

**46841485**

registrační číslo

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru ze dne 19.10.2015**

(dále jen „Dodatek č. 2 “ a „Smlouva“)

uzavřené mezi:

**Státní fond podpory investic**

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

zastupuje: , ředitelka Státního fondu podpory investic

(dále také jen „Úvěrující“),

a

**Stavební bytové družstvo Jeseník**

IČO: 00053571

se sídlem: 28. října 891/9, 790 01 Jeseník

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka 146

oddíl DrXXII, vložka 146

zastupuje: , předseda představenstva a , 2. místopředseda představenstva

(dále také jen „Úvěrovaný“),

(společně také jen „Smluvní strany“),

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě:

**I.**

**Článek VII. Zajištění úvěru, odst. 1) písm. a) a písm. b) se mění takto:**

- 1) Dluhy Úvěrovaného vůči Úvěrujícímu plynoucí z této Smlouvy o úvěru jsou zajištěny v rozsahu a způsobem zvlášť sjednaným takto:
  - a) zástavním právem k bytům v majetku Stavebního bytového družstva, IČ 00053571 se sídlem Jeseník, 28. října 891, a to k bytu číslo 484/4 v budově č. p. 484, 485 na pozemku parcela č. 1743, včetně podílu o velikosti 6709/64800 na společných částech domu a pozemku, k bytu číslo 485/3 v budově č. p. 484, 485 na pozemku parcela č. 1743 včetně podílu o velikosti 6709/64800 na společných částech domu a pozemku, k bytu číslo 485/4 v budově č. p. 484, 485 na pozemku parcela č. 1743 včetně podílu o velikosti 6709/64800 na společných částech domu a pozemku a k bytu číslo 485/6 v budově č. p. 484, 485 na pozemku parcela č. 1743 včetně podílu o velikosti 6709/64800 na společných částech domu a pozemku, vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1105 pro katastrální území Česká Ves, obec Česká Ves, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, pro Státní fond rozvoje bydlení jako zástavního Věřitele v 1. pořadí, za zaplacení jistiny a úroků úvěru, včetně příslušenství, přičemž vlastník výše uvedených nemovitostí bude

za tyto závazky Úvěrovaného odpovídat tak, aby jeho podíl na ručení za závazek dohromady dosahoval 41,42 % závazků Úvěrovaného, za které ručí,

- b) ručením majitelů bytových jednotek v Nemovitosti za zaplacení jistiny a úroků z úvěru, včetně příslušenství, přičemž ručitelé budou za tyto závazky Úvěrovaného odpovídat společně tak, aby jejich podíly na ručení za závazek dohromady dosahovaly 52,81 % závazků Úvěrovaného, za které ručí.

## II.

- 1) Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 2 se nemění a jsou nadále platná a účinná.
- 2) Úvěrující zpracovává osobní údaje fyzických osob zastupujících Úvěrovaného za účelem a v rozsahu nezbytném pro uzavření tohoto Dodatku č. 2 a za účelem a v rozsahu nezbytném pro plnění úkolů ve veřejném zájmu a při výkonu veřejné moci. Úvěrující zpracovává dané osobní údaje pouze po dobu nezbytně nutnou pro naplnění stanovených účelů. Při zpracovávání těchto osobních údajů postupuje Úvěrující v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“). Rozsah a další podrobnosti ohledně postupu zpracování osobních údajů daných fyzických osob Úvěrujícím a jejich práv v souvislosti s ochranou osobních údajů jsou uvedeny v Informačním memorandu o zpracování osobních údajů dle článku 13 a 14 GDPR. Informační memorandum naleznete na internetových stránkách Fondu (*Úvěrujícího*), <https://sfpi.cz/zpracovani-osobnich-udaju/>
- 3) Tento Dodatek č. 2 vstupuje v platnost a nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Plnění z této Smlouvy o úvěru před účinností této Smlouvy o úvěru se považuje za plnění podle této Smlouvy o úvěru a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou o úvěru.
- 4) Tento Dodatek č. 2 je uzavírán oběma Smluvními stranami v elektronické podobě v jednom elektronickém vyhotovení.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, zajistí uveřejnění Dodatku č. 2 Úvěrující, nejpozději do 15 dní po podpisu poslední stranou.

Za Úvěrujícího:

Za Úvěrovaného:

V Praze dne 27.05.2022

V Jeseníku dne 25.05.2022

Státní fond podpory investic

Stavební bytové družstvo Jeseník

ředitelka Fondu

předseda představenstva

Stavební bytové družstvo Jeseník

2. místopředseda představenstva