



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.: RSD -5822 38/2021-
PID: RSDCXXTPUB
Doručeno: 13.05.2022
Listů dokumentu: 4
: SVAZEK

34224

Č.sml.: ŘSD ČR: 08PT-
001210 Ö.sml.: 1 000 215
258
9

THMÚ

S M L O U V A
O PŘEKLÁDCE PODZEMNÍHO VEDENÍ
SOUVISEJÍCÍ S REALIZACÍ STAVBY:
„I/62 Ústí nad Labem, okružní křižovatka Krásné Březno“

kteřá byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi
těmito smluvními stranami (účastníky):

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupené: xxxxxxxxxxxx ředitelem Správy Chomutov, se sídlem v
Chomutově, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
zástupce ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx, ředitel Správy Chomutov
zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx, vedoucí úseku výstavby
bankovní spojení: xxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
řizovací listina: č.j. 433/2005-410-PRIV/2

(dále jen ŘSD ČR)

a

Tepelné hospodářství města ústí nad Labem s.r.o.

se sídlem: Malátova 2437/11, Ústí nad Labem-centrum, 400 1 1 Ústí nad Labem jednající:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelem IČO: 49101684 DIČ: CZ49101684 zástupce ve věcech
smluvních: xxxxxxxxxxxx, náměstek pro obchod a techniku zástupce ve věcech technických:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Vedoucí střediska MaR
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zápis do obch.rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka
5778

email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen THMÚ)

I.

Úvodní ujednání

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje investiční akci - stavbu s názvem: "1/62 Ústí nad Labem, okružní křižovatka Krásné Březno" (dále jen „Dílo" nebo „Stavba")

THMÚ

2/ Stavba vyvolává překládku podzemního komunikačního vedení ve vlastnictví THMÚ (dále "Stavební objekt").

Stavebním objektem se v této smlouvě rozumí:

SO 464	Přeložka sdělovacích kabelů - THMÚ
--------	------------------------------------

3/ Smluvní strany konstatují, že ohledně určitosti vymezení a specifikace Stavebního objektu mezi nimi není žádných pochybností.

II.

Předmět smlouvy

1 / Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci Stavebního objektu.

2/ Stavební objekt bude proveden plně v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností 4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Střešovice číslo akce: 19039-01, DUSP 01/2020 (dále jen Projektová dokumentace), a v rozsahu touto projektovou dokumentací daném.

3/ Smluvní strany konstatují, že:

- ŘSD ČR je oprávněno zajistit provedení Stavebního objektu,
- THMÚ s provedením Stavebního objektu a s jeho převzetím souhlasí, ● za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání realizovaného Stavebního objektu THMÚ.

4/ ŘSD ČR prohlašuje, že při realizaci Stavebního objektu zajistí dodržení podmínek vyjádření THMÚ čj. 68986 ze dne 10.12.2020 (dále jen „Podmínky"), jak jsou shrnuty v Rozhodnutí, vydaném KÚÚJK pod č.j.: KUUK/090852/2021 dne _24.8.2021 pod bodem 16. Podmínky se činí přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozporů mezi ujednáními v této smlouvě a obsahem Podmínek má přednost vždy ujednání této smlouvy.

Další ujednání

1/ ŘSD ČR zajistí přípravu a provedení Stavebního objektu na vlastní náklady a plně v souladu s Projektovou dokumentací a v rozsahu Projektovou dokumentací daném, při dodržení Podmínek THMÚ se zavazuje k přípravě a realizaci Stavebního objektu poskytnout potřebnou součinnost.

2/ Stavební objekt se stává vlastnictvím THMÚ okamžikem zahájením jejich výstavby.

3/ THMÚ prohlašuje, že:

THMÚ

- souhlasí se stavebním záměrem ŘSD ČR, a to jak s umístěním Stavby, tak s překládkou u sdělovacích kabelů THMÚ dle Projektové dokumentace, • překládané sdělovací kabely jsou v jeho výlučném vlastnictví a neváznou na nich práva třetích osob.

4/ ŘSD ČR zajistí:

- uzavření smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě na překládkou dotčených pozemcích,
- uhrazení ceny za zřízení této služebnosti vlastníkům dotčených nemovitostí,
- zajištění vkladu služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí,

5/ ŘSD ČR za účelem provedení Stavebního objektu mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorské činnosti pro projektovou přípravu, projektování standardním způsobem, stavební povolení pro realizaci Stavebního objektu a účast THMÚ jako odborného dozoru. Zástupce THMÚ má právo účastnit se kontrolních dnů stavby a uplatňovat případné připomínky k realizaci Stavebního objektu,

6/ ŘSD ČR se zavazuje přizvat THMÚ k předání Stavebního objektu zhotovitelem. THMÚ se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v zápisu. V zápisu budou uvedeny také všechny vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 14 dnů ode dne vydání příslušného kolaudačního souhlasu, nebo ode dne právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí, předá ŘSD ČR THMÚ dokumentaci skutečného provedení.

8/ Po předání Stavebního objektu zhotovitelem a po jeho převzetí ze strany ŘSD ČR vyzve ŘSD ČR písemně THMÚ k převzetí Stavebního objektu.

9/ THMÚ se tímto zavazuje k převzetí Stavebního objektu, a to bez dalších finančních, věcných nebo jiných závazků či nároků. THMÚ se zavazuje Stavební objekt, ve stavu a v rozsahu dle dokumentace skutečného provedení, fyzicky převzít nejpozději do 1 měsíce ode dne doručení písemné výzvy ŘSD ČR k převzetí Stavebního objektu. O předání a převzetí Stavebního objektu bude vyhotoven písemný předávací protokol. Se Stavebním objektem budou předány:

- předem odsouhlasené geodetické zaměření,
- geometrické plány pro smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na překládkou dotčených pozemcích v potřebném počtu,
- a ve dvou vyhotoveních atesty materiálů, prohlášení o shodě a doklad o zkoušce těsnosti chráničky a funkčnosti kabelů.

10/ K převzetí Stavebního objektu je za THMÚ oprávněn její zástupce ve věcech technických, příp. osoba, kterou THMÚ ŘSD ČR písemně za tím účelem oznámí. Při předání Stavebního objektu bude předána, nedošlo-li k tomu již dříve podle čl. II odst. 4/, i dokumentace jejich skutečného provedení.

11/ THMÚ se zavazuje, že po převzetí Stavebního objektu zajistí jeho následné provozování.

12/ THMÚ se zavazuje Stavební objekt převzít od ŘSD ČR i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jejich uvedení do provozu a nebo užívání. Převzetí stavebního objektu není podmíněno ani kolaudačním souhlasem, ani kolaudačním rozhodnutím.

13/ Odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisech o předání a převzetí bude u zhotovitele zajišťovat a uplatňovat vždy zásadně ŘSD ČR.

THMÚ

14/ Konstatuje se, že ohledně předmětu Díla — Stavby zhotovitel poskytuje záruky v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD ČR ve smlouvě se zhotovitelem poskytnutí takových záruk zajistí.

15/ THMÚ tímto zplnomocňuje ŘSD ČR ke všem úkonům nutným k řádnému provedení Stavebního objektu a uděluje svůj souhlas s jeho provedením.

16/ Místem plnění bude stavba s názvem „I/62 Ústí nad Labem, okružní křižovatka Krásné Březno“. Termíny zahájení a dokončení prací budou písemně upřesněny dodatečně dle harmonogramu prací zhotovitele celého Díla, vzešlého z výběrového řízení. Tyto konkrétní termíny budou THMÚ oznámeny alespoň 14 dní před plánovaným zahájením stavebních prací.

THMÚ

Úhrada nákladů za překládku

1/ V souladu s ustanovením S 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, nese veškeré náklady spojené se Stavebním objektem stavebník, který překládku vyvolal.

Závěrečná ujednání

1/ THMÚ bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstva vnitra.

2/ THMÚ souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím.

3/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

4/ Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

5/ Tato smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

6/ ŘSD ČR bude při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a zavazuje se s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Druhá strana bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou

THMÚ

dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Chomutově, dne 16. 12. 2021

V Ústí nad Labem, dne 12. 5. 2022

Ředitelství silnic a dálnic ČR
xxxxxxxxxxxxxxxx ředitel Správy
Chomutov

Tepelné hospodářství města Ústí
nad Labem s.r.o.
zástupce společnosti

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor územního plánování a stavebního řádu

Datum: 24.8.2021
Spisová značka: KU UW141228/2020/18
Číslo jednací: KU UW090852/2021
Vyřizuje/linka: xxxxxxxxxxxxxxxx / 381
Počet listů/příloh: -10/5

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ LJK, UPS“), jako příslušný speciální stavební úřad podle S 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), S 15 odst. 1 písm. c) a S 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb. I o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle S 941 a S 940 stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 15.9.2020 podalo

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, Správa Chomutov,
Kochova 3945, 430 01 Chomutov

(dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení

podle S 94p odst. 1 stavebního zákona a S 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„I/62 v Ústí nad Labem, okružní křižovatka Krásné Březno“

v rozsahu stavebních objektů:

Objekty řady 100 — Obiektly pozemních komunikací (včetně propustků)

so 101 Okružní křižovatka a I/62 so 110 Větve B a D so 134.1
Chodníky investované ŘSD v rámci náhrady škody so 134.2
Chodníky investované městem Ústí nad Labem so 170
Provizorní napojení ulice Karolíny Světlé so 171 Provizorní komunikace

Objekty řady 200 — Mostní objekty a

zdi so 201 Podchod pro pěší so 251
Opěrná gabionová zeď

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +xxxxxxxxxxxxx
Fax: +xxxxxxxxxxxxx

url: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx.cz

IČO: 70892156
ID: xxxxxxxx

DIČ: CZ70892156
č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxx