**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č. 22N21/06**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelkaKrajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**AGPI Písek, a. s.**

sídlo: č.p. 64, PSČ 397 01 Vrcovice

IČO: 117 08 441

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 2470,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jan Čech – 1. místopředseda představenstva

původní pachtýř:

**AGPI, a. s.**

sídlo: č.p. 64, PSČ 397 01 Vrcovice

IČO: 001 12 836

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 444,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jan Čech – 1. místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 22N21/06 ze dne 21. 7. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 25.941,00 Kč (slovy: dvacetpěttisícdevětsetčtyřicetjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *zvýšeno* z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **29.580,00 Kč** (slovy: dvacetdevěttisícpětsetosmdesát korun českých).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. \*) | výměra (m2) | druh pozemku |
| Heřmaň | **Heřmaň** | **KN** | **1004** | 13673 | orná půda |
| Čimelice | **Krsice** | **KN** | **273/3** | 4376 | orná půda |
| Králova Lhota | **Laziště** | **KN** | **790** | 90 | vodní plocha |
| Králova Lhota | **Laziště** | **KN** | **952/20** – část | 224 | ostatní plocha |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1411/34** - část | 34 | ostatní plocha |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1398/3** – část | 1413 | orná půda |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1410/4** – část | 83 | orná půda |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1782** – část | 88 | ostatní plocha |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1805/13** | 614 | orná půda |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1855/9** | 17 | TTP |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1859** | 726 | orná půda |
| Nevězice | **Nevězice** | **KN** | **1875** – část | 46 | TTP |
| Probulov | **Probulov** | **KN** | **790/2** | 795 | ostatní plocha |
| Mirovice | **Touškov** | **KN** | **164** – část | 1365 | ostatní plocha |
| Ražice | **Štětice** | **KN** | **681** – část | 1008 | ostatní plocha |
| Ražice | **Štětice** | **KN** | **841** – část | 352 | ostatní plocha |
| Varvažov | **Zbonín** | **KN** | **203/3** – část | 136 | orná půda |

\*) části uvedeny dle veřejného registru půdy LPIS

**K 1. 10. 2022** je pachtýř povinen zaplatit částku **27.017,00 Kč** (slovy: dvacetsedmtisícsedmnáct korun českých).

3. Smluvní strany se dále dohodly na aktualizaci smlouvy v části týkající se pachtýře tak, že na místo původního pachtýře společnosti AGPI, a. s. vstupuje do jejích práv a povinností právní nástupce společnost AGPI Písek, a. s. dle Projektu rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti ze dne 22.6.2021, schváleného a zapsaného do Obchodního rejstříku 2.8.2021.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15. 6. 2022, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 258.05.2022

………………………………….. …………………………………….

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., AGPI Písek, a.s.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu Ing. Jan Čech

pro Jihočeský kraj 1. místopředseda představenstva

propachtovatel pachtýř

Za správnost: *Mgr. Olga Hubáčková*

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Ing. Monika Fiktusová

V Českých Budějovicích dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*