

**DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO
K PODNIKÁNÍ
D400/37000/00283/20/00**

uzavřena ve smyslu ust. § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“) ve znění pozdějších předpisů

DIAMO, státní podnik,
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod GEAM,
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED] vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[REDACTED] vedoucí oddělení správy majetku a pozemků
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

MUDr. Petr Svačinka
Vrchlického 2497/57, 587 25 Jihlava
IČO: 70418411 **IČZ:** 76610518

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:
MUDr. Petr Svačinka
Vrchlického 2497/57, 587 25 Jihlava

Poskytovatel pracovně lékařských služeb

(dále jen „**nájemce**“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 3 s níže uvedeným zněním:

Znění článku III. Nájemné se mění tímto zněním následovně:

Čl. VI. Nájemné

4. K zamezení vzniku pohledávek se nájemce zavazuje na účet uvedený v záhlaví smlouvy složit peněžní záruku ve výši [REDAKCE] Kč v termínu do 5 dnů ode dne podpisu smlouvy ze strany nájemce. Prostředky obsažené ve složené peněžní záruce budou uloženy na účtu pronajímatele a lze je využít výlučně k úhradě dlužného nájemného, plateb na základě jiných smluv souvisejících s nájmem, úroků z prodlení a jiných sankcí souvisejících s nájmem. Nájemci vznikne nárok na vyúčtování a vrácení peněžní záruky do 30-ti dnů po skončení nájemního vztahu a v případě změny vlastnického práva k pronajaté věci taktéž do 30-ti dnů po nastalé události. Bude-li pronajímatel během trvání nájemního vztahu oprávněně čerpat peněžní záruku, doplní nájemce peněžní záruku na požadovanou výši do 5-ti dnů od provedení vlastního čerpání.

Ostatní články smlouvy zůstávají v platnosti beze změn a Dodatek č. 3 se stává její nedílnou součástí.

Tento dodatek nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Je vyhotoven ve 2 paré s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitý a srozumitelný a není uzavírán v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Dolní Rožínce dne: 19. 5. 2022

V Jihlavě dne:

.....
[REDAKCE]
vedoucí odštěpného závodu
pronajímatel

.....
[REDAKCE]
nájemce