

**SMLOUVA O DÍLO č. 30-03-2022-2201**  
**uzavřená podle § 2586 z.č. 89/2012 Občanského zákoníku (nový)**

**I.**  
**Smluvní strany.**

Objednatel: Botanický ústav AV ČR, v.v.i.  
Zámek 1  
252 43 Průhonice

zastoupený: ředitelem doc. Ing. Janem Wildem, Ph.D.

IČO: 67985939 DIČ: CZ67985939

Zhotovitel: Ing. M. Stávek – Skleníky – Cvikov  
Martinovo údolí 441  
471 54 Cvikov  
IČO: 12074381 DIČ: CZ350605450

## II. Předmět plnění.

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo, jehož předmětem je dodávka a montáž skleníku - šíře 6,4 m x 12 m.
- 2) Objednatel se touto smlouvou zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v této smlouvě.  
Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Všechny vady budou sepsány v předávacím protokole díla. Nedodělky je povinen zhotovitel v termínu uvedeném v zápise odstranit nejdéle však do 30 ti dnů.
- 3) Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby bylo možno trvale užívat podle obecně závazných stavebně – právních předpisů.
- 4) Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- 5) Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Například (pandemie Covid 19)  
Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.
- 6) Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací, viz.odstavec 5 z důvodů, které znemožňují provádění díla.
- 7) Přerušení prací se zaznamenává do stavebního deníku.

## III. Cena.

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě podkladu – příloha č. 1 – Cenové nabídky 11.5.2022 a činí:

**1 329 188-Kč bez DPH.**

- 2.Podrobný rozpočet celkové ceny díla včetně jednotlivých cen je uveden v cenové nabídce ze dne 11.5.2021, která tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

## IV. Doba a místo plnění.

1. Objednatel se zavazuje že:  
- předá stavební přípravu pro následnou **průběžnou** montáž skleníkové konstrukce a příslušenství nejpozději do 11.6.2022

2. Zhotovitel se zavazuje že:  
- ukončí montáž skleníku k termínu 19.8.2022
3. Místo plnění- Botanický ústav AVČR, v.v.i, Dukelská 135, Třeboň

## V. Platební podmínky.

1. Objednatel se zavazuje, že:

- po postavení nosné konstrukce skleníku a zasklení střechy bez větráků poskytne zhotoviteli na účet KB č.ú. 12542421/0100

platbu a to na základě Zhotovitelem vystavené dílčí faktury č. 1 se splatností 7 dnů, která bude vystavena na základě předávacího protokolu č. 1 nebo zápisu o provedení díla do stavebního deníku. Dílčí faktura bude vystavena dle platných daňových zákonů a bude zaslána na email: [fakturypr@ibot.cas.cz](mailto:fakturypr@ibot.cas.cz) **500 000,-Kč**

- po montáži svislých stěn, větráků, pohonů větráků

platbu a to na základě Zhotovitelem vystavené dílčí faktury č. 2 se splatností 7 dnů, která bude vystavena na základě předávacího protokolu č. 2 nebo zápisu o provedení díla do stavebního deníku. Dílčí faktura bude vystavena dle platných daňových zákonů a bude zaslána na email: [fakturypr@ibot.cas.cz](mailto:fakturypr@ibot.cas.cz) **500 000,-Kč**

- po ukončení montáže skleníku poskytne do 7 dnů platbu a to na základě Zhotovitelem vystavené konečné faktury č. 3 se splatností 7 dnů, která bude vystavena na základě finálního předávacího protokolu č. 3 nebo zápisu o provedení díla do stavebního deníku. Dílčí faktura bude vystavena dle platných daňových zákonů a bude zaslána na email: [fakturypr@ibot.cas.cz](mailto:fakturypr@ibot.cas.cz) **329 188,-Kč**

Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 7 kalendářních dnů po splatnosti faktury, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7-mi kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušování prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením dodávek a prací.

## VI. Záruka.

Záruční doba týkající se díla počíná ode dne předání dokončeného díla objednavateli a činí:

- pro skleníkovou konstrukci včetně opláštění **60 měsíců**

- uvedená záruka se nevztahuje na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupně spotřeby shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

Záruka se poskytuje za předpokladu, že uživatel si objedná pravidelný servis u naší firmy jehož obsah včetně termínů je součástí dokumentů, které předává zhotovitel při předání skleníku.

## **VII. Servis.**

1. Zhotovitel odstraní závadu  
bezplatně po uznání reklamace bez zbytečného prodlení v rámci reklamačního řízení.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené objednatelem, třetí osobou a živelnou pohromou.
3. Dále je součástí zhotovení díla dodání dokladů:
  - projektová dokumentace skutečného stavu
  - montážní deník
  - prohlášení o shodě – Jakl
  - Certifikát – zinkování
  - Certifikát – sklo s = 4 mm
  - Prohlášení o shodě – šroubovina
  - Certifikát – galvanické zinkování
  - Prohlášení o shodě – clona
  - Prohlášení o shodě – trubkové motory
  - Prohlášení o shodě – lineární motory
  - Protokol o zaškolení
  - Nabídka na servis
  - revize elektro

Doklady předá zhotovitel objednateli v termínu předávání díla této smlouvy.

## **VIII. Další ujednání.**

1. Objednatel uhradí případné vícepráce neuvedené v předmětu plnění, na jejichž provedení a ceně se smluvní strany dodatečně po uzavření této smlouvy dohodnou. Tyto dohody se stanou nedílnou součástí uzavřené smlouvy formou číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy byla oboustranně podepsána, účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv a obdrží ji každá smluvní strana v jednom vyhotovení. Zveřejnění smlouvy zajistí Objednatel a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
3. Obsah této smlouvy je svobodným a vážným projevem vůle smluvních stran. Smluvní strany dále prohlašují, že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Vlastnické právo přechází na objednatel až úplným zaplacením všech finančních částek, dle SoD popřípadě víceprací. Do doby úhrady ceny díla je zhotoviteli umožněn vstup na pozemek, kde se realizuje předmět plnění čl.2 této smlouvy. V případě, že objednavatel neuhradí za realizované dodávky a práce finanční částky dle SoD a případné vícepráce je zhotovitel oprávněn na náklady objednavatele demontovat a odvést

si skleníkové díly v rozsahu odpovídajícímu neuhrazeným finančním částkám. Termín zahájení demontáže zhotovitel oznámí objednavateli předem nejpozději do 4 dnů před zahájením demontáže.

5. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie.

### **IX. Závěrečná ustanovení.**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jedné obdrží každá smluvní strana.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou statutárním orgánem zhotovitele a objednatele.
3. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny touto smlouvou, platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku v plném znění.

### P O D P I S Y:

Za objednatele:

ředitel doc. Ing. Jan Wild, Ph.D

Za zhotovitele:

jednatel: Ing. M. Stávek

Datum:

Datum: