2017//2189/NM

Smlouva o dílo č.170507

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku /dále jen smlouva/

Článek I.
Smluvní strany

1. *Objednatel:* ***NÁRODNÍ MUZEUM****, příspěvková organizace*
   Sídlo: *Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1*
   Zastoupené: *Mgr. Milanem Plačkem*
   náměstkem generálního ředitele
   IČ: *00023272*
   DIČ: *CZ-00023272*
   Bankovní spojení: [redacted]

   Zástupce pro věci smluvní: *Mgr. Milan Plaček*
   náměstek generálního ředitele
   tel: [redacted]
   Zástupce pro věci technické: [redacted]

   (dále jen objednatel)

2. *Zhotovitel:* ***Petr Beneš***
   Sídlo: *U Hřbitova 220, 541 02 Trutnov 4*
   Zastoupený: *Petrem Benešem*

   IČ: *11119985*
   DIČ: *CZ-6501220792*
   Bankovní spojení: [redacted]

   Zástupce pro věci smluvní: *Petr Beneš*
   majitel firmy
   Zástupce pro věci technické: [redacted]

   Společnost je zapsána na MěÚ Trutnov OdŽÚ

(dále jen zhotovitel)
uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek II.
Předmět plnění

1. *Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele práce související s „Výměna 11 ks betonových fiál za kamenné na střešní balustrádě Místodržitelského letohrádku, Královská obora čp. 56, Praha 7".*

2. *Dílo bude provedeno v souladu s cenovou nabídkou, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, Rozhodnutím č. j. MHMP 1175732/2016 ze dne 1. 7. 2016, které je přílohou č. 2 této smlouvy a Restaurátorským návrhem na výměnu fiál zpracovaný Kamenictvím P. Beneš, který je přílohou č. 3 této smlouvy.*

3. *Při provádění díla budou dodrženy veškeré platné české technické normy.*

4. *Součástí předmětu plnění jsou i práce a dodávky výše nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět nebo je mohl předpokládat. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.*

5. *Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na vlastní zodpovědnost, na své náklady a nebezpečí, s odbornou péčí, dle objednatelem předané dokumentace. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt Místodržitelského letohrádku, Královská obora č. p. 56, k. ú. Bubeneč, Praha 7, je ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, nemovitou kulturní památkou.*

6. *Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.*

7. *Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.*

8. *Zhotovitel se zavazuje zajistit a předat objednateli prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k materiálům nejpozději při předání díla.*

9. *Zhotovitel je povinen vypracovat a předat objednateli ve 3 vyhotovení závěrečnou restaurátorskou zprávu dle požadavků orgánů památkové péče (vč. fotodokumentace).*

Článek III.
Doba plnění

1. *Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy:*

zahájení prací:	*2. 5. 2017*
dokončení prací:	*9. 10. 2017*
předání a převzetí díla:	*9. 10. 2017*

2. *Objednatel je oprávněn přerušit práce zejména v případě, že zhotovitel poskytuje delší dobu vadné plnění anebo jinak porušuje tuto smlouvu či právní předpisy.*

3. *Ukončení prací dle předmětu této smlouvy potvrdí zhotovitel a objednatel v písemném protokolu o předání a převzetí díla.*

Článek IV.

Cena díla

Cena je zpracována v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

1. *Cena za zhotovení díla vymezeného v článku II. této smlouvy činí dle cenové nabídky, která je Přílohou č. 1 této smlouvy celkem:*

Cena díla celkem bez DPH	*651 000 Kč*
DPH 21 %	*136 000 Kč*
Cena díla celkem včetně DPH (zaokrouhleno)	*787 710* ***Kč***

Slovy: *sedmsetosmdesátsedmtisícsedmsetdesetkorunčeských*

2. *Smluvní cena díla, dle nabídky zhotovitele (viz. Příloha č. 1), zahrnuje veškeré náklady na kompletně dokončený předmět zakázky a je pro daný rozsah zakázky a po celou dobu plnění cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady. Cenovou nabídku (viz Příloha č. 1 smlouvy) vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v Příloze č. 1 smlouvy. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.*

3. *Objednatel připouští úpravu ceny díla pouze v případě změn, které si objednatel sám vyžádá nebo změny z rozhodnutí dotčených orgánů státní správy. Zhotovitelem nezaviněné změny, které vyvolají nezbytné vícepráce nebo méněpráce budou oceněny a připočteny nebo odečteny k ceně dodávky. Veškeré vícepráce, jejichž realizace bude předem písemně odsouhlasena objednatelem, budou oceněny v cenové úrovni nabídky zhotovitele.*
Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4. *Daň z přidané hodnoty bude zhotovitel účtovat objednateli v rámci fakturace provedených prací vždy podle aktuální zákonné úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel není považován za osobu povinnou k dani dle §92a tohoto zákona.*

Článek V.

Odpovědnost za vady a záruky za dílo

1. *Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce kompletně, v patřičné kvalitě odpovídající platným technickým normám ČR, při respektování správních rozhodnutí týkajících se díla a platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.*

2. *Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v protokolu o předání a převzetí díla.*

3. *Zhotovitel poskytne na dílo záruku v délce 180 měsíců ode dne protokolárního předání celého díla.*

4. *Záruční doba začne běžet dnem následujícím po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.*

5. *Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na závady způsobené vyšší mocí.*

6. *Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli v průběhu záruční doby písemně bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději do 10ti dnů poté, kdy vadu zjistil, a to doporučeným dopisem do sídla společnosti.*

7. *Zhotovitel se zavazuje do 5-ti pracovních dnů od obdržení reklamace objednatelem, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění stavebních prací.*

8. *Jestliže zhotovitel neodstraní závady vzniklé v záruční lhůtě v termínu dohodnutém s objednatelem, může objednatel zadat odstranění vad a nedostatků jiné oprávněné organizaci. V tomto případě odstraní oprávněná organizace vady proti úhradě zhotovitele a zároveň se zhotovitel nezbavuje záruční povinnosti.*

9. *Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny prokazatelné škody způsobené vadami a nedostatky jeho plnění. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním díla.*

Článek VI.
Postup a organizace provádění díla

1. *Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště ve stavu, který bude způsobilý k řádnému provádění prací.*

2. *Zhotovitel odpovídá za odborné, kvalifikované a bezpečné provádění díla. Zhotovitel se bude řídit ujednáním této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a institucí.*

3. *Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, předepsané technologické postupy, bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele.*

4. *Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce při provádění díla ve smyslu platné legislativy a dále provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovišti objednatele.*

5. *Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a udržovat pořádek a čistotu na staveništi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor mimo místo provádění díla vlivem své činnosti. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení této povinnosti. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.*

6. *Zhotovitel je povinen zabezpečit místo provedení díla proti poškození díla, zneužití třetími osobami a újmě na zdraví třetích osob.*

7. *Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla nepoškodit žádnou část objektu, která není předmětem plnění, případné poškozené části uvést v předchozí funkční stav.*

8. *Zhotovitel se zavazuje neomezit podstatným způsobem provoz objektu a nenarušit bezpečnost pracovníků objednatele po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat režim pohybu pracovníků zhotovitele v objektu dohodnutý při předání staveniště.*

Článek VII.
Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. *Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.*
2. *Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody jak na zhotovovaném díle, tak na věcech k jeho zhotovení opatřených do převzetí díla objednatelem.*
3. *Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a staveništi, jestliže ji způsobil svou činností při plnění smluvního závazku.*
4. *Za všechny škody, které vzniknou vinou zhotovitele v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, a je povinen hradit takto vzniklou škodu.*
5. *Zhotovitel bude po dobu realizace díla udržovat pojištění třetích osob za škody na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při provádění a v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli.*
6. *Zhotovitel bude po dobu realizace díla udržovat pojištění díla za škodu na majetku, včetně nezabudovaného materiálu proti krádeži, přírodním živlům a případným jiným rizikům ohrožujícím dílo.*
7. *Sjednává se, že bude-li pojištění podhodnocené a vyplacené pojistné nepokryje vzniklou škodu, zhotovitel nese škodu ze svého a je povinen ji odstranit na své náklady a poškozenou věc uvést v předchozí funkční stav. Veškeré ztráty (např. materiálu, zařízení, nářadí atp.) hradí zhotovitel ze svého, případně z pojistky.*
8. *Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla přechází nebezpečí škody na něm na objednatele, nebude-li v předávacím protokolu dohodnuto jinak.*

Článek VIII.
Předání a převzetí díla

1. *Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se prohlídkou provedení díla na místě a součástí této prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání požadované dokumentace podle odstavce 8 a 9 článku II. smlouvy (ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace).*
2. *Zástupce objednatele se zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a vytipovány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou.*
3. *O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.*
4. *Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.*
5. *Předání a převzetí díla se uskutečňuje v místě jeho provádění.*

Článek IX.
Platební podmínky

1. *Smluvní cena bude hrazena dílčím způsobem – měsíčně dle skutečného postupu provádění díla zhotovitelem.*

2. *Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 7 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol. V tomto zjišťovacím protokolu musí být uveden výčet všech v příslušném měsíci skutečně a prokazatelně provedených prací na prováděném díle.*

3. *Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu tak, jak jsou stanoveny zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*

4. *V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty nebo k ní nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a požadovat vystavení řádné faktury. Tím se přerušuje lhůta její splatnosti a doručením opravené, doplněné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti. Vrácení faktury uplatní objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení faktury od zhotovitele.*

5. *Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.*

6. *Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.*

Článek X.
Zajištění závazků - smluvní pokuty

1. *V případě nedodržení termínu dokončení plnění nebo předání díla dle článku III. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý den prodlení po prvních 15 dnů a smluvní pokutu ve výši 4 000,-Kč za každý další den prodlení.*

2. *Objednatel je dále oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové ceny díla.*

3. *V případě prodlení objednatele s placením faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.*

4. *Smluvní pokutu může objednatel odečíst z účetních dokladů zhotovitele formou zápočtu.*

5. *Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.*

Článek XI.
Odstoupení od smlouvy

1. *Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:*
   a) *nezahájí provádění díla do 5 pracovních dnů od termínu zahájení prací.*
   b) *přeruší provádění díla bez uvedení důvodu nebo s uvedením důvodu, který jej k přerušení dle této smlouvy neopravňuje,*

c) *je v prodlení delším než 15 kalendářních dnů s dokončením díla,*

d) *přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu se zadávací dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, případně v rozporu s pokyny objednatele.*

2. *Jestliže objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1. tohoto článku, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla.*

3. *V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1. tohoto článku, je oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.*

4. *Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs, popřípadě probíhá jiné insolvenční řízení, kterým je řešen úpadek této smluvní strany.*

5. *Každá ze smluvních stran je dále oprávněna písemně odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo možno při podpisu této smlouvy předvídat a kterou nelze odstranit (tzv. okolnost vyšší moci), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy.*

6. *Důvody pro odstoupení od smlouvy vždy musí prokazovat odstupující smluvní strana.*

7. *Jestliže zhotovitel odstoupí od této smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 4. tohoto článku nebo kterákoliv ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5. tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem tohoto protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.*

8. *Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4. a 5. tohoto článku se vypořádají vzájemným započtem, přičemž tento započet provede objednatel.*

9. *Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody. V případě pochybností je dnem odstoupení třetí den po odeslání.*

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. *Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.*

2. *Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu.*

3. *Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami dle této smlouvy.*

4. *Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, které z této smlouvy vyplývají, na jejich právní nástupce.*

5. *Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 3. 4. 2017*

6. *Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 2 Rozhodnutí č. j. S-MHMP 1175732/2016 odboru památkové péče ze dne 1. 7. 2016 a Příloha č. 3 Restaurátorský návrh na výměnu fiál zpracovaný Kamenictví P. Beneš v 4/2016.*

7. *Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně přílohy, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísni či za nevýhodných podmínek.*

8. *Zhotovitel bere na vědomí, že Národní muzeum je právnickou osobou povinnou v souladu s ustanovením §2 odst. 1 písm. c) zákona č. 340/2015 sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) povinně uveřejňovat příslušné soukromoprávní smlouvy, smlouvy o poskytnutí dotace a smlouvy o návratné finanční pomoci, v předepsaném registru, a tímto se zveřejněním souhlasí.*

9. *Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.*

10. *Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.*

Přílohy:
1/ Cenová nabídka zhotovitele do zadávacího řízení
2/ Rozhodnutí č. j. S-MHMP 1175732/2016 odboru památkové péče ze dne 1. 7. 2016
3/ Restaurátorský návrh na výměnu fiál zpracovaný Kamenictví P. Beneš v 4/2016

V Praze dne 20. 04. 2017

Za objednatele

[redacted]

NÁRODNÍ MUZEUM PRAHA

Mgr. Milan Plaček
náměstek generálního ředitel

Za zhotovitele:

[redacted]

kameník restaurátor