

Dodatek č. 4

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor
ze dne 1.11.2002

mezi

Podřipskou nemocnicí s poliklinikou Roudnice n.L., s.r.o.

Společnost zapsaná u KS Ústí n.L., v Obchodním rejstříku oddíl C, vložka 18651

Zastoupena: Lenkou Pasečiakovou – prokuristkou

Alej 17. Listopadu 1101, Roudnice nad Labem 413 01

IČO: 25443801 DIČ: CZ25443801

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen pronajímatel)

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

se sídlem Orlická 4, Praha 3 130 00

IČO: 41197518 DIČ: CZ 41197518

Zastoupená ředitelem panem MUDr. Petrem Veselským ředitelem krajské pobočky pro
Ústecký kraj

adresa pro doručování: Bratislavská 8, 400 50 Ústí nad Labem

(dále jen nájemce)

Dochází ke změně v bodě č. III. a IV. Smlouvy o pronájmu nebytových prostor, neboť od 1. ledna 2008 dochází k nárůstu cen za teplo, vodné – stočné a elektrickou energii. Dále se mění sazba DPH z 5 % na 9 % a došlo také ke zvýšení inflace na 4 %. Nájemné po těchto úpravách bude činit celkovou částku **9.172,- Kč**.

Dodatek nabývá platnosti 1. ledna 2008.

	Daň. základ	DPH 9 %	DPH 19 %	Celkem
Nájemné z nebytových prostor	2 675,00	-	-	2 675,00
Nájem za zařízení	-	-	-	-
Elektrická energie	786,00	-	149,00	935,00
Telefonní poplatky	-	-	-	-
Ostraha objektu	218,00	-	41,00	259,00
Biologický odpad	-	-	-	-
Úklid, odpad	1 338,00	-	254,00	1 592,00
Teplo, teplá voda	2 808,00	253,00	-	3 061,00
Vodné, stočné	596,00	54,00	-	650,00

V Roudnici nad Labem dne 28.12.2007

[REDAKCE]

Nájemce

9.172 ✓
[REDAKCE]

prokuristka
Pronajímatel

Podřipská nemocnice s poliklinikou Roudnice n.L.

Alej 17. listopadu 1101

413 01 Roudnice n.L.

V Roudnici n.L. 7. 12. 2007

Zasíláme Vám zálohový kalendář k úhradě tepla a teplé vody za rok 2008.

Spotřeby tepla jsou stanoveny dle skutečnosti předchozích období a slouží výhradně ke stanovení zálohy dle splátkového kalendáře.

Cena tepla pro ÚT a TUV je kalkulována dle cenového rozhodnutí ERÚ č. 5/2007 ze dne 17. října 2007. Předběžná cena tepla činí 505,- Kč/GJ, včetně DPH.

Faktura – daňový doklad bude vystaven po uplynutí celého období, kdy bude vykalkulována cena konečná.

Žádáme Vás tímto o dodržování splatnosti záloh, správné částky a používání Vašeho variabilního symbolu.

Zdroje tepla: 505,- Kč/GJ

Příloha ke smlouvě č. 16/DOD/TB/1.3.2002

Záloha na dodávku tepla 2008

Platební kalendář záloh: var.symbol 16

Záloha						
měsíc	splatnost	UT GJ	celkem Kč bez DPH	základ DPH	DPH 9%	záloha
leden	10.1.2008	2 070	958 990	479 495	43 155	522 649
	20.1.2008			479 495	43 155	522 650
únor	10.2.2008	1 623	751 903	375 952	33 836	409 787
	20.2.2008			375 952	33 836	409 788
březen	10.3.2008	1 536	711 598	355 799	32 022	387 821
	20.3.2008			355 799	32 022	387 821
duben	10.4.2008	830	384 522	192 261	17 304	209 565
	20.4.2008			192 261	17 303	209 564
květen	10.5.2008	513	237 663	118 831	10 695	129 526
	20.5.2008			118 831	10 695	129 526
červen	10.6.2008	271	125 549	62 774	5 650	68 424
	20.6.2008			62 774	5 650	68 424
červenec	10.7.2008	182	84 317	42 158	3 794	45 953
	20.7.2008			42 158	3 794	45 952
srpen	10.8.2008	254	117 673	58 837	5 295	64 132
	20.8.2008			58 837	5 295	64 132
září	10.9.2008	220	101 922	50 961	4 586	55 547
	20.9.2008			50 961	4 586	55 547
říjen	10.10.2008	734	340 048	170 024	15 302	185 326
	20.10.2008			170 024	15 302	185 326
listopad	10.11.2008	1 142	529 066	264 533	23 808	288 341
	20.11.2008			264 533	23 808	288 341
prosinec	10.12.2008	1 575	729 666	364 833	32 835	397 668
	20.12.2008			364 833	32 835	397 668
Celkem		10 950	5 072 916	5 072 916	456 562	5 529 478

Děkujeme za spolupráci,

s pozdravem

Ing. Petr Hájek
ředitel