

## DODATEK č.1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

---

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5621052694

(ORG 2719)

Číslo dodatku smlouvy o dílo objednatele: 5621052694.01

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 64/2021

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 111246222 / 0800

Zastoupený: na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností  
Název: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  
Sídlo: Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783  
IČO: 463 47 275  
DIČ: CZ46347275  
zastoupená Mgr. Pavlem Sázavským, MBA, předsedou představenstva

e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv: [bvk@bvk.cz](mailto:bvk@bvk.cz)

(„objednatel“)

**Zhotovitel:** Společníci společnosti „**Brno, Kalvodova – FIRESTA + DS BRNO**“  
založení ve smyslu § 2716 a násl. občanského zákoníku se sídlem  
Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno

**Správce společnosti:** **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**  
Sídlo: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Pavlem Borkem, členem představenstva  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2144  
IČO: 25317628  
DIČ: CZ25317628  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 250048-621/0100

a

**Další společník:** **Dopravní stavby Brno, s.r.o.**  
Sídlo: Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno  
Zastoupená: Ing. Martinem Matuškou, ředitelem a jednatelem  
společnost je zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5062  
IČO: 45474281  
DIČ: CZ45474281  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 7252970267/0100  
UniCredit Bank Czech Republic & Slovakia, a.s., č. ú.:  
2111768724/2700

(„zhotovitel“)

## II. Předmět dodatku smlouvy o dílo

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 23. 6. 2021 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Brno, Kalvodova I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2) V průběhu realizace díla byly zjištěny nesrovnalosti faktického stavu podloží oproti zpracované projektové dokumentaci. Při výkopových pracích byla zastižena velmi odolná hornina, která nebyla detekována předchozím inženýrskogeologickým průzkumem. Tato skutečnost má jednak vliv na rychlost postupu prací, kdy použití těžké techniky značně ztěžuje a výrazně zpomaluje výkopové práce, a rovněž i na cenu díla, která reflektuje skutečný rozsah prací na díle.
- 3) Předmětem dodatku č. 1 Smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“) je:
  - a) změna čl. II Předmět díla,
  - b) změna čl. III odst. 2 Čas plnění spočívající v posunu termínu dokončení díla,
  - c) změna čl. IV. Cena díla, spočívající v úpravě ceny díla odpovídající vícepracím a méněpracím,
  - d) změna čl. XV. Závěrečná ustanovení, spočívající v nahrazení původní Přílohy č. 1 – Časový a finanční harmonogram prací novou aktualizovanou Přílohou č. 1 – Časový a finanční harmonogram prací a novou přílohou smlouvy o dílo - Změnový list č. 1.
- 4) U shora popsaných skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

- 1) Článek II. Předmět smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 5 s následujícím zněním:

„Smluvní strany se dohodly na níže uvedených vícepracích a méněpracích v rámci:

- vícepráce v rámci objektu  
SO 01 Kanalizace

1.176.816,73 Kč bez DPH

- měněpráce v rámci objektu  
SO 01 Kanalizace

- 484.233,85 Kč bez DPH

Změna sjednaného předmětu díla je blíže popsána ve Změnovém listu č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 2) Článek III. Čas plnění odst. 2 se nahrazuje zněním:

„Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na díle a předat dílo ve lhůtě **do 7. 7. 2022.**“.

- 3) Článek IV. odst. 1 se nahrazuje zněním:

„1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena bez DPH	37.106.125,00 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo	1.176.816,73 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo	- 484.233,85 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>37.798.707,88 Kč“.</b>

- 4) Článek XV odst. 12 se nahrazuje zněním:

„Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č.1 – aktualizovaný Časový a finanční harmonogram prací

Příloha č. 2 - Změnový list č. 1“.

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Všechny smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 3) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Statutární město Brno.
- 5) Adresa společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pro zasílání notifikace z registru smluv zní [bvk@bvk.cz](mailto:bvk@bvk.cz).
- 6) Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek buď platným kvalifikovaným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu, přičemž každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tento dodatek vyhotoven ve třech stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 7) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.

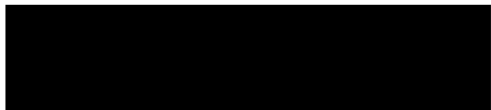
8) Nedílnou součástí dodatku č. 1 je :

- Příloha č.1 – aktualizovaný Časový a finanční harmonogram prací
- Příloha č. 2 - Změnový list č. 1

Doložka:

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/216 dne 27. 4. 2022.

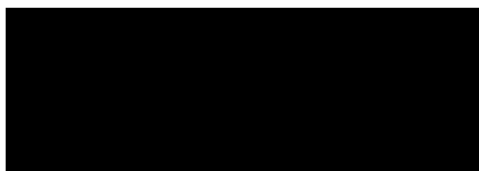
V Brně dne  
Za objednatele:



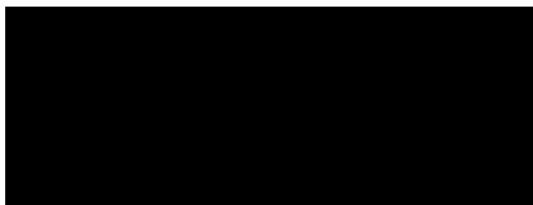
.....  
za statutární město Brno  
na základě plné moci  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,



V Brně dne  
Za zhotovitele :



.....  
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.



.....  
Dopravní stavby Brno, s.r.o.

