

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO UZAVŘENÉ MEZI

I. Smluvní strany

1. Domov Jistoty, příspěvková organizace

Se sídlem: Šunychelská 1159, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

Zastoupena: Ing. Jiřinou Zdražilovou, ředitelkou

IČ: 00847372

DIČ: CZ00847372 plátce

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, zn. 859

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

(dále jen „objednatel“)

(dále jen „**objednatel**“)

2. Bohumínská stavební, s.r.o.

se sídlem: Čs. armády 505, 735 81 Bohumín – Starý Bohumín

zastoupena: Ing. Jaroslavem Seberou, jednatelem společnosti

IČO: 29392918

DIČ: CZ29392918

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. oddíl C, vložka 38 516

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Jaroslav Sebera, tel.:

(dále jen „**zhotovitel**“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 8.3.2022 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem jsou stavební úpravy administrativního objektu na ul. Slezská 164 ve Starém Bohumíně.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba méněprací a víceprací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné k dokončení díla.

3. Vícepráce souvisí především s provedením oprav celé části omítek, instalace sádkartonových podhledů a oprav některých podlah z důvodu velkých výškových přechodů, nepřekrytí vzniklých defektů a neudržitelného stavu stropů. Rozsah těchto víceprací je blíže specifikován v položkovém rozpočtu víceprací , který je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Tyto vícepráce mají vliv na zvýšení ceny díla.
4. Méněpráce souvisí s nerealizací zakrytí povrchů, použití elektro materiálů ze zásob objednatele. Rozsah těchto méněprací je blíže specifikován v položkovém rozpočtu méněprací , který je přílohou č. 2 tohoto dodatku. Tyto méněpráce mají vliv na snížení ceny díla.

III.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

- a) Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.
- b) **Cena sjednaných víceprací** činí 661 643,28 Kč bez DPH, a je realizována v přenesené daňové povinnosti.
- c) **Cena sjednaných méněprací** činí 396 100,66 Kč bez DPH, a je realizována v přenesené daňové povinnosti.
- d) Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se snižuje o cenu výše uvedených méněprací a víceprací. S ohledem na rozsah méněprací a víceprací se cena za provedené dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy mění a odstavec 1 čl. V nově zní:

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

1 935 167,62 Kč bez DPH. (slovy jeden miliondevěttřicetpěttisícjednostošedesátsedm korun, 62 haléřů).

IV.

S ohledem na rozsah víceprací se mění čl. IV odst. 1 Smlouvy a odstavec 1 čl. IV smlouvy nově zní:

IV. Doba a místo plnění

- 1 . Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 15.6.2022. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je převedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.

V.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží po jejím podpisu jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany podpisem tohoto dodatku stvrzují, že si jej před jeho podpisem přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, který je určitý a pro smluvní strany plně srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.domovjistotx.cz.
6. Nedílnou součástí dodatku č. 1 smlouvy je příloha č. 1 rozpočet víceprací a příloha č. 2 rozpočet méněprací.

V Ostravě dne 26.5.2022

V Bohumíně dne 26.5.2022

.....
Ing. Jaroslav Sebera, jednatel
za zhotovitele

.....
Ing. Jiřina Zdražilová, ředitelka
za objednatele