



4179/OOP/2022-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/4056/2022-OOPM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 01.02.2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/OOP/4056/2022-OOPM  
č. j. ZPHM-OP-247-20-Str**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ČR č. j.: 2752-/2001-KM ze dne 28. 6. 2001 a Zřizovací listiny vydané MDS ČR dne 11.12.1996 příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcela č. 147/7 o výměře 505 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany: manipulační plocha, hodnota v účetnictví 9.788,00 Kč
- pozemek parcela č. 150/2 o výměře 239 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 1.972,00 Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 125 pro katastrální území Štěplovec, obec Holasovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

2. Předmětem této smlouvy jsou pozemky:

- parcela č. 150/2 katastrální území Štěplovec, obec Holasovice uvedený v odst. 1 tohoto článku a
- parcela č.147/7 katastrální území Štěplovec, obec Holasovice o výměře 435 m<sup>2</sup>, který byl oddělen z pozemku p. č. 147/7 katastrální území Štěplovec, obec Holasovice uvedeném v odst. 1 tohoto článku geometrickým plánem č.128-10/2020 ze dne 17. 4. 2020

vypracovaným GeoPráce Opava s.r.o. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Magistrátu města Opavy, odbor výstavby a územního plánování dne 24. 9. 2020 pod č. j. MMOP 106362/2020. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

**(dále jen „předávaný majetek“)**

## **Čl. II.**

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 9. 10. 2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (trvalé porosty). Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## **Čl. III.**

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

## **Čl. IV.**

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 125 v katastrálním území Štěplovec pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 ze dne 28. 7. 2014“ pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku je uzavřena Nájemní smlouva č. OP-178-20-VK ze dne 25. 7. 2020 a není uzavřena žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcné břemeno – umístění a provozování stavby přípojky VN dle GP č. 91-55/2013, oprávnění pro: SILNICE MORAVA s.r.o., Revoluční 904/30, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO: 25357352 na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-180/13/Rad ze dne 12. 8. 2013.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by byl předávaný majetek zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem v katastrálním území Štěplovec přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky určené na výdaje a prohlašuje, že žádné finanční prostředky určené na výdaje nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se vzhledem k charakteru majetku neuskuteční.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

#### **Příloha:**

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/OOP/4056/2022-OOPM, č. j. ZPHM-OP-247-20-Str