

5/2021/s

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

### ČLÁNEK 1 SMLUVNÍ STRANY

Dům dětí a mládeže Praha 5, příspěvková organizace

IČ: 45242941

Štefánikova 235/11, Smíchov, 150 00 Praha

Zastoupena: Mgr. Marie Mertová, ředitelka

(dále jen objednatel)

a

SEPLYKO s. r. o.

Kamenická 663/50, 170 00 Praha 7

IČ: 45145300

zastoupena: Miloš Vágner, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C 9041

(dále jen zhotovitel)

### ČLÁNEK 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je provádění servisní, kontrolní a revizní činnosti na zařízení objednatel umístěné na adrese Štefánikova 235/11, Praha 5 a Matoušova 1552/18, Praha 5.

2.2. Přehled zařízení

**Štefánikova 235/11, Praha 5:**

- a) Odběrné plynové zařízení (od HUP po plynové kotle včetně),
- b) Elektroinstalace společných prostor,
- c) Plynový kotel Baxi Prime HT, 25kW
- d) Plynový kotel Protherm Panther Condens, 24kW
- e) 2x plynové topidlo Beta 5, 5kW
- f) Plynový kotel Thermona Duo, 45 kW,
- g) Plynový kotel Thermona, 45 kW,
- h) 2x Plynový kotel Thermona LX, 28 kW,
- i) 2x tlaková nádoba stabilní – expanze s membránou

**Matoušova 1552/18, Praha 5**

- j) Plynový kotel Vaillant Turbo Tec, 24 kW,
- k) 3x Elektrická pec Krejník 400V, 9,2 kW.

### 2.3. Specifikace činností a četnosti:

- i. Zařízení v čl. 2.2 odst. a) - 1x za 3 roky provozní revize F, G.
- ii. Zařízení v čl. 2.2 odst. a) - 1x ročně kontrola OPZ (vyjma roku, kdy je revize)
- iii. Zařízení v čl. 2.2 odst. b) - 1x za 5 let revize elektrických rozvodů.
- iv. Zařízení v čl. 2.2 odst. c) až d) 1x ročně servisní prohlídka dle pokynů výrobce.
- v. Zařízení v čl. 2.2 odst. e) 1x ročně servisní prohlídka dle pokynů výrobce.
- vi. Zařízení v čl. 2.2 odst. f) až h) 1x ročně servisní prohlídka dle pokynů výrobce s měřením spalin.
- vii. Zařízení v čl. 2.2 odst. i) 1x ročně provozní revize TNS.
- viii. Zařízení v čl. 2.2 odst. i) 1x za 5 let vnitřní revize a zkouška těsnosti TNS.
- ix. Zařízení v čl. 2.2 odst. j) 1x ročně servisní prohlídka dle pokynů výrobce.
- x. Zařízení v čl. 2.2 odst. c) a d) 1x za 2 roky kontrolu spalinových cest.
- xi. Zařízení v čl. 2.2 odst. e) a i) 1x ročně kontrolu spalinových cest.
- xii. Zařízení v čl. 2.2 odst. j) - 1x ročně revize elektro zařízení.

## ČLÁNEK 3 POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat dle této smlouvy revize, kontroly a prohlídky uvedeného plynového a elektro zařízení.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat dle této smlouvy servis a opravy plynových spotřebičů včetně zařízení tvořící s uvedenými spotřebiči funkční celek.
- 3.3. Zhotovitel provádí veškeré činnosti dle obecně závazných právních předpisů a technických norem a v souladu s místními provozními řády.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k opravě plynových spotřebičů v pracovní hodiny nejpozději do 14 hodin a v mimopracovní hodiny a svátky nejpozději do 24 hodin od nahlášení poruchy objednatelem, pokud bude označena jako havarijní.
- 3.5. Pracovní hodiny jsou pondělí až čtvrtek 8:00 – 16:30 hod, pátek 8:00 – 16:00 hod. Mimopracovní hodiny jsou výše neuvedené časy a státní svátky.
- 3.6. Objednatel se zavazuje, že provedené a v dohodnutém termínu provedené práce převezme a zaplatí zhotoviteli cenu ve smyslu čl. 4. této smlouvy.

## ČLÁNEK 4

- 4.1. Smluvně dohodnutá cena za specifikované činnosti je uvedena bez DPH. K cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.
  - Za činnosti v čl. 2.3 odst. i) 2.500,- Kč.
  - Za činnosti v čl. 2.3 odst. ii) 700,- Kč.
  - Za činnosti v čl. 2.3 odst. iii) 10.941,- Kč
  - Za činnosti v čl. 2.3 odst. iv) 2.700,- Kč, (1.350,- Kč / kotel).
  - Za činnosti v čl. 2.3 odst. v) 1.300,- Kč, (650,- Kč / topidlo).
  - Za činnosti v čl. 2.3 odst. vi) 6.700,- Kč, (1.350,- Kč / kotel).
  - Za činnosti v čl. 2.3 odst. vii) 1.000,- Kč, (500,- Kč / TNS).

- Za činnosti v čl. 2.3 odst. viii) 1.200,- Kč, (600,- Kč / TNS).
- Za činnosti v čl. 2.3 odst. ix) 1.100,- Kč.
- Za činnosti v čl. 2.3 odst. x) 1.200,- Kč, (600,- Kč / spalínová cesta).
- Za činnosti v čl. 2.3 odst. xi) 4.200,- Kč, (600,- Kč / spalínová cesta).
- Za činnosti v čl. 2.3 odst. xii) 4.200,- Kč, (1.490,- Kč / spalínová cesta).
- Plánované opravy zařízení - 700 Kč/hod.
- Havarijní opravy zařízení - sazba jako za plánované opravy + poplatek za havarijní výjezd ve výši 1.500,- Kč v pracovní době a 3.000,- Kč v mimopracovní době za výjezd.
- Dopravné – 250,- Kč / výjezd u plánovaných oprav havarijních oprav v pracovní době, revizí, kontrol a prohlídek.
- Dopravné – 500,- Kč / výjezd u havarijních oprav v mimopracovní době.

4.2. Na provedené servisní úkony bude vystavena faktura se splatností 14 dní.

## ČLÁNEK 5 PLATNOST SMLOUVY

- 5.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 1.5.2021.
- 5.2. Smlouvu je možné ukončit výpovědí kterékoliv smluvní strany, a to i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet první den kalendářního měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3. V případě podstatného porušení této smlouvy z jakékoliv strany, je druhá strana oprávněna od této smlouvy odstoupit bez výpovědní lhůty. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje neplnění povinností dle této smlouvy.

## ČLÁNEK 6 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Revizní zprávy, faktury a ostatní dokumentace bude zasílána pouze elektronicky na kontaktní emaily objednatele: [matej.forys@ddmpraha5.cz](mailto:matej.forys@ddmpraha5.cz),
- 6.2 Objednávky a ostatní dokumentace bude zasílána pouze elektronicky na kontaktní emaily zhotovitele: [info@seplyko.cz](mailto:info@seplyko.cz) a [vagner@seplyko.cz](mailto:vagner@seplyko.cz)
- 6.3 Kontaktní osoby ve věcech technických za objednatele: Matěj Forys tel.: 773 784 243, email: [matej.forys@ddmpraha5.cz](mailto:matej.forys@ddmpraha5.cz);
- 6.4 Kontaktní osoby ve věcech technických za zhotovitele: 1) Blanka Drobná tel: 733 579 826, email: [drobna@seplyko.cz](mailto:drobna@seplyko.cz); Miloš Vágner tel: 777 809 675, email: [vagner@seplyko.cz](mailto:vagner@seplyko.cz).
- 6.5 Pracovní doba je ve všední dny od 8-16 hodin.

## ČLÁNEK 7 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem podle zákona č. 89/2012 - občanský zákoník, v platném znění a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nich každá smluvní strana obdrží jedno.
- 7.4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle na základě pravdivých údajů a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 7.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze dne

12.5.2021

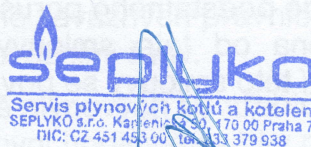
V Praze dne

12.5.2021



Dům dětí a mládeže Praha 5  
Štefánikova 235/11  
150 00 Praha 5 – Smichov  
Tel./fax: 257 323 918  
IČO 45242941

Mgr. Marie Mertová  
ředitelka



Servis plynových kotlů a kotelen  
SEPLYKO s.r.o. Kamenická 50, 170 00 Praha 7  
IČO: CZ 451 453 00, Tel: 233 379 938

Miloš Vágner  
jednatel