

ká pošta



MHMPXPHUUBNR



KUPNÍ SMLOUVA

Smlouva č. KUP/35/05/013797/2022

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle § 2079 a násl. a § 2128 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen jako „občanský zákoník“)

(dále jen jako „smlouva“ nebo „kupní smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rákem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 149024-0005157998/6000

konstantní symbol: 0558

variabilní symbol: 1300017490

(dále jen jako „prodávající“) na straně jedné

a

manželé

Miloš Benýšek

r.č.: 56 [redacted]

a

Hana Benýšková

r.č.: 55 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 892/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.848,56 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2035/26

(dále oba jen jako „kupující 1“)

a

spoluvlastníci

Jakub Beswald

[redacted] 160 00 Praha 6 – Vokovice

r.č.: 93 [redacted]

podíl na níže uvedené jednotce a garáži o velikosti id. 1/2

a

Vojtěch Beswald

[redacted] 100 00 Praha 10 – Strašnice

r.č.: 07 [redacted]

podíl na níže uvedené jednotce a garáži o velikosti id. 1/2





podíl 986/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.043,36 Kč), spoluvlastníci bytové jednotky č. 2033/7 a nebytové jednotky č. 2033/54 – garáž (dále společně jen jako „kupující 2“)

a

manželé

Karel Brůček

r.č.: 53 [redacted]

a

Eva Brůčková

r.č.: 56 [redacted]

oba [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 986/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.043,36 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2036/40 a nebytové jednotky č. 2036/71 – garáž (dále oba jen jako „kupující 3“)

a

manželé

Vladimír Bubeník

r.č.: 51 [redacted]

a

Jarmila Bubeníková

r.č.: 54 [redacted]

oba [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 982/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.035,07 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2034/18 a nebytové jednotky č. 2034/60 – garáž (dále oba jen jako „kupující 4“)

a

spoluvlastníci

Ing. Martin Chlupáč

r.č.: 81 [redacted]

[redacted] 186 00 Praha 8 – Karlín

podíl na níže uvedené jednotce o velikosti id. 1/2

a

Mgr. Soňa Chlupáčová Jandová

r.č.: 82 [redacted]

[redacted] 407 47 Krásná Lípa

podíl na níže uvedené jednotce o velikosti id. 1/2

podíl 1445/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.994,58 Kč), spoluvlastníci bytové jednotky č. 2036/79 (dále společně jen jako „kupující 5“)

a

manželé

Jiří Dohnal

r.č.: 65 [redacted]



a

Irena Dohnalová

r.č.: 65 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **292/18543** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.815,40 Kč), vlastníci bytové jednotky č. **2035/25**

(dále oba jen jako „kupující 6“)

a

Stanislava Dvořáková

r.č.: 56 [redacted]

[redacted] 120 00 Praha 2 – Nové Město

podíl **997/55629** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.066,16 Kč), vlastník bytové jednotky č. **2033/9** a nebytové jednotky č. **2033/51** – garáž

(dále jen jako „kupující 7“)

a

manželé

Antonín Gemroth

r.č.: 56 [redacted]

[redacted] 140 00 Praha 4 – Nusle

a

Anežka Gemrothová

r.č.: 56 [redacted]

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **92/6181** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. **2033/8**

(dále oba jen jako „kupující 8“)

a

manželé

Ing. Milan Hlaváček

r.č.: 52 [redacted]

a

Naděžda Hlaváčková

r.č.: 57 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **92/6181** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. **2033/10**

(dále oba jen jako „kupující 9“)

a



manželé

Ing. Josef Hofman

r.č.: 54 [redacted]

a

Mgr. Ivana Hofmanová

r.č.: 54 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **92/6181** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. **2035/31**

(dále oba jen jako „**kupující 10**“)

a

Hana Holá

r.č.: 64 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **982/55629** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.035,07 Kč), vlastník bytové jednotky č. **2034/21** a nebytové jednotky č. **2034/56** – garáž

(dále jen jako „**kupující 11**“)

a

spoluvlastníci

Kent Douglas Holt

r.č.: 59 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl na níže uvedené jednotce o velikosti id. 1/2

a

Ing. Světlana Kratochvílová

r.č.: 72 [redacted]

[redacted] 181 00 Praha 8 – Bohnice

podíl na níže uvedené jednotce o velikosti id. 1/2

podíl **1445/55629** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.994,58 Kč), spoluvlastníci bytové jednotky č. **2034/76**

(dále společně jen jako „**kupující 12**“)

a

Michal Janda

r.č.: 85 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **757/55629** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.568,79 Kč), vlastník bytové jednotky č. **2036/81**

(dále jen jako „**kupující 13**“)

a



manželé

Jan Jeřábek

r.č.: 77 [REDACTED]

a

Květa Jeřábková

r.č.: 76 [REDACTED]

[REDACTED] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2036/43

(dále jen jako „kupující 14“)

a

manželé

Guanbo Ji

r.č.: 69 [REDACTED]

a

Xuzhu Shao

r.č.: 71 [REDACTED]

[REDACTED] 102 00 Praha 10 – Štěrboholy

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2034/22

(dále oba jen jako „kupující 15“)

a

manželé

František Karas

r.č.: 93 [REDACTED]

a

Denisa Karasová

r.č.: 89 [REDACTED]

[REDACTED] 180 00 Praha – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2034/17

(dále oba jen jako „kupující 16“)

a

manželé

Bohumil Kebrt

r.č.: 56 [REDACTED]

a

Radomíra Kebrtová

r.č.: 56 [REDACTED]

[REDACTED] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 997/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.066,16 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2033/3 a nebytové jednotky č. 2034/58 – garáž



(dále oba jen jako „kupující 17“)

a

PhDr. Mgr. Helena Knoblochová, MBA

r.č.: 59 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 986/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.043,36 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2036/46 a nebytové jednotky č. 2036/68 – garáž

(dále jen jako „kupující 18“)

a

Mgr. ak.mal. Miroslav Koželuh

r.č.: 66 [redacted]

[redacted] 120 00 Praha 2 – Vinohrady

podíl 331/18543 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.057,87 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2033/12 a nebytové jednotky č. 2033/52 – garáž

(dále jen jako „kupující 19“)

a

Lucie Krausová

r.č.: 69 [redacted]

[redacted] 184 00 Praha 8 – Čimice

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2034/20

(dále jen jako „kupující 20“)

a

MUDr. Věra Krutílková

r.č.: 69 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Čimice

podíl 331/18543 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.057,87 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2036/45 a nebytové jednotky č. 2036/70 – garáž

(dále jen jako „kupující 21“)

a

spoluvlastníci

Luboš Lauer

r.č.: 81 [redacted]

[redacted] 197 00 Praha 9 – Kbely

podíl na níže uvedené jednotce o velikosti id. 1/6



a

Ing. Zbyněk Lauer

r.č.: 78 [redacted]

[redacted] 250 67 Klecany

podíl na níže uvedené jednotce o velikosti id. 1/6

a

RNDr. Dana Lauerová, Csc.

r.č.: 54 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl na níže uvedené jednotce o velikosti id. 2/3

podíl **384/23841** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.856,85 Kč), spoluvlastníci bytové jednotky č. **2036/38**

(dále společně jen jako „**kupující 22**“)

a

manželé

Carlo Marchioni

r.č.: 45 [redacted]

a

Blanka Marchioniová

r.č.: 47 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **986/55629** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.043,36 Kč), vlastníci bytové jednotky č. **2036/48** a nebytové jednotky č. **2036/72** – garáž

(dále oba jen jako „**kupující 23**“)

a

Mgr. Eleni Mašatová

r.č.: 54 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **1030/55629** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.134,54 Kč), vlastník bytové jednotky č. **2036/37** a nebytové jednotky č. **2035/62** – garáž

(dále jen jako „**kupující 24**“)

a

manželé

MUDr. Pavel Matras

r.č.: 70 [redacted]

a

MUDr. Alena Matrasová

r.č.: 71 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl **92/6181** (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. **2035/34**



(dále oba jen jako „kupující 25“)

a

manželé

Václav Mazáček

r.č.: 45 [REDACTED]

a

Jaroslava Mazáčková

r.č.: 46 [REDACTED]

[REDACTED] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 892/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.848,56 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2033/2

(dále oba jen jako „kupující 26“)

a

manželé

Jaroslav Mazánek

r.č.: 39 [REDACTED]

a

Světlá Mazánková

r.č.: 45 [REDACTED]

[REDACTED] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 982/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.035,07 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2035/29 a nebytové jednotky č. 2035/61 – garáž

(dále oba jen jako „kupující 27“)

a

manželé

Ing. Pavel Morávek

r.č.: 76 [REDACTED]

a

Markéta Morávková

r.č.: 79 [REDACTED]

[REDACTED] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2036/39

(dále oba jen jako „kupující 28“)

a

Silvie Motejlková

r.č.: 75 [REDACTED]

[REDACTED] 110 00 Praha 1 – Nové Město

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Číslo listiny

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0268-0282
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Petr Osten

Datum a místo narození: [redacted] 1974, Praha 5, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totož. [redacted]

Praha 85 dne 13.04.2022
Skružná Simona



podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2035/27



(dále jen jako „kupující 29“)

a

Ing. Wanda Moučková

r.č.: 66 [redacted]

[redacted], 252 64 Úholičky

podíl 200/7947 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.901,32 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2033/73

(dále jen jako „kupující 30“)

a

Jana Nádvorníková

r.č.: 54 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 832/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.724,21 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2033/5

(dále jen jako „kupující 31“)

a

manželé

Zbyněk Nejedlý

r.č.: 72 [redacted]

[redacted] 110 00 Praha 1 – Nové Město

a

Mgr. Gabriela Nejedlá

r.č.: 68 [redacted]

[redacted] 163 00 Praha 6 – Řepy

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2035/32

(dále oba jen jako „kupující 32“)

a

[redacted] **PETR OSTEN**

r.č. 74 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2035/36

13.4.2022



(dále jen jako „kupující 33“)

a

manželé

Josef Pokorný

r.č.: 48 [redacted]

a

Jana Pokorná

r.č.: 49 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 22/7947 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 319,15 Kč), vlastníci nebytové jednotky č. 2033/49 – garáž

(dále oba jen jako „kupující 34“)

a

Barbora Poláková

r.č.: 92 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 331/18543 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.057,87 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2035/35 a nebytové jednotky č. 2035/63 – garáž

(dále jen jako „kupující 35“)

a

[redacted]

KUCHAROVA' ROMANA
r.č. 70 [redacted]

20.4.2022 Kubeš



[redacted] 182 00 PRAHA 8 - LIBEŇ
podíl 698/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.446,52 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2036/80

(dále jen jako „kupující 36“)

a

Eva Rabasová

r.č.: 54 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 331/18543 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.057,87 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2035/33 a nebytové jednotky č. 2035/64 – garáž

(dále jen jako „kupující 37“)

a

manželé

Jiří Rak

r.č.: 56 [redacted]

a

Blanka Raková

r.č.: 57 [redacted]



██████████ 580 01 Kojetín
podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2036/41

(dále oba jen jako „kupující 38“)

a

Milan Rebro
r.č.: 59 ██████████
██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek
podíl 331/18543 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.057,87 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2034/23 a nebytové jednotky č. 2034/57 – garáž

(dále jen jako „kupující 39“)

a

Yvonne Salabová
r.č.: 56 ██████████
██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň
podíl 982/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.035,07 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2034/24 a nebytové jednotky č. 2034/55 – garáž

(dále jen jako „kupující 40“)

a

manželé
Ing. Maxmilián Schmidt
r.č.: 54 ██████████
a

Ing. Lenka Schmidtová
r.č.: 61 ██████████
██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň
podíl 1151/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.385,30 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2036/44, nebytové jednotky č. 2035/66 – garáž a nebytové jednotky č. 2036/69 – garáž

(dále oba jen jako „kupující 41“)

a

Zdenka Smetak
r.č.: 49 ██████████
██████████ 803 37 Mnichov, Spolková republika Německo
podíl 165/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 3.077,47 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2034/75

(dále jen jako „kupující 42“)



a

Petr Smutný

r.č.: 53 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 982/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.035,07 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2036/47 a nebytové jednotky č. 2036/67 – garáž

(dále jen jako „kupující 43“)

a

manželé

Martin Stašek

r.č.: 76 [redacted]

a

Johana Stašková

r.č.: 79 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 165/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 3.077,47 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2035/78

(dále oba jen jako „kupující 44“)

a

manželé

Viktor Strnadel

r.č.: 57 [redacted]

a

Jana Strnadelová

r.č.: 57 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 832/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.724,21 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2036/42

(dále oba jen jako „kupující 45“)

a

Helena Susová

r.č.: 54 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 880/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.823,69 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2033/1

(dále jen jako „kupující 46“)

a

Ondřej Šimáček

r.č.: 89 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 292/18543 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.815,40 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2034/13



(dále jen jako „kupující 47“)

a

manželé

Miroslav Tipta

r.č.: 58 [redacted]

a

Marcela Tiptová

r.č.: 59 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 982/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.035,07 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2035/28 a nebytové jednotky č. 2035/65 – garáž

(dále oba jen jako „kupující 48“)

a

MUDr. Josef Vacek, CSc.

r.č.: 45 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 982/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.035,07 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2033/4 a nebytové jednotky č. 2033/53 – garáž

(dále jen jako „kupující 49“)

a

23.8.2022

PETR VÍCHO R.Č.: 89 [redacted]

a LUCIE VÍCHOVA R.Č.: 95 [redacted]

Ing. Richard Valoušek

[redacted] 180 00 PRAHA 8



podíl 1445/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.994,58 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2033/74

(dále jen jako „kupující 50“)

a

manželé

Václav Vančura

r.č.: 78 [redacted]

a

Kristina Vančurová

r.č.: 78 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 1445/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.994,58 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2035/77



(dále oba jen jako „kupující 51“)

a

Ing. Jan Vaverka

r.č.: 82 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastník bytové jednotky č. 20034/15

(dále jen jako „kupující 52“)

a

Ing. Jan Viceník

r.č.: 80 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2035/30

(dále jen jako „kupující 53“)

a

manželé

RNDr. Jiří Wilhelm

r.č.: 50 [redacted]

a

RNDr. Naděžda Wilhelmová

r.č.: 52 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2033/6

(dále oba jen jako „kupující 54“)

a

manželé (dle cizího práva)

Chang Ryeol Ye

r.č.: 67 [redacted]

a

Cheong Im Jang

r.č.: 71 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2034/16

(dále oba jen jako „kupující 55“)

a

Karel Zeman

r.č.: 52 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 1046/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.167,70 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2034/14 a nebytové jednotky č. 2034/59 – garáž

(dále jen jako „kupující 56“)

a

Anna Zemánková

r.č.: 54 [redacted]

podíl 92/6181 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 1.715,92 Kč), vlastník bytové jednotky č. 2024/19

(dále jen jako „kupující 57“)

manželé

MUDr. Miloš Zikmund

r.č.: 41 [redacted]

a

MUDr. Libuše Zikmundová

r.č.: 46 [redacted]

podíl 986/55629 (odpovídá podílu na celkové kupní ceně ve výši 2.043,36 Kč), vlastníci bytové jednotky č. 2033/11 a nebytové jednotky č. 2033/50 – garáž

(dále oba jen jako „kupující 58“)

(kupující 1, kupující 2, kupující 3, kupující 4, kupující 5, kupující 6, kupující 7, kupující 8, kupující 9, kupující 10, kupující 11, kupující 12, kupující 13, kupující 14, kupující 15, kupující 16, kupující 17, kupující 18, kupující 19, kupující 20, kupující 21, kupující 22, kupující 23, kupující 24, kupující 25, kupující 26, kupující 27, kupující 28, kupující 29, kupující 30, kupující 31, kupující 32, kupující 33, kupující 34, kupující 35, kupující 36, kupující 37, kupující 38, kupující 39, kupující 40, kupující 41, kupující 42, kupující 43, kupující 44, kupující 45, kupující 46, kupující 47, kupující 48, kupující 49, kupující 50, kupující 51, kupující 52, kupující 53, kupující 54, kupující 55, kupující 56, kupující 57 a kupující 58, společně dále jen jako „kupující“) na straně druhé

(všichni dále jen jako „smluvní strany“)

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem:

- pozemku parc. č. 1227/13 – zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 1227/14 – zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 1227/15 – zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 1227/33 – zastavěná plocha a nádvoří a



USNESENÍ OS PRO PRAHU VE VĚC
DODATEČNÉHO PROJEZDNÁKŮ DĚDICŮ



- pozemku parc. č. 1227/34 – zastavěná plocha a nádvoří,
to vše v kat. území Libeň, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném
u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

2. Předmětem koupě dle této smlouvy je:

- pozemek parc. č. 1227/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 153 m²,
 - pozemek parc. č. 1227/14 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m²,
 - pozemek parc. č. 1227/15 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 245 m²,
 - pozemek parc. č. 1227/33 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 96 m² a
 - pozemek parc. č. 1227/34 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 227 m²,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha (dále vše jen jako „**předmět koupě**“).

II.

1. Prodávající prodává předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a kupující jej kupují a přijímají do svého podílového spoluvlastnictví, kdy k jednotlivým částem tvořící předmět koupě dle čl. I. odst. 2 této smlouvy nabývají spoluvlastnické podíly, a to takto:

SJM kupující 1..... id. 892/55629

kupující 2 id. 986/55629

kdy:

Jakub Beswald id. 493/55629

Vojtěch Beswald id. 493/55629

SJM kupující 3..... id. 986/55629

SJM kupující 4..... id. 982/55629

kupující 5 id. 1445/55629

kdy:

Ing. Martin Chlupáč id. 1445/111258

Mgr. Soňa Chlupáčová Jandová id. 1445/111258

SJM kupující 6..... id. 292/18543

kupující 7..... id. 997/55629

SJM kupující 8..... id. 92/6181

SJM kupující 9..... id. 92/6181

SJM kupující 10..... id. 92/6181

kupující 11..... id. 982/55629

kupující 12 id. 1445/55629

kdy:

Kent Douglas Holt id. 1145/111258

Ing. Světlana Kratochvilová id. 1145/111258

kupující 13 id. 757/55629

SJM kupující 14..... id. 92/6181




SJM kupující 15.....	id. 92/6181
SJM kupující 16.....	id. 92/6181
kupující 17	id. 997/55629
kupující 18	id. 986/55629
kupující 19	id. 331/18543
kupující 20	id. 92/6181
kupující 21	id. 331/18543
kupující 22	id. 384/23841
kdy:	
Luboš Lauer.....	id. 64/23841
Ing. Zbyněk Lauer	id. 64/23841
RNDr. Dana Lauerová, Csc.....	id. 256/23841
SJM kupující 23.....	id. 986/55629
kupující 24	id. 1030/55629
SJM kupující 25.....	id. 92/6181
SJM kupující 26.....	id. 892/55629
SJM kupující 27.....	id. 982/55629
SJM kupující 28.....	id. 92/6181
kupující 29	id. 92/6181
kupující 30	id. 200/7947
kupující 31	id. 832/55629
SJM kupující 32.....	id. 92/6181
kupující 33	id. 92/6181
SJM kupující 34.....	id. 22/7947
kupující 35	id. 331/18543
kupující 36	id. 698/55629
kupující 37	id. 331/18543
SJM kupující 38.....	id. 92/6181



kupující 39	id. 331/18543
SJM kupující 40.....	id. 982/55629
kupující 41	id. 1151/55629
kupující 42	id. 165/6181
kupující 43	id. 982/55629
SJM kupující 44.....	id. 165/6181
SJM kupující 45.....	id. 832/55629
kupující 46	id. 880/55629
kupující 47	id. 292/18543
SJM kupující 48.....	id. 982/55629
kupující 49	id. 982/55629
kupující 50	id. 1445/55629
SJM kupující 51.....	id. 1445/55629
kupující 52	id. 92/6181
kupující 53	id. 92/6181
SJM kupující 54.....	id. 92/6181
MCP kupující 55	id. 92/6181
kupující 56	id. 1046/55629
kupující 57	id. 92/6181
SJM kupující 58.....	id. 986/55629

kdy uvedené podíly odpovídají spoluvlastnickým podílům kupujících na společných částech domu č.p. 2033, 2034, 2035, 2036, který se nachází na předmětu koupě, to vše v kat. území Libeň, obec Praha, tak jak je zapsáno na LV č. 1340 pro uvedené katastrální území.

2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto prodávající potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy svým usnesením č. 33/31 ze dne 27.1.2022. Záměr prodeje předmětu koupě uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem č. HOM-82250/2021 od 19.10.2021 do 8.11.2021.

- 
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě uvedeném v čl. I. odst. 2 této smlouvy neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady.
 4. Kupující prohlašují, že byli seznámeni se současným fyzickým a právním stavem předmětu koupě a předmět koupě kupují a přejímají bez výhrad ve stavu, v jakém se nachází.

III.

1. Kupní cena, sjednaná dohodou smluvních stran, za předmět koupě činí **115.284,- Kč** (slovy: jedno sto patnáct tisíc dvě stě osmdesát čtyři korun českých), tj. 156,- Kč/m². Výše uvedená kupní cena je kupní cenou za pozemky, jejichž převod je podle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.
2. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku bude zaplacená takto:
 - a) ke splacení první splátky kupní ceny si ponechá prodávající jistotu složenou kupujícími u prodávajícího ve výši **11.528,- Kč** (slovy: jedenáct tisíc pět set dvacet osm korun českých),
 - b) doplatek kupní ceny ve výši **103.756,- Kč** (slovy: jedno sto tři tisíc sedm set padesát šest korun českých) se kupující zavazují zaplatit společně a nerozdílně prodávajícímu na účet vedený u PPF banky a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, č. účtu: **149024-0005157998/6000**, konst. symbol: **0558**, variabilní symbol: **1300017490**, a to do 30 dnů ode dne doručení této uzavřené kupní smlouvy všem kupujícím, přičemž za den zaplacení doplatku kupní ceny se považuje den připsání celého doplatku kupní ceny na účet prodávajícího.
3. Při prodlení se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku se kupující zavazují společně a nerozdílně uhradit ve prospěch prodávajícího **smluvní pokutu** ve výši **1,5 %** z dlužné částky za každý i započatý týden prodlení, minimálně však **300,- Kč**. Smluvní strany výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku, prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce. Při prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení vzniknou dnem, kdy oznámení prodávajícího o odstoupení od této smlouvy bude doručeno všem kupujícím.
4. V případě prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny smluvní strany sjednávají ve prospěch prodávajícího smluvní pokutu ve výši složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku, tj. částku uhrazenou kupujícími společně a nerozdílně ve výši **11.528,- Kč**. Již uhrazená 1. splátka kupní ceny formou složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku se považuje za zaplacenou smluvní pokutu dle předchozí věty, a to ke dni odstoupení od smlouvy, takže po zápočtu vzájemných pohledávek (pohledávka kupujících vůči prodávajícímu ve věci jistoty ve výši **11.528,- Kč** a pohledávka prodávajícího vůči kupujícím ve věci smluvní pokuty ve výši **11.528,- Kč**) nastane zánik obou těchto pohledávek. Smluvní strany pro tento případ výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku; prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce.



IV.

1. Vlastnické právo k předmětu koupě podle této smlouvy nabydou kupující jeho vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha. Dnem nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy přechází na kupující nebezpečí nahodilé zkázy předmětu koupě a nahodilého zhoršení stavu předmětu koupě.
2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě pro kupující dle této smlouvy do katastru nemovitostí a aby byly zapsány na příslušném listu vlastnictví kupujících pro katastrální území Libeň, obec Praha.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy ve prospěch kupujících do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 2 tohoto článku učiní prodávající nejpozději do 30 dnů ode dne zaplacení doplatku kupní ceny dle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy do katastru nemovitostí ponese prodávající.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou kupní smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.
6. Jednotlivé prodeje spoluvlastnických podílů k předmětu koupě podle této smlouvy mezi prodávajícím a každým z kupujících se považují za samostatné převody. Kupující nejsou podle této smlouvy oprávněni a zavázáni společně a nerozdílně, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Nastane-li důvod k zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, zastavení nebo přerušování řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, pokud jde pouze o některého z kupujících, není to důvodem ke stejnému postupu ohledně dalších kupujících.

V.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu prodávajícího nebo kupujících uvedené v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků této smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VI.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že výměry předmětu koupě uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy odpovídají ke dni uzavření této smlouvy výměrám uvedeným v katastru nemovitostí a kupující pro případ, že skutečné výměry předmětu koupě dle této smlouvy neodpovídají zápisu v katastru nemovitostí, a tudíž výměrám uvedeným v čl. I. odst. 2 této smlouvy, se společně výslovně zavazují, že v budoucnu neuplatní z tohoto důvodu právo dle § 2129 odst. 1 občanského zákoníku na přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.



2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.
3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené prodávajícím, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VI. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, zajistí prodávající.
7. Tato kupní smlouva je vyhotovena v šedesáti čtyřech autorizovaných výtiscích o dvaceti devíti stranách textu, z nichž po jednom obdrží kupující 1, kupující 2, kupující 3, kupující 4, kupující 5, kupující 6, kupující 7, kupující 8, kupující 9, kupující 10, kupující 11, kupující 12, kupující 13, kupující 14, kupující 15, kupující 16, kupující 17, kupující 18, kupující 19, kupující 20, kupující 21, kupující 22, kupující 23, kupující 24, kupující 25, kupující 26, kupující 27, kupující 28, kupující 29, kupující 30, kupující 31, kupující 32, kupující 33, kupující 34, kupující 35, kupující 36, kupující 37, kupující 38, kupující 39, kupující 40, kupující 41, kupující 42, kupující 43, kupující 44, kupující 45, kupující 46, kupující 47, kupující 48, kupující 49, kupující 50, kupující 51, kupující 52, kupující 53, kupující 54, kupující 55, kupující 56, kupující 57 a kupující 58 a šest prodávajících.
8. Autorizace se provede otiskem razítka prodávajícího v pravém horním rohu každé strany textu této smlouvy.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřičí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

Podle ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 8 poř. č. legalizace
313/2022/TT/L vlastnoručně podepsal/a

jméno/a, příjmení žadatele: Stanislava Dvořáková
datum a místo narození: [redacted] 1956 Varnsdorf
adresa místa trvalého pobytu: Praha 2, Nové Město
[redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly získány osobní údaje, vyplněné v této
ověřovací doložce: [redacted] eimerová Tatiana
V Praze 8 dne 23.03.2022



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0268-0332
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jiří Dohnal

Datum a místo narození: [redacted] 1965, Praha 4, Praha, CZ
Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted] *opraveno*

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: *BEZANĚKÝ ŽENKAZ*
14.4.2022
pro st. přísl. čl. státu e [redacted] *ukrajina*

Praha 85 dne 14.04.2022
Skružná Simona





Podpisové strany:

V Praze dne: 30.5.2022

za prod

.....
Ing. Ja
ředitel
Magist

.....
majetkem

V Praze dne:

kupující 1:
manželé

.....
Miloš Benýšek

.....
Hana Benýšková

V Praze dne:

kupující 2:
spoluvlastníci

.....
Jakub Beswald

.....
Vojtěch Beswald

Praze dne:

kupující 4:
manželé

.....
Vladimír Bubeník

.....
Jarmila Bubeníková

V Praze dne: 28.2.2022

kupující 6:
manželé

.....
J

V Praze dne:

kupující 3:
manželé

.....
Karel Brůček

.....
Eva Brůčková

V Praze dne:

kupující 5:
spoluvlastníci

.....
Ing. Martin Chlupáč

.....
Mgr. Soňa Chlupáčová Jandová

V Praze dne:

kupující 7:

.....
Stanislava Dvořáková



Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85 Poř.č.: 18005-0265-0233
Vlastnoručně podepsal: Jarmila Bubeníková

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Praha 7, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 28.02.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0265-0236
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Vladimír Bubeník

Datum a místo narození: [redacted] 1951, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 28.02.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18200-0651-0165
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 82
Vlastnoručně podepsal: Jakub Beswald

Datum a místo narození: 21.07.1993, Praha 4, CZ

Adresa pobytu: Praha 6, Vokovice, Tobručká 701/1, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
213685948

Praha 82 dne 26.03.2022
Selimovich Valentyna



Poř.č.: 18005-0269-0185

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Ivana Hofmanová

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Příbram okr., Příbram, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 22.04.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0268-0136
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Josef Hofman

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 08.04.2022
Skrůžná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0268-0135
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Josef Hofman

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 08.04.2022
Skrůžná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0118
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Soňa Chlupáčová Jandová

Datum a místo narození: [redacted] 1982, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Krásná Lípa okr. Děčín [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka

Podpis, úřední razítka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0121
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Martin Chlupáč

Datum a místo narození: [redacted] 1981, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka

Podpis, úřední razítka





[Redacted]

V Praze dne: 17.7.2022

kupující 8:
spoluvlastníci

[Redacted]

[Redacted]
Anežka Gémrothová

Praze dne: 28.3.2022

kupující
manžele

[Redacted]

.....
Ing. Josef Hofman

[Redacted]
Mgr. Ivana Hofmanová

V Praze dne: 2.3.2022

kupující 12:
spoluvlastníci

[Redacted]
Kent Douglas Holt

[Redacted]
Ing. Světlana Kratochvilová

V Praze dne:

kupující 14:
manžele

[Redacted]
Ja

V Praze dne:

kupující 9:
manžele

[Redacted]

.....
Ing. Milan Hlaváček
[Redacted]
Naděžda Hlaváčková

V Praze dne:

kupující 11:

[Redacted]

.....
Hana Holá

V Praze dne:

kupující 13:

[Redacted]

V Praze dne:

kupující 15:
manžele

[Redacted]

.....
Guanbo Ji

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Hana Holá

Poř.č.: 18005-0265-0224

Datum a místo narození: [REDACTED] 1964, Rakovník okr. Rakovník, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 28.02.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Světlana Kratochvílová

Poř.č.: 18005-0265-0281

Datum a místo narození: [REDACTED] 1972, Nové Město na Moravě
okr. Žďár nad Sázavou, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Bohnice, [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 02.03.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Kent Douglas Holt

Poř.č.: 18005-0265-0283

Datum a místo narození: [REDACTED] 1959, El Reno, US

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Průkaz o povolení k trvalému
pobytu [REDACTED]

Praha 85 dne 02.03.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 8
Vlastnoručně podepsal: FRANTIŠEK KARAS

Poř.č.: 18000-0473-0130

Datum a místo narození: [REDACTED] 1993, PRAHA 8, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 8 [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 8 dne 03.03.2022
Pospíšilová Eliška



Ověření - legalizace
Ověřuji, že pod pořadovým číslem 19DM84G tuto listinu
předě mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba,
jejíž totožnost byla prokázána:
Guanbo Ji, [REDACTED] 969
[REDACTED] 42772, 10200
Praha 10 - Stěrboholy.
Praha 1, dne 07.03.2022



Sárka Thořová
notářka v Praze 8

du 55

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 8
Vlastnoručně podepsal: DENISA KARASOVÁ

Poř.č.: 18000-0473-0133

Datum a místo narození: [REDACTED] 1989, OSTRAVA, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 8 [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 8 dne 03.03.2022
Pospíšilová Eliška





ověřovací kniha Úřadu MČ Praha 8 poř. č. legalizace
207/L vlastnoručně podepsal/a

Jméno, příjmení žadatele: Milan Hlaváček
datum a místo narození: [redacted] 1952, Praha
adresa místa trvalého pobytu: Praha 8, [redacted]

Druh a číslo dokladu, na základě kterého byly poskytnuty osobní údaje, uvedené v této
ověřovací doložce:
V Praze 8 dne 24.03.2022 [redacted] Tomčalová Marie

Podle ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 8 poř. č. legalizace
345/2022/T/L vlastnoručně podepsal/a

Jméno, příjmení žadatele: Naděžda Hlaváčková
datum a místo narození: [redacted] 1957, Vysoké Mýto
adresa místa trvalého pobytu: Praha 8, [redacted]

Druh a číslo dokladu, na základě kterého byly poskytnuty osobní údaje, uvedené v této
ověřovací doložce:
V Praze 8 dne 24.03.2022 [redacted] [redacted]ová Marie

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0267-0187
Podle ověř. knihy pošty: Praha 85
Uznal podpis na listině za vlastní: Miroslav Koželuh

Datum a místo narození: [redacted] 1966, Hradec Králové, okr. Hradec
Králové, CZ
Adresa pobytu: Praha 2, Vinohrady [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 25.03.2022
Skrůžná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14000-0392-0268
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: ANTONÍN GEMROTH

Datum a místo narození: [redacted] 1956, ČESKÝ TĚŠÍN, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 4, NUSLE [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 4 dne 28.03.2022
Rummelová Kateřina



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18200-0392-0266
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 82
Vlastnoručně podepsal: MICHÁL JANDA

Datum a místo narození: [redacted] 1965, TEPLICE, OKR. TEPLICE, CZ

Adresa pobytu: LIBEŘ, P-6, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 82 dne 25.04.2022
Kntošová Izabela



Poř.č.: 18005-0269-0090

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jan Jerábek

Datum a místo narození: [redacted] 1977, Praha 4, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka



Poř.č.: 14000-0392-0270

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: ANČKA GEMROTHOVÁ

Datum a místo narození: [redacted] 1956, UHERSKÉ HRADČISTĚ, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 8, LIBEŇ [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 4 dne 28.03.2022
Rummelová Kateřina

...
Kv

Praze dne:.....

V Praze dne: 7.03.22

kupující 16:
m

kupující 17:

František Karas

Radomír Kebrt

Denisa Karasová

Radomíra Kebrtová

V Praze dne: 2.3.2022

V Praze dne:

kupující 18:

kupující 19:

PhDr. Mgr. Helena Knoblochová, MBA

Mgr. ak.mal. Miroslav Koželuh

V Praze dne: 14.3.22

V Praze dne: 25.3.2022

kupující 20:

Lucie Krausová

Praze dne:.....

V Praze dne: 20.5.2022

kupující 22:
spoluvlastníci

kupující 23:
manželé

Lubos Lauer

Carlo Marchionni

Ing. Zbyněk Lauer

Blanka Marchioniová



Ověřuji, že pod pořadovým číslem 19DM5P7 tuto listinu
předem mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba,
jejíž totožnost byla prokázána:
Xuzhu Shao, nar. [redacted] 1971, [redacted] 10200
Praha 10 - Štěrboholy.
Praha 1, dne 07.03.2022



Šárka Thořová
notářka

pov
notář



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0266-0243
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Lucie Krausová

Datum a místo narození: [redacted] 1969, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Čimice [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]

Praha 85 dne 14.03.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0266-0244
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jaroslava Mazáčková

Datum a místo narození: [redacted] 1946, Děčín, okr. Děčín, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]

Praha 85 dne 30.03.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0267-0145
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Radomíra Kebrtová

Datum a místo narození: [redacted] 1956, Podbořany, okr. Louny, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 23.03.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0267-0148
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Bohumil Kebrt

Datum a místo narození: [redacted] 1956, Praha 5, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 23.03.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0267-0283
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Václav Mazáček

Datum a místo narození: [redacted] 1945, Prostějov, okr. Prostějov, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 30.03.2022
Skruzná Simona



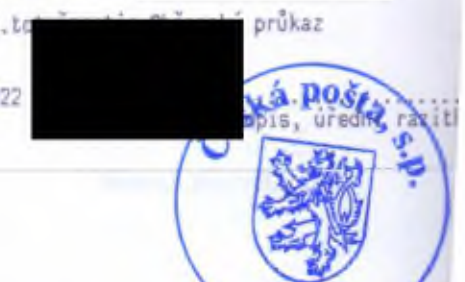
Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0267-0295
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Wanda Moučková

Datum a místo narození: [redacted] 1966, Košice, SK

Adresa pobytu: Úholičky, okr. Praha [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 31.03.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0056
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Helena Knoblochová

Datum a místo narození: [REDACTED] 1959, Praha 5, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0062
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Blanka Marchioniová

Datum a místo narození: [REDACTED] 1947, Plzeň okr. PLZEŇ-MĚSTO, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0067
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Carlo Marchioni

Datum a místo narození: [REDACTED] 1945, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Průkaz o povolení k trvalému
pobytu občana Evropské unie [REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0082
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Zbyněk Lauer

Datum a místo narození: [REDACTED] 1978, Praha 5, CZ

Adresa pobytu: Klecany okr. PRAHA-VÝCHOD [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0083
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Dana Lauerová

Datum a místo narození: [REDACTED] 1954, Praha 5, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0086
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Věra Krutílková

Datum a místo narození: [redacted] 1969, Brandýs nad Labem-Stará
Boleslav okr. PRAHA-VYCHOD, CZ
Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka [redacted]



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0093
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Květa Jeřábková

Datum a místo narození: [redacted] 1976, Český Brod okr. Kolín, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0102
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Luboš Lauer

Datum a místo narození: [redacted] 1981, Praha 5, CZ

Adresa pobytu: Praha 9-Kbely [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka



V Praze d

kupující

Mgr. F

V Praze

kupující
manžel

Václav

Jaroslav

V Praze

kupující
manžel

Ing.

Matěj

V Praze

kupující

Ing.

V Praze

kupující
manžel

V Praze dne:

V Praze dne: 19. 4. 2022

kupující 24:

kupující 25:
manželé

[Redacted]

[Redacted]

MUDr. Alena Matrasová



V Praze dne:

V Praze dne:

kupující 26:
manželé

kupující 27:
manželé

[Redacted]

Václav Mazáček

Jaroslav Mazánek

[Redacted]

Jaroslava Mazáčková

Světla Mazánková

V Praze dne: 20. 4. 2022

V Praze dne:

kupující 28:

kupující 29:

[Redacted]

[Redacted]

Silvie Motejlková

Markéta Morávková

V Praze dne: 20. 4. 2022

V Praze dne:

kupující 30:

kupující 31:

[Redacted]

[Redacted]

Ing. Wanda Moučková

Jana Navrátilková

V Praze dne: 31. 3. 22

V Praze dne:

kupující 32:
manželé

kupující 33:

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0035
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Pavel Matras

Datum a místo narození: [REDACTED] 1970, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 19.04.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0073
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Eleni Mašatová

Datum a místo narození: [REDACTED] 1954, Krnov okr. Bruntál, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0104
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Markéta Morávková

Datum a místo narození: [REDACTED] 1979, Varnsdorf okr. Děčín, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0131
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Pavel Morávek

Datum a místo narození: [REDACTED] 1976, Broumov okr. Náchod, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka





[Redacted]

[Redacted]

Mgr. Gabriela Nejedlá

V Praze dne:.....

kupující 34:
manželé

[Redacted]

Josef Pokorný

[Redacted]

Jana Pokorná

V Praze dne:.....

kupující 36:

[Redacted]

Mgr. Petra Pravdová DOMÁNA
KUCHAŘOVÁ

V Praze dne: 20.4.2022

kupující 14:
manželé

.....
Jan Jeřábek

.....
Květa Jeřábková

V Praze dne:.....

kupující 38:
manželé

[Redacted]

V Praze dne: 13.4.2022

kupující 35:
[Redacted]

Barbora Poláková

V Praze dne: 12/4/2022

kupující 37:

[Redacted]

Eva Rabasová

V Praze dne:

kupující 15:
manželé

.....
Milan Rebro

V Praze dne: 1.3.2022

kupující 39:

[Redacted]

.....
Milan Rebro

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Milan Rebro

Poř.č.: 18005-0265-0248

Datum a místo narození: [redacted] 1959, Frýdlant okr. Liberec, CZ

Adresa pobytu: Praha 9-Prosek [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 01.03.2022
Hlubučková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Helena Susová

Poř.č.: 18005-0267-0164

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 23.03.2022
Skruzná Simona

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Eva Rabasová

Poř.č.: 18005-0268-0175

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 12.04.2022
Hlubučková Radka

-2560-

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Johana Stašková

Poř.č.: 18005-0268-0172

Datum a místo narození: [redacted] 1979, Praha 4, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 08.04.2022
Skruzná Simona

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Martin Stašek

Poř.č.: 18005-0268-0175

Datum a místo narození: [redacted] 1976, Praha 4, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 08.04.2022
Skruzná Simona

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř. knihy pošty: Praha 82
Uznal podpis na listině za vlastní: Zbyněk Nejedlý

Poř.č.: 18200-0654-0178

Datum a místo narození: [redacted] 1972, Praha 4, CZ

Adresa pobytu: Praha, Nové Město, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 82 dne 12.04.2022
Vácha Petr

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř. knihy pošty: Praha 82
Uznal podpis na listině za vlastní: Gabriela Nejedlá

Poř.č.: 18200-0654-0181

Datum a místo narození: [redacted] 1968, Praha 6, CZ

Adresa pobytu: Praha, Řepy, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 82 dne 12.04.2022
Vácha Petr

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jana Pokorná

Poř.č.: 18005-0269-0139

Datum a místo narození: [redacted] 1949, Český Brod okr. Kolín

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 21.04.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Josef Pokorný

Poř.č.: 18005-0269-0140

Datum a místo narození: [redacted] 1948, Zubrnice okr. Ústí nad
Labem, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 21.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko





á pošta

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0077
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jiří Rak

Datum a místo narození: [redacted] 1956, Praha 6, CZ

Adresa pobytu: Kojetín okr. Havlíčkův [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0109
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Romana Kuchařová

Datum a místo narození: [redacted] 1976, Městec Králové
okr. Nymburk, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubočková Radka

Podpis, úřední razítko





[Redacted]

Blanka Raková

V Praze dne: 9.3.2022

kupující 40:

[Redacted]
Evžen Štábova

V Praze dne: 19.3.2022

kupující 42:

[Redacted]
Zdenka Smetak

V Praze dne:

kupující 44:
manželé

[Redacted]
Martin Stašek

[Redacted]
Johana Stásková

V Praze dne: 8.4.2022

kupující 46:

[Redacted]
Helena Susová

V Praze dne: 23.3.2022

kupující 48:
manželé

V Praze dne:

kupující 41:
manželé

[Redacted]
Ing. Maxmilián Schmidt

Ing. Lenka Schmidtová

V Praze dne: 20.4.2022

kupující 43:

[Redacted]
Petř Štábova

V Praze dne:

kupující 45:
manželé

[Redacted]
Viktor Štrnadel

[Redacted]
Jana Štrnadelová

V Praze dne:

kupující 49:
[Redacted]

Ondřej Šimáček

V Praze dne: 13.3.2022

kupující 49:

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0265-0250
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Ondřej Šimáček

Datum a místo narození: [REDACTED] 1989, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 85 dne 01.03.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0266-0128
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Yvonne Salabová

Datum a místo narození: [REDACTED] 1956, Praha 7, CZ

Adresa pobytu: Praha 8 Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský
[REDACTED]

Praha 85 dne 09.03.2022
Čermáková Šárka

Podpis, úřední razítka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0266-0180
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Chang Ryeol Ye

Datum a místo narození: [REDACTED] 1967, Kyeong-Buk, KR

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Povolení k pobytu
[REDACTED]

Praha 85 dne 11.03.2022
Skrůžná Simona

Podpis, úřední razítka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0266-0183
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Cheong Im Jang

Datum a místo narození: [REDACTED] 1971, Incheon, KR

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Povolení k pobytu
[REDACTED]

Praha 85 dne 11.03.2022
Skrůžná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 10000-0414-0702
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 10
Vlastnoručně podepsal: ZDENKA SMETAK

Datum a místo narození: [REDACTED] 1949, BŘASY, CZ

Adresa pobytu: PRAHA [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Průkaz totožnosti občana
členského státu Evropské unie [REDACTED]

Praha 10 dne 14.03.2022
Švendová Jana





Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0268-0162
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Kristina Vančurová

Datum a místo narození: [redacted] 1978, Praha 8, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 08.04.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0268-0162
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Václav Vancura

Datum a místo narození: [redacted] 1978, Liberec, okr. Liberec, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]

Praha 85 dne 08.04.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0268-0311
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jan Viceník

Datum a místo narození: [redacted] 1980, Praha 4, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 13.04.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0100
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Viktor Strnadel

Datum a místo narození: [redacted] 1957, Praha 4, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0076
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Blanka Raková

Datum a místo narození: [redacted] 1957, Havlíčkův Brod okr. Havlíčkův Brod, CZ

Adresa pobytu: Kojetín okr. Havlíčkův [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka



Podle ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 8 poř. č. legalizace 523/2022 TT/L vlastnoručně podepsal/a

Jméno příjmení žadatele: Lucie Vichová

datum a místo narození: [redacted] 1993 Nymburk

adresa místa trvalého pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a číslo dokladu, na základě kterého je předložena ověřovací doložka: [redacted]

V Praze 8 dne 23.05.2022

[redacted]



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0097
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jana Strnadelová

Datum a místo narození: [redacted] 1957, Brno okr. Brno-Město, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0125
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Maxmilián Schmidt

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Praha 7, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0126
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Lenka Schmidtová

Datum a místo narození: [redacted] 1961, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka

Podpis: [redacted] [redacted]



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0269-0132
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Petr Smutný

Datum a místo narození: [redacted] 1953, Praha 4, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 20.04.2022
Hlubučková Radka





.....
[Redacted]
Mir

.....
Ma

V Praze dne: 23. 3. 2022

kupující 50:
[Redacted]

.....
Ing. Richard Valoušek
PETR VÍCH LUCIE VÍCHOVÁ

[Redacted]

V Praze dne: 18. 3. 2022

kupující 52:
[Redacted]
Ing. Jan Vavřeka

V Praze dne: 25. 3. 2022

kupující 54:
manželé
[Redacted]

.....
RNDr. Jiří Wilhelm
[Redacted]

.....
RNDr. Naděžda Wilhelmová

V Praze dne: 28. 2. 2022

kupující 56:
[Redacted]

Karel Zeman

[Redacted]

V Praze dne: 8. 4. 2022

kupující 51:
[Redacted]
Václav Vancura

[Redacted]
Kristina Vančurová

V Praze dne: 13. 4. 2022

kupující 53:
[Redacted]
Ing. Jan Vicenik

V Praze dne: 11. 3. 2022

kupující 55:
manželé (dle cizího práva)
[Redacted]

.....
Chang Ryeol Ye
[Redacted]

Cheong Im Jang

V Praze dne: 16. 03. 2022

kupující 57:
[Redacted]

Anna Zemánková

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0265-0229
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Karel Zeman

Datum a místo narození: [redacted] 1952, Praha 4, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 28.02.2022
Hlubočková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0267-0054
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Anna Zemánková

Datum a místo narození: [redacted] 1954, Praha 7, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 85 dne 16.03.2022
Skruzná Simona



Podle ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 8 poř. č. legalizace
526/2022/TT/L vlastnoručně podepsal/a

Jméno/a, příjmení žadatele: Petr Vích

datum a místo narození: [redacted] 1989 Vysoké Mýto

adresa místa trvalého pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly poskytnuty osobní údaje, uvedené v této
ověřovací doložce: [redacted]

V Praze 8 dne 23.05.2022

Teimerová Tatána



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14006-0229-0056
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 46
Vlastnoručně podepsal: Jan Vaverka

Datum a místo narození: [redacted] 1982, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[redacted]

Praha 46 dne 18.03.2022
Blumentrittová Marie



Podle ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 8 poř. č. legalizace
312/2022/TT/L vlastnoručně podepsal/a

Jméno/a, příjmení žadatele: Richard Valoušek

datum a místo narození: [redacted] 1951 Praha

adresa místa trvalého pobytu: Beroun - Závodi, [redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly poskytnuty osobní údaje, uvedené v této
ověřovací doložce: [redacted]

V Praze 8 dne 23.03.2022

Teimerová Tatána



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0267-0190
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Josef Vacek

Datum a místo narození: [redacted] 1945, Polička, okr.Svitavy, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 0 [redacted]

Praha 85 dne 25.03.2022
Skruzná Simona

Podpis, úřední razítko



V Praze dne:.....

kupující 58:
manželé

.....
MUDr. Miloš Zikmund

.....
MUDr. Libuše Zikmundová

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Libuše Zikmundová

Poř.č.: 18005-0267-0142

Datum a místo narození: [redacted] 1946, Jilemnice, okr. Semily, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 23.03.2022
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Jiří Wilhelm

Poř.č.: 18005-0267-0196

Datum a místo narození: [redacted] 1950, Prostějov okr. Prostějov, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 25.03.2022
Hlubučková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Naděžda Wilhelmová

Poř.č.: 18005-0267-0200

Datum a místo narození: [redacted] 1952, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 25.03.2022
Hlubučková Radka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Miroslav Tipta

Poř.č.: 18005-0268-0096

Datum a místo narození: [redacted] 1958, Benešov, okr. Benešov, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 06.04.2022
Skruzná Simona

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85
Vlastnoručně podepsal: Marcela Tiptová

Poř.č.: 18005-0268-0099

Datum a místo narození: [redacted] 1959, Praha 8, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 06.04.2022
Skruzná Simona

Podpis, úřední razítko



27-04-2012



USNESENÍ

Obvodní soud pro Prahu 8, se sídlem Justiční areál Na Mičánkách, ul. 28. pluku 1533/29b, 100 83 Praha 10, pověřeným soudním komisařem JUDr. Ing. Michaelem Sáblíkem, notářem se sídlem v Praze, kanceláři na adrese Lazarská 11/6, 120 00 Praha 2, ve věci dodatečného projednání dědictví po zemřelém:

MUDr. Miloši Zikmundovi,

naposledy bytem Praha 8, Libeň, [REDACTED] narozeném [REDACTED] 1941, rodné číslo 41 [REDACTED] zemřelém 4.10.2009, za účasti dědičky ze zákona II. dědičné skupiny, a to pozůstalé manželky MUDr. Libuše Zikmundové, narozené [REDACTED] 1946, rodné číslo 46 [REDACTED] bytem Praha 8, Libeň, U [REDACTED] PSČ 180 00,

rozhodl takto:

I.

U r č u j e obvyklou cenu majetku nově najevo vyšlého, který měl zůstavitel s pozůstalou manželkou MUDr. Libuší Zikmundovou, narozenou [REDACTED] 1946, rodné číslo 46 [REDACTED] bytem Praha 8, Libeň, [REDACTED] PSČ 180 00, ve společném jmění manželů, částkou 2.500.000,- Kč, tedy obvyklou cenu majetku ve společném jmění manželů ke dni úmrtí zůstavitele celkem nově částkou 3.100.645,- Kč

II.

U r č u j e, že:

Z tohoto majetku nově najevo vyšlého patří do dědictví:

- 1/2 bytu číslo 2033/11, vymezeného dle zákona číslo 72/1994 Sb. v části čp. 2033 budovy č.p. 2033, 2034, 2035 a 2036 Libeň, postavené na pozemcích parc. č. 1227/13, 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1227/33 a 1227/34, s 1/2 z celkového spoluvlastnického podílu ve výši 8320/556290 na společných částech této budovy, vše v okrese Hlavní město Praha, obci Praha, katastrálním území Libeň a zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, na listech vlastnictví číslo 4510 a 1340 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Libeň, v ceně obvyklé k datu úmrtí zůstavitele 1.200.000,- Kč
2. 1/2 garáže číslo 2033/50, vymezené dle zákona číslo 72/1994 Sb. v části čp. 2033 budovy č.p. 2033, 2034, 2035 a 2036 Libeň, postavené na pozemcích parc. č. 1227/13, 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1227/33 a 1227/34, s 1/2 z celkového spoluvlastnického podílu ve výši 1540/556290 na společných částech této budovy, vše v okrese Hlavní město Praha, obci Praha, katastrálním území Libeň a zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, na listech vlastnictví číslo 4510 a 1340 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Libeň, v ceně obvyklé k datu úmrtí zůstavitele 50.000,- Kč



Pozůstalé manželce MUDr. Libuše Zikmundové, narozené [redacted] 1946, rodné číslo 46 [redacted] bytem Praha 8, Libeň, [redacted] PSČ 180 00, **připadá:**

- 1/2 bytu číslo 2033/11, vymezeného dle zákona číslo 72/1994 Sb. v části čp. 2033 budovy č.p. 2033, 2034, 2035 a 2036 Libeň, postavené na pozemcích parc. č. 1227/13, 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1227/33 a 1227/34, s 1/2 z celkového spoluvlastnického podílu ve výši 8320/556290 na společných částech této budovy, vše v okrese Hlavní město Praha, obci Praha, katastrálním území Libeň a zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, na listech vlastnictví číslo 4510 a 1340 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Libeň, v ceně obvyklé k datu úmrtí zůstavitele **1.200.000,- Kč**
- 1/2 garáže číslo 2033/50, vymezené dle zákona číslo 72/1994 Sb. v části čp. 2033 budovy č.p. 2033, 2034, 2035 a 2036 Libeň, postavené na pozemcích parc. č. 1227/13, 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1227/33 a 1227/34, s 1/2 z celkového spoluvlastnického podílu ve výši 1540/556290 na společných částech této budovy, vše v okrese Hlavní město Praha, obci Praha, katastrálním území Libeň a zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, na listech vlastnictví číslo 4510 a 1340 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Libeň, v ceně obvyklé k datu úmrtí zůstavitele **50.000,- Kč**

III.

U r č u j e:

1. Obvyklou cenu majetku nově částkou 1.568.603,- Kč
2. Výši zůstavitelových dluhů nově částkou 42.907,- Kč
3. Čistou hodnotu dědictví nově částkou 1.611.510,- Kč

IV.

Potvrzuje, že veškerý majetek v dědictví nově najevo vyšlý, a sice:

- 1/2 bytu číslo 2033/11, vymezeného dle zákona číslo 72/1994 Sb. v části čp. 2033 budovy č.p. 2033, 2034, 2035 a 2036 Libeň, postavené na pozemcích parc. č. 1227/13, 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1227/33 a 1227/34, s 1/2 z celkového spoluvlastnického podílu ve výši 8320/556290 na společných částech této budovy, vše v okrese Hlavní město Praha, obci Praha, katastrálním území Libeň a zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, na listech vlastnictví číslo 4510 a 1340 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Libeň, v ceně obvyklé k datu úmrtí zůstavitele **1.200.000,- Kč**
- 1/2 garáže číslo 2033/50, vymezené dle zákona číslo 72/1994 Sb. v části čp. 2033 budovy č.p. 2033, 2034, 2035 a 2036 Libeň, postavené na pozemcích parc. č. 1227/13, 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1227/33 a 1227/34, s 1/2 z celkového spoluvlastnického podílu ve výši 1540/556290 na společných částech této budovy, vše v okrese Hlavní město Praha, obci Praha, katastrálním území Libeň a zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, na listech vlastnictví číslo 4510 a 1340 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Libeň, v ceně obvyklé k datu úmrtí zůstavitele **50.000,- Kč**

nabyla pozůstalá manželka MUDr. Libuše Zikmundová, narozená [redacted] 1946, rodné číslo 46 [redacted] bytem Praha 8, Libeň [redacted] PSČ 180 00.



V.

U r č u j e odměnu JUDr. Ing. Michaela Sáblíka, notáře v Praze, pověřeného výkonem soudního komisaře v tomto dědickém řízení, takto:

1. odměnu částkou	15.750,- Kč
2. náhradu hotových výdajů částkou	20,- Kč
3. odměnu a náhradu hotových výdajů celkem částkou.....	15.770,- Kč
4. náhradu DPH 21 %	3.312,- Kč
5. Celkem	19.082,- Kč

Tuto částku je povinna zaplatit pozůstalá manželka MUDr. Libuše Zikmundová, a to nejpozději do patnácti dnů ode dne právní moci tohoto dědického usnesení, na účet notáře JUDr. Ing. Michaela Sáblíka číslo 2108431645/2700, s variabilním symbolem 12732009.

Odůvodnění

Zůstavitel byl ženatý a závět' nezanechal. Zůstala po něm pozůstalá manželka MUDr. Libuše Zikmundová, jako jediná dědička ze zákona II. dědické skupiny, která dědictví neodmítla. Původně bylo dědické řízení ukončeno pravomocným usnesením Obvodního soudu pro Prahu 8, č.j. 20 D 1273/2009-25, ze dne 12.3.2010, právní moc z téhož dne. Později vyšel najevo další majetek zůstavitele, ohledně něhož bylo vedeno toto dodatečné projednání dědictví.

Obvyklou cenu majetku nově najevo vyšlého ve společném jmění manželů obvodní soud určil na základě sdělení účastnice. Na získání tohoto majetku se zůstavitel i pozůstalá manželka zasloužili rovnou měrou. Dědička ze zákona, shora uvedená, učinila návrh ohledně vypořádání tohoto majetku ve společném jmění manželů po úmrtí zůstavitele. Obvodní soud pro Prahu 8 pak rozhodl ve smyslu předmětného návrhu, jak ve výroku tohoto usnesení uvedeno, neboť předmětný návrh neodporoval zákonu ani dobrým mravům.

Obvyklou cenu dědictví nově najevo vyšlého, výši zůst. dluhů nově najevo vyšlých a čistou hodnotu dědictví nově najevo vyšlého obvodní soud určil na základě sdělení účastnice a výroku tohoto usnesení o vypořádání majetku nově najevo vyšlého ve společném jmění manželů.

Nabytí dědictví nově najevo vyšlého pak soud jediné dědičce potvrdil dle § 481 občanského zákoníku, platného k datu úmrtí zůstavitele.

Odměnu notáře, pověřeného výkonem soudního komisaře v této věci, určil soud dle vyhlášky č. 196/2001 Sb. V souladu s § 11 a násl. vyhlášky číslo 196/2001 Sb. přísluší v tomto případě notáři odměna ve výši 15.750,- Kč. Notáři soud dále stanovil náhradu za hotové výdaje ve skutečné výši, které mu vznikly a notáři, který je plátcem DPH, soud přiznal i náhradu za tuto daň.

P o u č e n í :

Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do patnácti dnů ode dne jeho doručení k Městskému soudu v Praze, prostřednictvím Obvodního soudu pro Prahu 8, se sídlem Justiční areál Na Míčáncích, ul. 28. pluku 1533/29b, 100 83 Praha 10, nebo prostřednictvím pověřeného soudního komisaře JUDr. Ing. Michaela Sáblíka, notáře se sídlem v Praze, kanceláři na adrese Lazarská 11/6, 120 00 Praha 2.

V Praze dne: 27.4.2022



Sáblík
sař



č. j. 25 P 19/2022-38
25 P a Nc 112/2022

Toto rozhodnutí nabývá právní síly

od dne 16. 5. 2022

bylo vyhlášeno

ve věci

V Praze

16. 05. 2022

dne



ČESKÁ REPUBLIKA
ROZSUDEK
JMÉNEM REPUBLIKY

Obvodní soud pro Prahu 10 rozhodl samosoudkyně Mgr. et Mgr. Hanou Číberovou ve věci

nezletilého: **Vojtěch Beswald**, narozen [redacted] 2007
bytem [redacted] 100 00 Praha 10 – Strašnice
zastoupený kolizním opatrovníkem Městskou část Praha 10, se sídlem Úřad
městské části Praha 10, orgán sociálně-právní ochrany dítěte

syna rodičů: **Martina Tamchynová**, narozená [redacted] 1972
[redacted] 100 00 Praha 10

Jaroslav Beswald, narozený [redacted] 1968, zemřelý [redacted] 2019

o schválení právního jednání nezletilého

takto:

- I. Soud schvaluje právní jednání zákonného zástupce Marty Tamchynové, narozena [redacted] 1972, bytem v Praze 10, [redacted] za nezletilého Vojtěcha Beswalda, narozen [redacted] 2007, bytem [redacted] 100 00 Praha 10, kterým je uzavření kupní smlouvy č. KUP/35/05/013797/2022 s Magistrátem hl. města Prahy se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy.
- II. Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.



Odůvodnění:

Matka se návrhem podaným ke zdejšímu soudu dne 25. 4. 2022 domáhala schválení právního jednání specifikovaného ve výroku tohoto rozsudku.

Z obsahu spisu a provedených důkazů soud zjistil, že nezletilý je spoluvlastníkem bytové jednotky a garáže v domě U Stírky [redacted] Praha 8. Dům, ve kterém se bytová jednotka nachází, je na pozemcích ve vlastnictví Magistrátu hl. m. Prahy, který nabízí tyto pozemky k prodeji za celkovou částku 115 284 Kč. Podíl na kupní ceně na bytovou jednotku, která je ve spoluvlastnictví nezletilého, představuje cenu 2 043,36 Kč. Matka při jednání potvrdila, že je připravena tuto částku ze svých prostředků uhradit, kdy i nezletilý disponuje finančními prostředky v souvislosti s dědickým řízením po svém otci.

Matka i kolizní opatrovník navrhli schválení právního jednání.

Podle § 898 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o.z.“), platí, že k právnímu jednání, které se týká existujícího i budoucího jmění dítěte nebo jednotlivé součásti tohoto jmění, potřebují rodiče souhlas soudu, ledaže se jedná o běžné záležitosti, nebo o záležitosti sice výjimečné, ale týkající se zanedbatelné majetkové hodnoty.

Podle § 898 odst. 2 písm. a) o.z. platí, že souhlasu soudu je třeba zejména k právnímu jednání, kterým dítě nabývá nemovitou věc nebo její část a kterým s ní nakládá.

Soud přezkoumal právní jednání, která za nezletilého učinila jeho matka jako zákonná zástupkyně, a to uzavření kupní smlouvy č. KUP/35/05/013797/2022 s Magistrátem hl. města Prahy se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, zastoupené Ing. Janem Rákem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy. Soud dospěl k závěru, že všechna právní jednání jsou v souladu se zájmy nezletilého, neboť směřují k nabytí podílu na nemovitostech, pozemcích pod bytovým domem, v rámci kterého je spoluvlastníkem bytové jednotky. Kupní cena, resp. částka, kterou je nezletilý povinen uhradit, odpovídá majetkovým poměrům jak matky, tak nezletilého. Soud neshledal žádné okolnosti, které by bránily schválení předmětného právního jednání učiněného za nezletilého, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ohledně náhrady nákladů řízení rozhodl soud v souladu s ustanovením § 23 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (dále jen „z.ř.s.“).

Vyhotovení rozhodnutí ve zkráceném znění je v souladu s ustanovením § 157 odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“), ve spojení s ustanovením § 1 odst. 2 z.ř.s.

Poučení:

Proti tomuto rozsudku lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení, a to k Městskému soudu v Praze, prostřednictvím Obvodního soudu pro Prahu 10. **V dané věci se práva na odvolání výslovně do protokolu vzdali matka a kolizní opatrovník.**

Praha 11. května 2022

Mgr. et Mgr. Hana Číberová, v.r.
samosoudkyně

Shodu s prvopisem potvrzuje Věra Šnajc





ČESKÁ REPUBLIKA

RODNÝ LIST

Úřad městské části Praha 2
v knize narození matričního úřadu
okres Praha
ve svazku I/28 roč. 2007 strana/list 252 poř. č. 706

Místo narození	Praha 2 - Nové Město, čp. 441
Den, měsíc a rok narození	██████████ 2007
Rodné číslo	07 ██████████
Pohlaví	M
Jméno, popř. jména dítěte	Vojtěch
Příjmení dítěte	B e s w a l d
Otec dítěte: jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení datum a místo narození, okres/stát rodné číslo	Jaroslav Beswald ██████████ 1968 Praha Praha 68 06 04/0956
Matka dítěte: jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení datum a místo narození, okres/stát rodné číslo	Martina Tamchynová ██████████ 1972 Praha Praha 72 ██████████
Poznámka	---

V Praze 2
dne 09.07.2007
Dagmar Ticháčková
jméno, příjme ██████████

