

SMLOUVA O DÍLO

3/2022

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednavatel : 7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36,
příspěvková organizace
Brněnská 36
316 00 Plzeň

zastoupený :
ředitelka školy
IČO : 49777505

Zhotovitel :
Plaská 41
323 20 Plzeň
IČ : 66348951
DIČ : CZ 7411282098

II.

Předmět díla

Stavební úpravy na akci:
„Rekonstrukce sociálního zařízení“

III.

Místo plnění

7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36

IV.

Termín plnění

1.7.2022 – 14.8.2022

1. Objednavatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup na pracoviště.
2. Zhotovitel se zavazuje nenarušit svou práci školní výuku.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednavateli nejpozději do 14.8.2022.

V.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednavatele k převzetí díla nejméně 5 dní před jeho dokončením.
2. Zhotovitel je povinen předat objednavateli hotové dílo v kvalitě, která je podrobně popsána v technické zprávě, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou dokumentací a doklady.

VI.
Cena díla způsob placení

1. Celková cena byla stanovena na základě cenové nabídky na 303 213,90 Kč s DPH. Tato nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dnem, kdy zhotovitel řádně předá hotové dílo objednavateli a ten je převezme, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednavateli cenu díla.
3. Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od doručení faktury.
4. Bude-li objednavatel v prodlení s placením peněžních závazků je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
5. V konečné ceně díla jsou zahrnuty všechny práce, které jsou potřeba k úplnému dokončení rekonstrukce. Celkovou cenu lze dodatečně navýšit pouze v případě, že objednavatel rozšíří v průběhu prací rozsah díla. Tato změna může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy.

VII.
Penále a pokuty

1. Penále za nedodržení termínu dokončení díla se stanovuje na 1000,- Kč za každý den prodlení. O tuto částku bude ponížena konečná faktura.
2. Penále za nedodržení splatnosti faktury se stanovuje na 0,05 % za každý den prodlení. Tuto částku uplatní zhotovitel dodatečnou fakturou.

VIII.
Práva a povinnosti objednavatele

1. Objednavatel je povinen zejména zaplatit zhotoviteli cenu plnění, tak je sjednána v článku VI. této smlouvy.
2. Objednavatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku IV. Této smlouvy.
3. Objednavatel umožní zhotoviteli bezplatně užívat staveniště v míře nezbytné pro provádění stavebních prací.
4. Objednavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel porušuje tuto smlouvu včetně písemných dodatků.

IX.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle článku II. této smlouvy a předat jej objednavateli ve lhůtě určené v článku IV. a za podmínek určených v článku V. této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Objednatel i zhotovitel se zavazují k mlčenlivosti o věcech, které jsou předmětem obchodního i jiného tajemství, zejména dle požadavků GDPR.
5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne:

Objednavatel:

Zhotovitel :

.....

.....

Zednictví

Plaská 41
323 00 Plzeň
IČO: 66348951

7. základní škola a mateřská škola
Brněnská 1040/36
Plzeň 323 00
IČO: 49777505

Cenová nabídka: Rekonstrukce sociálních zařízení

Bourací práce:

- demontáž armatury	3.500,- Kč
- vybourání stávajících konstrukcí cca 2,2 m3	8.400,- Kč
- přesuny hmot	3.800,- Kč
- likvidace stavební sutí	9.000,- Kč

Vyzdívky:

- příčky Ytong 100 cca 35 m2	17.500,- Kč
- materiál	13.500,- Kč
- předzdívky pro WC a odpady	9.300,- Kč
- materiál	6.500,- Kč
- osazení překladů 6 ks	4.800,- Kč
- materiál	1.600,- Kč
- osazení ocelových zárubní 5 ks	10.000,- Kč
- materiál	8.000,- Kč
- obklady do výšky 1,5 m cca 42 m2	42.000,- Kč
- materiál	26.040,- Kč
- SDK stěna šachty	3.600,- Kč
- osazení revizních dvířek včetně materiálu	1.450,- Kč
- omítky s perlíčkou cca 82 m2	28.700,- Kč
- materiál	11.500,- Kč
- zahození instalací	7.000,- Kč
- stržení, stěrka a pokládka lina v chodbě	13.600,- Kč
Hrubý úklid	3.000,- Kč
Přesuny materiálu	10.300,- Kč
Doprava	7.500,- Kč

Cena bez DPH:	250.590,- Kč
DPH 21%:	52.623,90 Kč
Celkem s DPH:	303.213,90 Kč

Platnost nabídky 30 dní
V Plzni dne 02.05, 2022