

Smlouva o dílo

ID: 153473

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou – Hala Strojírenská – statické zajištění“

Článek 1 - Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
k podpisu smlouvy pověřen:
zástupce pro věci technické:

Tel:
IČO:
bankovní spojení:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Ing. Pavel Novotný, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje
Vysočina
+420 564602221, +420 564602121
708 90 749
Komerční banka, a.s.,
číslo účtu 123-6403810267/0100

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
osoba pověřená vedením stavby:
tel/email:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

PEEM, spol. s.r.o

Čajkovského 1865/35, 616 00 Brno
Ing. Jiří Chalabalou
Ing. Jiří Chalabala
Ing. Jiří Chalabala
Ing. Jiří Chalabala
+420 602 531 526, chalabala@peem.cz
479 03 627
CZ47903627
KB Brno město
122302621/0100
KS Brno, oddíl C, vložka 9308

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 - Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést osobně, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo následující specifikace:

Sanace 6 (šesti) kusů střešních příhradových vazníků metodou zesilování konstrukcí pomocí vnesení dodatečného předpětí, sanaci bude předcházet vypracování dokumentace pro stavební povolení,

a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Detailní specifikace předmětu plnění včetně vypracování dokumentace pro stavební povolení je uvedena v Nabídce zhotovitele č. 037c/2022 v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Nabídka“).

Předané podklady:

- Stavebně technický průzkum haly ve formátu pdf, zaslaný mailem od Ing. Novotného dne 28. 03. 2022
- Výkresová dokumentace haly ve formátu dwg, zaslaná mailem od Ing. Novotného dne 04. 04. 2022
- Prohlášení o rozsahu provedených prohlídek – Ing. Štemberk, Kloknerův ústav, zaslané mailem dne 04. 04. 2022

Vše dohromady dále jen jako „dílo“.

Objednatel společně s touto smlouvou Zhotoviteli předal všechny podklady nutné pro provedení díla, přičemž Zhotovitel podklady převzal a po jejich prostudování prohlašuje, že jsou dostačující pro řádné a včasné provedení díla v souladu s podmínkami této smlouvy. Pokud by v průběhu plnění Zhotovitel zjistil nebo s ohledem na odbornou péči, kterou od něj lze rozumně požadovat zjistit mohl, nedostatky, rozdíly či nesrovnalosti v předaných podkladech, či potřebu dodatečně si s Objednatelem vyjasnit nebo dodat informace či podklady další, je povinen o tom Objednatele bezodkladně informovat. Veškeré informace a podklady, poskytnuté Objednatelem, jsou důvěrné a Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci nebo třetí osoby podílející se na provedení díla, jsou povinni o nich zachovávat mlčenlivost a použít je pouze za účelem provedení díla.

Zhotovitel provede dílo osobně, na své náklady a nebezpečí. V případě, že bude chtít dílo provést subdodavatelem, musí tohoto předem písemně schválit Objednatel. Objednatel je oprávněn Zhotovitele kdykoliv při provádění díla kontrolovat a Zhotovitel je povinen mu poskytnout veškerou součinnost k provedení kontroly. Zhotovitel je při provádění díla vázán pokyny Objednatele.

Objednatel není povinen dílo převzít, pokud obsahuje vady nebo nedodělky, byť tyto nebrání nebo neztěžují jeho užívání ke sjednanému nebo obvyklému účelu. Pokud je dílem nikoliv hmotná věc, ale výsledek tvůrčí činnosti, který je předmětem duševního či průmyslového vlastnictví, Zhotovitel není oprávněn jej poskytnout jiným osobám než Objednateli. Objednatel je vlastníkem díla od okamžiku jeho vzniku jako věci nebo jako výsledku činnosti. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do okamžiku jeho převzetí Objednatelem.

Článek 3 - Cena za dílo

Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: **1.673. 200,00 Kč**

DPH 21 %: **351 372,00 Kč**

Cena díla celkem s DPH činí: **2 024 572,00 Kč**

slovy: dva miliony dvacet čtyři tisíce pět set sedmdesát dva korun českých

Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady na provedení díla, včetně případné přepravy, a Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv její případné navýšení.

Článek 4 - Místo plnění

Místem plnění je Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, pracoviště Strojírenská 675, 591 01 Žďár nad Sázavou

Článek 5 - Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy řádně a včas zhotovit a předat Objednateli bez vad a nedodělků v následujících termínech:

Dokumentace pro stavební povolení nejpozději do **09. 06. 2022**

Realizace sanace 6 ks vazníků nejpozději do **26. 08. 2022**

Článek 6 - Platební podmínky

Objednatel je oprávněn neuhrazenou smluvní cenu, její část nebo zádržné jednostranně započíst na úhradu případných smluvních pokut, náhradu škody nebo jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku, která mu v souvislosti s prováděním díla vznikne vůči Zhotoviteli.

Zhotoviteli vzniká právo fakturovat okamžikem převzetí díla Objednatelem, přičemž doba splatnosti faktury činí 14 dní ode dne jejího doručení, vše za předpokladu, že doručená faktura bude splňovat předepsané náležitosti daňového dokladu a dále také jako přílohu Objednatelem odsouhlasený doklad potvrzující převzetí díla, jinak nezačne běžet lhůta její splatnosti.

Dílčí plnění s právem fakturovat se stanovují následovně:

Za předmět plnění z bodu 3.2.1. Nabídky – fakturace 100 % po předání a převzetí se splatností 14 dní.

Za předmět plnění z bodu 3.2.2. Nabídky – fakturace 100 % po předání a převzetí se splatností 14 dní, v případě vad a nedodělků s finanční pozastávkou ve výši 5 % z ceny díla do jejich odstranění.

Článek 7 - Spolupůsobení objednatele

Objednatel zajistí zhotoviteli:

- Přístup do objektu po dohodě, v době cca 6 –18 hod
- Požadavky na BOZP a proškolení
- Vyklizení nezbytného prostoru pro přístup k místům zkoumání

- Možnost provedení sekaných a vrtaných sond
- Převzetí vysokozdvížné plošiny v případě nepřítomnosti zpracovatelů průzkumu a určení místa pro parkování plošin a aut. Je předpokládáno nasazení dvou plošin. Plošiny si zajistí zhotovitel.
- Spoluúčast na přepravě diagnostického materiálu formou zapůjčení vysokozdvížného vozíku.
- Přípojku elektro 220/380 V, odběr elektrické energie pro realizaci na úkor odběratele
- Dokumentaci od posuzovaných halových konstrukcí a to nejlépe v editovatelné formě ve formátu dwg.
- Likvidaci vybouraného materiálu

Článek 8 - Odpovědnost za vady, záruka za jakost

Objednatel není povinen při převzetí díla kontrolovat jeho soulad se smlouvou z hlediska shody a srovnávání konkrétního obsahu, podrobností, kvality případně množství. Veškeré vady díla se považují za vady skryté, uplatnitelné v záruční době, byť tyto byly zjistitelné při převzetí díla Objednatelem. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že provedené dílo provedl v souladu se smlouvou, právními předpisy a příslušnými technickými normami.

Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců** ode dne převzetí díla Objednatelem. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednanou reklamovanou vadu nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedorazí k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.

Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování.

Článek 9 - Seznam příloh

Příloha č. 1 – Nabídka č. 037c/2022 - KÚ Kraje Vysočina – Sanace střešních příhradových vazníků v SPŠ Žďár n/S.,

Článek 10 - Závěrečná ustanovení

Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

- při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.
- v případě, že jsou stanoveny dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.
- za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.
- nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. 8, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.
- při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.
- v případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení.

Zhotovitel není oprávněn jakoukoliv pohledávku za Objednatelem, vzniknuvší v souvislosti s realizací díla na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit třetí osobě. Písemný souhlas Objednatele je nutný i pro postoupení smlouvy jako celku.

Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

- prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,
- pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,
- prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

Smlouva je vyhotovena v elektronické formě

Nedílnou součástí této smlouvy je Nabídka zhotovitele.

za objednatele:

za zhotovitele:

v Jihlavě dne

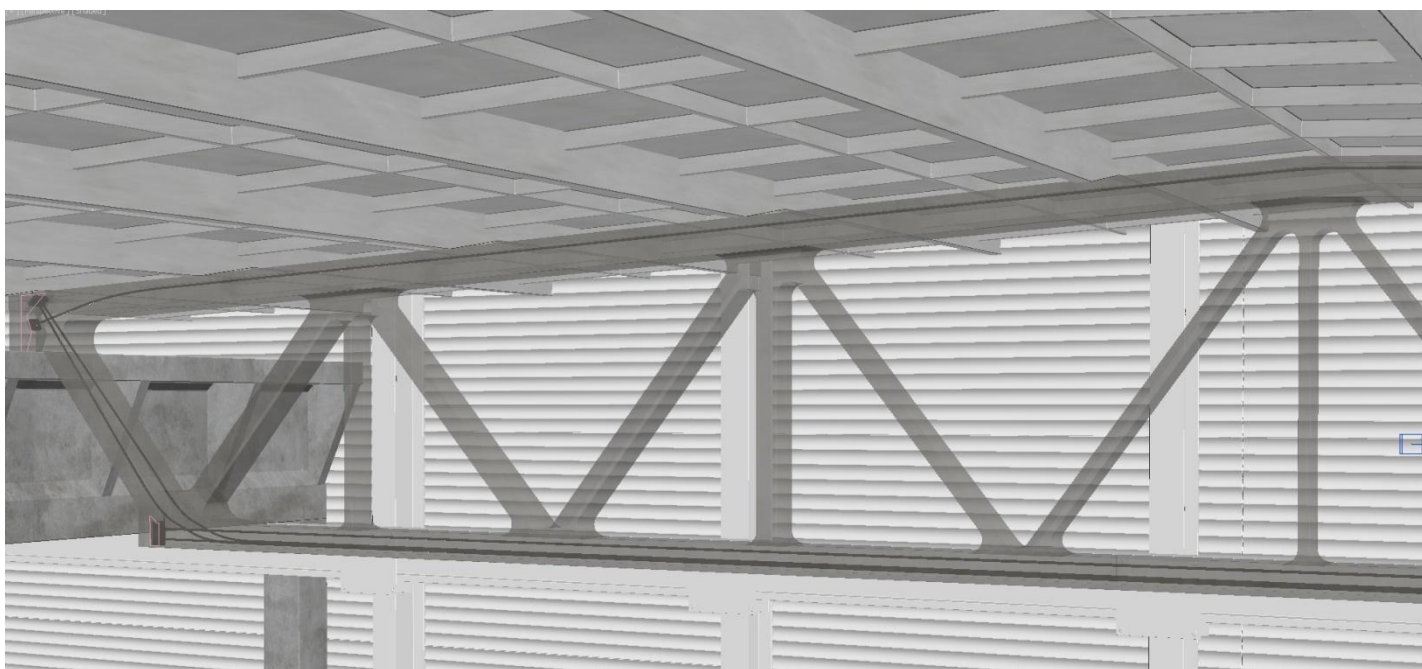
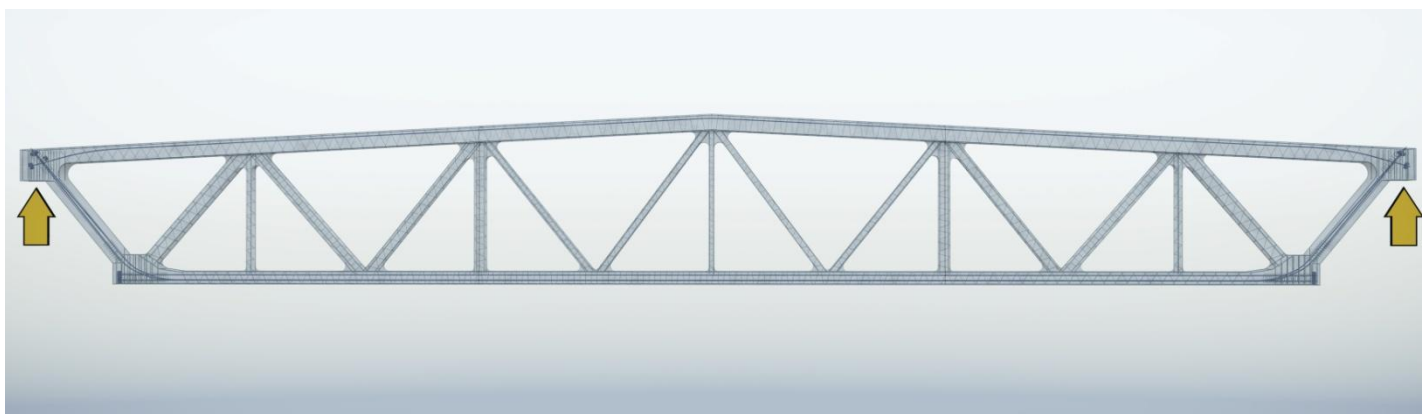
v Brně dne 24. 5. 2022

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

.....
Ing. Jiří Chalabala
jednatel

Příloha č. 1

NABÍDKA č. 037c/2022
KÚ Kraje Vysočina – Sanace střešních příhradových vazníků
v SPŠ Žďár n/ S



1. Identifikační údaje nabízejícího a poptávajícího

Nabízející:

PEEM, spol. s.r.o.

Čajkovského 35, Brno, 61600, Česká republika

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku KS Brno, oddíl C, vložka 9308

IČ: 479 03 627

DIČ: CZ47903627

Bankovní spojení: KB Brno město, č. účtu 122302621/0100

Zastoupená: Ing. Jiřím Chalabalou, jednatelem

Telefon: +420 549 249 068

Fax: +420 549 249 068

E-mail: chalabala@peem.cz

V obchodních záležitostech: Ing. Martin Chalabala

Mob.: +420 724 562 172

E-mail: martin.chalabala@peem.cz

<http://www.peem.cz>

Poptávající (zadavatel):

Krajský úřad Kraje Vysočina

Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

IČ: 70890749

DIČ: CZ

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 123-6403810267/0100

Zastoupená: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtnanem kraje

Kontakt: Ing. Pavel Novotný, odbor majetkový

Mobil.: +420 724 650 280

tel.: +420 564 602 221

e-mail: novotny.p@kr-vysocina.cz

Ing. Jan Kalina, odbor majetkový

tel.: +420 724 650 121

2. Poptávka, podklady k nabídce

Ústní, v rámci jednání ze dne 01. 04. 2022 v areálu VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou, na pracovišti Strojírenská, s Ing. Novotným jako zástupcem zřizovatele, tj. KÚ Kraje Vysočina a dále pány Ing. Strakou a Kletečkou za VOŠ a SPŠ a pány Aulehlou a Chalabalou za PEEM, spol. s r. o. Předmětem poptávky bylo navázat na předchozí, již provedené průzkumy příhradových předepjatých vazníků, tvořících střešní konstrukci trojlodní haly odborného výcviku a stanovit jejich technický stav a navrhnout řešení opravy. Po technickém jednání proběhla prohlídka předmětných konstrukcí.

Poptávka proběhla jako ústní v souvislosti s jednáním.

3. Vlastní nabídka

Tato nabídka je revizí nabídky 037a/2022, ze dne 11.04.2022, do nabídky je doplněno vypracování dokumentace pro stavební povolení.

3.1. Stávající stav

KÚ Kraje Vysočina je zřizovatelem VOŠ a SPŠ ve Žďáru nad Sázavou. Tato škola provozuje na svém pracovišti Strojírenská halu odborného výcviku se strojírsko – zámečnickou výrobou. Předmětným objektem je trojlodní železobetonová hala. Střešní konstrukce je tvořena prefabrikovanými železobetonovými vazníky konstrukčního systému SPP6-18/6.

• Konstrukční systém SPP6 – 18/6

Jedná se o betonové příhradové vazníky na rozpon 18 metrů a zatěžovací šířku 6 metrů. Vazníky jsou složeny ze tří 6-ti metrových segmentů, byly na místě stavby dodatečně spínány. Jako předpínací výztuž byly použity patentované dráty Φ 4,5 mm. V krajních diagonálách vedly v kabelových kanálcích dráty v počtu 2 x 12, v dolní pásnici byly doplněny o další kabelové kanálky, a to v počtu 2 x 12. Tyto kabelové kanálky byly po předepnutí injektovány z důvodu zajištění korozivní ochrany. Pro stádium montáže vedly dráty i horní pásnicí, a to v počtu 1 x 7 drátů. Napětí v těchto drátech vymizelo po smrštění a dotvarování betonu. V původním statickém výpočtu se uvažovalo s provozním napětím ve výztuži 751 MPa. Charakteristická pevnost drátů byla 1122 MPa. Zatížení od střešního pláště a sněhu bylo do 285 kg/m² s podvěsným jeřábem do 3,2 tuny.

Časopisy Stavebnictví a Konstrukce přinesly v roce 2021 sérii článků o problematice poruch výše zmíněných vazníků. Jako hlavní příčinu poruch těchto konstrukcí popisují korozi nedostatečně zainjektované výztuže, zejména vlivem zatékání do konstrukce.

Na základě těchto článků KÚ Kraje Vysočina, jako zřizovatel školy přistoupil k řešení této problematiky a objednal u ČVUT V Praze, Kloknerova ústavu expertní zprávu – stavebně technický průzkum haly – rámcovou diagnostiku. Zpráva z průzkumu byla vydána 21. 03. 2022.

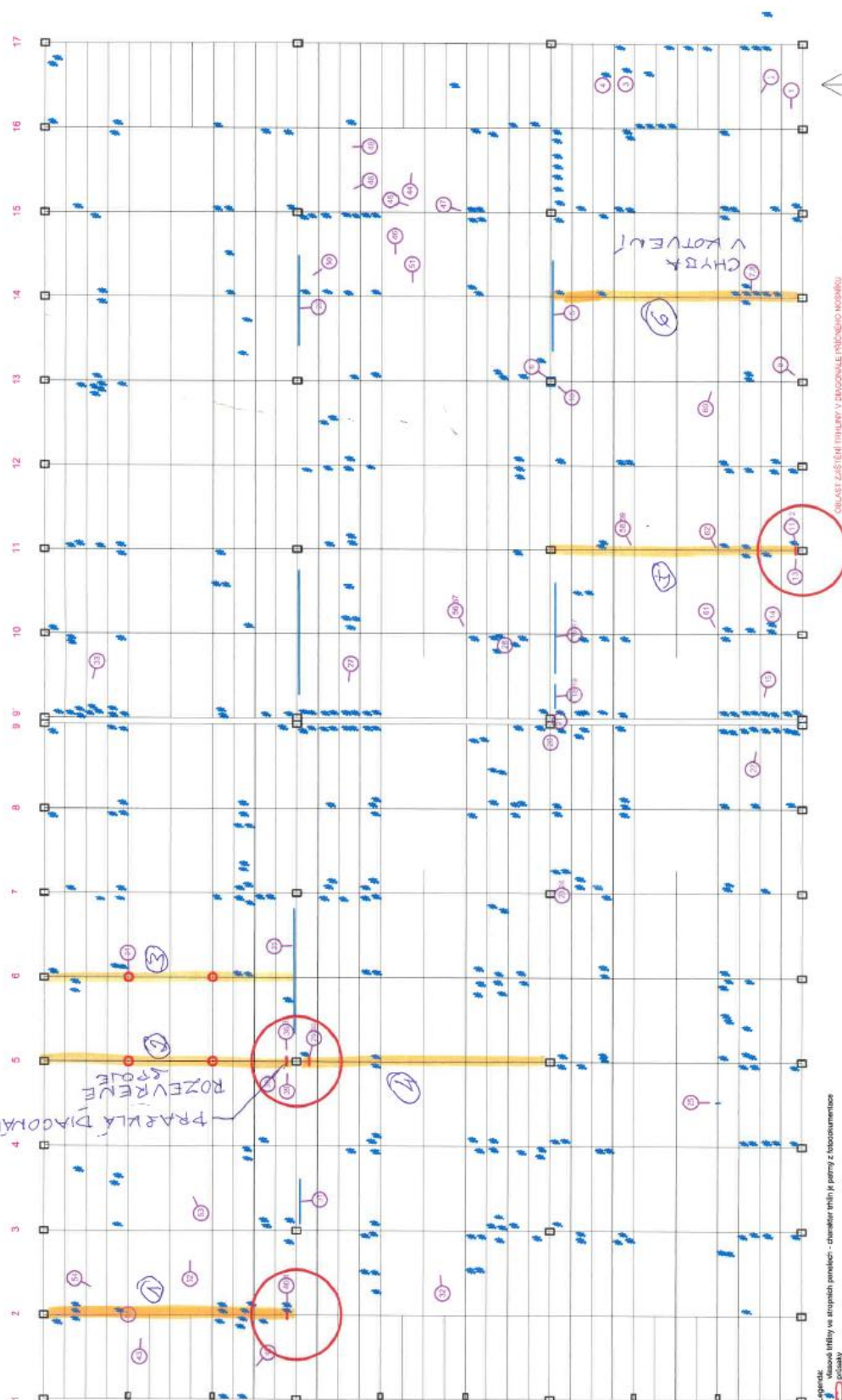
Ze zprávy jednoznačně vyplývá havarijní stav 6 příhradových vazníků, které jsou zachyceny v příloze 4.1. Jedná se o:

Prasklou diagonálu C2 (D), oboustranně prasklou diagonálu C5(D) a C5(B), prasklou diagonálu A11(B), rozevřené spáry u průvlaků CB5 a CD6 a chybějící AB14. Celkem se jedná o 6 vazníků a jsou vyznačeny v příloze č. 4.1 převzaté ze zprávy Kloknerova ústavu.

Souhrn

- a) n
- b) u
- c) r

Hala VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou, Strojírenská 6.
Vizuální prohlídka - Záznam poruch, poloha fotografií



← výhled je

postihnout a overit stav všech rizikových míst a poskytnout přesnou a jednoznačnou informaci o stavu a rizicích konstrukce.

Je třeba tedy zjistit jednoznačné informace o stavu konstrukce jako celku a v dalších etapách dle dohody bude potřeba provést doplňující průzkum, nebo vyztužení zbývajících vazníků v rozsahu celé střešní konstrukce, tento průzkum ani další vyztužení není předmětem předkládané nabídky.

3.2. Předmět plnění

Rozsah předmětu plnění, daného touto nabídkou je provést opravu zmíněných 6 vazníků, před sanací bude předložena dokumentace pro stavební povolení k projednání dotčenými orgány státní správy.

3.2.1. Dokumentace pro stavební povolení

Na základě předjednání poptávajícího s dotčenými orgány státní správa bude pro sanaci bvazníků vypracována dokumentace pro stavební povolení a to v následujícím rozsahu:

Dokumentace stavby podle přílohy č. 5 vyhl. 499/2006 Sb. v rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

C.1 a) C.2 a) C.3 a) a c)

D Dokumentace objektů

D.1.1 Arch. st. řešení

a) technická zpráva – popis úprav

b) půdorys vazníků, řez

D.1.2 Stavebně konstr. Řešení

Kompletní statický přepočít celé nosné konstrukce posuzované trojlodní haly

Dokumentace dodavatele (razítko autorizovaný statik)

D.1.3 PBR

Etapizace bude vyznačena v PD a v žádosti bude uveden termín dokončení jednotlivých etap. Dotčené orgány HZS a ŽP MěÚ Žďár n. S.

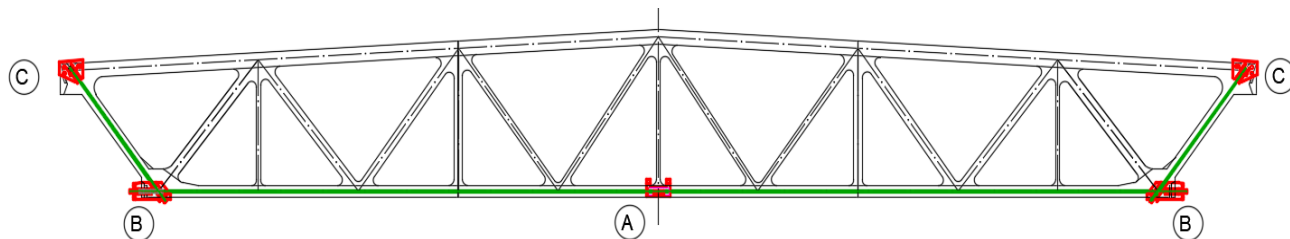
Dokumentace pro stavební povolení bude předána v elektronické podobě, výkresová část ve formátu DWG a PDF, dále v tištěné podobě ve třech vyhotoveních.

.

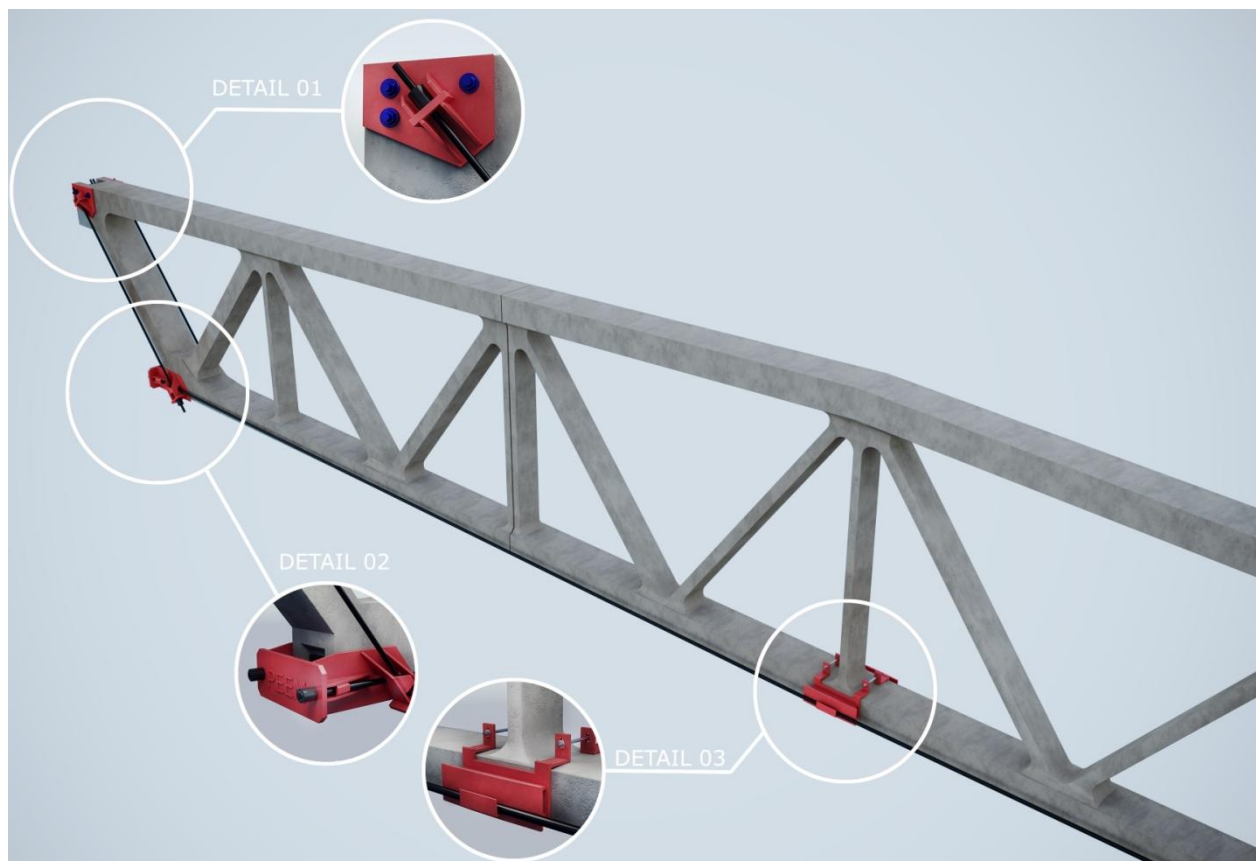
3.2.2. Sanace poškozených střešních vazníků

Nabídka vychází z již provedeného průzkumu a stupně poznání, kdy bylo jasně definováno, že 6 kusů vazníků je ohroženo bezprostřední havárií a tedy musí být sanovány co nejdříve.

Řešení spočívá v obnovení únosnosti vazníků pomocí lan Monostrand, podle schématu. Lana budou vedena pomocí námi vyrobených deviátorů, ukotvena na koncích diagonál vazníků a předeprnuta na potřebnou sílu pomocí hydraulické pistole. Princip řešení je patrný z obrázku. Jedná se o originální technické řešení naší společnosti chráněné přihláškou užitého vzoru.



Řešení deviátoru B bude upraveno tak, aby nedocházelo ke kolizi se závěsy podvěsných jeřábů a jejich funkce byla zachována.



Trasovaná lana vytvoří aktivované spolupůsobící podpory vazníku. Poloha deviátorů a tím i trasování lan bude stanovena výpočtem na základě předaných podkladů od nového zatížení a smykového působení na stojinu průvlastku.

Realizace probíhá montážním způsobem, kdy jsou do průvlastku vrtány kotevní otvory, pomocí nichž jsou kotveny ocelové prvky pro zachycení jednolatanových kotev. Deviátory jsou osazeny na průvlastek a přitlačeny lany. Montážní práce probíhají za pomoci zdvihacích plošin. Vlastní montáž na místě zabere max. dva dny pro jeden průvlastek. Únosnost průvlastku bude zvýšena na požadovanou úroveň.

Kotevní místa budou zavíčkována a opatřena proti korozi. Lana jsou opatřena PE bužírkou a není potřeba žádných dalších povrchových úprav. V nabídce jsou uvažována protipožární opatření na základě požadavku na stupeň požární odolnosti

Výroba ocelových prvků dle námi zpracované výrobní dokumentace proběhne v naší výrobě v Moravském Krumlově. Montáž a napínání ocelových lan bude realizováno strojně s příslušným oprávněním pod dohledem autorizovaného statika.

Nabídka obsahuje:

- Vypracování PD skutečného provedení v elektronické podobě, výkresová část ve formátu PDF.
- Výrobu a dodávky potřebných dílů, hmot a pomocného materiálu
- Montáž, realizaci na místě samém vč. užití montážní plošiny
- Drobné montážní přemístění kolizních rozvodů

Nabídka neobsahuje:

- Demontáže větších stávajících překážek, přeložky rozvodů elektro, MaR, ZP, topení, vody apod.
- Případné zednické zapravení

Zvýšení únosnosti pomocí popsané metody Vám přinese následující benefity:

- Čisté řešení, bez stavebních prací, bez suti a prachu
- Montáž bez složitého vyklízení prostor, stěhování strojů, přístup bude řešen pomocí dvou kloubových plošin z uličky
- Montáž bez přerušení provozu, pouze s jeho dílčím omezením
- Rychlá realizace, řádově dny
- Staticky jasné a ověřené řešení s atestem
- Dlouhou životnost takto sanované konstrukce
- Možnost přetížení střešní konstrukce fotovoltaiku

3.3. Spolupůsobení objednatele

Objednatel zajistí zhotoviteli:

- Přístup do objektu po dohodě, v době cca 6 –18 hod
- Požadavky na BOZP a proškolení
- Vyklízení prostoru pro přístup k místům zkoumání
- Možnost provedení sekaných a vrtaných sond
- Převzetí vysoko zdvižné plošiny v případě nepřítomnosti zpracovatelů průzkumu a určení místa pro parkování plošin a aut. Je předpokládáno nasazení dvou plošin. Plošiny si zajistí nabízející.
- Spoluúčast na přepravě diagnostického materiálu formou zapůjčení vysoko zdvižného vozíku.
- Přípojku elektro 220/380 V, odběr elektrické energie pro realizaci na úkor odběratele
- Dok. od posuzovaných halových konstrukcí a to nejlépe v edit. formě ve formátu dwg.
- Likvidaci vybouraného materiálu

3.4. Cena

Cena za výše popsaný předmět plnění je následující:

Položka	Kč bez DPH
Vypracování dokumentace pro stavební povolení	190.000
Sanace 6 ks poškozených střešních vazníků	1.483.200
CELKEM	1.673 200

V případě, že v průběhu prací vzniknou změny v zadání, či jiné překážky ze strany objednatele, budou práce nad rámec smlouvy (vícepráce) oceněny dle níže uvedených sazeb (případné vícepráce budou předem odsouhlasené oběma stranami):

- *Hodinová sazba montážního pracovníka/zámečnicka 550,- Kč/hod*
- *Hodinová sazba svářeče 630,- Kč/hod*
- *Hodinová sazba vedoucího montáže 750,- Kč/hod*
- *Doprava vozidlem 14,- Kč/km*
- *Hodinová sazba projektanta 1400,- Kč/hod*
- *Hodinová sazba autorizovaného statika 1600,- Kč/hod*

K této ceně bude připočteno DPH dle platné legislativy.

3.5. Termín plnění

3.5.1. Dokumentace pro stavební povolení

Termín plnění je 09.06.2022.

3.5.2. Sanace vazníků

Sanace poškozených vazníků bude provedena v období školních prázdnin, tj. v měsících 07 a 08 dle dohody. Nejzazší termín pro odevzdání je 26.08.2022. Vlastní realizace se odhaduje na cca 4 KT. Termín plnění je podmíněn úhradou faktur ve splatnosti.

Doby plnění platí za předpokladu poskytnutí spolupůsobení od objednatele dle bodu 3. 2. této nabídky. Pokud objednatel nezajistí spolupůsobení dle bodu 3.2, prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní, po které trvalo prodlení způsobené neposkytnutím spolupůsobení.

3.6. Fakturace

3.6.1. Za předmět plnění z bodu 3.2.1. – fakturace 100 % po předání a převzetí se splatností 14 dní.

3.6.2. Za předmět plnění z bodu 3.2.2. – fakturace 100 % po předání a převzetí se splatností 14 dní,

(v případě vad a nedodělků s finanční pozastávkou ve výši 5% z ceny díla do jejich odstranění).

4. Platnost nabídky

Tato nabídka je platná do 20. 5. 2022.

V Brně dne 13. 5. 2022

Vypracovali:

Ing. Jiří Chalabala

Ing. Jan Aulehla

Kontroloval/schválil : Ing. Jiří Chalabala

