



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	33
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č.33 - Změna rozsahu prací - restaurování fresky stropu místnosti č.1.05
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:
Předmětem změny je rozšíření restaurátorských prací v místnosti 1.05 prelatury. Jedná se o místnost s nově nalezenou unikátní freskou autora XXXXXXXX. Nález relativně dobře dochované nástropní malby doplněné čtyřmi kartušemi je unikátní. Po stabilizaci omítek a lokálních retuších maleb, které byly v původním zadání, požaduje objednatel kompletní restaurování fresky. Jedná se o velmi cennou malbu, která kromě svých uměleckých kvalit, dokládá vývoj prelatury a vysokou kulturu prelátského sídla. Freska po restaurování bude prezentována návštěvníkům nové prohlídkové trasy.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
V zadání bylo požadováno pouze základní zajištění a retuše - zapravení poškozených částí v trasách po zářivkovém okruhu. S ohledem na kvalitu a rozsah zachování díla, bylo rozhodnuto o celkovém restaurování.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Před kompletním oškrábáním novodobých výmaleb nebylo možno posoudit, v jakém stavu se freska nachází.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Objednatel nechce práce oddělovat, neboť po uvedení prohlídkové trasy do provozu by bylo organizačně a provozně komplikované provádět restaurátorské práce na stropě místnosti 1.05.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	270 000,00	Kč
	21%DPH	56 700,00	Kč
	celkem	326 700,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	270 000,00	Kč
	21%DPH	56 700,00	Kč
	celkem	326 700,00	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o časově náročnější práce, má dopad do HMG stavby.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Bude odevzdána závěrečná zpráva z restaurování

vyjádření AD:
Jedná se o rozhodnutí objednatele/investora.
vyjádření TDI:

Restaurování fresky během realizace stavby je organizačně a technicky lépe proveditelné - např. z důvodu, že v místnosti už je postaveno prostorové lešení.

vyjádření objednatele:

Jedná se o rozšíření předmětu díla z důvodu dodatečně přijatého rozhodnutí investora.

vyjádření orgánů památkové péče:

Návrh změny dle restaurátorského záměru spol.XXXXXXXXXX je v souladu s požadavky orgánů státní památkové péče. Bude projednáno ve správním řízení.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č.2	Zápis z ŘV projektu
příloha č. 3	Záměr restaurování XXXXXXXXX

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	ZMĚNA ZX3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
Objekt:	SO 02	Prelatura
Rozpočet:	ZL X 32	Změna rozsahu prací - restaurování fresky stropu místnosti č.1.05

Objednatel:	Národní památkový ústav Valdštejnské náměstí 162/3 11800 Praha-Malá Strana	IČO: 75032333 DIČ: CZ75032333
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:		IČO: DIČ:
-------------	--	--------------

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			270 000,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			270 000,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	270 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	56 700,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	326 700,00 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: ZMĚNA ZX3 - NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07

Popis objektu: SO 02 - Prelatura

Popis rozpočtu: ZL X 32 - Změna rozsahu prací - restaurování fresky stropu místnosti č.1.05

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
799	Ostatní	PSV			270 000,00	100
Cena celkem					270 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZX3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	SO 02	Prelatura
R:	ZL X 32	Změna rozsahu prací - restaurování fresky stropu místnosti č.1.05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 799		Ostatní				270 000,00						
1	UM_03_A	malba stropu m.č. 1.05	kpl	1,00000	270 000,00	270 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
<p>cena restaurátorských prací dle cenové nabídky restaurátora, cena obsahuje režijní náklady generálního dodavatele spojené se zajištěním RP a součinností stavby v průběhu provádění RP</p> <p>místnost 1.05 : 1 1,00000</p>												