

SMLOUVA O DÍLO

č.SML/2022/0564/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č.12R-357/2022 ze dne 25.5.2022

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Irenou Michalcovou - starostkou MČ Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

Ing. Martin Lukeš, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **TREND technologie, s.r.o.**

zapsaný v OR sp.zn.C58550 vedená Městským soudem v Praze

zastoupený: Ing. Tomášem Barákem, jednatelem společnosti TREND technologie s.r.o.

se sídlem: Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3

IČ: 25655710

DIČ: CZ25655710

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje

zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem:

ZŠ Sdružení 1080/2a, Praha 4 – rekonstrukce kotelny

Předmětem plnění je provedení rekonstrukce plynové kotelny – provedení nové teplovodní plynové kotelny v objektu ZŠ Sdružení 1080/2a v Praze 4 Nuslích jako zdroje tepla pro vytápění objektu školy, pro přípravu teplé vody a pro vzduchotechniku. Veškeré stavební práce proběhnou dle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované v 12/2021 Ing. Petrem Vackem, IČ: 12493414, [redacted] Praha [redacted] v rozsahu dle oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Podrobný popis prací je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 18.5.2022, která je přílohou této smlouvy o dílo.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně dne 1.7.2022.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **do 76 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4

či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí : **4.210.000,00 Kč bez DPH**
 884.100,00 Kč DPH 21 %
 5.094.100,00 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započítím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelé. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelé. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze stavenišť na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

- 7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:
- a) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
 - b) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
 - c) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
 - d) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
 - e) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
 - f) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu.

Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejména obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílešné výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílešná dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejména od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci,

kterí jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;

- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 15 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 60 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.500,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.500,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.500,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500.- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 2 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 18.5.2022

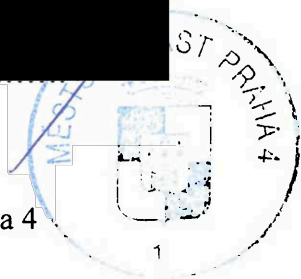
31 -05- 2022

V Praze dne.....



Za objednatele

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4



Za zhotovitele

Ing. Tomáš Barák
jednatel TREND technologie, s.r.o.

Niže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 31 -05- 2022



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

a) **Krycí list**

Příjma č. 1 800 č. 3ML/2022/0564/0510

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

Název akce: ZŠ Sdružení 1080/2a, Praha 4 - rekonstrukce kotelny

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	
obchodní firma nebo název	TREND technologie, s.r.o.
sídlo:	Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3
právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25655710
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Ing. Tomáš Barák jednatel společnosti TREND technologie, s.r.o.
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	Ing. Tomáš Barák -- jednatel společnosti
Tel./fax:	[redacted] e-mail: [redacted]

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	4.210.000,00 Kč
DPH	884.100,00 Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	5.094.100,00 Kč

datum : 18.5.2022

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka :

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla ocenění pro tento případ udělena)

podpis	[redacted]	podpis	
jméno a příjmení	Ing. Tomáš Barák	jméno a příjmení	
funkce	jednatel společnosti	funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	Základní škola Sdružení, Praha 4	JKSO :	
Objekt :	Plynová kotelna	SKP :	
Projektant :	Ing. Petr Vacek	Počet m.j.:	m2 PP 63,40
Objednatel :	Městská část Praha 4	Náklady na MJ : tisKč/m2	66 403,78
Počet listů :	2 + 21	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Ing. Petr Vacek		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady			
Z R N	Dodávka celkem		zařízení staveniště
	Montážní práce celkem		ztíž. podmínky výstavby
	HSV práce celkem		geodetická činnost
	PSV práce celkem		koordináční činnost VDS
PRÁCE CELKEM		zkoušky a revize	
ZRN celkem (práce+dodávka)	4 085 176,1	ostatní	
		VRN celkem	124 823,9
Rozpočtové náklady RN	4 085 176,1		
		stroje, zař., inventář	0,0
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ	4 210 000,0	ostatní - rezerva	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : TREND technologie, s.r.o.	Jméno :
Datum :		Datum : 18.5.2022	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH		21,00 % činí :	4 210 000,0
DPH		21,00 % činí :	884 100,0
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 094 100,0

REKAPITULACE		CENA (tis. Kč)		
		individuální kalkulace	sazba %	základna
1	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
2	Bourání			47 070,18
3	Svislé konstrukce			2 902,50
4	Úpravy povrchů			102 668,38
5	Ostatní náklady			30 153,75
6	Obklady keramické			2 326,03
7	Nátěry			13 402,82
8	Malby			49 520,00
9				
10	Vytápění			2 844 660,08
11	Zdravotní instalace - ZTI			288 372,34
12	Vzduchotechnika			49 775,00
13	Měření a regulace - elektro			654 325,00
14	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			4 085 176,09
15				
16	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY			
17	zařízení staveniště		1,00%	40 851,76
18	ztížené podmínky výstavby - provoz investora, alokace stavby		0,82%	33 498,44
19	koordináční a inženýrská činnost vyššího zhotovitele a dalších zhotovitelů		1,00%	40 851,76
20	dokumentace skutečného provedení	9 621,90		
21	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY			124 823,87

Základní škola Sdružení, Praha 4, plynová kotelna

Pol. č.	kód pol.	POPIS VÝKONU	m.j.	výměra		Kč	t/m.j.	T	suť t/m.j.	suť T
<i>pokud není uveden výpočet výměry, je výměra převzata z výkazu, který je součástí PD</i>										
1	9	Bourání								
2	C-978013161-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	5,00	50,00	250,00			0,020	0,100
3										
4	C-978013191-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % <i>pro nové sanační omítky - obvod x v. 1,5 m=(33,95-10,21 (stěna "b"))*1,5</i>	m2	33,50	100,00	3 350,00			0,046	1,541
5										
6	C-978011191-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 % <i>v místech poškozené omítky - měřeno digitálně</i>	m2	2,00	160,00	320,00			0,050	0,100
7										
8	C-978023411-0	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového <i>=5+33,5</i>	m2	38,50	11,00	423,50			0,014	0,539
9										
10	C-985131311-0	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů <i>podlaha, stěny =60,5+38,5</i>	m2	99,00	100,00	9 900,00				
11										
12	C-978059541-0	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 <i>=(0,88+2,27)*2</i>	m2	6,30	225,00	1 417,50			0,068	0,428
13										
14	C-965081222-0	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl přes 10 mm plochy do 1 m2 <i>0,8*2,2</i>	m2	1,76	225,00	396,00			0,057	0,100
15										
16	C-968072455-0	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 <i>=0,8*2*2</i>	m2	3,20	450,00	1 440,00			0,076	0,243
17										
18	C-967031733-0	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na mv nebo mvc tl do 150 mm <i>rozšíření otvoru pro dveře =0,3*2*2</i>	m2	1,20	150,00	180,00			0,275	0,330
19										
20	R-970-01	Vybourání sprchového koutu vč. baterie a zaslepení vodovodního potrubí	ks	1,00	4 500,00	4 500,00			0,100	0,100
21	C-962031132-0	Bourání příček z cihel pálených na mvc tl do 100 mm	m2	6,00	450,00	2 700,00			0,131	0,786
22	C-997013211-0	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,27	350,00	1 493,77				
23	C-997013501-0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,27	250,00	1 066,98				
24	C-997013509-0	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km <i>19 x</i>	t	81,09	150,00	12 163,57				
25										
26	C-997013831-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	4,27	1 750,00	7 468,86				
27	9	Bourání celkem				47 070,18				
28										
29	3	Svislé konstrukce								
30	C-310231031-0	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém plochy do 1 m2 cihlami děrovanými do p10 tl 240 mm <i>zazdivka otvoru okna 0,7/0,5 m tl. 240 mm</i>	m2	0,35	1 550,00	542,50	0,224	0,078		
31										
32	C-340236212-0	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	10,00	150,00	1 500,00	0,024	0,239		
33		<i>zazdivka a zabetonování púrazů po demontáži instalací TZB; zabetonování prostupu po demontáži VZT potrubí</i>								
34	C-310237241-0	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm <i>pomocná položka - zabetonování prostupu po demontáži VZT potrubí</i>	kus	1,00	860,00	860,00	0,120	0,120		
35										
36	3	Svislé konstrukce celkem				2 902,50				
37										

Základní škola Sdružení, Praha 4, plynová kotelna

Pol. č.	kód pol.	POPIS VÝKONU	m.j.	výměra		Kč	ú/m.j.	T	suť ú/m.j.	suť T
38	6	Úpravy povrchů								
39	C-611315423-0	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	4,00	350,00	1 400,00	0,028	0,112		
40		<i>oprava omítky stropu</i>								
41	C-612315423-0	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	5,00	312,00	1 560,00	0,028	0,142		
42	C-612321341-0	Vápenocementová omítková štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	21,50	650,00	13 975,00	0,016	0,350		
43		=33,5-12 (sanační)								
44	C-612821002-0	Vnitřní sanační štuková omítková pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	12,00	650,00	7 800,00	0,043	0,510		
45	C-612315213-0	Vápenná hladká omítková malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	35,00	180,00	6 300,00	0,037	1,306		
46		<i>opravy kolem průrazů, zaomítnutí původních zazděných prostupů před provedením celkové opravy omítek</i>								
47	C-642945111-0	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	0,442	0,442		
48	R-002	Dodávka a osazení dveří vč. zárubně - dveře požárně odolné	kus	1,00	21 928,00	21 928,00				
49	C-952901221-0	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	60,50	30,00	1 815,00	0,000	0,002		
50		<i>hrubý úklid před provedením oprav podlahy</i>								
51	C-629995101-0	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	60,50	20,00	1 210,00				
52		<i>očištění podlahy před prováděním stěrky</i>								
53	C-632451425-0	Potěr pískocementový tl do 20 mm tř. c 20 běžný	m2	60,50	450,00	27 225,00	0,045	2,703		
54		<i>vyspravení podkladu před provedením finálního povrchu</i>								
55	C-771151014-0	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 mpa tl 10 mm	m2	65,21	260,00	16 955,38	0,015	0,978		
56		<i>finální podlahová vrstva; výměra vč. soklíku (měřeno digitálně) v. 100 mm =60,5+47,13*0,1</i>								
57	6	Úpravy povrchů celkem				102 668,38				
58										
59	9	Ostatní náklady								
60	C-941111111-0	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	93,00	50,00	4 650,00				
61	C-941112211-0	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému bez podlah š 0,9 m v 10m za první a zkd den použití	m2	2 790,00	1,00	2 790,00				
62		<i>30 dnů</i>								
63	C-941112811-0	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	93,00	25,00	2 325,00				
64	C-943111111-0	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	20,00	50,00	1 000,00				
65	C-943111211-0	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a zkd den použití	m3	300,00	1,00	300,00				
66		<i>15 dnů</i>								
67	C-943111811-0	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	20,00	20,00	400,00				
68	C-949211121-0	Montáž lešeňové podlahy bez příčníků pro trubková lešení v do 10 m	m2	40,00	10,00	400,00				
69	C-949211221-0	Příplatek k lešeňové podlaže bez příčníků pro trubková lešení za první a zkd den použití	m2	600,00	1,00	600,00				
70		<i>15 dnů</i>								
71	C-949211821-0	Demontáž lešeňové podlahy bez příčníků pro trubková lešení v do 10 m	m2	40,00	25,00	1 000,00				
72	C-952901221-0	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	63,40	30,00	1 902,00	0,000	0,003		
73	C-998018001-0	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	6,99	900,00	6 286,75				
74	R-940-01	Prověření stavu a oprava poruchy - protékání vody do stropní konstrukce (dešťový svod, střešní krytina)	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00				
75	9	Ostatní náklady celkem				30 153,75				
76										
77	781	Obklady keramické								
78	C-781474112-0	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,10	480,00	1 008,00				
79	H-59761026-1	Obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	3,00	265,00	795,00				
80	C-781494511-0	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	5,00	100,00	500,00				
81	C-998781201-0	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	23,03	1,00	23,03				
82	781	Obklady keramické celkem				2 326,03				
83										

Základní škola Sdružení, Praha 4, plynová kotelna

Pol. č.	kód pol.	POPIS VÝKONU	m.j.	výměra		Kč	t/m.j.	T	suť t/m.j.	suť T
84	783	Nátěry								
85	C-783301303-0	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	3,20	50,00	160,00				
86		<i>stávající dveře</i>								
87	C-783306811-0	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	3,20	100,00	320,00				
88	C-783314101-0	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,62	95,00	819,09				
89		<i>nové + původní dveře =0,8*1,97*2+1*2*2+0,15*(2,0*4+0,8+1,0)</i>								
90	C-783315101-0	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	8,62	95,00	819,09				
91	C-783317101-0	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,62	120,00	1 034,64				
92	C-783608881-0	Odstanění nátěrů z potrubí dn přes 200 mm obroušením	m2	25,00	100,00	2 500,00				
93		<i>pomocně - obnova nátěrů stávajícího litinového potrubí vč. závěsů</i>								
94	C-783614591-0	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí dn přes 200 mm	m2	25,00	95,00	2 375,00				
95	C-783615591-0	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí dn přes 200 mm	m2	25,00	95,00	2 375,00				
96	C-783617681-0	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí dn přes 200 mm	m2	25,00	120,00	3 000,00				
97	783	Nátěry celkem				13 402,82				
98										
99	784	Malby								
100	C-784121003-0	Oškrábání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	341,50	30,00	10 245,00				
101		<i>stěny + stropy</i>								
102	C-784121013-0	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	341,50	10,00	3 415,00				
103	C-784161203-0	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 5,00 m	kus	150,00	35,00	5 250,00				
104	C-784171123-0	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 5,00 m	m2	100,00	15,00	1 500,00				
105	C-784181103-0	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	341,50	15,00	5 122,50				
106		<i>=149,63+33,25+5,35+(2,7+2,02)*2,97</i>								
107	C-784191007-0	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení maliřských prací	m2	89,50	20,00	1 790,00				
108	C-784211009-0	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných na schodišti výšky do 5,00 m	m2	341,50	65,00	22 197,50				
109	784	Malby celkem				49 520,00				

STROJNÍ TECHNOLOGIE - VYTÁPĚNÍ						
Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena	
	REKAPITULACE					
	1.Izolace tepelné techniky				98 906	
	2.Ústřední topení, KOTELNY				1 372 921	
	3.Ústřední topení, strojovny				404 494	
	4.Ústřední topení, rozvodné potrubí				379 562	
	5.Ústřední topení, armatury				360 376	
	7.Konstrukce doplňkové kovové				43 500	
	8.Dokončovací práce - nátěry				14 300	
	9.Hodinové sazby				51 300	
	10.Demontáž kotelny strojní				119 301	
	CELKEM SOUPIS VÝKONŮ				2 844 660	
	1.Izolace tepelné techniky					
1	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 25	m	4,00	148,00	592,00	
2	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 32	m	20,00	153,00	3060,00	
3	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 40	m	53,00	177,00	9381,00	
4	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 40 mm pro prům.dn 50	m	51,00	200,00	10200,00	
5	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 50 mm pro prům.dn 65	m	54,00	276,00	14904,00	
6	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl.60 mm pro prům.dn 80	m	72,00	296,00	21312,00	
7	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 60 mm pro prům.dn 100, včetně izolací stávajících rozvodů	m	18,00	394,00	7092,00	
8	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 80 mm pro prům.dn 125, včetně izolací stávajících rozvodů	m	10,00	468,00	4680,00	
8	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 80 mm pro prům.dn 150, včetně izolací stávajících rozvodů	m	8,00	748,00	5984,00	
8	713463211 izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 50 mm	m	77,00	62,00	4774,00	
9	713463212 izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 100 mm	m	177,00	72,00	12744,00	
10	713463213 izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 150 mm	m	36,00	89,00	3204,00	

11	998 71-3203	přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 36 m	%	97927,00	1,00	979,27
12		CELKEM				98 906
13						
14		2.Ústřední topení, KOTELNY				
15		montáž kotle s osazením na místě o výkonu 225 kW	kpl	2,00	18000,00	36000,00
16	MAT	041712: Varmax 390 kW	ks	2,00	441 751,30	883502,60
17	MAT	N005-N: NEUTRAKON 1000/650 Air	ks	1,00	11 242,20	11242,20
18	MAT	PPKA28: centrická přechodka DN200/180, s hrdlem DN200	ks	2,00	2 768,00	5536,00
19	MAT	A31324: HRS 750	ks	2,00	71 771,70	143543,40
20	MAT	A82705: ECO SKIN HRS 7 - plášť s izolací ECO SKIN / HRS 750	ks	2,00	1500	3000,00
21	MAT	52100316: kontrolní kus přímý PP DN200	ks	4,00	3 616,20	14464,80
22	MAT	52100264: koleno DN200 x 45°	ks	4,00	2 566,20	10264,80
23	MAT	52100266: koleno DN200 x 87°	ks	8,00	3 236,80	25894,40
24	MAT	52100162: trubka DN200 x 500 mm	ks	8,00	1 190,00	9520,00
25	MAT	52100164: trubka DN200 x 1000 mm	ks	8,00	1 569,40	12555,20
26	MAT	52100166: trubka DN200 x 2000 mm	ks	31,00	2 424,80	75168,80
27	MAT	52106556: komínová zděř DN300/200, nerez	ks	2,00	1 146,60	2293,20
28	MAT	2613000005: kryt zděře D300	ks	2,00	646,80	1293,60
29	MAT	52106206: patní koleno s podpěrou DN200 s opěrou kolejí SS	ks	2,00	6 182,40	12364,80
30	MAT	52106056: distanční objímka DN200 nerez	ks	24,00	431,20	10348,80
31	MAT	52108516: komínový poklop DN200 nerezový, s vyústěním PP-UV černá	ks	2,00	3 950,80	7901,60
32	MAT	52100064: Centrocerin - mazací prostředek, tuba 50ml (FIXNÍ CENA)	ks	5,00	86,80	434,00
33		montáž odkouření	soub	2,00	42000,00	84000,00
34		úprava hlavice komína -klepíšky	ks	2,00	5000,00	10000,00
35	998 73-1201	kotelny přesun hmot výška - 6m	%	1359328,20	1,00	13593,28
36						
37		CELKEM				1 372 921
38						
39		3.Ústřední topení, strojovny				
40	MAT	kombinovaný rozdělovač a sběrač ocelový , modul 250/250, délky 5840 mm, pro parametry : P = 0,6 MPa,příslušná hrdla, vrchní nátěr, povrchová úprava od výrobce, včetně upevňovacích prvků, tepelné izolace	ks	1,00	78184,60	78184,60
41		izolace rozdělovače	ks	1,00	8550,00	8550,00

41	MAT	kombinovaný rozdělovač a sběrač ocelový , modul 200/200, délky 3050 mm, pro parametry : P = 0,6 MPa,příslušná hrdla, vrchní nátěr, povrchová úprava od výrobce, včetně upevňovacích prvků, tepelné izolace	ks	1,00	25229,80	25229,80
41	MAT	stojan stavitelný 2 ks	soud	1,00	5102,60	5102,60
42		izolace rozdělovače	ks	1,00	2850,00	2850,00
43	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 1 32-60 F	ks	1,00	15035,48	15035,48
44	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 1 50-60 F včetně protipřírub	ks	1,00	18741,45	18741,45
45	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 25-60 včetně šroubení	ks	1,00	12443,34	12443,34
46	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 32-60 včetně šroubení	ks	3,00	15084,62	45253,85
47	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 40-60 včetně protipřírub	ks	1,00	20690,67	20690,67
48	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 50-60 včetně protipřírub	ks	2,00	28161,32	56322,63
49	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 65-80 včetně protipřírub	ks	1,00	42002,22	42002,22
50	732429214	montáž čerpadlo spirální DN 25 do potrubí	kpl	1,00	900,00	900,00
51	732429215	montáž čerpadlo spirální DN 32 do potrubí	kpl	4,00	900,00	3600,00
52	732429223	montáž čerpadla oběhového mokroběžného přírubového DN 40 jednoduché	kpl	1,00	1170,00	1170,00
53	732429225	montáž čerpadla oběhového mokroběžného přírubového DN 50 jednoduché	kpl	3,00	1170,00	3510,00
54	7324292275	montáž čerpadla oběhového mokroběžného přírubového DN 65 jednoduché	kpl	1,00	1350,00	1350,00
55	732331618	tlaková expanzní nádoba 100 l, tlak 6 bary NG 100/6	kpl	1,00	5762,00	5762,00
56		kompletizace kotleny osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,00	35000,00	35000,00
57	MAT	pojistné a doplňovací zařízení HC 25 S6 - stávající	ks	0,00	0,00	0,00
58	MAT	vedení do provozu - kontrola servis	ks	1,00	6790,00	6790,00
59	732219315	montáž zásobníkových ohříváků DO 1000 L	kpl	2,00	6000,00	12000,00
60	998 73-2201	strojovny přesun hmot výška - 6m	%	400488,63	1,00	4004,89
61		CELKEM				404 494
62						
63		4.Ústřední topení, rozvodné potrubí				
64	733111115	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 25	m	4,00	662,94	2651,76
65	733111116	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 32	m	20,00	872,32	17446,35
66	733111117	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 40	m	53,00	913,27	48403,18
67	733121218	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 57/2,9	m	51,00	974,69	49709,32

68	733121222	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 76/3,2	m	54,00	1140,54	61589,16
69	733121225	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 89/3,6	m	72,00	1563,39	112564,08
70	733121228	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 108/4	m	18,00	1811,14	32600,48
71	733121232	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 133/4	m	10,00	2469,98	24699,83
72	733121235	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 159/4,5	m	8,00	2744,35	21954,78
73	733190107	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové do DN 40	m	77,00	10,00	770,00
74	733190225	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do d 89/5,0	m	177,00	15,00	2655,00
75	733190232	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do dn 133/5,0	m	28,00	20,00	560,00
76	733190235	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do dn 159/6,3	m	8,00	25,00	200,00
77	998 73-3203	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m	%	375803,93	1,00	3758,04
78		CELKEM				379 562
79						
80		5.Ústřední topení, armatury				
81	734209126	montáž armatury závitové s třemi závity G 5/4	ks	4,00	1950,00	7800,00
82	734209127	montáž armatury závitové s třemi závity G 6/4	ks	1,00	2080,00	2080,00
83	734109319	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 25-40 DN 150 s	ks	1,00	1682,00	1682,00
84	734209414	Montáž armatury přírubové se třemi přírubami PN 16 DN 50	ks	2,00	2990,00	5980,00
85	734209415	Montáž armatury přírubové se třemi přírubami PN 16 DN 65	ks	1,00	3250,00	3250,00
86	734209116	montáž armatura 2 závity G 1	ks	1,00	300,00	300,00
87	734209115	montáž armatura 2 závity G 5/4	ks	1,00	450,00	450,00
88	734211126	ventil odvodušňovací závitový - hmiček G 3/8 se zpětným ventilem	ks	5,00	716,00	3580,00
89	734211113	ventil odvodušňovací závitový G 3/8	ks	2,00	716,00	1432,00
90		termomanometr PR3080	ks	24,00	750,00	18000,00
91		montáž termomanometru	ks	24,00	585,00	14040,00
92	734291123	vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN15	ks	34,00	412,04	14009,19
93	734291124	vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN 20	ks	4,00	598,52	2394,08
94	734292713	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 15, PN 0,6 MPa	ks	1,00	382,01	382,01
95	734292716	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 32, PN 0,6 MPa	ks	2,00	1038,38	2076,75
96	734292717	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 40, PN 0,6 MPa	ks	10,00	1346,87	13468,65
97	734242416	ventil zpětný závitový g 6/4"	ks	1,00	861,00	861,00
98	734193114	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 50, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	16,00	1851,92	29630,64

99	734193156	měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 65N 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	12,00	2408,60	28903,20
100	734193116	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 80, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	13,00	2772,30	36039,90
101	734193117	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 100, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	4,00	3066,50	12266,00
102	734193118	měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 125, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	2,00	4566,00	9132,00
103	734 19-2314	bezobslužný mezipřírubový zpětný ventil pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN50, PN 0,6 Mpa	ks	4,00	1082,00	4328,00
104	734 19-2316	bezobslužný mezipřírubový zpětný ventil pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 65, PN 0,6 Mpa	ks	4,00	4426,66	17706,64
105	734 19-2317	bezobslužný mezipřírubový zpětný ventil pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 80, PN 0,6 Mpa	ks	3,00	5406,72	16220,16
106	734220103	ventil závitový regulační přímý G 5/4 PN 20 do 100°C vyvažovací TA STAD	ks	2,00	2110,00	4220,00
107	734220105	ventil závitový regulační přímý G 2" PN 20 do 100°C vyvažovací TA STAD	ks	7,00	3686,00	25802,00
108	734163426	filtr DN 50 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	ks	4,00	1071,14	4284,54
109	734163427	filtr DN 65 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	ks	2,00	3921,11	7842,22
110	734163428	filtr DN 80 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	ks	3,00	4808,48	14425,43
111	734291265	filtr závitový přímý G 6/4 PN 30 do 110°C s vnitřními závitů	ks	1,00	829,53	829,53
112	734424102	manometrová smyčka U - přivařovací pro vodu	ks	2,00	504,00	1008,00
113	MAT	manometrový kohout třicestný	ks	2,00	504,00	1008,00
114	734421102	manometr D = 63mm; 0-600kPa	ks	2,00	400,00	800,00
115	734494213	návarky s trubkovým hrdlem g 1/2	ks	10,00	300,00	3000,00
116	734251214	pojistný ventil 1"-5/4" OTP 400 kPa	KS	2,00	2013,84	4027,68
117	mat	Oddělovací armatura MK 1!"	ks	1,00	1835,00	1835,00
118	31027	Odlučovač nečistot Clean Smart F DN 150, Separátor vzduchu a nečistot	ks	1,00	41713,18	41713,18
119	998734203	přesun hmot pro armatury v objektu výšky do 6 m	%	356807,78	1,00	3568,08
120						
121		CELKEM				360 376
122						
123		7.Konstrukce doplňkové kovové				

124	767995103	zámečnická montáž atypického výrobku hmotnost celkem do 20 kg	kg	150,00	55,00	8250,00
125	MAT	zámečnické ocelové atypické kce dle dodavatele - dodávka	kg	150,00	45,00	6750,00
126	MAT	závěsy potrubí pozinkované, potrubí vedeno v o objímkách s gumovou výstelkou, ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitynky, objímky, konzoly pro různý typ uložení potrubí dle váhy a průměru, závitové tyče. Vzdálenost závěsu jednotná - 2,5 m.	soub	1,00	27000,00	27000,00
127	998 76-7103	přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 24 m	t	0,15	10000,00	1500,00
128		CELKEM				43 500
129						
130		8.Dokončovací práce - nátěry				
131	783215100	nátěr syntetický základní antikorozní +1 * emal ocelový konstrukcí	m ²	3,00	380,00	1140,00
132	783614653	základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mmnátěr syntet potrubí 50 z	m	128,00	28,00	3584,00
133	783614661	základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí přes DN 50 do DN 100 mmnátěr syntet potrubí 100 z	m	144,00	49,00	7056,00
134	783614673	základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí přes DN 100 do DN 150 mmnátěr syntet potrubí 150 z	m	36,00	70,00	2520,00
135		CELKEM				14 300
136						
137		9.Hodinové sazby				
138		topná zkouška	hod	72,00	225,00	16 200,00
139		napouštění systému vodou	hod	12,00	250,00	3 000,00
140		návrh provozního řádu plynové kotelny	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
141		revize spalínové cesty	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
142		výchozí revize tlakových nádob stabilních	kpl	1,00	900,00	900,00
143		provozní revize tlakových nádob stabilních	kpl	1,00	900,00	900,00
144		autorizované měření emisí	kpl	1,00	8 400,00	8 400,00
145		vyregulování topného systému	hod	24,00	350,00	8400,00
146		revize spalínové cesty	ks	1,00	1500,00	1500,00
147		odborná prohlídka ntl.plyn.kotelny III.kategorie	ks	1,00	2500,00	2500,00
148		dokumentace pro předání investorovi - obsah, počet paré 3 - dle smlovy o dodávce - soupis dokladů ke kotelně - viz. specifikace v tech. zprávě ÚT	kpl	1,00	4 500,00	4500,00
149		CELKEM				51 300
150						
151		10.Demontáž kotelny strojní				
152		723 12-08 demontáže prvků kotelny				

ZDRAVOTNÍ INSTALACE					
	Materiál	jednotka	počet		cena celkem
	vnitřní kanalizace				
1	demontáž potrubí z plastu - DN 32 - DN 50	m	20	150,00	3000,00
2	demontáž zařizovacích předmětů - umyvadlo, sprchový kout	ks	2	900,00	1800,00
3	demontáž kalichu pro přepad od PV	ks	2	150,00	300,00
4	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 40	m	10	358,00	3580,00
5	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 32	m	20	321,00	6420,00
6	pryžová hadice DN 25 (propoj kondenzátu - upřesnit podle dodaného neutralizačního boxu)	m	3	100,00	300,00
7	HL 20 - kalich pro úkapy 6/4" s fixační objímkou	ks	3	531,00	1593,00
8	neutralizační box - viz specifikace ÚT	ks	1	50,00	50,00
9	umyvadlo JIKA LYRA PLUS	ks	1	2786,00	2786,00
10	sifon umyvadla HL 132	ks	1	475,00	475,00
11	odbočka HT 110/40	ks	1	235,00	235,00
12	kondenzační sifon HL 136.3	ks	2	651,00	1302,00
13	čištění stávající podlahové vpusti, popř. nová HL 510 NPR	ks	1	1501,00	1501,00
14	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	450,00	450,00
15	zkouška těsnosti	kpl	1	1500,00	1500,00
16	projekt skutečného provedení	ks	1	3000,00	3000,00
17	kamerový průzkum kanalizace zavěšené pod stropem kotelny, guly v kotelně, prověření těsnosti kanalizace zavěšené pod stropem	kpl	1	14500,00	14500,00
18	přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	%	42 792,00	1,00	427,92
19	cena celkem kanalizace				43219,92
20					
21	vnitřní vodovod				
22					
23	demontáže potrubí PPR do d32	m	25	75,00	1875,00
24	demontáže potrubí PPR do d50	m	15	85,00	1275,00
25	demontáže potrubí ocel do DN 50	m	15	150,00	2250,00
26	demontáže potrubí ocel do DN 100	m	10	200,00	2000,00
27	demontáž zásobníku TUV	ks	2	1500,00	3000,00
28	demontáže armatur s jedním závitem do DN 32	ks	16	100,00	1600,00

29	demontáž amatur se dvěma závitů nebo přírubou do DN 100	ks	12	150,00	1800,00
30	demontáž cirkulačního čerpadla	ks	1	200,00	200,00
31	demontáž umyvadlové a sprchové baterie	ks	2	150,00	300,00
32	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d16	m	6	202,80	1216,80
33	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d20	m	10	220,20	2202,00
34	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d25	m	5	331,20	1656,00
35	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d40	m	5	557,55	2787,75
36	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d50	m	20	757,50	15150,00
37	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d63	m	10	1013,85	10138,50
38	propojení se stávajícím potrubím PPR d20 - d63	ks	7	300,00	2100,00
39	umyvadlová baterie nástěnná	ks	1	1207,12	1207,12
40	připojovací šroubení DN 32	ks	2	699,62	1399,23
41	připojovací šroubení DN 40	ks	4	818,78	3275,14
42	kulový kohout - KK-DN 15	ks	1	415,42	415,42
43	kulový kohout - KK-DN 20	ks	2	583,46	1166,91
44	kulový kohout - KK-DN 32	ks	2	1117,55	2235,10
45	kulový kohout - KK-DN 40	ks	7	1538,67	10770,70
46	kulový kohout - KK-DN 50	ks	1	2060,14	2060,14
47	kulový kohout přírubový DN 65	ks	1	2602,00	2602,00
48	kulový kohout s napojením na hadici KKH DN 20	ks	1	683,00	683,00
49	kulový kohout s vypouštěním KKV DN 25	ks	1	943,00	943,00
50	zpětná klapka DN 40	ks	1	861,00	861,00
51	zpětná klapka DN 50	ks	1	1082,00	1082,00
52	vypouštěcí ventil VK-DN 15	ks	10	415,42	4154,16
53	filtr DN 40	ks	1	623,00	623,00
54	nepřímohřevný zásobník TUV AUSTRIA EMAIL HRS 750 - viz specifikace ÚT	kpl	2	600,00	1200,00
55	redukční ventil DN 50	ks	1	4103,00	4103,00
56	zkušební kohout DN 15	ks	2	415,42	830,83

57	bezpečnostní termostat 0 - 45°C	kpl	2	2420,00	4840,00
58	cirkulační čerpadlo Wilo Star Z 25/6, přípojka Rp 1", PN 10, teplotní rozsah 0 - 80 °C, 1-230 V, příkon P1= 5 W, IP 44 - spínání čerpadla, hlášení poruchy viz MaR	kpl	1	6764,00	6764,00
59	sada šroubení k čerpadlu DN 25 (2ks)	kpl	1	1210,00	1210,00
60	izolační pouzdro pro čerpadlo	ks	1	385,00	385,00
61	expanzní nádoba REFLEX REFIX DT 33/10	kpl	1	4735,00	4735,00
62	průtočná armatura FLOWJET DN 20	kpl	1	974,00	974,00
63	pojistný ventil DN 25, 1 MPa, typ SM 152	ks	1	1734,00	1734,00
64	manometr d = 63 mm, rozsah 0 - 1 MPa	ks	1	2527,00	2527,00
65	jímkka DN 15 pro čidlo MaR	ks	2	300,00	600,00
66	tlakové zkoušky potrubí do DN 50 (včetně stávajícího)	m	46	15,00	690,00
67	tlakové zkoušky potrubí do DN 100 (včetně stávajícího)	m	10	30,00	300,00
68	desinfekce a proplach potrubí do DN 50	m	46	15,00	690,00
69	desinfekce a proplach potrubí do DN 100	m	10	30,00	300,00
70	závěsy, konzoly, podpěry - typ müpro apod.	kpl	1	10500,00	10500,00
71	Izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d16	m	6	186,00	1116,00
72	Izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d20	m	10	193,00	1930,00
73	Izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d25	m	5	205,00	1025,00
74	Izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d40	m	5	229,00	1145,00
75	Izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 50 mm - d50	m	20	245,00	4900,00
76	Izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 60 mm - d63	m	10	291,00	2910,00
77	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	1500,00	1500,00
78	projekt skutečného provedení	ks	1	1500,00	1500,00
79	přesun hmot pro vnitřní vodovod	%	141437,81	2,50	3535,95
80	cena celkem vodovod				144973,76
81	plyn				
82	demontáž ocelového potrubí DN 15 - DN 25	m	10	130,00	1300,00
83	demontáž ocelového potrubí DN 32 - DN 65	m	10	150,00	1500,00
84	demontáž armatur se dvěma závity do DN 25	ks	6	150,00	900,00
85	demontáž armatur se dvěma závity do DN 50	ks	2	300,00	600,00
86	odpojení potrubí do DN 65	ks	2	600,00	1200,00
87	propojení stávajícího a nového potrubí	kpl	3	450,00	1350,00

88	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 15	m	10	617,69	6176,90
89	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 20	m	6	668,26	4009,58
90	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 65	m	20	1140,54	22810,80
91	redukce DN 20/15	ks	3	114,00	342,00
92	redukce DN 65/50	ks	2	359,00	718,00
93	koleno K3 - DN 15	ks	6	91,00	546,00
94	koleno K3 - DN 20	ks	4	96,00	384,00
95	koleno K3 - DN 65	ks	4	300,00	1200,00
96	kulový kohout KK-DN 15	ks	4	703,00	2812,00
97	kulový kohout KK-DN 50	ks	4	2533,00	10132,00
98	kulový kohout vzorkovací KKV-DN 15	ks	2	694,00	1388,00
99	manometr d=160 mm, typ 03388, rozsah 0-6 kPa, M20x1,5 mm, spodní přípoj	ks	2	2910,00	5820,00
100	kondenzační smyčka zahnutá k přivaření ČSN 137530, druh B	ks	2	504,00	1008,00
101	kohout k tlakoměrům zkušební K 71 481-716, DIN 16263	ks	2	663,00	1326,00
102	plynový filtr FO 50F - k - DN 50, PN 6	ks	2	4832,00	9664,00
103	konzoly, závěsy, podpěry pod potrubí	kpl	1	7500,00	7500,00
104	1x základní nátěr potrubí DN 15 až DN 25	m	16	20,00	320,00
105	1x základní nátěr potrubí DN 65	m	20	44,00	880,00
106	2x olejový nátěr potrubí DN 15 až DN 25	m	16	38,00	608,00
107	2x olejový nátěr potrubí DN 65	m	20	87,00	1740,00
108	tlaková zkouška - úřední	kpl	1	3000,00	3000,00
109	revize rozvodů plynu - úřední	kpl	1	4500,00	4500,00
110	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	2500,00	2500,00
111	projekt skutečného provedení	ks	1	1500	1500,00
112	přesun hmot pro vnitřní plynovod	%	97735,28	2,50	2443,38
113	cena celkem plynovod				100178,67
114					
115	CENA CELKEM ZTI				288372,34

VZDUCHOTECHNIKA						
	Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
1		Spiro potrubí dn 250 3 m	m	4,00	582,00	2328,00
2		oblouk segmentový 90° pr 250	ks	8,00	692,00	5536,00
3	751511184	Mtž potrubí plech skupiny I kruh bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm D do 400 mm	m	9,00	1950,00	17550,00
4		ventilátor MIXVENT -TD 1300/250 3V	ks	1,00	9309,00	9309,00
5		TWG 355 protidešťová žaluzie 350/350	ks	1,00	2992,00	2992,00
6		TWG 500 protidešťová žaluzie 500/500	ks	1,00	4160,00	4160,00
7		montáž VZT	soub	1,00	4500,00	4500,00
8		osazení protidešťové žaluzie	soub	2,00	450,00	900,00
9		demontáž stávajícího vzt potrubí	soub	1,00	2500,00	2500,00
10		CELKEM				49 775

Projekt:	1498/12/21	Rekonstrukce kotelny - ZŠ a MŠ, Praha 4, Sdružení 1080				Investor:	Úřad městské čá	
Stupeň:	DPS					Zhotovitel PD:	Ing. Petr Vacek	
						Gen. projektant:	Ing. Petr Vacek	
Objekt:	měření a regulace + elektro							
Část:	ROZPOČET					Projektant části:	WACOM s.r.o.	
P.Č.	Kód položky	Typ	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	
			REKAPITULACE - MĚŘENÍ A REGULACE - ELEKTRO					
			1. Přístroje a zařízení				167 122,00 Kč	
			2. Rozvaděče MaR				302 877,00 Kč	
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby				184 326,00 Kč	
			Celkem				654 325,00 Kč	
			měření a regulace					
			1. Přístroje a zařízení					
			1.1 Okruh 01 – ovládání kotlů					
1	Y1.1,2	623B DN 100	Mezipřirubová klapka mosaz DN100/16	ks	2,00	3 726,00	7 452,00	
2	0	GM 24A	Servopohony 30 Nm 24 VAC OZ, 3B	ks	2,00	2 860,00	5 720,00	
3	0	S1A	Pomocný spínač 2 spínače pro klapkové a otočné pohony BELIMO řady LM-A, NM-A, SM-A a GM-A.	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	
4	0	jednoduchý	Držáky pro servopohony BELIMO ke klapkám BURACCO	ks	2,00	645,00	1 290,00	
5	TE1.1-3	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.	ks	3,00	1 350,00	4 050,00	
6	0	0	jímka 100 mm G1/2"	ks	3,00	350,00	1 050,00	
			1.2 Okruh 02 – poruchová a havarijní signalizace					
7	QZ2.11,12	SE-22-230D	Dvoustupňový detektor - Metan katalyt. senzor, 2 relé (ALARM1 + ALARM2), LED, zpoždovač, IP54, nap. 230VAC	ks	2,00	5 023,00	10 046,00	
8	QZ2.2	SE-22-230D/CO	Dvoustupňový detektor - CO 2 relé (ALARM1 + ALARM2), LED, zpoždovač, IP54, nap. 230VAC 80/131ppm	ks	1,00	5 023,00	5 023,00	
9	TZH2.1,2	RAK-TW.1000B	Kapilárový termostat jímkový/přiložný, 15-90 st. C, nastavení žádané hodnoty pod krytem	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	
10	PZL2.1	KP 35	Presostat roz.0,4 až 3,4 dif.0,4 až 2,2 G1/2" IP33 060-216666	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
11	0	DK 2112 L	Manokohout G1/2 / G1/2	ks	1,00	500,00	500,00	
12	0	0	Těsnění Al	ks	1,00	1,00	1,00	
13	LZH2.1	SE-1	Sonda hladinová (krabíčka)	ks	1,00	100,00	100,00	
14	SB2.1	MM216536--	Krabice IP 67,1 poz.,žlutá' vík	ks	1,00	150,00	150,00	
15	0	MM216876--	Tlačítko Not-Aus	ks	1,00	250,00	250,00	
16	0	MM216382--	Kontakt 1R,čelní,šroubová sv.	ks	1,00	50,00	50,00	
17	0	MR-86441610	S-BTK 22,5 štítek komplet	ks	1,00	10,00	10,00	

18	0	Pg13,5	VÝV. PV-13,5 šedá s maticí WAP		ks	1,00	10,00	10,00
			1.3 Okruh 03 – dopouštění systému ÚT					
19	PE3.1	QBE9210-P6	Čidlo tlaku; 0 - 0,6 MPa; 4 - 20 mA;		ks	1,00	3 500,00	3 500,00
20	0	DK 2112 L	Manokohout G1/2 / G1/2		ks	1,00	663,00	663,00
21	0	0	Redukce G1/4" na G1/2"		ks	1,00	100,00	100,00
22	0	0	Těsnění Al		ks	1,00	10,00	10,00
			1.4 Okruh 04 - ohřev TUV					
23	TE4.1,2	NS 121-240	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	2,00	1 350,00	2 700,00
24	0	0	jímká 220 mm G1/2"		ks	2,00	450,00	900,00
			1.5 Okruh 05 - VZT1 kuchyně					
			1.6 Okruh 06 - VZT2 tělocvična					
			1.7 Okruh 07 - výstup ÚT1 - učebny, šatny					
25	Y7.1	RV 113 M	Regulační ventil RV 113 M 6331 16/150-050 (SAX 61.03)		ks	1,00	19 797,00	19 797,00
26	TE7.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
27	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00
28	TE7.2	NS 111	Snímač teploty Ni 1000 venkovní		ks	1,00	1 350,00	1 350,00
			1.8 Okruh 08 - výstup ÚT2 - ředitelna, kabinety, sborovna učebny					
29	Y8.1	RV111 40/3	Regulační ventil RV 111 R 3311 16/150-40T (SSC61)		ks	1,00	7 970,00	7 970,00
30	TE8.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
31	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00
			1.9 Okruh 09 - výstup ÚT3 - sprchy, TV kancelář, dílna školníka					
32	Y9.1	RV 113 M	Regulační ventil RV 113 M 6331 16/150-050 (SAX 61.03)		ks	1,00	19 797,00	19 797,00
33	TE9.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
34	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00
			1.10 Okruh 10 - výstup ÚT4 - chodby					
35	Y10.1	RV 113 M	Regulační ventil RV 113 M 6331 16/150-065 (SAX61.03)		ks	1,00	21 993,00	21 993,00
36	TE10.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
37	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00
			1.11 Okruh 11 - výstup ÚT5 - wc					
38	Y11.1	RV111 32/3	Regulační ventil RV 111 R 3311 16/150-32T (SSC61)		ks	1,00	7 660,00	7 660,00
39	TE11.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
40	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00
			1.12 Okruh 12 - výstup ÚT6 - družina II, jídelna					
41	Y12.1	RV111 32/3	Regulační ventil RV 111 R 3311 16/150-32T (SSC61)		ks	1,00	7 660,00	7 660,00
42	TE12.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
43	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00
			1.13 Okruh 13 - výstup ÚT7 - 1.patro jídelna, družina					
44	Y13.1	RV111 32/3	Regulační ventil RV 111 R 3311 16/150-32T (SSC61)		ks	1,00	7 660,00	7 660,00
45	TE13.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
46	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00
			1.14 Okruh 14 - výstup ÚT8 – dílny					
47	Y14.1	RV111 32/3	Regulační ventil RV 111 R 3311 16/150-32T (SSC61)		ks	1,00	7 660,00	7 660,00
48	TE14.1	NS 121-120	Snímač teploty Ni 1000 do vzt.		ks	1,00	1 300,00	1 300,00
49	0	0	jímká 100 mm G1/2"		ks	1,00	350,00	350,00

			1.15 Okruh 15 - větrání prostoru kotelny					
50	TE15.1	NS 111	Snímač teploty Ni 1000 venkovní	ks	1,00	1 300,00	1 300,00	
			1. Přístroje a zařízení cena celkem					167 122,00
			2. Rozvaděče MaR					
			2.1 Rozvaděč MR1					
51	MR1	KC168030--	Skříňový rozvaděč KC IP55, 1křídle dveře, 1600 x 800 x 300mm	ks	1,00	35 000,00	35 000,00	
52	0	ACSOB081--	Podstavec - přední/zadní díl, 800 x 100 mm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
53	0	ACSOT031--	Podstavec - boční díl, 300 x 100 mm, RAL 9005	ks	1,00	650,00	650,00	
54	0	ASDRA400--	Kapsa na dokumentaci A4, barva RAL 7035, samolepící	ks	1,00	10,00	10,00	
55	QS101	IN8E2335--	Vypínač LTS40A, 3.pól., červený, 40A, panel	ks	1,00	500,00	500,00	
56	Q101	IS506143--	Pojistkový odpínač 3P,50A-850001593	ks	1,00	150,00	150,00	
57	0	ISZ14040--	Pojistka válcová gG14x51 40A 500V	ks	3,00	55,00	165,00	
58	F101	IS111340--	Svodič přepětí, set 4+0 TNS, třída II (C) 255V, In 20kA	ks	1,00	3 814,00	3 814,00	
59	Q102	IS506103--	Pojistkový odpínač 3-pólový, 32A gG 10 x 38 mm	ks	1,00	237,00	237,00	
60	0	ISZ10002--	Pojistka válcová gG10x38 2A 500V	ks	3,00	55,00	165,00	
61	KU101	UR5P3011--	Fázové relé,5A/250V, 3 funkce, 1 přepínací kontakt	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	
62	QF1xx	BM018110--	Jistič B10/1	ks	1,00	150,00	150,00	
63	QF1xx,201	BM018110--	Jistič B10/1	ks	5,00	150,00	750,00	
64	QF1xx	BM017106--	Jistič C6/1	ks	12,00	378,00	4 536,00	
65	0	BM900022--	Signální pomocný kontakt B-HR 2P	ks	12,00	10,00	120,00	
66	OSV101	IU006519--	LED svítidlo do rozvaděče s infračerveným čidlem, 4W/230 VAC	ks	1,00	550,00	550,00	
67	ZS101,2	BZ325001-A	Zásuvka ČSN, DIN	ks	2,00	130,00	260,00	
68	F201	IS010200--	Modul svodiče přepětí, 3kA, typ VMG275	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
69	0	IS010201--	Patice pro VMG	ks	1,00	300,00	300,00	
70	QF202,3	BM018106--	Jistič B6/1	ks	2,00	183,00	366,00	
71	QF204	BM017210--	Jistič C10/2	ks	1,00	415,00	415,00	
72	TC201	PS5R-VE24	Zdroj 230VAC/24VDC/90W/3,75A	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
73	TC202	LP822021--	Transformátor 230/24, 200VA	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	
74	KAxxx	XT484LC4--	Relé XT 2P/8 A,24 VDC+LED, 5 mm	ks	24,00	135,00	3 240,00	
75	KAxxx	XT484R24--	Relé XT 2P/8 A,24 VAC+LED, 5 mm	ks	1,00	135,00	135,00	
76	KAxxx	XT484T30--	Relé XT 2P/8 A,230 VAC+LED,5mm	ks	3,00	135,00	405,00	
77	0	YRT78626--	Patice RT, šroubové vývody, 5mm	ks	28,00	91,00	2 548,00	
78	0	XT17017--	Spona pro XT a RP relé	ks	28,00	15,00	420,00	
79	0	YRT16040--	Štítek pro patici relé RT	ks	28,00	10,00	280,00	
80	LZ201	HZ01	Hlídač zaplavení HZ 01 - 24V AC/DC	ks	1,00	100,00	100,00	
81	SAxxx	MM216827--	Spínač, prosvětlený, 2 pólový, aretace ,zelená barva	ks	2,00	322,00	644,00	
82	SAxxx	MM216847--	Spínač prosvětlený, 3-pólový, aretace, zelená	ks	13,00	310,00	4 030,00	
83	HLxxx	MM216559--	LED 18-30VACDC,zelená ,zad,šroub	ks	15,00	155,00	2 325,00	
84	HLxxx	MM216771--	Signálka,bílá,nízká	ks	2,00	102,00	204,00	
85	HLxxx	MM216774--	Signálka,žlutá , nízká	ks	1,00	102,00	102,00	
86	0	MM216563--	LED 85-264 VAC, bílá, zadní, šroubové svorky	ks	1,00	232,00	232,00	
87	0	MM216557--	LED 18-30VACDC,bílá,zadní,šroub	ks	2,00	155,00	310,00	
88	SB2.2	MM216590--	Tlačítko,černá barva, nízké	ks	1,00	108,00	108,00	

89	0	MM216374--	Propojovací díl		ks	19,00	10,00	190,00
90	0	MM216376--	Kontakt 1Z, šroubové svorky		ks	29,00	75,00	2 175,00
91	0	MM216378--	Kontakt 1R, šroubové svorky		ks	2,00	75,00	150,00
92	0	MM216392--	Nosič štítku,30x50mm,prázdný		ks	19,00	55,00	1 045,00
93	FU201-204	IK141004--	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová		ks	4,00	55,00	220,00
94	FX201-211	IK141004--	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová		ks	11,00	55,00	605,00
95	FX251-260	IK141004--	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová		ks	10,00	55,00	550,00
96	XL	IK110010--	Řadová svorka CBC.10 šedá, 10mm2		ks	3,00	30,00	90,00
97	N	IK111010--	Řadová svorka CBC.10 modrá, 10mm2		ks	1,00	30,00	30,00
98	PE	IK122010-A	Zemní svorka 10mm? CBC10, zelenožlutá		ks	2,00	75,00	150,00
99	X1	IK110004--	Řadová svorka CBC.4 šedá, 4mm2		ks	21,00	15,00	315,00
100	N	IK111004--	Řadová svorka CBC.4 modrá, 4mm2		ks	19,00	15,00	285,00
101	PE	IK122004-A	Zemní svorka TEO.4, 4mm?, zeleno-žlutá		ks	16,00	48,00	768,00
102	X2	IK110002--	Řadová svorka CBC.2 šedá, 2,5mm2		ks	140,00	15,00	2 100,00
103	Y24,+24,-24	IK110002--	Řadová svorka CBC.2 šedá, 2,5mm2		ks	15,00	15,00	225,00
104	0	Pg	Vývodka s maticí		ks	75,00	10,00	750,00
105	0	0	Podružný materiál		ks	1,00	5 000,00	5 000,00
106	0	0	Výroba rozváděče		kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
			Řídicí systém					
107	A4	DM-UI8AO8U	8 analogových výstupů 0 .. 10 V 8 univerzálních vstupů V/V jsou bez galvanického oddělení Ovládání po lince RS485, protokol ARION		ks	1,00	39 500,00	39 500,00
108	A5	DM-AO8U	Modul 8 napěťových analogových výstupůBez galvanického oddělení Ovládání po lince RS485, protokol ARION		ks	1,00	15 400,00	15 400,00
109	E201	DM-GSM3	GSM/GPRS modem, GSM pásma 850 MHz, 900 MHz, 1800 MHz a 1900 MHz		ks	1,00	11 500,00	11 500,00
110	0	GSM-ANT-M5S	Anténa magnetická, 5 dB, kabel 3 m, SMA		ks	1,00	350,00	350,00
111	0	0	Propojovací kabel		ks	2,00	104,00	208,00
112	0	0	Aplikačního SW, instalace a odladění		kpl	1,00	116 000,00	116 000,00
			2. Rozváděče MaR cena celkem					302 877,00
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby					
			3.1 Montážní materiál					
113	0	CYKY-J 3x1,5	Silový kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC		m	340,00	23,00	7 820,00
114	0	CYKY-J 5x1,5	Silový kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC		m	40,00	38,00	1 520,00
115	0	JYTY-O 2x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC		m	460,00	14,00	6 440,00
116	0	JYTY-O 4x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC		m	460,00	23,00	10 580,00
117	0	JYTY-O 7x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC		m	40,00	37,00	1 480,00
118	0	H07V-U 6 zel/žlu	Vodič plný měděný		m	20,00	28,00	560,00
119	0	ZSA 16	Svorka zemní		ks	12,00	33,00	396,00
120	0	ZS 16 - svítek 10m	Páska uzemňovací měděná ZS 16 (svítek 10m)		ks	1,00	381,00	381,00
121	0	1100221	Kabelový žlab EKZS 62/50 2m		ks	6,00	241,00	1 446,00
122	0	1100223	Kabelový žlab EKZS 125/50 2m		ks	6,00	323,00	1 938,00
123	0	1100701	Víko žlabu V 62 2m		ks	6,00	131,00	786,00

124	0	1100705	Víko žlabu V 125 2m		ks	6,00	188,00	1 128,00
125	0	1100905	Koleno K 62/50 90°		ks	2,00	231,00	462,00
126	0	1100906	Koleno K 125/50 90°		ks	4,00	255,00	1 020,00
127	0	1101001	Víko kolena VK 62 90°		ks	2,00	69,00	138,00
128	0	1101004	Víko kolena VK 125 90°		ks	4,00	89,00	356,00
129	0	1101706	T kus T 125/50		ks	1,00	270,00	270,00
130	0	1101804	Víko T kusu VT 125		ks	1,00	105,00	105,00
131	0	1102503	Spojka S 50		ks	20,00	10,00	200,00
132	0	4010101	Nosník N 62		ks	24,00	40,00	960,00
133	0	4010104	Nosník N 125		ks	24,00	60,00	1 440,00
134	0	4010107	Nosník N 250		ks	10,00	95,00	950,00
135	0	4100602	C profil TOP C profil 41x21x2 3000		ks	4,00	565,00	2 260,00
136	0	4010611	Patka TOP C profilů PTCP 41		ks	4,00	250,00	1 000,00
137	0	0	MARS PRUCHODKA P 13.5		ks	30,00	20,00	600,00
138	0	0	MARS PRUCHODKA P 16		ks	20,00	20,00	400,00
139	0	VRM 16	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá		ks	10,00	15,00	150,00
140	0	VRM 20	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá		ks	10,00	15,00	150,00
141	0	VRM 25	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá		ks	10,00	15,00	150,00
142	0	CL 16	Přichytka trubky pro VRM světle šedá		ks	100,00	5,00	500,00
143	0	CL 20	Přichytka trubky pro VRM světle šedá		ks	100,00	5,00	500,00
144	0	CL 25	Přichytka trubky pro VRM světle šedá		ks	100,00	5,00	500,00
145	0	SM 16	Spojka trubky pro VRM světle šedá		ks	10,00	8,00	80,00
146	0	SM 20	Spojka trubky pro VRM světle šedá		ks	10,00	8,00	80,00
147	0	SM 25	Spojka trubky pro VRM světle šedá		ks	10,00	8,00	80,00
148	0	0	TRUBKA PVC 16 2316LPE-2		ks	50,00	10,00	500,00
149	0	0	Podružný a spojovací materiál		kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
			3.2 Montážní práce a ostatní služby					
150	0	0	Demontáž stávajícího zařízení MaR a elektro		kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
151	0	0	Demontáž stávajícího rozvaděče - MaR		kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
152	0	0	Likvidace a odvoz demontovaného zařízení		kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
153	0	0	Montáž kabel.rozvodů MaR a technologického elektra		kpl	1,00	75 000,00	75 000,00
154	0	0	Odladění a uvedení do provozu		kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
155	0	0	Výchozí revize elektro, atesty a ostatní dokumentace k předání díla		kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
156	0	0	Výrobní dokumentace pro rozvaděč MaR		kpl	1,00	12 500,00	12 500,00
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby cena celkem					184 326,00

