Dodatek č 1

KE SMLOUVĚ O DÍL0

k provedení stavby: č.: 0046297

„Stavební úpravy prostor v 1. NP – 2 etapa“ v objektu Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy grafické, Hellichova 22, Praha 1- Malá strana

**číslo smlouvy zhotovitele:**

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

1. objednatel: **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola grafická**

se sídlem: Hellichova 22, 118 00 Praha 1

zastoupený: Radek Blahák – ředitel školy

IČ: 70 837 783

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2001660018/6000

(dále jen "objednatel")

**a**

1. zhotovitel: **GENEL INVEST HOLDING s.r.o.**

se sídlem: Toužimská 1051/24F, 197 00 Praha 9.

zapsán v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl c, vložka 244287,

zastoupený: Ing. Martinem Říhou, jednatelem

bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA a.s.

Číslo účtu: 3907605319/0800

IČ: 04217519

DIČ: CZ04217519

(dále jen "zhotovitel")

**Smluvní strany se dohodly na níže uvedené úpravě předmětné smlouvy takto:**

**I.**

**I D E N T I F I K A Č N Í Ú D A J E O S T A V B Ě**

Číslo stavby: **0046297**

Název stavby**: „Stavební úpravy prostor 1. NP – 2 etapa“**

Místo stavby:**VOŠ a SPŠ grafická – objekt Hellichova 535/22, 118 00 Praha 1**

Zadavatel a investor: **VOŠ a SPŠ grafická, Hellichova 535/22, 118 00 Praha 1**

**II.**

# P Ř E D M Ě T S M L O U V Y

**Článek II. odst. 1 se doplňuje a upravuje takto:**

Předmětem dodatku č. 1. smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele nucené změny v termínu realizace, které vyplynuly v průběhu realizace u akce **č.: 0046297** **„Stavební úpravy prostor 1. NP – 2 etapa“ – v objektu Vyšší odborné školy grafické a Střední průmyslové školy grafické, Hellichova 22, Praha 1- Malá strana. .** Jedná se ovynucené úpravy předmětu původní zakázky na základě změn oproti původnímu časovému harmonogramu postupu prací – **v návaznosti na pozdější dokončení interiérového vybavení nových prostor z 1. etapy v návaznosti na dlouhé dodací lhůty dodavatelů materiálů vlivem omezené výroby v době pandemie a tím možnosti přestěhování administrativního zázemí do nových prostor a tím uvolnění prostor pro pokračování 2 etapy stavebních úprav 1. NP. v objektu Hellichova.** Z těchto důvodů byl zhotovitel nucen přerušit přípravné práce na stavebních úpravách 2. etapy, a to v souladu s rozsahem zadávací projektové dokumentace pro výběr dodavatele, výkazu výměr aza podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s § 27 a § 31 zák. č. 134/ 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách v platném znění a dále rozhodnutí objednatele o rozhodnutí o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne: **09. 11. 2021.**

**III.**

**D O B A P L N Ě N Í**

**Článek III. odst. 1 a 2 se doplňují a upravují ve smyslu článku II. této smlouvy takto:**

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **120 – ti kalendářních dnů (průběžná doba realizace)** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít nejpozději do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Předpokládaný termín zahájení přípravných prací realizace **nejpozději do: 07. 12. 2021**

Přerušení přípravných prací z výše uvedených údajů **od: 01. 01 2022**

Předpokládaný termín opětovné zahájení realizace **nejpozději do: 19. 04. 2022**

Dohodnutý termín pro dokončení realizace 2 etapy **nejpozději do: 05. 08. 2022**

Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště zapsán do stavebního deníku.

**XIV**

**Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í**

**Článek XV. odst. 2 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto:**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne **25. 11. 2021,** jejichž ostatní náležitosti jsou tímto dodatkem nedotčené a zůstávají nadále v platnosti. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopisy zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran

#### V Praze dne: 04. 03. 2022 V Praze dne:04. 03. 2022

....................................... .......................................

*objednatel zhotovitel*

Radek Blahák Ing. Martin Říha.

ředitel VOŠ a SPŠ grafické jednatel společnosti

Hellichova 22, Praha 1 GENEL INVEST Holding s.r.o.