

Smlouva o dílo č. PO21102/4A

Smlouva o dílo § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená dle snesení Rady městské části Praha 4 č. 12R- 366/2022 ze dne 25.5.2022

I. Smluvní strany**Objednatel: městská část Praha 4**

Antala Staška 2059/80b

140 46 Praha 4 - Krč

zastoupená: Ing. Michalem Kárníkem, tajemníkem ÚMČ Praha 4

IČ: 00063584

Zhotovitel: BELIX s.r.o.

Třebostická 3363/6

100 00 Praha 10

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C,
vložka 119807.

zastoupený: Ing. Jiřím Žídkem, jednatelem společnosti

IČ: 276 26 113

DIČ: CZ27626113

II. Předmět díla dle této smlouvy

Předmětem díla jsou opravy-kompletační stavební práce v administrativní budově po škodách způsobených požárem na adrese Jílovská 1148/14, 142 00 Praha 4, což je zejména úpravy povrchů, podlah a osazování výplní dle přílohy č.1 smlouvy

III. Podklady smlouvy o dílo

Cenová nabídka (příloha č.1 smlouvy) – PO 21102/4A – kompletace stavba

IV. Cena za dílo

Celková částka pro odsouhlasený rozsah prací včetně 21% DPH dle cenové nabídky činí :

Celkem bez DPH 1 817 470,87 Kč

Celkem včetně DPH 2 199 140 Kč

Vícepráce mohou být prováděny pouze na základě písemné dohody s objednatelem, včetně cenového ujednání. O tomto bude sepsán dodatek podepsaný oběma smluvními stranami.

Součástí díla jsou i práce elektro a práce instalatérské, jejichž přesný rozsah bude stanoven až po zjištění míry poškození stávajících rozvodů. Práce elektro a instalatérské

práce budou poté naceněny dle skutečně provedené práce a po odsouhlasení pojišťovnou řešeny uzavřením dodatku k této smlouvě.

V. Platební podmínky

Daňový doklad resp. faktura za řádně provedené dílo předané objednateli bude vystavena po předání díla objednateli se splatností 14ti dní. Práce budou fakturovány na základě odsouhlasených a převzatých výkonů objednatelem (viz cenová specifikace a předávací protokol).

Objednatel souhlasí s přímým proplacením faktury z ČPP a.s. na účet společnosti BELIX s.r.o.

VI. Termín provedení

Stavba ve stávajícím stavu bude předána zhotoviteli v den zahájení prací.

Zahájení prací: do pěti dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv.

Termín dokončení a předání díla: do 2 měsíců po zahájení prací

Dokončené dílo bude objednateli předáno na základě předávacího protokolu. Dílo s vadami a nedodělky bránícími řádnému užívání díla není objednatel povinen převzít a zaplatit jeho cenu.

VII. Záruka

Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli za zhotovené dílo záruku po dobu 24 měsíců, Zhotovitel odstraní zjištěné vady díla v záruční době do sedmi dnů od jejich písemného oznámení objednatelem zhotoviteli.

VIII. Zástupci na staveništi

Zástupcem zhotovitele je pan Ing. Jiří Židek (jednatel BELIX s.r.o.)

Zástupcem zhotovitele pro věci technické [REDAKCE] (technik BELIX s.r.o.)

Zástupcem objednatele pro věci technické [REDAKCE]

Jejich výměna je možná výhradně se souhlasem objednatele.

IX. Ostatní ustanovení

- a) zhotovitel bude na stavbě dodržovat bezpečnostní předpisy, protipožární předpisy a předpisy k ochraně životního prostředí
- b) tato smlouva je zpracována a podepsána ve 3 vyhotoveních, přičemž 2 vyhotovení obdrží objednatel, 1 vyhotovení zhotovitel
- c) objednatel poskytne přípojku el. energie (230V) a vody bezúplatně
- d) objednatel zajistí přístup na toalety
- e) objednatel zajistí samostatnou místnost pro zaměstnance BELIX s.r.o. k uložení techniky a vybavení

f) tato smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího zápisu do registru smluv, který zajistí objednatel.

V Praze dne 27. 5. 2022

[Redacted]

[Redacted]

objednatel
Ing. Michal Kárník
tajemník Úřadu MČ Praha 4

zhodovitel
Ing. Jiří Židek
jednatel společnosti

[Redacted]

[Redacted]

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 27-05-2022

[Redacted]

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

[Redacted]

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

[Redacted]