



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18  
Úřad městské části  
Odbor dopravy a životního prostředí  
Bechyňská 639  
199 00 Praha 9



MC1BX00BKEXO

Č.J.: MC18 3250/2020 ODŽP  
SP. ZN.: MC18-S 2112/2019/ODŽP/St

VYŘIZUJE: Miroslav Stražil  
TEL.: 284028185  
E-MAIL: miroslav.strasil@letnany.cz

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen: stavební zákon*), a vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (*dále také jen: spec. stav. úřad*), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále také jen: správní řád*), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 19.09.2019 podal žadatel,

Městská část Praha – Čakovice, IČ: 00231291, nám. 25. března 121, Praha 9, ,

kterého zastupuje na základě plné moci společností Projekce dopravní Filip s.r.o., IČO: 28714792, Švermova 1338, Roudnice nad Labem, (*dále jen stavebník*), a na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

### stavební povolení

na stavbu nazvanou „**Čakovice – Doprava v klidu v lokalitě u stadionu**“ komunikace Kysucká, Svratecká, Niská, Doubravská, Lužnická a Svitavská v k. ú. Čakovice.

### Popis stavby:

Navrhovaná stavba je novostavbou parkovacích a odstavných stání, komunikací pro pěší a úprava veřejného osvětlení. Parkovací stání jsou navržena jako budoucí součást stávajících komunikací.

### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba musí být provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, potvrzené autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby. Případné změny proti ověřené projektové dokumentaci musí být předem projednány a schváleny speciálním stavebním úřadem.
2. Při provádění stavebních prací a manipulaci s prašnými materiály musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
3. Před prováděním prací požádá stavebník o odsouhlasení umístění přechodného dopravního značení a povolení zvláštního užívání komunikací.
4. V prostoru vyhrazeném pro zvláštní užívání komunikace (stavební práce) a v jejím okolí je nutno udržovat soustavný pořádek. Zajistit čistotu vozidel a uložení nákladů při vyjíždění z prostoru stavby na místní komunikaci tak, aby nedocházelo k její znečištění, příp. toto znečištění ihned odstranit.
5. Dle požadavku ODŽP MČ Praha 18 je nutno zajistit informaci o provedené uzavírce a příp. objížďce vč. schematické situace vedení případných objížďkových tras jako podklad pro informaci

IČ :	00231321	Úřad MČ Praha 18 – telefon/fax :	Odbor dopravy a životního prostředí telefon :
DIČ :	CZ00231321	ústředna:	284 028 111
		fax :	284 028 225
			vedoucí: 284 028 184
			E-mail: jana.kaparova@letnany.cz

- veřejnosti. Stavbu označit informačními tabulkami s názvem akce, jménem investora a dodavatele nebo jejich odpovědným pracovníkem a termínem zahájení a ukončení. Po ukončení stavby a užívání místních komunikací je nutno tyto uvést do původního stavu.
6. Minimálně 30 dní před dokončením stavby předloží stavebník Policii ČR a silničnímu správnímu úřadu k odsouhlasení doplněný a upravený návrh definitivního dopravního značení.
  7. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem. Doklad o oprávnění vybraného zhotovitele bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 7 dnů před zahájením prací.
  8. Stavebník oznámí písemně zahájení stavby stavebnímu úřadu nejpozději do 7 dnů od jejího zahájení. Součástí tohoto oznámení bude doklad o vytýčení stavby oprávněnou osobou.
  9. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby:
    - před pokládkou finálních povrchů
  10. Stavba bude dokončena nejpozději do tří let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  11. Podle § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před vydáním kolaudačního souhlasu pro stavbu provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
  12. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník mj.:
    - doklady opravňující k užívání stavby veřejného osvětlení a dešťového kanalizačního řadu, které musí být schopné užívání nejpozději současně se stavbou komunikace
    - budou dokončeny všechny související doprovodné stavby
    - dokumentaci skutečného provedení stavby
    - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití, zejména předloží doklady o likvidaci živich odpadů a kontaminované zeminy na skládkách, speciálně k tomu určených
    - doklad o provedení předepsaných zkoušek zhutnění podloží komunikace
    - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby
    - geodetickou dokumentaci skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p. v. a doklad o jejím předání na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2
    - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (pokud byla opatřena předem)

### **Odůvodnění**

Dne 19.09.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 07.01.2020 oznámil podle § 112 odst. 1) stavebního zákona zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, bylo podle § 112 odst. 2) stavebního zákona upuštěno od ústního jednání a místního šetření.

Ve lhůtě stanovené v oznámení o zahájení řízení, určené k uplatnění námitek a připomínek, tj. do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení, neuplatnili účastníci řízení žádné připomínky ani námítky a dotčené orgány ve stejné lhůtě neuplatnily žádná další závazná stanoviska.

#### Žádost byla doložena následujícími vyjádřeními a stanovisky:

- MHMP, OOP, (stan. ze dne 20.6.2019, č.j.: MHMP 1214987/2019)
- MHMP, OUR, (stan. ze dne 5.4.2019, č.j.: MHMP 532063/2019)
- MHMP, OPKD, (stan. ze dne 11.6.2019, č.j.: MHMP-118204/2019/O4/Šv)
- MHMP, OPP (stan. ze dne 25.1.2018 č.j.: MHMP 145893/2018)
- UMČ Praha 18, ODŽP, (stan. ze dne 16.7.2019, č.j.: 14924/2019/ODŽP/Ka,)
- UMČ Praha 18, OVUR vodo, (stan. ze dne 4.1.2018, č.j.: MC18 411/2018/OVUR,)
- Policie ČR, KŘP OSDP (stan. ze dne 27.5.2019 č.j.: KRPA-191710-1/ČJ-2019-0000DŽ)
- Hygienická stanice hl.m.Prahy, (stan. ze dne 16.5.2019, č.j.: HSHMP 26294/2019)
- HZS hl.m.Prahy, (stanovisko ze dne 30.5.2019, č.j.: HSAA-5867-3/2019)
- PVK a.s., (stan. ze dne 9.2.2018, č.j.: PVK 68956/OTPC/17)

- PVS a.s., (stan. s podmínkou ze dne 17.6.2019 č.j.: 2327/19/2/02)
- PRE distribuce, a.s., (stan. s podmínkou ze dne 3.9.2019 č.j.: 0119003977 a S 21130/300066070)
- PPD a.s., (stan. s podmínkou ze dne 2.8.2019, značka 2019/OSDS/04661)
- Technologie hl.m.Praha, (stan. ze dne 16.5.2019, č.j.: 4137/19)
- CETIN a.s., (vyjádření ze dne 17.5.2019, č.j.: 633991/19)
- Planet A, (stanovisko ze dne 9.7.2019)
- MO-ČR OOUZ (stan. ze dne 8.7.2019)
- T Mobile Czech Republik a.s., (vyjádření ze dne 16.5.2019 č.j. E19572/19)
- Vodafone, (vyj. ze dne 17.5.2019 č.j.: 190516-0936120748)
- UPC, (vyj. ze dne 16.5.2019 č.j.: E007309/19)

Souhlas s vydáním stavebního povolení na výše uvedenou stavbu dle § 15 stavebního zákona vydal stavební úřad ÚMČ Praha 18 pod č.j.: MC18 24715/2019/OVUR a sp. zn.: MC18/632/2019/OVUR/Já dne 11.09.2019 na základě rozhodnutí o umístění stavby vydaného pod č.j.: MC18 8570/2019 OVUR a sp. zn. MC18/249/2018/OVUR/Já dne 20.03.2019.

**Realizační náklady:** 8,6. mil. Kč  
**Projektant:** Ing. Josef Filip, ČKAIT 0401915, PD aktualizováno 04/2019  
**Stavební podnikatel:** bude vybrán ve výběrovém řízení

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům Nařízení hl. m. Prahy č. 10/2016, kterým se stanovují požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze (pražské stavební předpisy), a že uskutečněním ani užíváním stavby při splnění výše uvedených podmínek pro provedení stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stanovené podmínky pro provedení stavby vychází z potřeby zajistit výstavbu stavby tak, aby byla v souladu s platnou legislativou, předloženou projektovou dokumentací, požadavky dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury. Stanovené podmínky v neposlední řadě rovněž sledují, aby byla zajištěna koordinace výstavby komunikace se stavbami, které musí být užívání schopné nejpozději současně s povolením užívání této stavby v souladu s platnou legislativou. Protože speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal žádné důvody bránící povolení stavby v rozsahu specifikovaném v žádosti stavebníka, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Nebude-li možné stavbu dokončit ve lhůtě stanovené tímto stavebním povolením, je třeba před jejím uplynutím podat odůvodněnou žádost o její prodloužení.

#### Upozornění pro stavebníka:

Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob podle příslušných zákonů a vyhlášek - mimo jiné: ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích), ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., (zákon o odpadech), ustanovení zákona č. 258/2000Sb.,(zákon o ochraně veřejného zdraví) a nařízení vlády 272/2011 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).

V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1) správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu hl. m. Prahy, podáním učiněným u zdejšího speciálního stavebního úřadu.



Odvolání je nutno podat s náležitostmi dle § 82 odst. 2) správního řádu a s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad městské části Praha 18.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí vyměřený podle položky 18, odst. 1. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 10.000,- Kč byl zaplacen dne 09.01.2020 převodem na účet ÚMČ Praha 18.

Doručuje se :

Účastníci řízení (do vl. rukou):

Projekce dopravní Filip s.r.o., Švermova 1338, Roudnice nad Labem  
*v zastoupení pro Městská část Praha – Čakovice, IČ: 00231291, nám. 25. března 121, Praha 9*  
 PRE Distribuce, Svornosti 3199/19a, Praha 5  
 PPD, a.s., U Plynárny 500, Praha 4  
 PVS a.s., Žatecká 100/2, Praha 1  
 PVK, a.s., Ke Kابلu 971, Praha 10  
 Pražská teplotárenská a.s., Partyzánská 7, Praha 7  
 Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7  
 CETIN a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3  
 T-Mobile CR a.s., Tomfěškova 1, Praha 4

Dotčené orgány:

MHMP – OCP, Mariánské nám. 2, Praha 1  
 MHMP – OPP, Mariánské nám. 2, Praha 1  
 MHMP – OPKD, Jungmannova 35/29, Praha 1  
 HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2  
 Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, Praha 1  
 Policie ČR KŘ P hl. m. Prahy, OSDP, Kongresová 2, Praha 4  
 UMČ Praha 18 - ODŽP  
 UMČ Praha 18 – OVUR vodoprávní úřad

Na vědomí :

UMČ Praha 18 - OVUR