

SMLOUVA O DÍLO číslo 2022-0041 (SML/2022/0127/MAJ)

ve smyslu § 2586 a násled. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

- I. Objednatel:** Město Uničov
Se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov
Zastoupený: Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1801691379/0800
DIČ: CZ 00299634
IČO: 00299634
Tel.: 585088111
Fax.: 585088298
Datová schránka: zbdb4bg
- 2. Zhotovitel:** Refri systémy, s.r.o.
Se sídlem: U Červeného mlýnku 897/4, 196 00 Praha 9
Zastoupený: Romanem Frászem, jednatelem společnosti
Oprávnění k podnikatelské činnosti: Zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211209
- Bankovní spojení:**
Číslo účtu CZK CZK č.ú. ,
Číslo účtu EUR EUR č.ú. , IBAN
SWIFT Code CEKOCZPP
DIČ: CZ01751255
IČO: 01751255
Tel.:
Datová schránka: p7cvjij

I.

Obecná ustanovení

- 1.1 Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření této smlouvy o dílo ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo v rozsahu a za podmínek níže uvedených a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku.

II.

Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění je provedení přetěsnění deskového výměníku Alfa Laval. Specifikace a rozsah dodávky je dle nabídky číslo 051-2022 ze dne 10.05.2022, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel provede dílo objednateli a bude provádět činnost v rozsahu čl. 2 této smlouvy. Servisní práce budou provedeny servisními technikami zhotovitele pracujícími standardně se čpavkem, mající odpovídající školení BOZP pro práci a první pomoc s NH3. Pro přípravu výměníku, demontáž desek, mechanické čištění desek a následné sestavení výměníku se objednatel zavazuje k součinnosti pracovníků obsluhy strojovny.
- 3.2 Místo plnění je areál zimního stadionu Uničov, Pionýrů 1187, 783 91 Uničov.
- 3.3 Dodací doba pro zařízení je
 - a) Dodání setu originálního těsnění výměníku Alfa Laval MK15-BWFGFR do 10 dní od uzavření smlouvy.
 - b) Celková doba provedení přetěsnění výměníku je předpokládaná na 5 pracovních dnů pro tři pracovníky dle povahy a stavu znečištění desek výměníků.

IV.

Cena

- 4.1 Zhotovitel provede přetěsnění deskového výměníku Alfa Laval v rozsahu, kvalitě, lhůtách a podmínkách podle této smlouvy a dle cenové nabídky číslo 051-2022 ze dne 10.05.2022, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, za celkovou cenu ve výši 246.135,- Kč bez 21% DPH, stanovenou dohodou.
Cena bez DPH slovy dvěstěčtyřicetšesttisícstotřicetpět korun českých.
- 4.2 Cena stanovená podle odst. 1 tohoto článku zahrnuje náklady montáže prováděné ve standardní pracovní dobu 7.00 – 18 hodin ve všední dny.

V. **Platební a fakturační podmínky**

- 5.1 Zhotovitel bude fakturovat objednateli cenu za dodávku setu originálního těsnění výměníku Alfa Laval a za přetěsnění deskového výměníku Alfa Laval následovně:
1. Faktura ve výši 90% z celkové ceny díla včetně 21% DPH při podpisu Smlouvy o dílo se splatností 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury.
 2. Faktura ve výši 10% z celkové ceny díla včetně 21% DPH po dokončení přetěsnění deskového výměníku Alfa Laval a odzkoušení systému se splatností 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury.
- 5.2 Faktury budou obsahovat:
- označení a číslo faktury
 - název, sídlo, IČO, bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele a objednatele
 - den vystavení faktury a sjednanou lhůtu splatnosti
 - předmět plnění
 - celkovou fakturovanou částku
 - DPH
 - číslo smlouvy objednavatele
- 5.3 Objednatel je povinen zaplatit fakturované částky ve sjednané lhůtě dle bodu 5 čl. 5.1, nejdéle však do 21 dní po podepsání SoD a protokolu o realizaci díla, není-li dohodnuto jinak. Fakturovaná částka se považuje za zaplacenou dnem připsání na účet zhotovitele včetně příslušné DPH.
- 5.4 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, obsahuje-li nesprávné nebo neúplné údaje. Objednateli počíná běžet nová splatnost pro takto opravenou fakturu ode dne následujícího po doručení.

VI. **Smluvní pokuta**

Smluvní strany se dohodly, že:

- 6.1 V případě prodlení objednatele s placením faktur v dohodnuté lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení zhotovitele s termínem provedení přetěsnění výměníku ve lhůtě do 31. 7. 2022 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05% z ceny díla za každý den prodlení.

VII. **Základní podmínky provádění díla**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje dodat zařízení v odborné kvalitě v souladu s příslušnými předpisy dle ČSN EN 378. Zhotovitel bude nejvyšším možným způsobem chránit zájmy objednatele před ztrátami, škodami a výdaji.
- 7.2 Obě strany se dohodly, že přechod vlastnictví k dodávkám, které jsou předmětem této smlouvy, nastane okamžikem úhrady konečné faktury včetně DPH na účet zhotovitele.

- 7.3 V případě zjištění nutných víceprací budou tyto případné vícepráce po vzájemném odsouhlasení s objednatelem fakturovány dle aktuálního ceníku prací Refri systémy, s.r.o. pro rok 2022, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

III. **Záruka za dílo**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na práce a materiál záruku v délce 12 měsíců od data zprovoznění výměníku Alfa Laval, dle záznamu v pracovních výkazech servisních techniků nebo podepsání předávacího protokolu.
- 8.2 V případě vady v záruční době se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, bezplatně provést opravy nebo bezplatně vyměnit vadné části za nové.
- 8.3 Závazek podle předchozího odstavce se nevztahuje na spotřební materiál a běžné opotřebení.
- 8.4 Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí a nezpůsobil je zhotovitel, nebo nedodržením pokynů zhotovitele a příslušného provozního manuálu pro chladicí jednotku.
- 8.5 Na práce i materiál je poskytována garance v trvání 12 měsíců, a to v rozsahu uvedeném v této smlouvě a jejich přílohách. V případě neuhrazení příslušné faktury objednatelem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti faktury zašle zhotovitel urgenci (avízo) o nezaplacení faktury. Pakliže objednatel do 14-ti dnů od data obdržení urgency tuto fakturu neuhradí na účet zhotovitele, vstupuje v platnost čl. 8.6. V takovém případě má navíc zhotovitel právo přerušit poskytování služeb podle této smlouvy.
- 8.6 Záruka platí pouze po úplném zaplacení provedeného díla a dodaných dílů včetně DPH ve lhůtě splatnosti faktur. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury nebo faktur ztrácí objednatel nárok uplatňovat záruku.

IX. **Odevzdání a převzetí díla**

- 9.1 Dílo je předáno po zprovoznění přetěsněného výměníku Alfa Laval, podepsáním pracovních výkazů servisních techniků, které slouží jako předávací protokol nebo podepsáním předávacího protokolu zhotovitele objednatelem.
- 9.2 Pokud nebude možné provést uvedení do provozu po dokončení přetěsnění deskového výměníku v termínu zahájení nové chladicí sezóny zimního stadionu z důvodů stojících na straně objednatele, bude zařízení předáno objednateli a uvedení do provozu bude provedeno po následném vyzvání objednatele.
- 9.3 Odpovědnost za nebezpečí na zhotovovaném díle, popřípadě dodávaných komponentech přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku předání.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1 Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů, které nevznikly z viny zhotovitele, je objednatel zhotoviteli povinen uhradit částku připadající na již vykonanou práci a dodávky dílů, včetně prokazatelných nákladů vynaložených zhotovitelem na zajištění provedení díla.

XI.

Pojištění a limitace škod:

11.1 Odpovědnost zhotovitele za vady je podmíněna řádnou instalací, používáním a údržbou zařízení objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost za obvyklé opotřebení.

11.2. Zhotovitel nepřebírá odpovědnost za vady:

- a) zboží, které objednatel opravuje bez předchozího písemného povolení zhotovitele
- b) zboží, které objednatel udržuje pomocí výměny součástí, které nedodává, popřípadě neschválí zhotovitel.

11.3. Souhrnná odpovědnost zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy za jakékoli jednání, opomenutí jednat nebo pochybení z jakéhokoli důvodu je omezena částkou ve výši dle článku IV. této smlouvy.

11.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn a po dobu platnosti této smlouvy bude udržovat toto pojištění, na „Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností a Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku“ dle Všeobecných pojistných podmínek Kooperativa pojišťovna a.s., číslo pojistné smlouvy 8603422337 na částku 20.000.000,- Kč.

XII.

Vyšší moc:

12.1 Zhotovitel nebo objednatel se zbaví odpovědnosti za škodu u jakéhokoli porušení podle této smlouvy, jestliže je jeho plnění znemožňováno okolností:

- a) mimo jeho moc,
- b) nepředvídatelnou v době, kdy došlo k uzavření této smlouvy,
- c) jejíž vliv není zhotovitel nebo objednatel schopen zabránit.

12.2 Veškeré shora uvedené okolnosti zakládají působení vyšší moci. Působení vyšší moci zahrnuje zejména válku, teroristický útok nebo oprávněnou obavu z takového útoku, stávku nebo výluky, sabotáž, omezení dovozu nebo vývozu, záření, jednání nebo opomenutí jednat na straně nějakého místního, regionálního nebo celostátního správního orgánu, přírodní katastrofu, požár, výbuch nebo jiné neštěstí nebo jiné okolnosti, jež zakládají působení vyšší moci.

12.3 Jestliže z důvodu vyšší moci dojde ke zpoždění dodávek nebo předání díla ze strany zhotovitele, potom bude datum dodávky nebo převzetí prodlouženo o příslušnou dobu trvání vyšší moci.

XIII.

Závěrečná ustanovení

13.1 V případě, že nebude včas zaplacená faktura na účet zhotovitele dle článku 5.1 odstavce 1. až 4., je zhotovitel oprávněn přerušit poskytování služeb do doby jejího zaplacení.

13.2 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):

- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy
- upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či ohrožení provozu nebo technologických zařízení v objektu.
- vést pracovní výkazy servisních techniků
- odstraňovat odpady vzniklé jeho činností

13.3 Objednatel zajistí pro pracovníky zhotovitele vstupní školení BOZP a PO a školení o jiných vnitřních předpisech platných v areálu objednatele, pakliže je toto vyžadováno pro provádění prací.

13.4 Veškerá korespondence v souvislosti se smlouvou bude prováděna e-mailem, prostřednictvím datových schránek a doporučenými dopisy s platností ode dne následujícího po dni doručení druhé straně. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

13.5 Právní vztahy, které tato smlouva neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.6 Smlouva je sepsána na sedmi stranách ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

13.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy (vyjma detailních cen samostatných odstavců cenové nabídky) není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souhlasí se zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

13.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu odpovědných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění. Uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona zajistí objednatel.

13.9 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Uničova usnesením č. UR05/82/2022 ze dne 24. 5. 2022.

V Uničově dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Stanislav Axman
místostarosta

Roman Frász
jednatel společnosti

Příloha:

1. Nabídka Refri systémy, s.r.o. 051-2022 ze dne 10.05.2022
2. Pojistný certifikát pojištění společnosti Refri systémy, s.r.o. ze dne 01.03.2021
3. Všeobecné dodavatelské podmínky Refri systémy, s.r.o. verze 17.04.2014
4. Ceník prací Refri systémy, s.r.o. pro rok 2022