**Smlouva o dílo č. S004-2022**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na veřejnou zakázku s názvem

*„Rekonstrukce a modernizace počítačové sítě v budovách DM, Budějovická ul. 1664, Písek“*

*(dále jen „veřejná zakázka“)*

Smluvní strany:

Objednatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek, Komenského 86

se sídlem: Komenského 86, 397 11 Písek

zastoupená: Ing. Zuzanou Sýbkovou, ředitelkou

IČO: 00511382

DIČ: CZ00511382

bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 16030271/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: BBperfectly s. r. o.

se sídlem: Tupolevova 463, 199 00 Praha

zastoupený: Jakubem Barentou, jednatelem společnosti

IČO: 08488193

DIČ: CZ08488193

zápis v obchodním rejstříku: C319697/MSPH Městský soud v Praze

bankovní spojení: FIO banka, číslo účtu: 2401692465/2010

kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: Jakub Barenta

e-mail:

tel.:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), tohoto znění:

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

* 1. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět smlouvy.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k plnění předmětu smlouvy a veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

**Článek 2**

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to rekonstrukci a modernizaci počítačové sítě dle projektové dokumentace zpracované Ing. Václavem Friedlem (dále jen „dílo“), za podmínek stanovených touto smlouvou a zejména čl. 2 odst. 2.3 smlouvy. Dílo spočívá v provedení zejména těchto prací:
* rekonstrukce a modernizace počítačové sítě na budovách A a B domova mládeže
* uvedení povrchů do původního stavu.

Dílo bude prováděno v souladu s projektovou dokumentací. Zhotovitel se zavazuje provést certifikované měření počítačové sítě a revizi dle zadání v projektové dokumentaci. Předmětem díla jsou rovněž činnosti a práce, které nejsou výše uvedeny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl tohoto charakteru, přičemž provedení těchto prací nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou

ve čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy.

* 1. Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo dohodnutou smluvní cenu.
  2. Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách provedení díla:

1. Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli až po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků (i opakovaně), a to dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami (dále jen „protokol o předání a převzetí díla“). Protokol o předání a převzetí díla vypracuje zhotovitel. Pokud bude při předávání díla zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do protokolu o předání a převzetí díla a předávací řízení bude přerušeno, tj. dílo nebude předáno. Předávací řízení bude pokračovat až po úplném odstranění všech zjištěných vad a nedodělků zhotovitelem. Objednatel je povinen protokol o předání a převzetí díla podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčí o řádném odstranění všech vad či nedodělků díla.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění smlouvy dodržovat její ustanovení, všechny příslušné právní předpisy, normy a technologické postupy stanovené platnými technickými normami a závaznými ČSN.
3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu (vč. např. odstraněné kabeláže) a nečistot, které při provádění díla jeho činností vzniknou. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s prováděním díla v souladu s platnou legislativou.
4. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla na své náklady a na svou odpovědnost udržovat čistotu v místě plnění a jeho okolí a provést závěrečný úklid místa plnění a jeho okolí, pokud bude v souvislosti s prováděním díla znečištěno.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel prováděl dílo v souladu se smlouvou a odstranil případné vady nedokončeného díla.
6. Zhotovitel ručí od převzetí místa plnění do předání díla za dodržování předpisů z oblasti BOZP a PO a za bezpečnost všech osob pohybujících se oprávněně na staveništi.
7. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 0,5 mil. Kč a zaplacené pojistné.

**Článek 3**

**Místo a doba plnění smlouvy**

* 1. Místem plnění jsou budovy A a B domova mládeže – Budějovická 1664 a 1665, 397 01 Písek.
  2. Zhotovitel se zavazuje protokolárně převzít místo plnění a zahájit provádění díla do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
  3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě 42 kalendářních dnů ode dne převzetí díla (předpoklad převzetí 1. 7. 2022), přičemž zhotovitel se zavazuje v této lhůtě provést dílo (včetně vyklizení místa plnění a odvozu odpadu), předat objednateli řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků a vyfakturovat.

**Článek 4**

**Smluvní cena**

* 1. Smluvní cena díla odpovídá nabídkové ceně zhotovitele a je stanovena dohodou smluvních stran takto:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cena bez DPH** | **DPH** | **Cena vč. DPH** |
| 1.103.873,-- Kč | 231.813,33 Kč | 1.335.686,33 Kč |

* 1. Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná a platná v nezměněné výši od data nabytí platnosti smlouvy až do ukončení účinnosti smlouvy.
  2. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady, zejména veškerý materiál pro provedení prací a ostatní náklady zhotovitele nebo jeho subdodavatelů související s komplexním provedením díla.
  3. Všechny práce, dodávky nebo související služby musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné práce, dodávky nebo služby, které budou nezbytné pro řádné provedení díla, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou (smluvní) cenu anebo poskytnul nekvalitní práci, dodávku nebo službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné provedení díla apod.
  4. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 22. 4. 2022, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění se započtením veškerých budoucích nákladů a rizik souvisejících např. s inflací nebo zvyšováním cen stavebních materiálů anebo prací.

**Čl. 5**

**Platební podmínky**

* 1. Cena díla je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem, do 28 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury, popř. zhotovitelem opravené (doplněné) faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po předání a převzetí díla v souladu s čl. 2 odst. 2.3 písm. a) smlouvy.
  2. Nedílnou součástí faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
  3. Faktura musí být doručena objednateli na adresu: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek, Komenského 86, 397 01 Písek, a to do 5 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla poslední ze smluvních stran, ve lhůtě dle čl. 3 odst. 3.3 smlouvy.
  4. Faktura bude uhrazena bankovním převodem.
  5. Faktura musí mít náležitosti podle platné legislativy. V případě, že bude faktura vystavena neoprávněně nebo nebude obsahovat zákonné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě (doplnění). V takovém případě bude přerušen běh doby splatnosti a nová doba splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
  6. Smluvní strany se dohodly, že na cenu díla nebudou poskytovány zálohy.

**Článek 6**

**Odpovědnost za vady díla**

* 1. Zhotovitel poskytuje na veškeré práce a veškeré dodávky záruku v délce 24 měsíců.
  2. Záruční doba běží ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla poslední ze smluvních stran. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
  3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
  4. Zjistí-li objednateli v záruční době vadu díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být vada díla řádně popsána.
  5. Za včas uplatněnou reklamaci díla se považuje reklamace odeslaná zhotoviteli nejpozději v poslední den sjednané záruční doby (prostřednictvím pošty, datové schránky nebo e-mailu).
  6. Nejpozději 5. kalendářní den po doručení písemné reklamace je zhotovitel povinen dostavit se k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Protokol o ohledání a posouzení reklamované vady díla musí obsahovat termín bezplatného odstranění reklamované vady díla dohodnutý s objednatelem. Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení objednatelem řádně reklamované vady díla nejpozději 5. kalendářní den po doručení písemné reklamace, má se za to, že za reklamovanou vadu zhotovitel odpovídá a objednatel je oprávněn zajistit odstranění vady díla jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle čl. 7 odst. 7.3 smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
  7. Práce na odstranění objednatelem řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá zhotovitel, je zhotovitel povinen zahájit nejpozději 5. kalendářní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nezahájí-li zhotovitel práce na odstranění objednatelem řádně reklamované vady díla, za kterou zhotovitel odpovídá, nejpozději 5. kalendářní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady díla jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle čl. 7 odst. 7.3 smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.

**Článek 7**

**Smluvní pokuty a sankce**

* 1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
  2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla a jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě dle čl. 3 odst. 3.3 smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč, a to za každý kalendářní den prodlení.
  3. Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení objednatelem řádně reklamované vady díla nejpozději 5. kalendářní den po doručení písemné reklamace nebo nezahájí-li zhotovitel práce na odstranění objednatelem řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá, nejpozději 5. kalendářní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 500,-- Kč, a to za každý kalendářní den prodlení.
  4. V případě, že zhotovitel nebude mít sjednáno pojištění a zaplacené pojistné v souladu s čl. 2 odst. 2.3 písm. g) smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000,-- Kč.
  5. Smluvní pokuty, jakož i případné úroky z prodlení, jsou splatné 14. kalendářní den ode dne odeslání příslušné výzvy povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy anebo do datové schránky.
  6. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
  7. Právo na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu, není výše uvedenými ustanoveními dotčeno.

**Článek 8**

**Odstoupení od smlouvy**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech: - jestliže zhotovitel bude v prodlení se zahájením provádění díla delším než 14 kalendářních dnů, - jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla a jeho předáním delším než 14 kalendářních dnů, - jestliže zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s podmínkami sjednanými ve smlouvě a zejména ve čl. 2 odst. 2.3 smlouvy, - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je zhotovitel v úpadku.
  2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech: - jestliže objednatel bude neoprávněně v prodlení s úhradou faktury delší než 60 kalendářních dnů.
  3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy je vždy s účinky ex nunc.
  4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejména smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě smlouvy.

**Článek 9**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění předmětu smlouvy nebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.
  2. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena.
  3. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
  4. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele a profilu objednatele.
  5. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu smlouvy poddodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
  6. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů v části „Smluvní strany“, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
  7. Smlouva je výrazem svobodné vůle obou smluvních stran a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
  8. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel obdrží 1.
  9. Nedílnou součástí smlouvy je oceněný soupis prací s výkazem výměr.
  10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele: Za zhotovitele

V Písku dne 19. 5. 2022 V Písku dne 19. 5. 2022

........................................................ ...........................................................

Ing. Zuzana Sýbková Jakub Barenta

ředitelka jednatel společnosti

**Příloha:** oceněný soupis prací s výkazem výměr