



Smlouva o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod

(dále jen "smlouva"), uzavřená dle § 8 odst.6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění mezi provozovatelem vodovodu a kanalizace (dále jen "provozovatel") a vlastníkem nemovitosti (dále jen "odběratel"):

Číslo smlouvy: č.70771008-0-2022

Číslo obce: 7077-33

Číslo odběru: 1690

PROVOZOVATEL:

1.Vodohospodářská společnost, s.r.o.
se sídlem: Kladenská 132, 25264 Velké Přílepy
zastoupený na základě plné moci: 
IČO, DIČ: 47551917, CZ47551917
tel., e-mail.: 220911739,220910331, vodomery@1vodohospodarska.cz
ID datové schránky, web: mzq5pp4, www.stredoceska voda.cz
Společnost je zapsána: Městský soud v Praze, obch. odd, oddíl C vložka 22775
Provozovatel byl k uzavírání smluv s odběrateli smluvně pověřen vlastníkem vodovodu Středokluky a kanalizace pro veřejnou potřebu Středokluky.

Provozovatel prohlašuje, že je na základě oprávnění uděleném KÚ Středočeského kraje a dle smlouvy o pronájmu a provozování vodovodů a kanalizací oprávněn a povinen ke všem úkonům souvisejícím s tímto nájmem a provozováním.

a

ODBĚRATEL (vlastník nemovitosti):

Název / Příjmení a jméno / titul (obchodní firma): STŘEDOČESKÝ KRAJ
trvale bytem / sídlo nebo místo podnikání: ZBOROVSKÁ 81/11, 150 21 PRAHA 5
IČ: 70891095 DIČ (je-li plátcem DPH): CZ70891095 datum narození:
V zastoupení:
Kontaktní osoba: Lesák Libor, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
Tel *) (číslo telefonu), Fax *):, e-mail *): podatelna@kr-s.cz, ID dat.schránky *):
číslo účtu *): - /
Zasílací adresa (liši-li se od adresy sídla nebo trvalého pobytu): STŘEDOČESKÝ KRAJ, ZBOROVSKÁ 81/11, 150 21 PRAHA 5
*) nepovinný údaj

Provozovatel a odběratel uzavírají smlouvu o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod

V případě uzavření smlouvy mezi provozovatelem a odběratelem, buď jen na dodávku vody nebo jen vypouštění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání podmínek, která se výslovně týkají dodávek vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod. Dodávka vody a odvádění odpadních vod: bude zabezpečeno v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění účinném od 1. 1. 2014 a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění.

- Místo určené k dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod** je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):
Adresa odběrného místa:
Obec: STŘEDOKLUKY
Ulice: ŠKOLSKÁ 106
č.p. 106 /parc.č. není – li čp./
Evidenční místo odběru: **1690**
Počet trvale připojených (užívajících) osob je 5
Počet sezónně připojených (užívajících) osob je
Vlastník připojené stavby: STŘEDOČESKÝ KRAJ
Vlastník připojeného pozemku: STŘEDOČESKÝ KRAJ
- Cena pro vodné a stočné** je stanovena vlastníkem sítě na základě cenové kalkulace provozovatele, určuje se podle platného cenového předpisu, který je k dispozici u vlastníka sítě i u provozovatele, je zveřejněna vlastníkem sítě a je také uvedena na internetových stránkách provozovatele. Cena pro vodné a stočné má jednosložkovou formu a je stanovena zpravidla na období 12 měsíců. Ke změně ceny nebo formy pro vodné a stočné není nutný souhlas odběratele.
- Limity a množství vody dodávané**
Limit dodávané vody je dán profilem přípojky nebo kapacitou vodoměru.
Kapacita vodoměru: max. 0,8 l/s.
Maximální množství vody dodané za rok bude činit: 275m3/rok
Minimální hydrodynamický přetlak v rozvodné síti je nejméně 0,15 MPa, maximální přetlak v nejnižších místech tlakového pásma nepřevyšuje 0,6 MPa (s výjimkou odůvodněných případů, kdy může tlak stoupnout až do hodnoty 0,7 MPa). Ukazatele jakosti dodávané vody: vápník 25-200 mg/l, hořčík 5-40 mg/l, dusičnany max. 50 mg/l. Jejich aktuální hodnoty jsou uvedeny na internetových stránkách provozovatele.
Množství dodávané vody bude zjišťováno: Měření vodoměrem
Vlastník vodovodní přípojky: STŘEDOČESKÝ KRAJ

4. Limity a množství odpadních vod

Limity množství vypouštěných odpadních vod jsou dány profilem přípojky DN 150{O.PRUMER_PRIPOJKY}.
Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součinem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.

Odvádění a čištění odpadních vod je limitováno množstvím odpovídajícím profilu přípojky při limitech znečištění stanovených kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí u provozovatele a na internetových stránkách provozovatele. Vypouštění srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je podmíněno předchozím souhlasem provozovatele. Pokud se na odběratele vztahuje povinnost platit stočné za odvádění srážkových vod dle § 20 odst. 6 ZVK, bude výpočet množství těchto srážkových vod uveden ve smlouvě o odvádění odpadních vod, případně v dodatku, který bude nedílnou součástí této smlouvy. Provozovatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu mezi údaji uvedenými odběratelem ve smlouvě a skutečností, má provozovatel právo od této smlouvy odstoupit.

Množství vody odváděné bude zjišťováno: Měření vodoměrem. Maximální množství vody odváděné bude: 275 m³/r.

Vlastník kanalizační přípojky: STŘEDOČESKÝ KRAJ

5. Platba odběratele vztahující se k dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod bude uskutečněna formou úhrad v čtvrtletních cyklech za měsíce: 1-3,4-6,7-9,10-12 na základě vystaveného daňového dokladu pořízeného pro provedení odečtu měřidla či na základě technického propočtu (není-li množství vody dodávané či odváděné měřeno) včetně DPH. Úhrada bude splatná do 15. dne ode dne vystavení na účet provozovatele.

Forma vystavovaného dokladu bude (F = faktura / S = složka / I = inkaso / E = elektronicky e-mailem) : E.

Daňové doklady budou zasílány poštou, v případě vyplněné e-mailové adresy pro doručování vyúčtování podatelna@krs.cz budou zasílány elektronicky.

Vyúčtování lze hradit F, jednorázovým příkazem k úhradě, nebo složením hotovosti v pokladně provozovatele.

6. Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté informace jsou pravdivé, splnil podmínky pro připojení na vodovod a kanalizaci, současně se zavazuje případné změny ve výše uvedených údajích neprodleně nahlásit druhé straně nejpozději do 15 dnů.

7. Všeobecné podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod (dále jen podmínky)

1. Legislativní rámec, stanovení podmínek uzavřené smlouvy

1. V případě uzavření smlouvy mezi provozovatelem a odběratelem buď jen na dodávku vody nebo jen na vypouštění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání podmínek, která se výslovně týkají dodávek vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.

2. Podmínky se vztahují na dodávky vody a odvádění a čištění odpadních vod. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na jeho související dodávky a jeho příslušenství. Práva a povinnosti sjednané v těchto podmínkách jsou upraveny v zákoně č. 274/2001Sb. (dále ZVK) ve znění účinném od 1. 1. 2014 a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění. Smlouva se dále řídí zák. č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem. Osobní data provozovatel eviduje, užívá a chrání v souladu s platnými právními předpisy, především Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679. Bližší informace lze nalézt na internetových stránkách provozovatele. Odběratel prohlašuje, že je oprávněn udělit provozovateli souhlas se zpracováním osobních údajů pro obchodní účely.

2. Vymezení pojmů

1. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak, dále pak v případech uvedených v zákoně organizační složka státu, společenství vlastníků a příspěvková organizace zřízená územním samosprávným celkem. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků pozemků nebo stavby má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi. Vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2. Opravu vodovodní a kanalizační přípojky je odstranění náhlé poruchy. Za opravu se nepovažuje odstranění závady způsobené nesprávným provozem vnitřního zařízení napojené nemovitosti, zvláště ucpání kanalizační přípojky předměty spláchnutými do vnitřní kanalizace, tukové ucpávky apod. Opravou vodovodní a kanalizační přípojky není jejich nutná výměna z důvodu zvětšení jejího profilu v důsledku nástavby, přístavby nebo změny užívání nemovitosti. Opravou vodovodní či kanalizační přípojky není odstranění jejího nevyhovujícího technického stavu (dožití přípojky), použití materiálu, který odporuje hygienickým a technickým normám (olověná, azbestocementová nebo ocelová vodovodní přípojka, vodovodní přípojka z tenkostěnného polyetyleny nebo kombinace více materiálů, u kanalizační přípojky betonové roury na tupo, nebo pero a drážku, apod.).

3. Předčisticí zařízení je zařízení vnitřní instalace kanalizace, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod. Za jejich provozuschopnost, opravu a údržbu odpovídá odběratel.

4. Kanalizační řád stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky jejího provozu.

3. Společná práva a povinnosti provozovatele a odběratele

1. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k přípojce a vodoměru. Pokud není odběrní místo v době odečtu přístupné a odběratel nenahlásil do 5 pracovních dnů jeho stav, je provozovatel oprávněn vyfakturovat množství odhadnuté z průměrné spotřeby za minulá období popř. jiným způsobem dle zákona. Odečty na vodoměru provádí provozovatel v termínech odpovídajících sjednanému fakturačnímu cyklu.

2. Závazky vzniklé z uzavřené smlouvy přecházejí na právního nástupce provozovatele.

3. Ukončení odběru ohlásí odběratel písemně nejméně 15 dní předem a umožní v termínu ukončení přístup provozovateli k měřicímu zařízení a uzávěrům přípojky. Pokud dojde k déletrvajicímu přerušování odběru vody v délce trvání více než 6 měsíců, z důvodu na straně odběratele, bere tento na vědomí, že před obnovením odběru vody je povinen oznámit tuto skutečnost provozovateli, který pro odběratele zajistí sanitaci vodovodní přípojky tak, aby byly dodrženy parametry stanovené pro kvalitu pitné vody. Náklady spojené se sanitací vodovodní přípojky hradí odběratel.

4. Zrušení/odpojení přípojky (pokud je to technicky a právně možné) schvaluje a provádí provozovatel na

žádost a náklady odběratele.

4. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci před uzavřením smlouvy.
2. Odběratel je povinen písemně do 15 dnů hlásit provozovateli všechny skutečnosti, které doznaly změn a týkají se technických, účetních, daňových, evidenčních a právních souvislostí se smlouvou, jinak je povinen hradit vodné a stočné do doby nahlášení a prokázání změny vlastnictví k napojené nemovitosti. Odběratel je povinen poskytnout provozovateli potřebnou technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu.
3. Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku, nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen.
4. Odběratel je povinen zajistit, aby vnitřní vodovod, který je napojen na veřejný zdroj vody, nebyl propojen s jiným zdrojem vody (např. domovní studnou apod.).
5. Odběratel má dle § 20d a násl. zák. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, v platném znění, právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vyplývajícího z této smlouvy. Dle § 20e písm. d) téhož zákona je subjektem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů Česká obchodní inspekce (www.coi.cz), na kterou se odběratel může v takovém případě obrátit.
6. Práva a povinnosti odběratele (zejména odečty, výměny měřidel či opravy), které vykonává provozovatel na místě samém, může za odběratele vykonávat jeho zástupce (člen domácnosti, nájemce a jiný uživatel, správce budovy apod.) a to, aniž by k tomu musel být odběratelem výslovně zmocněn.

5. Práva a povinnosti provozovatele

1. Provozovatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat.
2. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
3. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení,
 - a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních pracích,
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - c) neumožní-li odběratel provozovateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě uzavřené podle § 8 odst. 6 ZVK,
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní nebo kanalizační přípojky,
 - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - g) případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného pro dobu delší než 30 dnů.
4. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod je provozovatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
5. Provozovatel je povinen bezodkladně po odstranění příčiny přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 5.2 a 5.3 obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod.
6. Provozovatel je povinen hradit náklady spojené s přerušením nebo omezením dodávky vody nebo odváděním odpadních vod a s jejich následným obnovením v případech, kdy k tomu došlo z důvodu na jeho straně (§ 9 odst. 6 písm. b) až g) ZVK).

6. Dodávka vody a její měření

1. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané ve smlouvě o dodávce pitné vody.
2. Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, musí být tato přístupná a odvodněná.
3. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Provozovatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout provozovateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí provozovatel neprodleně písemně odběrateli.
4. Odběratel má právo zajistit si na vlastní náklady metrologickou zkoušku vodoměru na místě instalace, a to nezávislým měřidlem, připojeným na odbočení s uzávěrem za osazeným vodoměrem na potrubí vnitřního vodovodu před jeho prvním rozdělením. Tuto zkoušku provede za přítomnosti provozovatele vodovodu na základě smlouvy s odběratelem Český metrologický institut, pokud to vnitřní vodovod umožňuje. Zjistí-li se odchylka větší, než připouští zvláštní právní předpis, vodoměr se považuje za nefunkční a při stanovení množství dodané vody pro vypořádání případné reklamace se postupuje podle § 17 odst. 4 písm. a).
5. Osazení, údržbu a výměnu vodoměrů provádí provozovatel.
6. Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměrů stanovené provozovatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.
7. Odběratel byl seznámen se zařízením a souvisejícími komponenty a jejich funkcí, je povinen umožnit provozovateli přístup k vodovodní přípojce a k vnitřnímu vodovodu, chránit vodoměr a související zařízení před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřipustný a provozovatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako neoprávněná manipulace. (Na internetových stránkách provozovatele je zobrazeno měřidlo - vodoměr spolu se

- souvisejícími komponenty a zabezpečením proti neoprávněné manipulaci).
7. **Odvádění odpadních vod a jejich měření**
 1. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na kanalizační přípojce, kterou je nutno odstranit způsobem dohodnutým s provozovatelem a v termínu dle vzájemné dohody odběratele s provozovatelem.
 2. Do kanalizace nelze vypouštět dešťové vody (ze střech, z odvodnění dvorů, chodníků apod.) Dále se do kanalizace zakazuje vypouštět písek, štěrky, textilie, silonové punčochy, provazy, papírové pleny, hygienické vložky a ubrousky, tuby od zubních past, obaly od šamponů, mikrotenové sáčky, utynulá zvířata, zbytky jídel (např. kosti, střevo), jedy, barvy, žiraviny, ředidla, hořlavé a výbušné látky, tuky, oleje (např. horký olej) a další látky a předměty, které nejsou odpadními vodami a mohou způsobit poruchu funkce kanalizace a ČOV.
 3. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, postupuje provozovatel dle § 19 ods. 5 ZVK.
 4. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným provozovatelem.
 5. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³/rok, lze uplatnit snížení množství odváděných odpadních vod na základě měření či technického propočtu.
 8. **Cena, platební podmínky, doručování**
 1. Vodné a stočné má jednosložkovou formu, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané vody nebo vypouštěných odpadních vod.
 2. V případě, že dojde k úpravě cen pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu. Tento postup se uplatní i v případě změny sazby DPH, pokud to příslušná novela zákona o DPH bude umožňovat.
 3. Faktura je vystavena za každé odběrní místo zvlášť, v případech stanovených provozovatelem je možno platit více faktur najednou na tzv. souhrnný variabilní symbol platby.
 4. Splatnost faktury je 15 dnů od data jejího vystavení. Provozovatel má právo stanovit zálohový způsob platby do výše úplaty za průměrnou (popř. očekávanou) spotřebu za příslušné období a při změně ceny nebo výše odběru vody (vypouštění odpadních vod) výši zálohy automaticky tímto způsobem upravit. Požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny, stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny provozovatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený provozovatelem. Provozovatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
 5. Písemnosti jsou zaslány na doručovací adresu, určenou ve smlouvě odběratelem. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době maximálně 15 dnů, a to s datem konce úložní doby.
 6. Provozovatel si vyhrazuje právo započíst jakékoliv platby odběratele za dodávku vody a odvádění odpadních vod proti pohledávkám ze smlouvy podle pořadí jejich splatnosti.
 7. Provozovatel si vyhrazuje právo započíst případný přeplatek odběratele ze smlouvy na úhradu pohledávek na jiných odběrních místech odběratele.
 9. **Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod a neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace**
 1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
 - a) před vodoměrem,
 - b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
 - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
 2. Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace
 - a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - c) přes měřící zařízení neschválené provozovatelem či zásahem odběratele zaznamenávající jiné než skutečné množství vypouštěných odpadních vod.
 3. Neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace se považuje za přestupek dle § 32 odst. 1 písm. d) ZVK nebo za správní delikt dle § 33 odst. 1 písm. d) ZVK.
 10. **Smluvní pokuta, úrok z prodlení a náhrada škody**
 1. Pro případ prodlení s úhradou plateb dle smlouvy se výše úroku z prodlení řídí občanským zákoníkem a jeho prováděcím předpisem.
 2. Za prokázané porušení smlouvy a podmínek zaplatí odběratel provozovateli náhradu škody vzniklou s uvedením do původního stavu.
 11. **Odběratel bere na vědomí, že reklamační řád provozovatele** je k dispozici v sídle provozovatele a na jeho internetových stránkách www.stredoceska voda.cz.
 12. **Ostatní ustanovení**
 1. Tato smlouva ruší veškeré doposud uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod, jejichž vznik je vázán na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu s vyznačenými zapojovacími a výpustními místy. Změny smlouvy je možné činit pouze dodatkem smlouvy.
 2. Provozovatel vylučuje přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník).
 13. **Výpověď smlouvy**
 1. Sjednání výpovědní lhůty se řídí § 1998 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, výpovědní lhůta pro

zúčastněné strany činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícím po doručení výpovědi, resp. po vrácení nedoručené zásilky s výpovědí zpět odesílateli z důvodu na straně adresáta.

2. V případě zjištění a prokázání nesouladu mezi údaji uvedenými odběratelem ve smlouvě a skutečností, má provozovatel právo od této smlouvy odstoupit.

14. **Smlouva se uzavírá** na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Ve Velkých Přílepech dne

20. 05. 2022

Podpis



L. Vodohospodář
Kladensko
252 64 Velké Přílepechy
ICO: 47551917 DI
Tele: 229 911 739 E



Podpis

Jméno odběratele (hůlkovým písmem).....

Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

12. 05 2022



POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku** a veřejných zakázek, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

Podpisující:	Mgr. Petra Pecková
Organizace/OJ:	Středočeský kraj - Krapky n.m.d.
Serialové č. cert.	22288074
Vydávatel cert.	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	22.06.2021 12:38:08
Děvod.	
Misto	