

Smlouva o dílo č. 1/14

Smluvní strany:

Objednatel: **Základní škola Vladislava Vančury, Praha – Zbraslav, Hauptova 591
156 00 Praha – Zbraslav**

**IČO : 61 38 69 61
Bankovní spojení :**

Zastupuje: **ředitel pan Mgr. Jiří Kovařík**

Zhotovitel: **Petr Káš
U Lékárny 592
156 00 Praha - Zbraslav**

IČO : 02457725

Zastupuje: **Petr Káš**

1. Předmět smlouvy a místo plnění

Předmětem plnění této smlouvy je **úklid objektů Základní školy Vladislava Vančury, Hauptova 591, 592 a 593 dle přílohy č.1. Výměra činí 2128 m².**

2. Způsob plnění

Zhotovitel bude provádět **pravidelný úklid** prostorů v předmětných objektech. **Rozsah a četnost** úklidu je uveden v **příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tento úklid bude prováděn v pracovních dnech nebo ve dnech pracovního volna. Úklid bude **vykonáván v odpoledních nebo večerních hodinách**, mezi **14.00 a 22.00** hodinou. Obecně však platí, že zhotovitel zajistí úklid vždy tak, aby **výsledek práce byl patrný vždy nejpozději do 7.00 hodiny** následujícího pracovního dne.

3. Cena díla

Cena díla je závislá na počtu pracovních resp. úklidových dní - viz příloha č.1.

Cena za den je stanovena dohodou na 1.300,- Kč včetně DPH

Čistící prostředky si zhotovitel zabezpečuje sám, náklady na jejich pořízení jsou součástí faktury za odvedenou práci a jsou vyčísleny zvlášť.

4. Způsob a úhrada ceny

- a) Zhotovitel po splnění předmětu smlouvy a po odsouhlasení objemu a kvality provedených prací vystaví fakturu ve výši sjednané ceny.
- b) Zhotovitel bude fakturovat jedenkrát měsíčně.
- c) Objednatel uhradí fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, a to platbou převodem.
- d) V případě prodlení úhrady fakturované částky má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení dle zákona č. 518/1993 Sb. v platném znění.

5. Podmínky ukončení smlouvy

- a) Smluvní strany mohou **vypovědět smlouvu** při dodržení **tříměsíční výpovědní lhůty**, která je počítána od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- b) Zhotovitel i objednatel mohou smlouvu kdykoli jednostranně vypovědět.

6. Platnost cen

Zhotovitel garantuje platnost veškerých cen služeb uvedených v příloze 1 jako cen maximálních, a to až do 31.12.2014. Počínaje rokem 2015 bude každoročně v měsíci lednu provedena revize cen. Úprava cen bude prováděna na základě výsledku jednání obou stran.

7. Závazky zhotovitele

- a) Poskytovat práce v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě prostřednictvím svých zaměstnanců.
- b) Zajistit, aby zaměstnanci, kteří budou uklízet v objektu objednatele, byli bezúhonní.
- c) Uhradit škody, které prokazatelně zaviní zaměstnanec zhotovitele na majetku a osobách objednatele nebo jeho nájemců při vykonávání činností, jež jsou předmětem této smlouvy.
- d) Dodržovat předpisy a nařízení vyplývající za zákonů a vyhlášek BOZP a PO s ohledem na specifika provozů objednatele.
- e) Zhotovitel není oprávněn plnit dohodnuté dílo prostřednictvím subdodavatelů.
- f) Dodávat technický materiál a čisticí prostředky nutné pro výkon prací.

8. Závazky objednatele

- a) Objednatel je povinen zajistit zaměstnancům zhotovitele volný přístup k místům a předmětům plnění.
- b) Objednatel uhradí náklady na elektrickou energii a vodu.
- c) Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně nádoby na odpad.

9. Závěrečná ustanovení

Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze se souhlasným projevem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků ke smlouvě. **Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.** Smlouva je zhotovena ve dvou výtiscích a nabývá platnosti dnem podepsání. **Práce na díle budou zahájeny 1.1. 2014.**

V Praze dne 1. 1. 2014

Objednatel..

Základní škola Vladislava Vančury
Praha-Zbraslav, Hauptova 591
IČO: 61386961, DIČ: CZ61386961
tel./fax: 257 921 262, PSČ 156 00

Zhotovitel.....

Příloha 1. (cena díla a rozsah včetně výměr a plánů)

Zabezpečení úklidových služeb pro Základní školu Vladislava Vančury Praha – Zbraslav, Hauptova 591, 592, 593

Celková plocha uklízených prostor: 2128 m². Jedná se budovy 591, 593 a část 592 v ulicích Hauptova, U Lékárny a Elišky Přemyslovny.

Součástí nabídky jsou tyto práce:

Každodenně:

- vytírání PVC a dlažby (chodby, třídy, schodiště)
- kompletní úklid sociálních zařízení
- vyprazdňování odpadkových košů
- odnášení odpadků do sběrných kontejnerů
- pravidelné doplňování toaletního papíru, ručníků, mýdel a vůní
- mytí umyvadel ve třídách
- řešení mimořádných situací

Týdně:

- kontrola o otírání otisků na dveřích
- otírání prachu na parapetech, skříních, topení
- mytí obkladů okolo umyvadel (dle potřeby)
- otírání lavic

Práce budou prováděny v době mezi 14.00 – 22.00 hodinou (nebo dle dohody)

Spotřebované hygienické potřeby – toaletní papír, papírové ručníky, mýdlo, vůně, tablety do nádržky WC a pisoáru, pytle na odpad, hygienické pytlíky...budou v režii objednatele. Firma bude však zajišťovat jejich dodávku a objednávat materiál dle potřeby se souhlasem objednatele.

Cena měsíčního úklidu je vždy závislá na počtu pracovních resp. úklidových dnů.

Celková plocha 2 128 m². Smluvní cena je 1.300,-Kč,- včetně DPH /den. Fakturovány jsou skutečně odpracované dny příslušného měsíce.