

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
„Oprava přesahu střechy v domě č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1“
č. smlouvy objednatele: CES 2021/1105
kterým se mění čl. II., III., V. a XVII. Smlouvy

Smlouva uzavřená dne 24. 11. 2021 mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410

Zastoupenou: Ing. Petrem Hejmou, starostou

Osoby oprávněné k jednání – ve věcech technických – Jiřina Dekojová
(dále jen "objednatel")

a

Kominický servis 24 s.r.o.

Se sídlem: Dejvická 268/30, Dejvice, 160 00 Praha 6

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 123288

IČ: 27874061

DIČ: CZ27874061

Zastoupený: p. Františkem Poláčkem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 4 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „**Oprava přesahu střechy v domě č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1**“ dle projektové dokumentace od Ing. Vladimíra Šritra, dle nabídky zhotovitele (rozpočtu), který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle výkazu výměr (Změnový list č. 1), který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazu výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

II.

V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle smlouvy o dílo	578.643,- Kč
B/	Výkaz výměr – Změnový list č. 1 (příloha č. 2)	55.185,32 Kč

C/	Konečná (celková) cena díla (A/+B/)	633.828,32 Kč
----	-------------------------------------	---------------

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

III.

V čl. V. s názvem Termíny plnění se mění odst. 1 a zní takto:

1. Dílo bude prováděno v následujících termínech:
 - a) předání místa plnění (staveniště) zhotoviteli bez zbytečného odkladu, viz zápis ve stavebním deníku,
 - b) dokončení a předání díla objednateli **do 85 dnů** po předání staveniště.

IV.

V čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 6. doplňuje text:

- Příloha č. 2 – Výkaz výměr – Změnový list č. 1

V.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dvě vyhovení objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 26. 04. 2022 usnesením č. UR22_0535.

V Praze dne: **23-05-2022**

Objednatel:

.....
Městská část Praha
Ing. Petr Hejma
starosta

Zhotovitel:

.....
Komínický servis 24 s.r.o.
František Poláček
jednatel

Oprava přesahu střechy v domě č.p. 710, k.ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1

Změnový list					č. 1	
cena bez DPH						
Měněpráce						
materiál:	Kročejová izolace 100kg/m3	m2	-11	342,18	-3 764,00	
	Podlahová palubka 25/146mm, smrk A,B	m2	-11	507,27	-5 580,00	
	Penetrační nátěr (silikonové omítky)	m2	-15,2	17,76	-270,00	
	Fasádní nátěr (silikonová omítka)	m2	-15,2	214,28	-3 257,00	
práce:	Demontáž skladby podlahy pokoj 4.07	m2	-11	1 681,82	-18 500,00	
	Montáž podlahy ve 4.NP	kpl			-32 500,00	
	Nátěr (penetrace + fasádní nátěr)				-8 900,00	
	M+D+pronájem lešení (fasádní)				-28 500,00	
	Cena celkem MĚNĚPRÁCE bez DPH				-101 271,00	
Vícepráce						
materiál + práce	provizorní podstojkování stropu dle požadavku statika (montáž a demontáž)	m2	11	500,00	5 500,00	
	provizorní podstojkování prkenného záklopu podlahy nad 3.NP (montáž a demontáž)	m2	5	600,00	3 000,00	
	dřevěný roznášecí rám pod ocelovými stojkami (montáž a demontáž)	kpl	1	5 000,00	5 000,00	
	pronájem ocelových stojek, doprava	kpl	1	8 000,00	8 000,00	
	vnitřní lešení v bytě, doplnění lešení na pavlači	kpl	1	18 000,00	18 000,00	
materiál:	Doplnění dřevěné konstrukce do stropu - příložky, rákosák 7m, krokve, pozednice	m3	0,72	11 785,00	8 485,20	
práce:	Montáž nových dřevěných konstrukcí	m3	0,72	58 571,00	42 171,12	
práce:	Demontáž rákosáku z důvodu degradace, demontáž 4ks krokví z důvodu degradace	kpl	1	15 000,00	15 000,00	
práce:	Demontáž zdegradované pozednice	kpl	1	4 500,00	4 500,00	
materiál + práce	montáž provizorních svodů, provizorní zaplachtování	kpl	1	4 200,00	4 200,00	
materiál + práce	doplnění dubových podložek dle požadavků památkářů	kpl	1	2 500,00	2 500,00	
materiál + práce	úprava prostupů pro osazované podlahové trámy, podbetonování, zednické začištění	ks	2	1 750,00	3 500,00	
materiál + práce	betonový věnec pod okapovou vaznicí, bednění, výztuž, odbednění na jedné straně, betonové lože na druhé straně uložení, dubové podkladky	kpl	1	12 500,00	12 500,00	
	demontáž části podhledu, záklopu, odstranění suti v místě uložení okapové vaznice	kpl	1	9 500,00	9 500,00	
	Přesun hmot ve staveništi				5 400,00	
	Odvod, likvidace materiálu / suti				5 200,00	
	Doprava na staveniště				4 000,00	
	Cena celkem VÍCEPRÁCE bez DPH				156 456,32	

Za zhotovitele:

Kominický servis 24 s.r.o.
 Dejvická 268/30
 160 00 Praha 6
 IČ: 278 74 061
 František Poláček, jednatel

ZA TDS SOUHLASÍ
 BYRD a.s.
 Bc. Lucie ČAMEROVÁ