

SMLOUVA o dílo č. OLB/1/2017

I.

Smluvní strany

1. Odborný léčebný ústav Metylovice-Moravskoslezské sanatorium, příspěvková organizace

vedený u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka Pr 912

Se sídlem: Metylovice I, PSČ 739 49 Metylovice
Zastoupen: MUDr. Radimem Dudkem, ředitelem organizace
IČ: 00534200
DIČ: CZ00534200
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 29739781/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Osoba oprávněná jednat ve věcech ekonomických:

(dále jen „objednatel“)

2. OLBEST s.r.o.

vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 16663

Se sídlem: Ostravská 56, PSČ 739 25 Sviadnov
Zastoupena: Terezií Kličkovou, na základě plné moci,
Jaroslav Peter, jednatel společnosti
IČ: 25377680
DIČ: CZ25377680
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 25377680/5500

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele:
přebudování stávajícího venkovního plastového bazénu, dodaného zhotovitelem v roce 2015 takto:
- *bazén bude předělán na přelivový bazén vč. akumulární jímky, jímky na filtraci, brodítko se sprehou, recirkulačního systému a chlorátoru.*
2. Součástí díla je také:
- a) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy,
 - b) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - d) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - e) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla.
4. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě **do 9.6.2017** a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.
2. Místem plnění je venkovní areál Odborného léčebného ústavu Metylovice.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

90.992,-- Kč bez DPH

19.108,-- Kč DPH

cena včetně DPH (21%)

110.100,--Kč

SMLOUVA o dílo č. OLB/1/2017

Objednatel: Odborný léčebný ústav Metylovice-Moravskoslezské sanatorium, příspěvková organizace
Zhotovitel: OLBEST s.r.o.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na dílo nejsou sjednány.
2. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

VII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky.
2. Smluvní strany se dohodly na 1. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány buď elektronickou poštou na adresu: anna.zdrahalova@olum.cz a nebo písemně.
3. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.
4. Zhotovitel je povinen dbát při provádění díla pokynů pracovníků objednatele.

SMLOUVA o dílo č. OLB/1/2017

Objednatel: Odborný léčebný ústav Metylovice-Moravskoslezské sanatorium, příspěvková organizace
Zhotovitel: OLBEST s.r.o.

5. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zavineného poškození. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.

IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce 24 měsíců.
3. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelům.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 2 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem 5 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 1.000,--Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopie pojistných smluv.

XI.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

SMLOUVA o dílo č. OLB/1/2017

Objednatel: Odborný léčebný ústav Metylovice-Moravskoslezské sanatorium, příspěvková organizace
Zhotovitel: OLBEST s.r.o.

vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem 5 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 1.000,-Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopie pojistných smluv.

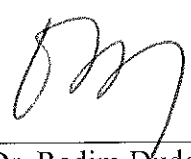
XI. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XII. Závěrečná ujednání


1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.

V Metylovicích dne 19.dubna 2017



MUDr. Radim Dudek
objednatel

OLBEST s.r.o. -4
Ostravská 56, 739 25 Sviadřov
IČ: 25377680 DIČ: CZ25377680
tel./fax: +420 558 659 561
mob: 777 566 646, 774 566 046



Jaroslav Peter
zhotovitel

SMLOUVA o dílo č. OLB/1/2017

Objednatel: Odborný léčebný ústav Metylovice-Moravskoslezské sanatorium, příspěvková organizace
Zhotovitel: OLBEST s.r.o.