

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě č. 21000092 ze dne 8. 4. 2021
uzavřený níže uvedeného dne mezi:

I.
Smluvní strany

Pronajímatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžného plnění: [REDAKCE]
středisko 1700 – správa majetku
číslo smlouvy: 21000092
(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Nájemce: HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.
se sídlem Vinohrady 368/68b, Pisárky, 639 00 Brno
IČO: 09546146
DIČ: CZ09546146
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 24. 9. 2020 v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 119522
zastoupen Ing. arch. Václavem Kociánem, jednatelem
(dále jen jako „nájemce“)

II.
Předmět dodatku

- (1) Smluvní strany se v souladu s čl. X. odst. 3 nájemní smlouvy č. 21000092 ze dne 8. 4. 2021, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „Nájemní smlouva“), dohodly na tomto dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě.
- (2) Smluvní strany sjednávají, že nájem se pro měsíce červen, červenec a srpen 2022 rozšiřuje o místnost č. 123 o výměře 17,86 m² v 1. NP budovy B4. Nájemné za pronájem místnosti č. 123 po dobu těchto tří měsíců vychází z částky 1.900 m²/rok, a proto činí celkem 8.484,- Kč bez DPH. Tuto částku se nájemce zavazuje pronajímateli uhradit na základě faktury vystavené pronajímatelem po nabytí účinnosti tohoto dodatku. Služby spojené s nájmem místnosti č. 123 budou vyúčtovány po uplynutí kalendářního roku spolu se službami spojenými s celým ročním nájmem. Ve zbytku se na rozšíření předmětu nájmu a jeho následné zúžení do jeho původní podoby použijí přiměřeně ustanovení Nájemní smlouvy.
- (3) Tento dodatek s rozšířením předmětu nájmu se sjednává na dobu určitou od 1. 6. 2022 do 31. 8. 2022. Ode dne 1. 9. 2022 tak již platí původní rozsah nájmu, jak byl sjednán Nájemní smlouvou ve znění svého dodatku č. 1.

III.

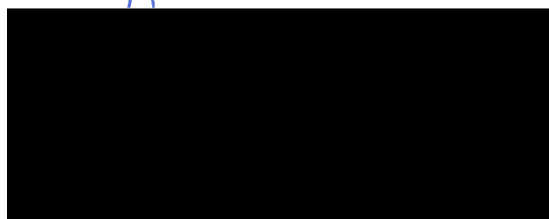
Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 21000092 ze dne 8. 4. 2021 zůstávají tímto dodatkem nedotčena a nemění se. Po pozbytí účinnosti tohoto dodatku se Nájemní smlouva obnoví do původní podoby ve znění svého dodatku č. 1.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 6. 2022 v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
- (4) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: situační schéma s místností č. 123 v 1. NP budovy B4 (vyznačeno fialovou barvou)

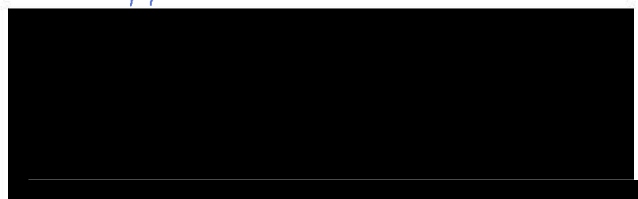
Za pronajímatele:

V Brně dne 31-05-2022


Ing. Luděk Borový
generální ředitel

Za nájemce:

V Brně dne 19.5.2022


Ing. arch. Václav Kocján
jednatel