

Smlouva o dílo č. 2206/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Střední škola informatiky, elektrotechniky a řemesel Rožnov pod Radhoštěm**

Školní 1610

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

zastoupeno:

Mgr. Miroslavem Trefilem, ředitelem

pracovníci oprávnění jednat:

Mgr. Miroslav Trefil, 604 285 910,

Ing. Anna Zejdová

IČ:00843474

DIČ: CZ00843474

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 4002636801/0100

2. Zhotovitel: **Ing. Libor Dobiáš s.r.o.**

Bezručova 206,

756 61 Rožnov p. Radhoštěm

zastoupeno:

Ing. Liborem Dobiášem, jednatelem společnosti

pracovníci oprávnění jednat:

Ing. Libor Dobiáš,

Ing. David Dobiáš,

IČO: 26848937

DIČ: CZ26848937

Bankovní spojení: ČSOB a.s., exp. Rožnov p./R.

Číslo účtu: 194206356/0300

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28305

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu cenové nabídky „**SŠIEŘ – Hlavní budova – oprava vstupního schodiště**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy a zaplatit cenu dle čl. IV této smlouvy.

2. Předmět díla je dán položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. „cenová nabídka č. 2206“
3. Dílo zejména obsahuje – práce – rozpis viz. příloha č. 1. „cenová nabídka č. 2206“
4. K provedení díla předá objednatel zhotoviteli staveniště, o čemž se sepíše zápis do stavebního deníku. Ve stavebním deníku je zhotovitel povinen zaznamenávat veškeré požadované skutečnosti o provádění díla.
5. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla.

III.

Doba plnění díla

1. Zhotovitel provede dílo ve sjednané době:
Termín předání staveniště a zahájení díla: 1.6.2022
Termín ukončení díla: 30.9.2022
2. Jestliže zhotovitel připraví dílo k ukončení a předání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i k tomuto navrženému termínu.
3. Dodržení termínu ukončení díla je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení s plněním díla.
4. Dodržení termínu ukončení díla je závislé na vhodných klimatických podmínkách umožňujících splnění technologických postupů provádění díla. Vhodnými klimatickými podmínkami se rozumí průměrná denní teplota + 4°C a vyšší bez trvalého deště a sněžení. Po dobu nevhodných klimatických podmínek není zhotovitel v prodlení s plněním díla.
5. V případě nevhodných klimatických podmínek, při kterých nebude zhotovitel schopen zajistit řádné technologické postupy při provádění díla, bude termín dokončení prací prodloužen. Tato skutečnost bude řešena dodatkem smlouvy o dílo a zápisem do stavebního deníku. Doba přerušení stavebních prací bude projednána a odsouhlasena oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel bude i za nevhodných klimatických podmínek trvat na dokončení díla v termínu dle této smlouvy o dílo, za vady díla způsobené tím, že bylo provedeno za nevhodných klimatických podmínek, i přes písemné upozornění objednatele zhotovitelem na nevhodnost jeho pokynů a požadavků, s upozorněním na možnost vzniku škod, zhotovitel neodpovídá a nenese za něj záruku v plném rozsahu.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Dohodnutá smluvní cena předmětu díla dle čl. II činí:

Cena bez DPH 198.181,47 Kč

DPH 21 % 41.618,11 Kč

Cena vč. DPH 239.799,58 Kč

Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

2. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele.

3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho provedení, předání a převzetí.
4. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou změnu rozsahu prací oproti položkovému rozpočtu, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu.
6. Na základě potvrzeného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním hodnoty prací a dodávek materiálů, v úrovni včetně DPH, po skončení a předání díla.
7. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla upravené případně o dohodnuté vícepráce nebo méněpráce. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne obdržení faktury objednatelem.
8. Cenu díla lze měnit v případě, kdy se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště zápisem. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli za účelem provádění díla bezúplatně možnost napojení na rozvod elektřiny (220 + 380 V, 25 A) a pitné vody.
3. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky.
4. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a své nebezpečí a odpovídá za jeho řádné provedení v souladu s cenovou nabídkou, pokyny objednatele, platnými normami, technickými předpisy a touto smlouvou.
5. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
6. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem do stavebního deníku osoby objednatele ke kontrole prací a materiálů, které budou dalším postupem prací zakryté nebo nepřístupné. Nedostaví-li se osoba oprávněná jednat za objednatele k této kontrole nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání, je zhotovitel oprávněn pokračovat v dalších pracích.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením.
2. Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny před předpokládaným převzetím objednatele k účasti na přejímacím řízení.
3. Zhotovitel je do 15 dnů od předání díla povinen staveniště vyklidit.

VII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v cenové nabídce a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu tří let od předání a převzetí.
2. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v průběhu záruční doby v důsledku neodborného užívání díla, nebo zanedbáním údržby.
4. Zhotovitel díla zodpovídá za škody na majetku, které vzniknou při realizaci díla.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
 - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla za každý den prodlení,
 - b) v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné faktury za každý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která vznikla v přímé souvislosti s porušením smluvní povinnosti, která má za následek placení smluvní pokuty.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Strany mohou od této smlouvy písemně odstoupit v případech stanovenými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) zhotovitel bez souhlasu objednatele zastaví práce nebo je přeruší na dobu delší než 1 měsíc
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla přesáhlo 2 měsíce
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) objednatel znemožní provádění díla před jeho dokončením na dobu delší než 1 měsíc
 - b) objednatel bude více jak 1 měsíc v prodlení s placením zálohy či ceny díla nebo její částí
 - c) objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 1 měsíc
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku této smlouvy před úplným provedením díla se vypořádají tak, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu prací prokazatelně provedených na díle a dodávek materiálů prokazatelně zabudovaných do okamžiku zániku smlouvy. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení o smluvních sankcích, náhradě škody a zárukách za provedení díla.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších platných právních předpisů.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Příloha č. 1. - „Cenová nabídka č. 2206“

V Rožnově p./R., dne2022

V Rožnově pod Radhoštěm, dne2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Miroslav Trefil
ředitel školy

.....
Ing. Libor Dobiáš
jednatel společnosti