

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 142N15/04

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Třemošenská a.s.

Sídlo: Brožíkova 862, 330 11 Třemošná

IČO: 263 45 625

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 991

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Klain – předseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 142N15/04 ze dne 1.7.2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.10.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 24.702 Kč (slovy: dvacetčtyřtisícšedsmsetdva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *sníženo* z důvodu změn pachtu na částku 24.562 Kč (slovy: dvacetčtyřtisícšestšedesát dva korun českých).

Ná základě revize údajů katastru nemovitostí dochází k 20.6.2019 v k.ú. Třemošná ke sloučení parcel – parcela p.č. 2371/84 je sloučena do parcely p.č. 2371/86.

Ná základě revize údajů katastru nemovitostí dochází k 20.6.2020 v k.ú. Třemošná ke sloučení parcel – parcela p.č. 2487/101 je sloučena do parcely p.č. 2487/103.

Ná základě revize údajů katastru nemovitostí dochází k 1.6.2020 v k.ú. Záluží u Třemošné ke snížení výměry u p.č. 1495/1.

Rekapitulace předpisu

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 24.659 Kč (slovy: dvacetčtyřitisícšestsetpadesátdevět korun českých).
K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 24.567 Kč (slovy: dvacetčtyřitisícpětsetšedesátšedem korun českých).
K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 24.562 Kč (slovy: dvacetčtyřitisícpětsetšedesát dva korun českých).
K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 24.562 Kč (slovy: dvacetčtyřitisícpětsetšedesát dva korun českých).

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 1.6.2022

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
představenstva
Krajského pozemkového úřadu pro
Plzeňský kraj

.....
Třemošenská a.s.
Ing. Petr Klain – předseda

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V dne