

U nájemce evidované pod číslem:
ev. č.: 1690/22-CSMV
č. j.: TS-1614/2022

Dodatek č. 1 k Smlouvě o nájmu nemovité věci

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „**zákon o majetku státu**“),
(dále jen „**Dodatek**“)

1. Smluvní strany

1.1. pronajímatel:

Název: **Česká republika - OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**

organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008, v platném znění pozdějších dodatků, a to od 1. ledna 2009 (dále jen „**OLYMP CS MV**“)

sídlo: Za Císařským mlýnem 1063/5, 170 06 Praha 7

IČO: 751 51 898

DIČ: nejsme plátcí DPH

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1

číslo účtu:

zastoupená: Ing. Kateřinou Janků, MBA, ředitelkou na základě pověření ze dne 4. 4. 2022

kontaktní osoba: vedoucí oddělení biatlonu OLYMP CS MV

e-mail:

telefon:

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

1.2. nájemce:

název: **BIA camp s.r.o.**

sídlo: č. p. 569, 468 11 Janov nad Nisou

IČO: 073 62 943

DIČ: není plátcem DPH

zastoupená: Markem Lejskem, jednatelem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, pobočka Jablonec n. N.

číslo účtu:

e-mail:

telefon:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. C 42159

(dále jen „**Nájemce**“),

(Pronajímatel a Nájemce jsou dále též uváděni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Dne 26. června 2019 s ohledem na § 27 odst. 1 a násl. zákona o majetku státu, Pronajímatel pro dosažení hospodárnějšího využití nemovité věci při zachování jejich hlavního účelu, ke kterému Pronajímateli slouží, pronajal Nájemci na základě nájemní smlouvy č.j.: TS-2096/2019 střelecké stavy a mazací boxy (šatny) v biatlonovém areálu OLYMP CS MV na adrese ul. Sportovní 46/4659, Jablonec nad Nisou. (dále jen „**Nájemní smlouva**“).

Nájemce je právnická osoba, jejíž hlavním předmětem činnosti je poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti biatlonu.

Skutkový stav trvající v době uzavření a průběhu Nájemní smlouvy stále trvá, Smluvní strany si přejí prodloužit Nájemní smlouvu na základě, které došlo k přenechání výše uvedené nemovité věci k jejímu dočasnému užívání Nájemce.

S OHLEDEM NA VÝŠE UVEDENÉ SMLUVNÍ STRANY UZAVÍRAJÍ TENTO DODATEK:

2. Změna Nájemní smlouvy

2.1. Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni uzavření tohoto Dodatku se čl. II „Doba trvání nájmu“ tímto ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Nájem se sjednává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů, na dobu určitou, a to ode dne 1. 7. 2019 do dne 21. 12. 2023, s tím, že maximální rozsah využití předmětu nájmu za měsíc bude 40 hodin, resp. 8 tréninkových jednotek, kdy tréninková jednotka činí maximálně 5 hodin (viz žádost článek I. odst. 5 této smlouvy). K faktickému předání a převzetí předmětu nájmu do dispozice nájemce dojde vždy v datum a čas dle domluvy mezi pronajímatelem a nájemcem“

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Veškeré zbývající ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Tento Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že tímto souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Pronajímatel a 2 Nájemce. V případě, že bude tento Dodatek podepsán elektronicky oběma Smluvními stranami, považuje se tento Dodatek za podepsaný formou elektronického podpisu ve smyslu příslušných právních předpisů České republiky.

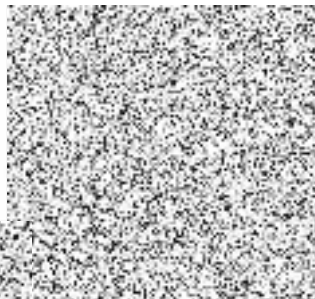
3.4. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy

veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 31.05.2022

V dne 30.5.2022

Za Pronajímatele:



.....
Ing. Kateřina Janků, MBA
ředitelka
OLYMP CS MV

Za Nájemce:



Marek Lejsek
jednatel
BIA camp s.r.o.