

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Občanský zákoník**“)  
na akci

### **„Zajištění letní údržby veřejných ploch“**

(dále jen „**Smlouva**“)

#### **Smluvní strany:**

##### **Město Vimperk**

Sídlo: Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

IČO: 00250805

DIČ: CZ00250805

Zástupce: Ing. Jaroslava Martanová, starostka

Bankovní spojení: , číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Mgr. Zdeněk Kuncl, telefon: , e-mail:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

##### **Městské služby Vimperk s.r.o.**

Sídlo: Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

IČO: 26015391

DIČ: CZ26015391

Statutární zástupce: Bc. Miroslav Chval, jednatel

Bankovní spojení: , číslo účtu:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

### **I. Předmět Smlouvy**

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla za podmínek této Smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a Objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.
- 1.2. Předmětem plnění dle této Smlouvy je letní údržba veřejných ploch, zejména zajištění úklidu a všech souvisejících činností v obvodu města Vimperk, přičemž **rozsah prací** konaných v rámci letní údržby je stanoven v **Příloze č. 1** k této Smlouvě.

### **II. Termín plnění a místo plnění**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v době: 01.06.2022 – 31.10.2022.
- 2.2. Místo plnění: město Vimperk a osady ve správě města Vimperk.

### **III. Cena díla a platební podmínky**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedená plnění dle této Smlouvy bude Zhotoviteli náležet cena díla, jež bude měsíčně fakturována na základě měsíčního pracovního výkazu – tj. skutečného rozsahu řádně provedených prací dle této Smlouvy. Stanovení měsíční ceny díla bude vycházet z **ceníku prací**, který tvoří **Přílohu č. 2** k této Smlouvě.

- 3.2. Měsíční pracovní výkaz dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen předložit Objednateli (emailem kontaktní osobě uvedené v záhlaví této Smlouvy) nejpozději **do 10. dne následujícího kalendářního měsíce**. Předložený měsíční pracovní výkaz musí Objednatel do 3 dnů po předložení buď schválit, nebo se k němu jinak vyjádřit. Pokud tak neučiní, má se za to, že Objednatel s jeho obsahem souhlasí. Měsíční pracovní výkaz musí obsahovat: soupis míst, kde byly práce provedeny, datum, kdy byly práce provedeny, a přehled (popis) práce, která byla provedena.
- 3.3. Faktura bude vystavena na základě měsíčního pracovního výkazu schváleného postupem dle odst. 3.2. výše. Úhrada faktury bude provedena do 14 dnů od doručení faktury Objednateli.
- 3.4. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se Zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude Objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.
- 3.5. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 3.6. Poplatky za uložení odpadů hradí objednatel.

#### **IV. Práva a povinnosti Zhotovitele**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané práce s odbornou péčí v dohodnutém rozsahu a kvalitě. Zhotovitel se zavazuje tyto práce provádět tak, aby udržované veřejné plochy byly trvale v optimálním estetickém stavu. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel.
- 4.2. Zhotovitel plně odpovídá za škody způsobené neodbornou nebo nekvalitní prací. V případě vadného plnění jednotlivých prací má Objednatel právo na bezplatné odstranění vad.
- 4.3. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené svou činností v souvislosti s prováděním díla Objednateli či třetí osobě po celou dobu provádění díla. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch Zhotovitelem uvede Zhotovitel poškozené plochy bez zbytečného odkladu do původního stavu.
- 4.4. Zhotovitel je povinen vykonávat činnosti dle této Smlouvy v souladu s pokyny Objednatele a obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel zodpovídá za organizaci práce v místě plnění, bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu.

#### **V. Práva a povinnosti Objednatele**

- 5.1. Objednavatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla.
- 5.2. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel na vlastní náklad odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

## VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a druhý Zhotovitel.
- 6.2. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze po dohodě Objednatele a Zhotovitele ve formě písemných číslovaných dodatků.
- 6.3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 01.06.2022, a to za podmínky jejího uveřejnění v Registru smluv, které zajistí Objednatel.

**Přílohy: Příloha č. 1 - Rozsah prací**  
**Příloha č. 2 - Ceník prací**

**Objednatel:**

Ve Vimperku dne 31.05.2022

Ing. Jaroslava Martanová v. r.

.....  
Ing. Jaroslava Martanová  
starostka

**Zhotovitel:**

Ve Vimperku dne 31.05.2022

Bc. Miroslav Chval v. r.

.....  
Bc. Miroslav Chval  
jednatel

Schváleno usnesením Rady města Vimperk č. 493 ze dne 30.05.2022.

**Zajištění letní údržby veřejných ploch - ROZSAH PRACÍ****Letní údržba místních komunikací města a částí obce**

od 01.04. do 30.11. příslušného roku

**Město**

Název ulice	Čištění		Zametání		Likvidace plevelů		Poznámka
	Uliční vpusti		Chodníky [m <sup>2</sup> ]	Komunikace [m]	Chodníky	Komunikace	
	UV [ks]	Ostatní odvodňovací žlaby					
1. máje (od OK Fišerka do centra)	24		Ano	Ano	Ano	Ano	
1. máje (od OK Fišerka - křižovatka se silnicí I/4 - most u Jitony - drážní domek č.p. 147 - křižovatka s ulicí Sušická pod prodejnou LIDL)			Ano	Ano	Ano	Ano	
B. Němcové	8		Ano	Ano	Ano	Ano	
Boubínská	34		Ano	Ano	Ano	Ano	
Brantlova	5	4	Ano	Ano			
Brigádnická	7	1	Ano	Ano	Ano	Ano	
Čelakovského	3	7	Ano	Ano	Ano	Ano	
Družstevní	SÚS JČK	SÚS JČK	Ano	SÚS JČK			
Hájná Hora	0		Nejsou	Ne			
Hraničářská	23		Ano	Ano	Ano	Ano	
Hřbitovní	10		Ano	Ano			
Husova	9	1	Nejsou	Ano			
Inocencova	6		Nejsou	Ano		Ano	
Jiráskova	8		Ano	Ano	Ano	Ano	
Jirchářská	2		Ano	Ano	Ano	Ano	
Johnova	6		Ano	Ano	Ano	Ano	
K Rokli	9		Ano	Ano	Ano	Ano	
K Vodníku	0		Nejsou	Ano			
K. Světlé	6		Nejsou	Ano			
K. Weise			Ano	Nejsou	Ano		
Kaplířova	10	2	Ano	Ano	Ano	Ano	
Klostermannova	7		Ne	Ano	Ano *	Ano	* včetně schodiště k č.p. 367
Kostelní	10		Ano	Ano	Ano	Ano	
Krátká	2	2	Ano	Ano	Ano	Ano	
Krátká - park schodiště včetně prostoru s lavičkami			Ano		Ano		
Luční	7		Ano	Ano	Ano	Ano	
Mírová	51		Ano	Ano	Ano	Ano	
Na Baště	1		Ano	Ano	Ano	Ano	
Na Stráni	8		Neudržují se	Ano		Ano	
Na Vyhliďce	9		Ne	Ano		Ano	

Na Výsluní	7		Ano	Ano	Ano	Ano	
Nad Stadionem	35		Ano	Ano	Ano	Ano	
Nádražní	2		Ano	Ano	Ano	Ano	
náměstí Svobody	21		Ano	Ano	Ano	Ano	
Nerudova	18		Ano	Ano	Ano	Ano	
Palackého	14		Ano	Ano	Ano	Ano	
Park	2		Ano	Nejsou	Ano *		* Podél ochranné zdi u řeky
Parkoviště u Volyňky			Nejsou	Ano		Ano	
Pasovská	10		Ano	ŘSD	Ano	ŘSD	
Pivovarská	39	3	Ano	Ano	Ano	Ano	včetně náměstíčka U Jelena
Pivovarská - parkoviště Tržnice			Nejsou	Ano	Ano	Ano	
Pod Homolkou	14		Ano	Ano	Ano	Ano	
Pod Hrabicemi	0		Nejsou	Ne			
Pod Pekárnou	6		Ano	Ano	Ano	Ano	
Podzámčí	5		Nejsou	Ano		Ano	včetně parkoviště nad letním kinem
Pražská	ŘSD	ŘSD	Ano	ŘSD	Ano	ŘSD	
Purkártova	25		Neudrží se	Ano		Ano	
Rožmberská	2		Ano	Není	Ano		
Rückerova	9		Ano	Ano	Ano	Ano	
Sadová	5		Ano	Ano	Ano	Ano	
Sklářská	3		Ano	Ano	Ano	Ano	
Sklářská parkoviště			Nejsou	Ano		Ano	pod viaduktem silnice I/4
Slunečná	0		Ano	Ano	Ano	Ano	
Smetanova	6		Ano	Ano	Ano	Ano	
Smetanova parkoviště			Nejsou	Ano		Ano	pod ZŠ Vimperk , Smetanova
SNP	10		Ano	Ano	Ano	Ano	
Steinbrenerova	5		Ano	Ano	Ano	Ano	
Sušická	SÚS JČK	SÚS JČK	Ano	SÚS JČK	Ano	SÚS JČK	
Svornosti	6		Ano	Ano	Ano	Ano	
Špidrova	SÚS JČK	SÚS JČK	Ano	SÚS JČK	Ano	SÚS JČK	
Tovární	3		Ano	Ano	Ano	Ano	
U Lázní	8	1	Nejsou	Ano		Ano	
Větrná	0		Nejsou	Ne			
Výhledy	1		Ano	Ano	Ano	Ano	
Zahradní	0		Nejsou	Ano		Ano	
Zámecká alej	3		Ano	Není	Ano		
Zámek	3		Nejsou	Ano		Ano	
Zlatá stezka	1	4	Ano	Ano	Ano	Ano	
Žižkova	19		Nejsou	Ano		Ano	
<b>Celkem</b>	<b>547</b>	<b>25</b>					

### Vysvětlivky

---

Název ulice	Ostatní práce +)		Poznámka
	Popis činnosti		
+) V této kategorii jde o práce prováděné dle rozhodnutí vedení Města Vimperk na pokyn pověřeného pracovníka Města Vimperk.			

	<b>Úklid zelených ploch</b>	
	<b>Zelené plochy sečené</b>	
	- pravidelný úklid probíhá v rámci sečení a to od 01.04. do 30.11. příslušného roku	
	- v období od 01.12. do 31.03. příslušného roku pravidelný úklid neprobíhá (předpokládá se, že tyto plochy jsou v zimě pod sněhem).	
	<b>Zelené plochy ostatní</b>	
	- Úklid 2x do roka a to na jaře než začne růst nová tráva a stromy a keře začnou mít listí a na podzim po spadu listí.	
	<b>Čištění rigolů a žlabů (netýká se silničních rigolů)</b>	
Mírová	Za panelovými bytovými domy č.p. 407-408, 409-410, 421-423, 424-426, 427-429, 453-460, u 430 a 431, parkoviště za prodejnu spotřebního družstva Jednota Detva a nad podchodem směr č.p. 406	
SNP	Za panelovými bytovými domy č.p. 461-468	
Luční	Za panelovými bytovými domy č.p. 498-501	
K Rokli	Za panelovými bytovými domy č.p. 494-497	
Sušická	od podchodu směr sídliště proti podchodu od křižovatky na sídliště směr Zdíkov proti bazénu u č.p. 368	
Smetanova	nad bytovým domem č.p. 378 pod areálem ZŠ Vimperk	
Čelakovského	komplet	
Nad Stadiónem	u č.p. 199 (TKB)	
1. máje	od prodejny spotřebního družstva Jednota ke kapličce u silnice I/4 směr Strakonice (pod ulicí Čelakovského)	
Pasovská	proti hotelu Terasa a areálu bývalých tiskáren pod zahrádkami	
Boubínská	za bytovými domy č.p. 13 a 17	
K. Světlé	pod železniční tratí nad železniční tratí	
Křesanov	směr U Sloupů	
	<b>Úklid</b>	
Mírová	za č.p. 633 (minimarket)	
Nádražní	zeleně mezi parkovištěm prodejny Penny a korytem Pravětínského potoka	
OK Lidl, Penny	středu OK a zpevněných ostrůvků na v paprscích OK	
OK Fišerka	středu OK a zpevněných ostrůvků na v paprscích OK	
	<b>Úklid za řadovými garážemi</b>	
Klostermannova	u č.p. 367	
Klostermannova	za MŠ Vimperk, Klostermannova	
Nad Stadionem	u č.p. 199	
Podzámčí	nad letním kinem	
Smetanova	nad č.p. 377	
U Volyňky	mezi č.p. 207 v ulici Krátká po č.p. 314 v ulici 1. máje	

### Zametání

Chodníky v celé ploše

Turisticky zajímavé části města (TZČM) - úklid bude probíhat 2x týdně a to v pondělí a v pátek a dále dle aktuální potřeby.

Město Vimperk stanovilo hranici TZČM:

ulice Hřbitovní v úseku mezi křižovatkami s ulicemi 1. máje a Podzámčí; ulice Podzámčí; ulice Pivovarská v úseku mezi křižovatkami s ulicemi Podzámčí a Zahradní; ulice Zahradní; náměstí Svobody mezi křižovatkami s ulicemi Zahradní a Zlatá stezka; ulice Zlatá stezka v úseku od křižovatky s náměstím Svobody po bránu v městském opevnění; náměstí Svobody; ulice Steinbrenerova; ulice Inocencova; ulice Pasovská po most nad řekou Volyňkou včetně parkoviště (prostor před hotelem Terasa mezi řekou Volyňkou a silnicí I/4 až k autobusové zastávce); ulice na levém břehu řeky Volyňky v úseku mezi mosty v ulicích Pasovská a Kaplířova; řeka Volyňka podél parku a parkoviště až k areálu společnosti JAMRA AUTO a podél řadových garáží zpět ke schodišti v ulici Krátká; ulice Krátká včetně schodiště podél oplocení MŠ; ulice 1. máje v úseku od křižovatky s ulicemi Krátká a Nad Stadiónem po křižovatku s ulicí Hřbitovní. - Viz příloha - Situace TZČM

Ostatní části města 1x za 14 dnů a dle aktuální potřeby

Mimořádný úklid - dle požadavků a pokynů Města Vimperk k úklidu veřejných ploch včetně souvisejících činností v obvodu Města Vimperk.

Komunikace podél obrubníků v šířce cca 1 m - zametací vůz s GPS a minimálním nasazením 40 hodin za měsíc.

Na jaře každého roku musí dojít k mechanickému vyškrabání (vyčištění) styku mezi obrubníky a komunikacemi.

### **Likvidace plevel**

Likvidace plevel zahrnuje mechanické odstranění nebo stříkání plevel, jeho následnou likvidaci v případě postřiku (vytrhání apod.) a svoz a uložení uschlé zeleně na skládku nebo kompostárnu.

pravidelná údržba

Likvidace plevel v celém městě pravidelně 2x za rok (1. v období 15.05. - 15.06. a 2. v období 15.08. - 15.09. - termíny se budou upravovat podle vegetace)

TZČM od 15.05 do 15.09. minimálně 4x za rok (termíny dle vegetace)

### **Blokový úklid**

Blokový úklid s vyklizením vozidel.

Pověřený pracovník Města Vimperk a MěSV vytipují lokality, ve kterých bude probíhat blokový úklid například sídliště, náměstí apod..

MěSV budou mít dopravní značení pro zajištění blokového úklidu, v termínu minimálně 3 dny před prováděním blokového úklidu osadí dopravní značení. Nebude-li v příslušný den vyklizená lokalita, pak MěP zajistí nápravu.

Vedení Města Vimperk rozhodlo, že 1x měsíčně projede zametací vůz celé město bez ohledu na to, zda budou, či nebudou stát v ulicích vozidla tím, že MěSV stanoví okruhy, ve kterých se bude provádět pravidelné zametání (čistění) pomocí zametacího vozu.

### **Plnění harmonogramu úklidu**

Měsíční pracovní výkaz, který musí obsahovat soupis míst, kde byly práce prováděny, datum, kdy byly práce prováděny, a přehled (popis) práce, která byla provedená, to je místo, čas a co.

Měsíční pracovní výkaz bude poslán Městu Vimperk **do desátého dne následujícího měsíce** pověřenému pracovníkovi Města Vimperk jako příloha faktury.

# Zajištění letní údržby veřejných ploch - CENÍK PRACÍ

Období 01.06.2022 - 31.10.2022

Úklidové práce	Cena úklidových prací	Poznámka:
<b>Standart</b>	<b>862 500,00 Kč</b>	4 pracovníci - superhrubá mzda 27.000,00 Kč + benefity + OOPP + režie
<b>Sběr odpadků</b>	<b>78 750,00 Kč</b>	
<b>Uložení odpadků</b>	<b>84 000,00 Kč</b>	
<b>Zametání</b>	<b>266 000,00 Kč</b>	úklidový vůz - zameták 56 hod/měsíc
<b>Uliční vpusti</b>		Celkem 547 kusů; cena za kus je 350,00 Kč
200 ks, které jsou předmětem smlouvy	<b>70 000,00 Kč</b>	200 ks x 350,00 Kč/ks, vyčistit 1x ročně všechny
347 ks, které nejsou předmětem smlouvy	<b>0,00 Kč</b>	<b>Tyto práce nejsou předmětem smlouvy na rok 2022.</b> 347 ks x 350,00 Kč/ks, vyčistit 1x ročně všechny
<b>Likvidace plevelů</b>		
z toho:		
Přípravek Roundup	<b>42 000,00 Kč</b>	
Postřik	<b>55 000,00 Kč</b>	
Ruční	<b>340 000,00 Kč</b>	ruční 2x2 měsíce 2 lidi = 1360 x 160,-
<b>Čištění rigolů</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>Tyto práce nejsou předmětem smlouvy na rok 2022.</b> ruční 6 neděl 4 lidi + odvoz
<b>Úklid za garážem1</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>Tyto práce nejsou předmětem smlouvy na rok 2022.</b> 5 dnů v roce 4 pracovníci + odvoz
<b>Cena úklidových prací celkem bez DPH</b>	<b>1 798 250,00 Kč</b>	(2.175.882,50 Kč včetně DPH)