

## Dodatek č. 2




ke smlouvě o dílo ev.č. 1731/MO/2021 uzavřené dne 4. 11. 2021 a dodatku č. 1 ze dne 7. 2. 2022, vyhotovený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, týkající se stavební akce:

### „Znojemská 4, Jihlava – Stavební úpravy a změna účelu ve využití části 1.NP objektu domu Gustava Mahlera“

#### I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava  
Zastoupený Ing. arch. Martinem Laštovičkou  
náměstkem primátorky  
IČO: 002 86 010  
DIČ: CZ 00286010  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Jihlava  
Číslo účtu: 20028-1466072369/0800

I.2. Zhotovitel: **Stylově s.r.o.**, Družstevní 181, 378 56 Studená  
Zastoupený Bc. Janem Novákem, jednatelem  
Zápis ve veřejném rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích  
Oddíl: C Vložka: 30322  
IČO: 096 22 543  
DIČ: CZ09622543  
Bankovní spojení: Moneta Money Bank  
Číslo účtu: 235716855/0600

I.3. Kontaktní osoba ve věcech technických za objednatele:   
  
TDI   
za zhotovitele: Bc. Jan Novák

Důvodem uzavření tohoto dodatku jsou změny v termínu plnění a v předmětu díla dle smlouvy o dílo ev. číslo 1731/MO/2021 a dodatku č. 1 ze dne 7. 2. 2022. Změna termínu byla vyvolána změnou stavebně konstrukčního řešení bouraného otvoru v obvodové zdi.

#### II. PŘEDMĚT DODATKU

V článku II. 2. se doplňuje odstavec i) v tomto znění:

i) Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu díla oproti původní zadávací dokumentaci veřejné zakázky, které vznikly na základě zjištěných skutečností v průběhu realizace stavby. Současně jsou odečteny práce a dodávky, které oproti původní nabídce nebyly provedeny. Jejich soupis tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Jedná se o následující změny:

- Svislé a kompletní konstrukce, bourací práce – změna stavebně konstrukčního řešení při provádění nového okenního otvoru v průčelí 1. NP včetně demontáže a montáže obkladů z přírodního kamene a výměna kamenné desky.
- Úpravy povrchů vnitřní a vnější – změny oproti předpokladu projektové dokumentace
- Montáž sdělovací a zabezp. techniky – dohledání původních rozvodů neodpovídalo projektové dokumentaci.

Provedení víceprací (přípočtu) v celkové hodnotě: 235 390,46 Kč

Provedení méněprací (odpočtu) v celkové hodnotě: 62 155,03 Kč

Veškeré související změny jsou oceněny položkovým rozpočtem v souladu se smlouvou o dílo a odsouhlaseny projektantem, technickým dozorem a objednatel.

### III. V článku III. TERMÍN PLNĚNÍ – STAVENIŠTĚ se mění odstavec III.2. následovně:

III.2. Předmět díla bude dokončen: do **22. 6. 2022.**

### IV. V článku IV. CENA ZA DÍLO se mění odstavec IV.1. následovně:

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný předanou zadávací dokumentací a touto smlouvou jako cena maximální, platná po celou dobu výstavby + DPH s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami (v rozsahu členění směrných cen ÚRS Praha) a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena díla dle SOD včetně dodatku č. 1 bez DPH: 1 860 077,61 Kč

Vícepráce + 235 390,46 Kč

Méněpráce - 62 155,03 Kč

---

173 235,43 Kč

**Celkem cena díla bez DPH dle SOD a dodatku č. 1 a 2 2 033 313,04 Kč**

**Statutární město Jihlava jako objednatel prohlašuje, že v případě realizace stavebních prací dle této smlouvy o dílo se jedná o ekonomickou činnost. V případě poskytnutí plnění dle § 92e zákona o DPH se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.**

V. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

VI. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ev. č. 1731/MO/2021 uzavřené dne 4. 11. 2021 a je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden stejnopis je určen pro zhotovitele.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

V Jihlavě dne: 27. 5. 2022

Ve Studené dne: 27. 5. 2022

.....  
 Ing.arch. Martin Laštovička  
 náměstek primátorky,  
 Statutární město Jihlava

Bc. Jan Novák  
 Stylově s. r. o.  
 jednatel

