



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	34
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č.34 - Rokajová zrcadla v místnosti č.1.02 - změna
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:

Předmětem změny je rozsah restaurátorských prací v místnosti 1.02 prelatury. V zadání byla rekonstrukce 19 rokajových zrcadel v nadpraží oken, restaurování 1 ks rokajového zrcadla, které bylo objeveno při průzkumu místnosti. Po očištění stěn místnosti byla nalezena další rokajová zrcadla v bočních stěnách okenních nik. Tato jsou pouze fragmentální, ale objevují se ve většině oken. Po vyhodnocení nálezů a po zpracování návrhu výmalby sálu 1.02 bylo rozhodnuto o úpravě zadání - rokajová zrcadla se nebudou prezentovat v interiéru místnosti. Z důvodu zachování informace o vrstevnostosti objektu je navrženo restaurování 1 ks rokajového zrcadla a provedení rekonstrukce zrcadla v boční nise (bude provedena na samostatný nosič - pro uložení do depozitáře). Rekonstrukce 19 ks zrcadel se již nepožaduje.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

V zadání bylo požadováno restaurování 1 rokajového zrcadla a provedení 19 ks replik. Tyto nově nebudou prováděny. Restaurované zrcadlo bude skryto pod nátěr a rekonstruované zrcadlo bude uloženo v depozitáři kláštera.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Před kompletním oškrábáním novodobých výmalb nebylo možno posoudit, v jakém stavu se výmalba na stěnách dochovala.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Objednatel nechce práce oddělovat, neboť pro celkové sjednocení výmalby v místnosti 1.02 - sále prelatury je nutné provést práce v souběhu.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-200 640,00	Kč
	21%DPH	-42 134,40	Kč
	celkem	-242 774,40	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	32 400,00	Kč
	21%DPH	6 804,00	Kč
	celkem	39 204,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-168 240,00	Kč
	21%DPH	-35 330,40	Kč
	celkem	-203 570,40	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o časově náročnější práce, má dopad do HMG stavby.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Bude odevzdána závěrečná zpráva z restaurování i pro místnost 1.02

vyjádření AD:

Jedná se o rozhodnutí objednatele/investora.

vyjádření TDI:

Restaurování zrcadla a rekonstrukce výmalby v bočních nikách během realizace stavby je organizačně a technicky lépe proveditelná - např. z důvodu, že v místnosti už je postaveno prostorové lešení.

vyjádření objednatele:
Jedná se o změnu předmětu díla z důvodu dodatečně přijatého rozhodnutí investora.

vyjádření orgánů památkové péče:
Návrh změny dle návrhu XXXXXXXXXX je v souladu s požadavky orgánů státní památkové péče. Bude projednáno ve správním řízení.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č.2	Zápis z ŘV projektu

za zhotovitele:

XXXXXXXXXXDatum

za AD:

XXXXXXXXXXDatum

za TDI:

XXXXXXXXXXDatum

za objednatele:

XXXXXXXXXXDatum

XXXXXXXXXXXXXXDatum

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	ZMĚNA ZX3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 34 -	Změna rozsahu prací - rokajová zrcadla - místnost č.1.02	
Objednatel:	Národní památkový ústav		IČO: 75032333
	Valdštejnské náměstí 162/3		DIČ: CZ75032333
	11800	Praha-Malá Strana	
Zhotovitel:			IČO:
			DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			-200 640,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-200 640,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-200 640,00 CZK
Základní DPH	21 %		-42 134,40 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-242 774,40 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Popis stavby: ZMĚNA ZX3 - NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07

Popis objektu: SO 02 - Prelatura

Popis rozpočtu: ZL X 34 - - Změna rozsahu prací - rokajová zrcadla - místnost č.1.02

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
799	Ostatní	PSV			-200 640,00	100
Cena celkem					-200 640,00	100

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZX3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	SO 02	Prelatura
R:	ZL X 34 -	Změna rozsahu prací - rokajová zrcadla - místnost č.1.02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 799		Ostatní				-200 640,00						
1	UM_02_D	malované rokajové zrcadlo v okenní špaletě	kus	-19,00000	10 560,00	-200 640,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

Návrh: provedení kopie restaurovaného zrcadla ve špaletách ostatních oken

umístění: 1.02 (velký sál)

rozsah je pouze orientační - bude určen až po průzkumu a schválení RZ

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	ZMĚNA ZX3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 34 +	Rokajová zrcadla v místnosti č.1.02 - změna	
Objednatel:	Národní památkový ústav Valdštejnské náměstí 162/3 11800 Praha-Malá Strana		IČO: 75032333 DIČ: CZ75032333
Zhotovitel:			IČO: DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
HSV			0,00
PSV			32 400,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			32 400,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		32 400,00 CZK
Základní DPH	21 %		6 804,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			39 204,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Popis stavby: ZMĚNA ZX3 - NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07

Popis objektu: SO 02 - Prelatura

Popis rozpočtu: ZL X 34 + - Rokajová zrcadla v místnosti č.1.02 - změna

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
RP	Restaurátorské práce	PSV			32 400,00	100
Cena celkem					32 400,00	100

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZX3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	SO 02	Prelatura
R:	ZL X 34 +	Rokajová zrcadla v místnosti č.1.02 - změna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: RP		Restaurátorské práce				32 400,00						
1	RP - 01	Dokumentace zbytku maleb rokajových zrcadel a kreseb v okenních špaletách pro další reprodukci	soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
cena restaurátorských prací dle cenové nabídky restaurátora, cena obsahuje řezijní náklady generálního dodavatele spojené se zajištěním RP a součinností stavby v průběhu provádění RP												
2	RP - 02	Odborné odstranění elektroinstalací zasahujících do maleb dokumentovaných rokajových zrcadel zatlumení míst po odstraněných rozvodech EI	kus	10,00000	840,00	8 400,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
cena prací dle cenové nabídky restaurátora, cena obsahuje řezijní náklady generálního dodavatele spojené se zajištěním prací a součinností stavby v průběhu provádění												