



SKUPINA IPO

SMLOUVA o bezpečnostních službách

číslo smlouvy poskytovatele: SOD 211-004-22

Článek 1 Smluvní strany

(1) IPO PRIMO s.r.o.

se sídlem Kalvodova 816/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 35876, IČ 28633431, DIČ CZ28633431 [redacted] zastoupena Ing. Radimem Nováčkem, jednatelem (dále jen „poskytovatel“)

(2) Střední škola technická a dopravní, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace

se sídlem Ostrava, Vítkovice, Moravská 964/2, IČ 14451093, DIČ CZ14451093, bankovní spojení Komerční banka, a.s. číslo účtu [redacted] zastoupena Ing. Stanislavem Zapletalem, (dále jen „objednatel“)

Článek 2 Předmět plnění

- (1) Předmětem plnění smlouvy je poskytování bezpečnostních služeb (dále jen „služeb“) poskytovatelem v rozsahu a za podmínek ujednaných dále v této smlouvě.
- (2) Místem plnění je ubytovna objednatel na adrese Ostrava, Vítkovice, Moravská 964/2.
- (3) Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za prováděné služby.

Článek 3 Rozsah služeb

- (1) Bezpečnostní služby budou prováděny bezpečnostními pracovníky poskytovatele (dále jen „strážný“) formou recepční služby v rozsahu 1 strážný, 24 hodin denně včetně víkendů a svátků.
- (2) Objednatel je oprávněn rozšířit rozsah ostrahy po dohodě s odpovědnou osobou poskytovatele.

Článek 4 Povinnosti poskytovatele

- (1) Poskytovatel se při poskytování bezpečnostních služeb zavazuje ve střeženém objektu:
 - a) zajišťovat ochranu osob a majetku objednatel v rozsahu daném „Směrnici pro výkon ostrahy“,
 - b) vykonávat recepční službu, vést knihu ubytovaných, vydávat a odebírat klíče, poskytovat asistenci ubytovaným, spolupracovat s údržbou a provozním, přivolávat složky Integrovaného bezpečnostního centra Ostrava podle potřeby,
 - c) zabraňovat rozkrádání, ztrátám, zneužívání a poškozování majetku objednatel, předcházet vzniku možných škod, plnit úkoly vyplývající z předpisů o požární ochraně a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - d) stanovit postupy a instrukce pro zajištění bezpečnostních služeb ve „Směrnici pro výkon ostrahy“,
 - e) zajistit, aby bezpečnostní pracovníci poskytovatele vykonávající ostrahu (dále jen „strážní“) byli odborně, fyzicky a psychicky zdatní, přičemž strážnými se rozumí zaměstnanci poskytovatele (subdodavatelé poskytovatele) nebo osoby v obdobném smluvním poměru k poskytovateli (subdodavatelé poskytovatele), kterými jsou bezpečnostní služby prováděny,
 - f) zajistit vstupní a periodickou odbornou přípravu strážných, včetně školení o zásadách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a školení o požární ochraně, vykonávat kontrolní a řídicí činnost svých zaměstnanců dle této smlouvy. O provedených školeních vést evidenci s podpisy proškolených strážných a na požádání umožnit odpovědným zaměstnancům objednatel nahlédnutí do této evidence,
 - g) dodat na každý střežený objekt „Knihu zápisů strážní služby“, ve které bude poskytovatel evidovat nástup, průběh a ukončení služby.
- (2) Poskytovatel odpovídá za včasné informování pověřených zaměstnanců objednatel o všech zjištěných skutečnostech, které mají vliv na provoz objednatel s ohledem na bezpečnost a ohrožení majetku objednatel.



Článek 5 Povinnosti objednatel

- (1) Objednatel se zavazuje poskytovateli pro řádné plnění bezpečnostních služeb zajistit a poskytnout, a to na vlastní náklady:
- a) vhodné zázemí pro provádění služeb, včetně energií,
 - b) místnost s dostatečným počtem uzamykatelných šatních skříněk pro uložení osobních věcí strážných,
 - c) přístup k sociálnímu zázemí pro strážné,
 - d) školení strážných z interních předpisů platných ve střeženém objektu, pokud se vztahují k výkonu služby,
 - e) všechny informace, které mohou mít vliv na plnění služeb,
 - f) veškerou technickou dokumentaci potřebnou k řádnému plnění služeb, včetně její aktualizace,
 - g) všestrannou součinnost v případě zadržení osoby podezřelé ze spáchání přestupku nebo trestného činu.
- (2) Objednatel bere na vědomí, že sjednané bezpečnostní služby jsou prováděny strážnými v souladu s podmínkami výkonu práce dle pracovněprávních předpisů (zajištění hygienických potřeb strážných, přestávky v práci apod.).
- (3) Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost při vypracování "Směrnice pro výkon ostrahy", a to formou připomínkování, schválení vzájemně odsouhlaseného znění a podepsání této směrnice a jejich případných aktualizací (revizí) odpovědnou osobou objednatel.
- (4) Objednatel se zavazuje bez prodlení reagovat na písemná doporučení/oznámení poskytovatele týkající se zajištění střeženého majetku.

Článek 6 Výstroj a vybavení

- (1) Strážní budou standardně vybaveni:
- a) stejnokrojem s označením poskytovatele,
 - b) služebním průkazem s fotografií a identifikačním číslem,
 - c) základními prostředky osobní ochrany (slzotvorný plyn, obušek nebo tonfa),
 - d) mobilním telefonem,
 - e) při službě v noci nabíjecí halogenovou svítilnou.

Článek 7 Nebezpečí škody, pojištění

- (1) Poskytovatel má uzavřenu pojistku odpovědnosti za škody vzniklé z předmětu podnikání. Poskytovatel je povinen na požádání odpovědné osoby objednatel předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí.
- (2) Bezpečnostní služby budou poskytovány v souladu s podmínkami pojistných smluv poskytovatele.
- (3) Poskytovatel neodpovídá za škody na majetku objednatel, jestliže objednatel mohl vzniku škody zabránit nebo rozsah škody omezit anebo mohl odvrátit hrozící nebezpečí.
- (4) Poskytovatel neodpovídá za škody, zabránila-li mu ve splnění jeho povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli ("vyšší moc").

Článek 8 Odpovědné osoby

- (1) Odpovědné osoby za plnění smlouvy ve věcech technických a provozně-organizačních ze strany poskytovatele:
- a)
 - b)
 - c)
- (2) Odpovědné osoby za plnění smlouvy ve věcech technických a provozně-organizačních ze strany objednatel:
- a)
 - b)
 - c)
- (3) Osobami pověřenými kontrolou služeb ze strany poskytovatele jsou všechny osoby, vybavené služebním průkazem INSPEKTORA.
- (4) Osobami pověřenými kontrolou služeb ze strany objednatel jsou osoby uvedené v čl. 8, odst. 2.

Článek 9 Cena služby, platební podmínky

- (1) Obě smluvní strany této smlouvy se dohodly na následujících cenách služeb: cena za služby vykonané poskytovatelem řádně v souladu s touto smlouvou, včetně hotových výdajů nezbytně vynaložených na zabezpečení předmětu této smlouvy, je smluvními stranami sjednána jako paušální a činí 127.750,- Kč měsíčně za vykonané služby v rozsahu dle čl. 3., odst. 1 této smlouvy bez závislosti na počtu pracovních dní v měsíci. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní dodávkou předmětu plnění v rozsahu dle čl. 3., odst. 1 této smlouvy.

- (2) Obě smluvní strany této smlouvy se dále dohodly
- na ceně případných méněprací 175,- Kč/hod. služby jednoho strážného,
 - na ceně případných víceprací sjednaných odpovědnými zástupci smluvních stran: za mimořádné střežení 175,- Kč/hod. služby jednoho strážného.
- (3) V případě víceprací o svátcích bude k jednotkové hodinové sazbě dle odst. 2. připočten příplatek za práci o svátcích ve výši 100 %.
- (4) Výše uváděné ceny jsou cenami nejvýše přípustnými. V ceně za služby jsou zahrnuty veškeré náklady spojené úplnou a kvalitní dodávkou předmětu plnění.
- (5) K uvedeným cenám bude připočtena DPH dle aktuálně platných zákonem stanovených sazeb.
- (6) Vyúčtování bude prováděno formou faktury-daňového dokladu s předepsanými náležitostmi vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.
- (7) Vyúčtování bude prováděno elektronickou fakturou (pdf), která bude zasílána objednateli na e-mailovou adresu: sekretariat@sstd.cz. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne odeslání. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet poskytovatele.
- (8) Smluvní strany výslovně ujednávají a činí nesporným, že v zájmu udržení vysoké úrovně sjednaných služeb budou ceny za poskytnuté služby poskytovatelem bez dalšího upraveny o změnu výše minimální mzdy, změnu výše určité složky mzdy či změnu výše odvodů souvisejících se mzdou na základě přijatého zákona nebo podzákonného předpisu, a to vždy k 1. dni účinnosti předpisu, který změnu zakládá. V případě navýšení minimální mzdy se upraví cena sjednaných služeb o stejné procento, jaké činí navýšení minimální mzdy. V případě změny výše určité složky mzdy či změny výše odvodů souvisejících se mzdou se upraví cena sjednaných služeb o stejné procento, jaké činí tímto vyvolaná změna mzdových nákladů. Poskytovatel je povinen objednatele o provedené změně sjednaných cen písemně informovat.
- (9) V zájmu udržení vysoké úrovně sjednaných služeb budou ceny za poskytnuté služby pro každý kalendářní rok nově upraveny o celou výši inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to vždy od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Poskytovatel je povinen objednatele o provedené valorizaci sjednaných cen písemně informovat.
- (10) Poskytovatel je oprávněn účtovat i jím nezaviněné mimořádné náklady a výdaje, které mu vzniknou z pokynů objednatele, z překážek v práci na straně objednatele nebo ze skutečnosti, že objednatel nedodržel výslovně stanovené podmínky, a to za celou dobu jejich trvání.
- (11) Objednatel se zavazuje uhradit náklady na zajištění a provedení jím požadovaných služeb sjednaných nad rámec dohodnutý v této smlouvě a jejich přílohách.

Článek 10 Sankce

- (1) V případě prokazatelného zjištění neplnění smluvních povinností poskytovatelem může být po oboustranné dohodě zástupců smluvních stran snížena fakturace za služby za každou směnu, na které k porušení smluvních povinností došlo, až o 50% podle závažnosti.
- (2) Neuhradí-li objednatel v daném termínu platbu za poskytnuté služby, má poskytovatel právo na úrok z prodlení z nesplacené částky ve výši 0,03% denně, počínaje dnem následujícím po dni splatnosti, až do doby plné úhrady. Úrok z prodlení je poskytovatel oprávněn účtovat měsíčně.

Článek 11 Doba trvání, podmínky ukončení smlouvy

- (1) Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání smluvními stranami a účinnosti dnem 6. 6. 2022 od 8 hodin.
- (2) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden měsíc, přičemž uvedená výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po předání písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- (3) Pokud poskytovatel přes opakované písemné upozornění ze strany objednatele podstatně neplní povinnosti stanovené smlouvou a ani v přiměřené době (14 dnů od doručení písemné výzvy poskytovateli) nezjedná nápravu, nebo nedojde ke vzájemné dohodě o způsobu zjednání nápravy v narušené smluvní oblasti, může objednatel smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě jeden měsíc a počíná plynout dnem doručení písemné výpovědi s konkrétním uvedením výpovědních důvodů poskytovateli.
- (4) Pokud objednatel neplní povinnosti stanovené smlouvou, je opakovaně v prodlení s placením smluvně sjednaných částek, nebo jinak podstatně poruší smlouvu a ani v přiměřené době (14 dnů od doručení výzvy objednateli) nezjedná nápravu, má poskytovatel právo smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě jeden měsíc a počíná plynout dnem doručení písemné výpovědi s konkrétním uvedením výpovědních důvodů objednateli.
- (5) Jestliže bylo proti jedné ze smluvních stran zahájeno insolvenční řízení, je druhá smluvní strana oprávněna smlouvu vypovědět v sedmidenní výpovědní lhůtě, které počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi s udáním důvodu první smluvní straně. V případě, že bylo proti objednateli zahájeno insolvenční řízení, má poskytovatel právo poskytování sjednaných služeb přerušit.
- (6) Výpověď i případné odstoupení je nutno provést písemně s podpisem oprávněné osoby.
- (7) Odstoupením zaniká smluvní vztah z této smlouvy s účinností ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně, a to s účinky do budoucna.
- (8) Smluvní vztah z této smlouvy může být ukončen také písemnou dohodou, podepsanou zástupci obou smluvních stran.

Článek 12
Závěrečná ustanovení

- (1) Objednatel i poskytovatel se zavazují zachovávat v tajnosti všechny skutečnosti, které se dozví v souvislosti s touto smlouvou nebo v souvislosti s plněním dle této smlouvy, pokud nejsou zjistitelné z veřejných informačních zdrojů, s výjimkou plnění zákonné povinnosti. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- (2) Obě smluvní strany této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s celým jejím obsahem. Svým podpisem pod touto smlouvou stvrzují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- (3) Veškeré změny, doplňky nebo rušení ujednání mezi smluvními stranami jsou možné jen v písemné podobě ve formě vzestupně číslovaných písemných dodatků, které vstupují v platnost jen pokud budou opatřeny podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dodatky vyhotovené v počtech souhlasných s touto smlouvou se pak stávají její nedílnou součástí.
- (4) Ostatní vztahy, povinnosti a nároky, které nejsou nebo nemohou být upraveny touto Smlouvou, nebo jejichž smluvní úprava by nebyla účelná, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
- (5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Článek 13
Podpisy zástupců smluvních stran

za poskytovatele:
v Ostravě dne 1. 6. 2022



za objednatele:
v Ostravě dne 1. 6. 2022