

Město Moravská Třebová

IČO: 00277037, DIČ: CZ00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová
zastoupené panem Ing. Milošem Mičkou, starostou města

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: panem Ing. Radimem Černým – místopředseda představenstva
panem Ing. Petr Žejdlík, MBA – člen představenstva

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**č. IE-12-2006039/VB/1****Moravská Třebová, ul. Lanškrounská, vedení knn**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.**Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemků parc. č. 964/9, parc. č. 964/18, parc. č. 964/19, parc. č. 964/20, parc. č. 964/21, parc. č. 2489, parc. č. 2502/3, parc. č. 2509/1, parc. č. 2509/2, parc. č. 2509/6, parc. č. 2509/7, parc. č. 2509/8, parc. č. 2509/11, parc. č. 2509/14, parc. č. 2509/15, parc. č. 2509/17, parc. č. 2509/18, parc. č. 2510/1, parc. č. 2556/1, parc. č. 2556/26, parc. č. 3500/2, parc. č. 3500/3, parc. č. 3513/2, parc. č. 3514/2, parc. č. 3515/2, parc. č. 3516/2, parc. č. 3525/6, parc. č. 3527/6, parc. č. 3527/9, parc. č. 3527/10, parc. č. 3527/11, parc. č. 3530/1, parc. č. 3530/24, parc. č. 3535, parc. č. 3547, parc. č. 3550/2, parc. č. 3550/3, parc. č. 3550/6, parc. č. 3550/7, parc. č. 3550/8, parc. č. 3550/9, parc. č. 3550/10, parc. č. 3550/11, parc. č. 3550/15, parc. č. 3550/16, parc. č. 3550/17, parc. č. 3550/18, parc. č. 3550/19, parc. č. 3550/21, parc. č. 3550/22, parc. č. 3550/23, parc. č. 3550/24, parc. č. 3575/3, parc. č. 3600/1, parc. č. 3606, parc. č. 3618/1, parc. č. 3618/4,

parc. č. 3618/5, parc. č. 3620/5, parc. č. 3622, parc. č. 3625/2, parc. č. 3630/2, parc. č. 3630/4, parc. č. 3633/1, parc. č. 3635/12, parc. č. 3635/17, parc. č. 3636/2, parc. č. 3637/2, parc. č. 3650/4, parc. č. 3650/5, parc. č. 3650/8, parc. č. 3650/9, parc. č. 3650/10, parc. č. 3650/11, parc. č. 3650/12, parc. č. 3650/13, parc. č. 3650/14, parc. č. 3650/15, parc. č. 3650/16, parc. č. 3650/18, parc. č. 3650/19, parc. č. 3650/20, parc. č. 3650/21, parc. č. 3651/2, parc. č. 3662, parc. č. 3663/7, parc. č. 3664/44, parc. č. 3668, parc. č. 3722/3, parc. č. 3722/4, parc. č. 3807/1, parc. č. 3742/1, parc. č. 3742/2, parc. č. 3743, parc. č. 3749/2, parc. č. 3752/1, parc. č. 3787, parc. č. 3794, parc. č. 3799/1, parc. č. 3802/3, parc. č. 3802/4, v katastrálním území Moravská Třebová, obec Moravská Třebová, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení NN a přípojkových skříní (dále je „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech:
 - parc. č. 964/9 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2489 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2509/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2509/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2509/6 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2509/7 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2509/8 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2510/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2556/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
 - parc. č. 2556/26 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]

podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 3150-842/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 01. 03. 2021 pod č. 371/2021-609. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.

Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech:

- parc. č. 3550/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/3 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/6 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/7 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/8 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3550/9 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/10 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/11 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] + přípojková skříň

- parc. č. 3550/15 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/16 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3550/17 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/18 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3550/19 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3575/3 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3600/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3606 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3618/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3618/4 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3618/5 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3620/5 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3622 – přípojková skříň
- parc. č. 3625/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3630/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3630/4 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3633/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3635/12 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3635/17 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3636/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3637/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/4 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/5 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/8 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/9 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 365/10 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3650/11 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/12 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3650/13 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/14 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/15 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted] přípojková skříň
- parc. č. 3650/16 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/18 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/19 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/20 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3650/21 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3651/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3662 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3663/7 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3664/44 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3668 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3722/3 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3722/4 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]
- parc. č. 3807/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu [redacted]

podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 3237-842/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 18. 03. 2021 pod č. 487/2021-609. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.

Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech:

- parc. č. 3742/1 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3742/2 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3743 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3749/2 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3752/1 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3787 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3794 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3799/1 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3802/3 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3802/4 - umístění zemního kabelové vedení NN v rozsahu

podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 3234-842/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 26. 02. 2021 pod č. 362/2021-609. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.

Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech:

- parc. č. 964/18 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 964/19 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 964/20 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 964/21 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2502/3 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2509/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2509/6 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2509/11 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2509/14 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2509/15 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2509/17 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 2509/18 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3500/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3500/3 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3513/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3514/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3515/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3516/2 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3525/6 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3527/6 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3527/9 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3527/10 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3527/11 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3530/1 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3530/24 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3535 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3547 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3550/17 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3550/21 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3550/22 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3550/23 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu
- parc. č. 3550/24 – umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu

přípojková skříň

přípojková skříň

podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 3236-842/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 08. 03. 2021 pod č. 417/2021-609. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.

Celkový rozsah věcného břemene služebnosti čir



4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **609.200 Kč** (slovy: **šest set devět tisíc dvě stě korun českých**). *K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IE-12-2006039/VB/1 a
 - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuzijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Oprávněnou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis/ů obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.
- Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bylo schváleno usnesením Rady města Moravská Třebová č. 2935/R/210222 dne 21. 2. 2022.
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Dne - 3. 03. 2022

Povinná



Ing. Miloš Mička
starosta



Dne 9. 5. 2022

Oprávněná



CEZ Distribuce, a. s.
Ing. Radim Černý
místopředseda představenstva



CEZ Distribuce, a. s.
Ing. Petr Žejdlík, MBA
člen představenstva

 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.
Dečín - Dečín IV-Podmokly
Teplická 874/8. PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

