**Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev. č. 227/00873489/2021**

Evidenční číslo smlouvy pronajímatele: **227/00873489/2021/1/2022**

uzavřené podle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

**Smluvní strany**

**Odborné učiliště, Praktická škola, Základní škola a Mateřská škola Příbram IV, příspěvková organizace**

se sídlem: Pod Šachtami 335, Příbram IV, 261 01 Příbram

IČ: 00873489

zastoupená: Mgr. Pavlínou Caisovou, ředitelkou školy

bankovní spojení: XXXX

variabilní symbol: XXXX

specifický symbol: XXXX

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Waldorfská škola Příbram – mateřská škola, základní škola a střední škola**

se sídlem: Hornická 327, Příbram II, 261 01 Příbram

zastoupená: Mgr. Robertem Žákem, ředitelem školy

zapsaná: Městem Příbram, č. usn. 390/2000/Mz

IČ: 42731259

(dále jen „**nájemce**“)

1. **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku t e n t o dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev. č.: 227/00873489/2021 (smlouva o pronájmu části budovy bez č. p./č. e. - objekt dílen školy, v obci Příbram, katastrální území Březové Hory, a to: **kovářská dílna o výměře 252 m2,** umístěná na pozemku st. p. č. 62 o výměře 3471m2, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram, na LV 5079 pro obec Příbram a katastrální území Příbram), kterým se mění čl. IV. Nájemné bod 4.3. Úhrada za spotřebu elektrické energie.

1. **Změna smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na tom, že se čl. IV - Nájemné bod 4.3. nahrazuje novým zněním s platností od 01. 06. 2022 takto:

* 1. Úhrada za spotřebu elektrické energie je stanovena paušálně **ve výši 13.125,- Kč měsíčně** a je spojena s užíváním nebytových prostor a předpokládaného používání elektrického zařízení nájemcem.
1. **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání uvedená v původní smlouvě se nemění.
2. Tento dodatek č. 1 se stává platným okamžikem jeho podpisu smluvními stranami.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Příbrami dne 01. 06. 2022 V Příbrami dne 01. 06. 2022

……………………………………………. …………………………..……..

Mgr. Robert Žák, ředitel školy Mgr. Pavlína Caisová, ředitelka školy

 nájemce pronajímatel