

Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

Číslo smlouvy objednatele: 0120000574

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo dodatku objednatele: 0122000128

ID zakázky na profilu zadavatele: 85341

DODATEK Č. 7

SMLOUVY O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
uzavřený mezi následujícími smluvními stranami

1. Objednatel:

Zastoupený:

sídlo:

Osoby zmocněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Ing. Jiřina Valentová, kvestorka

- útvar investiční výstavby rektorátu JU

tel: [redacted]

-technické oddělení KaM JU

tel: [redacted]

Autorský dozor (dále jen „AD“) PlanPoint, s.r.o., Sportovní 823/14, 101 00 Praha 10

Technický dozor objednatele (dále jen „TDI“) Miloš Rozhoň, Řečice 1, 388 01 Blatná

Koordinátor BOZP (dále jen „KBP“) STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice, Jan Bělohlav

bankovní spojení:

Československá obchodní banka a.s., pobočka FIB České Budějovice –

Lannova, Lannova tř. 11/3, 370 21 České Budějovice

číslo účtu:

104725778/0300

IČ:

60076658

DIČ:

CZ60076658

(dále jen „objednatel“ nebo „JU“)

2. Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený:

tel.: [redacted]

ve věcech technických:

tel.: [redacted]

bankovní spojení:

číslo účtu:

STRABAG a.s.

Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

60838744

CZ60838744

Ing. Jiřím Jarošem, a Ing. Janem Chromým, prokuristy

e-mail: [redacted]

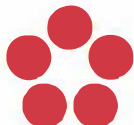
e-mail: [redacted]

RAIFFEISENBANK A.S.

1100029040/5500

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634

(dále jen „zhotovitel“)



I.

Preambule

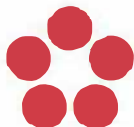
Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky „JU – Rekonstrukce koleje K4“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a objednatel tak dne 16. 11. 2020 uzavřeli smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“). S ohledem na skutečnou realizaci termínu podpisu Smlouvy objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 19. 11. 2020 dodatek č. 1, kterým změnili znění ustanovení Smlouvy, týkající se termínů a lhůt plnění. S ohledem na to, že se objednatel a zhotovitel dohodli na sjednání Víceprací a Méněprací a změně Termínu dokončení díla, uzavřeli dne 13. 4. 2021 dodatek č. 2, kterým změnili předmět díla, a dne 9. 6. 2021 dodatek č. 3, kterým opětovně změnili předmět díla, a dne 27. 10. 2021 dodatek č. 4, kterým změnili Termín dokončení díla, dne 9. 12. 2021 dodatek č. 5, kterým opětovně změnili předmět díla a dne 18. 3. 2022 dodatek č. 6, kterým opětovně změnili předmět díla a Termín dokončení díla.

Objednatel a zhotovitel se v souladu s čl. 6 bodu 6.15. Smlouvy společně dohodli na znění tohoto dodatku č. 7 Smlouvy (dále jen „**Dodatek**“), neboť v průběhu provádění díla vyvstala potřeba dalších prací nad rámec původního předmětu díla a současně vyšlo najevo, že určité práce jsou zapotřebí v menším rozsahu, než předpokládalo původní vymezení předmětu díla, a neboť objednatel požaduje převzít v Termínu dokončení díla dle dodatku č. 6 ucelené části díla od zhotovitele v rozsahu, ve kterém tomu nebrání změny sjednané tímto dodatkem č. 7, přičemž současně je z důvodů na straně objednatele nezbytné prodloužit Termín dokončení díla ve vztahu k plněním dotčeným změnou dle dodatku č. 7, neboť v průběhu provádění díla vznikly překážky, které nastaly na straně objednatele, zhotovitel je před podpisem Smlouvy nemohl předvídat, mají vliv na průběh stavebních prací a dopady na provádění díla, harmonogram prací a termíny plnění díla zhotovitelem. Tento Dodatek je činěn v režimu nepodstatné změny, v souladu s § 222 odst. 3 a 5 ZZVZ, když příčiny změny díla včetně dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné po dokončení díla, a zároveň příčiny změny Termínu dokončení díla tkví v překážkách, které nastaly nezávisle na vůli smluvních stran a které by eventuálně působily vůči všem ostatním případným dodavatelům (na místě zhotovitele) shodně. Z kontrolní prohlídky zástupce HZS JČK k povolení zahájení zkušebního provozu zařízení dálkového přenosu, která se uskutečnila dne 28.3.2022, vyplynul požadavek na Vícepráce spočívající, mimo jiné, v TLZ 075 Doplnění větrání CHÚC v chodbě 1.NP a TLZ 076 Doplnění větrání místnosti ERO. Posléze uvedené Vícepráce zahrnují i výrobu a dodání atypických výustek VZT potrubí, jejichž dodací lhůty jsou relativně dlouhé, protože je nezbytné tomu přiměřeně prodloužit Zhotoviteli termín realizace díla. Zhotovitel po dobu trvání překážek provádění díla zjištěných dne 28. 3. 2022 do jejich odstranění objednatelem před podpisem tohoto Dodatku nebyl sám v prodlení a nemůže být činěn odpovědným ani sankcionován za „své prodlení“ oproti Termínu dokončení díla v rozsahu nepřesahujícím délku uvedených překážek na straně objednatele. Smyslem tohoto Dodatku je tedy mj. posílení právní jistoty smluvních stran o tom, že zhotoviteli je prodloužen Termín dokončení díla o dobu nezbytně nutnou (tj. odpovídající délce této překážky a přiměřené době potřebné pro realizaci dodatečných prací), tzn. v souhrnu o 23 dní, kterážto doba již zahrnuje i probíhající zkušební provoz sjednaný ve Smlouvě. Zároveň dochází tímto Dodatkem k dohodě na dílčím předání a převzetí ucelené části díla před prodlouženým Termínem dokončení díla.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku je sjednání Víceprací a Méněprací, jak jsou Vícepráce a Méněpráce definovány v čl. 3 bodu 3.9.1 Smlouvy, a tomu odpovídající změny sjednané ceny díla.
2. Předmět díla (stavby) se rozšiřuje o provedení Víceprací a současně ponižuje o neprovedení Méněprací, přičemž specifikace druhu a množství Víceprací a Méněprací je uvedena v oboustranně potvrzených Technických listech změny č. 067, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 076 které tvoří nedílnou součást Dodatku jako jeho příloha č. 1 (dále jen „**Změny díla**“).
3. Cena díla se zvyšuje o kladný rozdíl hodnot Víceprací a Méněprací, tj. o částku ve výši 1.533.303,43 Kč bez DPH. Cena díla, prováděného zhotovitelem v rozsahu Smlouvy a Dodatku, tak činí částku ve výši 101.175.967,35 Kč bez DPH.



Rekapitulace ceny díla:

	Cena díla bez DPH	DPH	Cena díla vč. DPH
Smlouva vč. dodatků 1 až 6	99.642.663,92 Kč	20.924.959,43 Kč	120.567.623,35 Kč
Dodatek č. 7	1.533.303,43 Kč	321.993,72 Kč	1.855.297,15 Kč
Smlouva a Dodatek č. 7	101.175.967,35 Kč	21.246.953,15 Kč	122.422.920,50 Kč

4. Předmětem Dodatku je dále aktualizace termínů dokončení díla v souvislosti se vznikem překážky v průběhu provádění díla, kterou nemohl zhotovitel před podpisem Smlouvy předvídat, ke které došlo na straně objednatele a která má dopad do harmonogramu výstavby a do termínu dokončení díla.

Obě smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně stávajícího znění ustanovení čl. IV Termíny a lhůty plnění bodů 4.4.1. a 4.5.1, které nově zní následovně:

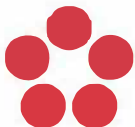
4.4.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo (včetně úspěšného ukončení zkušebního provozu zařízení dálkového přenosu) nejpozději do 1 roku, 6 měsíců a 11 dní ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, tj. **nejpozději do 27. 5. 2022.**

4.5.1. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 548 občanského zákoníku sjednávají odkladací podmínku: Zhotovitelovo plnění je podmíněno vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany MŠMT. Zhotovitel je povinen dokončit dílo do 1 roku, 6 měsíců a 11 dní ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, tj. **nejpozději do 27. 5. 2022.**

5. V souladu s bodem 7.2 Smlouvy ve spojení s § 2606 občanského zákoníku je dále předmětem Dodatku sjednání dílčího předání a převzetí části díla (ucelených částí díla). Objednatel vyzve zhotovitele, aby mu do původního termínu dokončení díla, tj. **do 4. 5. 2022**, předal doposud nepředanou ucelenou část díla, která bude zhotovitelem provedena bez vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla (kromě Víceprací definovaných v Technických listech změny č. 075 a 076, které budou realizovány v novém Termínu dokončení díla dle čl. 4 výše, tj. nejpozději do 27. 5. 2022). Zhotovitel v původním termínu takovou ucelenou část díla objednateli předá, o čemž smluvní strany vyhotoví písemný předávací protokol, v němž budou specifikovány drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (včetně termínu jejich odstranění zhotovitelem), a v němž bude specifikována předávaná a přijímaná ucelená část díla, definovaná v Technických listech změny č. 067, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074. Smluvní strany výslovně prohlašují, že potvrzením písemného protokolu o předání a převzetí ucelené části díla nevznikají práva a povinnosti dle Smlouvy, která vznikají potvrzením protokolu o předání a převzetí díla jako celku ve smyslu odst. 6.9 Smlouvy, avšak s následujícími výjimkami:

- a) oproti odst. 6.10.2 Smlouvy počne běžet okamžikem oboustranného potvrzení protokolu o předání a převzetí ucelené části díla záruční doba na předanou a převzatou ucelenou část díla; a
- b) oproti odst. 6.12.2 Smlouvy přejde okamžikem potvrzení oboustranného protokolu o předání a převzetí ucelené části díla nebezpečí škody na předané a převzaté ucelené části díla ze zhotovitele na objednatele. Okamžikem potvrzení oboustranného protokolu o předání a převzetí ucelené části díla je objednatel povinen plnit povinnosti týkající se zajištění BOZP ve vztahu k převzaté části díla – pracoviště (zhotovitel tedy neponese odpovědnost za dodržování povinností týkající se zajištění BOZP na předaných ucelených částí díla / pracovištích).

6. Mezi smluvními stranami byl dne 18. 3. 2022 uzavřen dodatek č. 6 ke Smlouvě, jehož přílohu tvořily technické listy změn č. 051, 052, 053, 054, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065 a 066 (dále též jen „TLZ“). Ve všech technických listech změn se v části „Přílohy“ vyskytuje chyba spočívající v tom, že názvy příloh odkazují na jiná čísla TLZ. V některých technických listech změn se tato chyba vyskytuje i v části „Popis změny“. Smluvní strany prohlašují, že se jedná pouze o důsledek administrativního pochybení a že jejich



Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

právým záměrem bylo a stále je, aby veškeré části TLZ odkazovaly vždy na číselné označení technického listu změn, jehož jsou součástí.

7. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
2. Dodatek se po jeho podpisu stane nedílnou součástí Smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že při jakémkoli zpracování osobních údajů v souvislosti s Dodatkem, resp. Smlouvou budou důsledně dodržovat povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. K uveřejnění Dodatku v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv se zavazuje objednatel.
5. Dodatek nabude platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany potvrzují, že jsou s obsahem Dodatku seznámeny a že jej uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Příloha č. 1: TLZ č. 067, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 076

V Českých Budějovicích dne 27.5.2022

V Českých Budějovicích dne 26.5.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

STRABAG a.s.

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
REKTORÁT (3)
Branišovská 31a
370 05 České Budějovice

STRABAG

STRABAG a.s.
Pozemní a inženýrské stavitelství
Direkce TR, oblast PA (Čechy Jih)
Vrbenská 31, 370 06 Č. Budějovice
IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744

(B)

Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	067	
Datum předložení TLZ:	08.10.2021	
Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574	
Ze dne:	16.11.2020	
Projekt registrační číslo:	133D221000019	
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4	
Objekt:	SO01	
Název změny:	Elektroinstalace VZT střecha	
Popis změny:		
<p>Předmětem TLZ 067 jsou dodatečné práce spočívající v nahrazení projektem navržených komponentů a kabelů elektroinstalace pro napájení a ovládání ventilátorů umístěných na střeše komponenty a kabely odpovídajícím požárně bezpečnostnímu řešení stavby a počtu ovládaných ventilátorů. Současně TLZ upravuje část schváleného TLZ 042 Elektroinstalace SLP na provedenou skutečnost. Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZZVZ</p>		
Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):		
Přílohy:		
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 067		
Př. Č.2 - Checklist k TLZ 067		
Časový dopad oproti původnímu řešení:		
Orientační cenový dopad:	Odpočet: - 79 281,88 Kč	
	Přípočet: 55 046,91 Kč	
	Celkem: - 24 234,97 Kč	
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:2		
1		
	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:		21.9. 2022
Za objednatele:		27.5. 2022
Za TDI:		21.9. 2022
Za projektanta:		21.9. 2022

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	067	ZE DNE:	08.10.2021
---------------	------------	----------------	-------------------

OBJEDNATEL:

Název:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG a.s.
--------	--------------

STAVBA:

Název:	JU - Rekonstrukce koleje K4
--------	-----------------------------

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Doplnění kabeláže a jistění k odsávacím ventilátorům WC na střeše					
Odečet					
SO01: Silnoproud					
	18 Hlavní rozvaděč, jističe, chrániče				12 220,00 Kč
R	doplnění jističe pro chladicí jednotky včetně montážního materiálu	ks	-2,00	2 450,00 Kč	4 900,00 Kč
R	doplnění jističe pro rozvaděč ventilátorů ve 12 NP včetně montážního materiálu	ks	-1,00	7 320,00 Kč	7 320,00 Kč
	Hlavní rozvaděč pro ventilátory na střeše				28 900,00 Kč
R	přisazený plastový rozvaděč IP 54, kompletní vybavení pro jistění ventilátorů	kpl	-1,00	28 900,00 Kč	28 900,00 Kč
	3 kabely a elektrické vedení				29 727,54 Kč
R 118	CYKY-J 3x2,5mm ²	m	-160,00	35,90 Kč	5 743,64 Kč
R	Změna za CYKY-J 5x4mm ²	m	-72,00	121,50 Kč	8 748,00 Kč
R 112b	Změna za CYKY-J 5x10mm ²	m	-45,00	163,02 Kč	7 335,90 Kč
R 118	Další práce spojené s instalací, montáží, demontáží	kpl	-1,00	7 900,00 Kč	7 900,00 Kč
	M73 VRN				4 479,66 Kč
SOD pol.č. 139 VRN	staveništní přesun 1,5% - Změna	kpl	1,00	1 062,71 Kč	1 062,71 Kč
	70 847,54				
SOD pol.č. 140 VRN	dopravné 2% - změna	kpl	1,00	1 416,95 Kč	1 416,95 Kč
	70 847,54				
SOD pol.č. 141 VRN	revize	kpl	-1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
	17 VRN				3 954,68 Kč
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	3 954,68 Kč	3 954,68 Kč
Součet ZRN	-				75 327,20
Připočet					
SO01: Silnoproud					
	22 Rozvaděč pro 12NP, jističe, chrániče				27 105,00 Kč
R	doplnění jističů a stykačů doplnění 8x jistič + 8x stykač; zvětšení rozvaděče na 72 modulů z původních 48 modulů; úpravy rozvaděče; větší rozvaděč	kpl	1,00	27 105,00 Kč	27 105,00 Kč
	3 kabely a elektrické vedení				13 641,80 Kč
R 118a	Příplatek za nehořlavý kabel P30 R 3*2,5mm ²	m	160,00	81,51 Kč	13 041,60 Kč
R 118	Další práce spojené s instalací, montáží, demontáží	kpl	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
	5 Trubky a kanály pro kabely				3 628,80 Kč
R	podpěry pro instalační trubky	ks	48,00	75,60 Kč	3 628,80 Kč
SO01: Slaboproud					
	3 kabely a elektrické vedení				3 793,70 Kč
131	Změna - Praha Guard 2x2x0,8 požární kabel (třídou reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1 a P 15 R podle správy PBR)	m	59,00	64,30 Kč	3 793,70 Kč
	63 Systém EPS				531,00 Kč
R	Doplnění relé 24 V	ks	1,00	531,00 Kč	531,00 Kč
	M73 VRN				3 701,00 Kč
SOD pol.č. 139 VRN	staveništní přesun 1,5% - Změna	kpl	1,00	729,00 Kč	729,00 Kč
	48 600,10				
SOD pol.č. 140 VRN	dopravné 2% - změna	kpl	1,00	972,00 Kč	972,00 Kč
	48 600,10				
SOD pol.č. 141 VRN	revize	kpl	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
	17 VRN				2 745,81 Kč
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	6,25	2 745,81 Kč	2 745,81 Kč
Součet ZRN	-				52 301,10
CELKEM					-24 234,97 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	24 234,97 Kč
2	Cena s DPH	29 324,31 Kč

Příloha č. 1 k Technickému listu změny (TLZ) Č.067

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková cena Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujících:

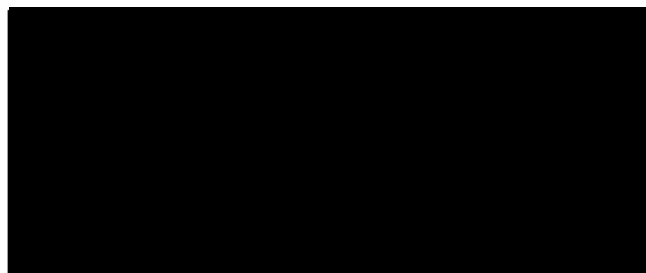
a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
R	doplnění jističe pro chladicí jednotky včetně montážního materiálu	ks	není cena ÚRS	2 450,00 Kč
R	doplnění jističe pro rozvaděč ventilátorů ve 12 NP včetně montážního materiálu	ks	není cena ÚRS	7 320,00 Kč
R	přisazený plastový rozvaděč IP 54, kompletní vybavení pro jištění ventilátorů	kpl	není cena ÚRS	28 900,00 Kč
R	Změna za CYKY-J 5x4mm ²	m	není cena ÚRS	121,50 Kč
R 112b	Změna za CYKY-J 5x10mm ²	m	není cena ÚRS	163,02 Kč
R 118	Další práce spojené s instalací, montáží, demontáž	kpl	není cena ÚRS	7 900,00 Kč
R	doplnění jističů a stykačů doplnění 8x jistič + 8x stykač; zvětšení rozvaděče na 72 modulů z původních 48 modulů; úpravy rozvaděče; větší rozvaděč	kpl	není cena ÚRS	27 105,00 Kč
R 116a	Příplatek za nehořlavý kabel P30 R 3*2,5mm ²	m	není cena ÚRS	81,81 Kč
R 118	Další práce spojené s instalací, montáží, demontáž	kpl	není cena ÚRS	500,00 Kč
R	podpěry pro instalační trubky	ks	není cena ÚRS	75,60 Kč
131	Změna - PraflaGuard 2x2x0,8 požární kabel (třídou reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1 a P 15 R podle sorávy PBR)	m	není cena ÚRS	64,30 Kč
R	Doplnění relé 24 V	ks	není cena ÚRS	531,00 Kč

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 08.10.2021



Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	068
Datum předložení TLZ:	25.11.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
Ze dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	133D221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Doplnění SDK konstrukcí a požárních obkladů
--------------	---

Popis změny:
<p>Předmětem TLZ č. 068 jsou nepředvídatelné práce, které byly zjištěny po demontážích stávajících podhledů a obkladů stěn v chodbách objektu a dodatečné práce spojené s požárně bezpečnostním řešením stavby zjištěných na stavbě. Po odstranění podhledů v 11.NP bylo nově zjištěno, že se v železobetonovém stropu nachází montážní otvory ústící do meziprostoru mezi stropy 11.NP a 12.NP, které bude nutné zachovat pro budoucí výměnu motorů výtahů a které bude nutné nově požárně ochránit ze strany CHÚC. Dále bylo na stavbě zjištěno, že projektem navržená výška prostoru nad podhledem v chodbách nebude pro provedení veškerých potřebných sítí dostatečná, z toho důvodu dojde ke snížení podhledů, což bude mít dopad do výšky prosklených dveří na chodbách (bude vypuštěn nadsvětelník), což povede k nutné úpravě nadpraží dveří z požárního sádrokartonu. V souvislosti s nově provedenou ocelovou konstrukcí vymezující nově provedené dveřní otvory v 10. a 11.NP u 8 jednoúzkových pokojů bude na ocelovou konstrukci doplněno obložení požárním obkladem v souladu se schváleným PBR stavby. Stejně tak bude provedeno obložení uhlíkových lamel u nově provedených dveří v 1.NP. Při opravě ostění osobních výtahů po montáži kouřotěsných dveří bylo zjištěno, že stávající nádpřaží bylo obloženo polystyrénem. TLZ řeší nové provedení napráží všech otvorů k osobním výtahům od 1.NP až do 11.NP ze sádrokartonu. V prostoru recepcce mají být umístěny ústředny EPS a ERO. V souladu s PBR stavby musí být umístěny v samostatném požárním úseku, z toho důvodu budou do místnosti recepcce vestavěny prostory z požárního sádrokartonu pro tyto ústředny. V místnosti recepcce bude rovněž provedena předstěna ze sádrokartonu, které bude překrývat provedený požárně odolný obklad při stavbě zjištěné výztužné ocelové konstrukce u výdejního okna recepcce.. Změna závazku dle § 222, odstavce 5 a 6 ZZZV.</p>

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):
Nemá vliv.

Přílohy:
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 068
Př. Č.2 - Checklist k TLZ 068

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu
Orientační cenový dopad:	Odpočet: - Kč
	Přípočet: 372 737,16 Kč
	Celkem: 372 737,16 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1	1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:	[REDACTED]	21.4.2022
Za objednavatele:		27.5.2022
Za TDI:		21.4.2022
Za projektanta:		21.4.2022

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	068	ZE DNE:	25.11.2022
---------------	------------	----------------	-------------------

OBJEDNATEL:

Název:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG a.s.
--------	--------------

STAVBA:

Název:	JU - Rekonstrukce koleje K4
--------	-----------------------------

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
6 SDK servisní otvory do strojovny výtahů					18 585,61 Kč
ÚRS 763132411	SDK podhled samostatný požární předěl 1xDF 15 mm bez TI EI Z/S 15/30 dvouvrstvá spodní kce UA+CD	m2	2,43	1 100,00 Kč	2 673,00 Kč
ÚRS 763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	2,43	46,30 Kč	112,51 Kč
ÚRS 63148142	Deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,033-0,035 tl 40mm	m2	2,43	85,70 Kč	208,25 Kč
ÚRS 763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,43	62,90 Kč	152,85 Kč
R 001	SDK čelo u servisního otvoru do strojoven	bm	9,00	1 491,00 Kč	13 419,00 Kč
6 SDK čela ukončení podhledů na chodbách					42 873,60 Kč
R 006	Ukončení SDK podhledu samostatný požární předěl 1xDF 15 mm bez TI EI Z/S 15/30 dvouvrstvá spodní kce UA+CD	bm	67,20	638,00 Kč	42 873,60 Kč
6 Obložení ocelových konstrukcí a lamel Promatem					241 249,51 Kč
R 002	Promat obklad OK - 10.NP a 11.NP, 1.NP Recepce rš. do 950 mm	bm	64,79	2 864,40 Kč	185 584,48 Kč
R 003	Promat obklad lamel - 1.NP rš. do 400 mm	bm	8,40	6 626,79 Kč	55 665,04 Kč
6 Nadpraží výtahů					36 789,52 Kč
R 004	Nadpraží dveří osobních výtahů (doplnění nadpraží osobních výtahů) rš. do 500 mm	ks	22,00	1 672,25 Kč	36 789,52 Kč
5 1.NP m.č. 03 Recepce - nové příčky					12 685,84 Kč
ÚRS 763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	8,58	871,00 Kč	7 473,18 Kč
SOD pol.č.58 602016193R00	Penetrace stěn a podhledů SDRK	m2	8,58	22,73 Kč	195,00 Kč
SOD pol.č.58 612431111R00	Sádrokartonové stěny,podhledy-sádrová stěrka	m2	8,58	136,36 Kč	1 170,00 Kč
SOD pol.č.279 784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádrokarton 1x	m2	8,58	10,80 Kč	92,63 Kč
SOD pol.č.280 784115712R00	Malba sádrokarton, bílá,b ezpenetrace, 2 x	m2	8,58	24,83 Kč	213,04 Kč
ÚRS 55331589	Zárubeň jednokřídlá ocelové pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1670, 2100mm	ks	2,00	1 140,00 Kč	2 280,00 Kč
ÚRS 763181311	Montáž jednokřídlé kovové zárubně SDK příčka	ks	2,00	631,00 Kč	1 262,00 Kč
6 Předstěna recepce					3 884,71 Kč
R 005	SDK předstěna recepce	m2	4,16	734,30 Kč	3 054,69 Kč
SOD pol.č.58 602016193R00	Penetrace stěn a podhledů SDRK	m2	4,16	22,73 Kč	94,55 Kč
SOD pol.č.58 612431111R00	Sádrokartonové stěny,podhledy-sádrová stěrka	m2	4,16	136,36 Kč	567,27 Kč
SOD pol.č.279 784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádrokarton 1x	m2	4,16	10,80 Kč	44,91 Kč
SOD pol.č.280 784115712R00	Malba sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	4,16	24,83 Kč	103,29 Kč
Přesun hmot					116,18 Kč
SOD pol.č.142 999281112R00	Přesun hmot	t	2,15	53,98 Kč	116,18 Kč
VRN					18 592,19 Kč
VRN	SOD1 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	354 144,98 Kč	18 592,19 Kč
Součet ZRN			364 144,98		
CELKEM					372 737,16 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	372 737,16 Kč
2	Cena s DPH	451 011,97 Kč

Příloha č. 1 k Technickému listu změny (TLZ) Č.068

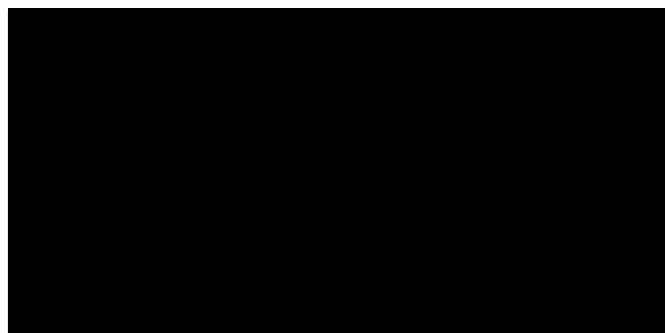
Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020. Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková ceny Víceprací. Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujících:

a)na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),
b)ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
ÚRS 763132411	SDK podhled samostatný požární předěl 1xDF 15 mm bez TI EI Z/S 15/30 dvouvrstvá spodní kce UA+CD	m2	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
ÚRS 763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	46,30 Kč	46,30 Kč
ÚRS 63148142	Deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,033-0,035$ tl 40mm	m2	85,70 Kč	85,70 Kč
ÚRS 763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	62,90 Kč	62,90 Kč
R 001	SDK čelo u servisního otvoru do strojoven	bm	není cena ÚRS	1 491,00 Kč
R 002	Promat obklad OK - 10.NP a 11.NP, 1.NP Recepce rš. do 950 mm	bm	není cena ÚRS	2 864,40 Kč
R 003	Promat obklad lamel - 1.NP rš. do 400 mm	bm	není cena ÚRS	6 626,79 Kč
R 004	Nadpraží dveří osobních výtahů (doplnění nadpraží osobních výtahů) rš. do 500 mm	ks	není cena ÚRS	1 672,25 Kč
ÚRS 763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	871,00 Kč	871,00 Kč
ÚRS 55331589	Zárubeň jednokřídlová ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	ks	1 140,00 Kč	1 140,00 Kč
ÚRS 763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	ks	631,00 Kč	631,00 Kč
R 006	Ukončení SDK podhledu samostatný požární předěl 1xDF 15 mm bez TI EI Z/S 15/30 dvouvrstvá spodní kce UA+CD	bm	není cena ÚRS	638,00 Kč
R 005	SDK předstěna recepce	m2	není cena ÚRS	734,30 Kč

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 25.11.2021



Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	069
Datum předložení TLZ:	22.10.2021

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
Ze dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	133D221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Změna otvoru u D04
--------------	--------------------

Popis změny:
<p>Předmětem projektové dokumentace bylo osazení nové zárubně a nových hliníkových dveří D04 do stávajícího otvoru v nosné panelové stěně v prostoru 1.NP. Při realizaci stavby bylo zjištěno, že stávající otvor s atypickou zárubní (plnicí i nosnou funkcí) nesplňuje normové požadavky na výšku otvoru na trase chráněné únikové cesty. Z tohoto důvodu bude otvor zvětšen a osazen novou nosnou ocelovou konstrukcí, která současně dveřní otvor na chráněné únikové cestě v nosné stěně vyztuží. Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZVZ.</p>

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):

Nemá vliv.

Přílohy:

Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 069

Př. Č.2 - Checklist k TLZ 069

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu
Orientační cenový dopad:	Odpočet: - 41 892,25 Kč
	Přípočet: 36 782,36 Kč
	Celkem: - 5 109,89 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1	1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:		27.4.2022
Za objednavatele:		27.5.2022
Za TDI:		27.4.2022
Za projektanta:		27.4.2022

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list
ČÍSLO: 069

ZE DNE:

22.10.2021

OBJEDNATEL:
Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:
Název: STRABAG a.s.

STAVBA:
Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

1. Předmět změny:

	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1 Nerealizace dveří D4 1.NP				4 876,22 Kč
ÚRS 612131121 Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2,04	57,60 Kč	117,50 Kč
<i>místaost 027 Nouzový východ 2*2,00*2*1,10*0,20</i>		2,04		
ÚRS 619995001 Začistění omltek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,20	150,00 Kč	1 530,00 Kč
<i>místaost 027 Nouzový východ 2*1,10</i>		10,20		
SOD pol.č.59 612471411RT2 Úprava vnitřních stěn, stropů aktivovaným štukem, s použitím suché maltové směsi	m2	5,10	90,91 Kč	463,64 Kč
<i>místaost 027 Nouzový východ 0,50*2*2,00*2*1,10</i>		5,10		
SOD pol.č.205 04 dveře plné 1100/1970 pravé,rám hliník,čiré sklo, elektrický zámek,kontrastní značení orientace	ks	-1,00	40 785,23 Kč	40 785,23 Kč
<i>místaost 027 Nouzový východ -1 kpl</i>		-1,00		
SOD pol.č. 178 788861122R00 Montáž dveří do zárubně,otevřavých, + seřízení	ks	-1,00	485,80 Kč	485,80 Kč
<i>místaost 027 Nouzový východ -1 ks</i>		-1,00		
SOD pol.č 179 788870021R00 Montáž kliky a šiltku včetně dodávky	ks	-1,00	366,34 Kč	366,34 Kč
<i>místaost 027 Nouzový východ -1 ks</i>		-1,00		
R001 Demontáž stávající zárubně a následná dodávka a montáž zárubně nové	kpl	1,00	34 650,00 Kč	34 650,00 Kč
<i>místaost 027 Nouzový východ 1 kpl</i>		1,00		
2 Přesun hmot				0,55 Kč
SOD pol.č.142 999281112R00 Přesun hmot	t	0,010	53,98 Kč	0,55 Kč
<i>koeficient pro Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně je 0,00026 t/m2</i>		0,001		
<i>2,04*0,00026</i>				
<i>koeficient přepočtu přesunu hmot Začistění omltek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů je 0,0015 t/m</i>		0,015		
<i>10,20*0,0015</i>				
<i>koeficient přepočtu přesunu hmot Úprava vnitřních stěn, stropů aktivovaným štukem, s použitím suché maltové směsi je 0,003 t/m2</i>		0,031		
<i>5,10*0,003</i>				
<i>koeficient přepočtu přesunu hmot dveře plné 1100/1970 pravé,rám hliník,čiré sklo, elektrický zámek,kontrastní značení orientace je uvažován 0,065 t/ks</i>		-0,065		
<i>-1*0,065</i>				
<i>koeficient přepočtu přesunu hmot Montáž klíky a šiltku včetně dodávky je uvažován 0,0012 t/ks</i>		-0,001		
<i>-1*0,0012</i>				
<i>koeficient přepočtu přesunu hmot Demontáž stávající zárubně a následná dodávka a montáž zárubně nové je uvažován 0,030 t/kpl</i>		0,030		
<i>1*0,030</i>				
3 Přesuny sutí a vybouraných hmot				20,66 Kč
SOD pol.č.57 979011111R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,04	21,59 Kč	0,76 Kč
<i>koeficient přepočtu přesunu sutí Demontáž stávající zárubně a následná dodávka a montáž zárubně nové je uvažován 0,035 t/kpl</i>		0,035		
<i>1*0,035</i>				
<i>koeficient přepočtu sutí Bourání zárubně je uvažován 0,035 t/kpl</i>				
<i>1*0,035</i>				
SOD pol.č.58 979011121R00 Příplatek za každé další podlaží	l	0,35	11,36 Kč	3,98 Kč
SOD pol.č.59 979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,04	73,86 Kč	2,59 Kč
SOD pol.č.60 979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,05	0,74 Kč	0,78 Kč
SOD pol.č.61 979082111R00 Vnitrosklepištní doprava sutí do 10 m	t	0,04	130,68 Kč	4,57 Kč
SOD pol.č.62 979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,35	6,82 Kč	2,39 Kč
SOD pol.č.63 979087112R00 Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	0,04	20,45 Kč	0,72 Kč
SOD pol.č.64 979093111R00 Uložení sutí na skládku bez zhutnění	l	0,04	3,41 Kč	0,12 Kč
SOD pol.č.65 979990001R00 Poplatek za skládku slevební sutí	t	0,04	136,36 Kč	4,77 Kč
VRN				254,88 Kč
VRN S001 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	4 855,00 Kč	254,88 Kč
<i>Součet ZRN 4 855,00</i>				
CELKEM				-5 109,89 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	5 109,89 Kč
2	Cena s DPH	6 182,96 Kč

Příloha č. 1 k Technickému listu změny (TLZ) Č.069

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková ceny Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

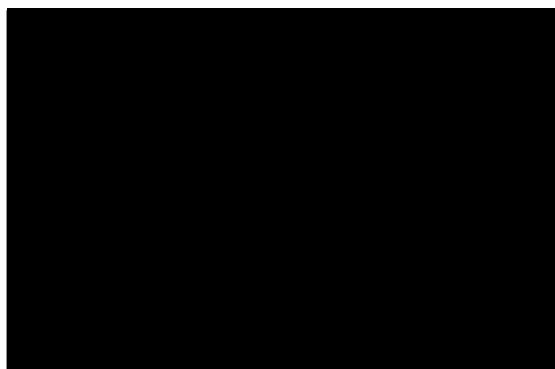
a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
ÚRS 612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	65,50 Kč	57,60 Kč
ÚRS 619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	188,00 Kč	150,00 Kč
R001	Demontáž stávající zárubně a následná dodávka a montáž zárubně nové	kpl	není cena ÚRS	34 650,00 Kč

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 22.10.2021



Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	070
Datum předložení TLZ:	22.10.2021

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
Ze dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	133D221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Odpočet plechových schůdků
--------------	----------------------------

Popis změny: Předmětem TLZ č. 070 je méněpráce spočívající v nerealizaci projektem navržených mobilních plechových schůdků pro překonání výškového rozdílu chodby a parapetu okna v chodbě 2.NP, a to z důvodů, že uzamykatelné okno slouží pro výstup na střechu vestibulu koleje pouze pro pracovníky údržby a to sporadicky. Pro přístup na střechu budou v případě potřeby použity schůdky, které mají pracovníci údržby k dispozici. Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZZVZ.

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):
Nemá vliv.

Přílohy:
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 070

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu
Orientační cenový dopad:	
Odpočet:	- 23 057,70 Kč
Připočet:	- Kč
Celkem:	- 23 057,70 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1	1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:	[REDACTED]	21.4.2022
Za objednavatele:	[REDACTED]	27.5.2022
Za TD:	[REDACTED]	21.4.2022
Za projektanta:	[REDACTED]	21.4.2022



3. Obchodní činnost / 3.3 Realizace zakázek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:

070

ZE DNE:

22.10.2021

OBJEDNATEL:

Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název: STRABAG a.s.

STAVBA:

Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	Odpočet plechových schůdků				- 21 906,82 Kč
SOD pol.č. 233 Z01	D+M plechové schůdky pro přístup na střechu, vestibul přenosné 1275/600,pět schodů -1 kpl	kpl	-1,00	21 906,82 Kč	- 21 906,82 Kč
	Přesun hmot				- 0,76 Kč
SOD pol.č.142 999281112R00	Přesun hmot <i>koefficient přepočtu přesunu hmot D+M plechové schůdky pro přístup na střechu, vestibul přenosné 1275/600,pět schodů je uvažován 0,014 tkpl</i> -1*0,014	t	-0,01	53,98 Kč	- 0,76 Kč
	VRN				- 1 150,12 Kč
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	- 21 907,57 Kč	- 1 150,12 Kč
Součet ZRN				21 907,57	
CELKEM					-23 057,70 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	- 23 057,70 Kč
2	Cena s DPH	- 27 899,81 Kč

Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	071
Datum předložení TLZ:	04.11.2021

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
Ze dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	1330221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Úpravy nástaveb pro VZT a kanalizace na střeše, doplnění fasády 11.NP
--------------	---

Popis změny:	
--------------	--

Po provedení demontáže zastřešení konstrukcí stávajících nástaveb výdechů vzduchotechniky na hlavní střeše, které měly být opětovně použity pro vyvedení nových vývodů vzduchotechniky bylo zjištěno, že konstrukce nástaveb nebude nově možno použít bez úprav, jak předpokládal projekt. Před provedením jejich zateplení bude nutno nástavby nadezdít a doplnit dřevěnou podkladovou konstrukcí s OSB deskami pro možnost provedení zaizolování průchodů instalací a pro zastřešení nástaveb. Jedná se o změnu závazku dle § 222, odstavce 6 ZZVZ.

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):

Nemá vliv.

Přílohy:

Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 071

Př. Č.2 - Checklist k TLZ 071

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- Kč
	Přípočet:	159 721,93 Kč
	Celkem:	159 721,93 Kč

Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1

1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:	[REDACTED]	27. 4. 2022
Za objednavatele:	[REDACTED]	27. 5. 2022
Za TDI:	[REDACTED]	27. 4. 2022
Za projektanta:	[REDACTED]	27. 4. 2022

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

Číslo:	071	ZE DNE:	04.11.2021
--------	------------	---------	-------------------

OBJEDNATEL:

Název:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG a.s.
--------	--------------

STAVBA:

Název:	JU - Rekonstrukce koleje K4
--------	-----------------------------

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	Konstrukce na střeše včetně zaizolování				151 745,44 Kč
ÚRS 712341720	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,25 do 0,75 m2	kus	13,00	2 590,00 Kč	33 670,00 Kč
ÚRS 62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm	m2	23,92	157,00 Kč	3 755,44 Kč
	(1,0*2+0,6*2)*13*0,5*1,15		23,92		
R001	Konstrukce nadezdívky střešních budníků včetně zastřešení OSB deskou - rámová tesařské konstrukce záklop OSB deskou, obezdívka zdívkem tl. 150 mm vč. zateplení EPS	kus	13,00	5 800,00 Kč	75 400,00 Kč
R002	Konstrukce doplnění fasády pod KZS - rám z hranolů se záklopem z OSB vyplněno izolačním z MW	kus	3,00	12 973,33 Kč	38 920,00 Kč
	Přesun hmot				9,53 Kč
SOD pol.č.142 999281112R00	Přesun hmot	t	0,18	53,98 Kč	9,53 Kč
	koeficient přepočtu přesunu hmot Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,25 do 0,75 m2 je 0,00365 tkus		0,047		
	13*0,00365				
	koeficient přepočtu přesunu hmot pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm je 0,0054 t/m2		0,129		
	23,92*0,0054				
	VRN				7 966,95 Kč
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	151 754,97 Kč	7 966,95 Kč
Součet ZRN			151 754,97		
CELKEM					159 721,93 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	159 721,93 Kč
2	Cena s DPH	193 263,53 Kč

Příloha č. 1 k Technickému listu změny (TLZ) Č.071

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková cena Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

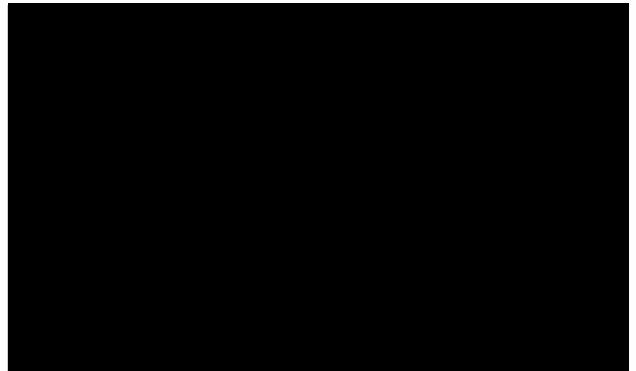
a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
ÚRS 712341720	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,25 do 0,75 m2	kus	2 590,00 Kč	2 590,00 Kč
ÚRS 62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm	m2	157,00 Kč	157,00 Kč
R001	Konstrukce nadezdívky střešních budníků včetně zastřešení OSB deskou - rámová tesařské konstrukce záklop OSB deskou, obezdívka zdívkem tl. 150 mm vč. zateplení EPS	kus	není cena ÚRS	5 800,00 Kč
R002	Konstrukce doplnění fasády pod KZS - rám z hranolů se záklopem z OSB vyplněno izolantem z MW	kus	není cena ÚRS	12 973,33 Kč

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 04.11.2021



Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	072
Datum předložení TLZ:	21.12.2021

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
Ze dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	133D221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Samonivelační stěrka
--------------	----------------------

Popis změny:
<p>Vyrovnaní podkladů samoniveční hmotou pod finální povrchy podlah v rozsahu uvedeném v tomto TLZ bylo součástí smluvního rozpočtu stavby. Ve snaze o úsporu nákladů stavby bylo v rámci dodatku č. 3 SoD (TLZ č. 10) od realizace samonivelačních stěrek upuštěno. V rámci realizace podlahových krytin však byly zjištěny po stržení původních podlahových krytin, že nerovnosti podkladu pro pokládku krytin jsou natolik velké, že je bude nutné vyrovnat samonivelační stěrkou v původně projektem uvažovaném rozsahu. Z tohoto důvodu byly náklady na její provedení do rozpočtu stavby opět tímto TLZ vráceny. Jedná se o změnu závazku dle § 222, odstavce 6 ZVZ.</p>

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):
Nemá vliv.

Přílohy:
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 072

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu
Orientační cenový dopad:	Odpočet: - Kč
	Přípočet: 1 040 829,99 Kč
	Celkem: 1 040 829,99 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1	1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:		21.4.2022
Za objednavatele:		27.5.2022
Za TDI:		21.4.2022
Za projektanta:		21.4.2022



3. Obchodní činnost / 3.3 Realizace zakázek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:

072

ZE DNE:

21.12.2021

OBJEDNATEL:

Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název: STRABAG a.s.

STAVBA:

Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou				988 906,36 Kč
SOD pol. č. 242 771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	3625,99	272,73 Kč	988 906,36 Kč
	Přesun hmot				6,86 Kč
SOD pol.č.142 999281112R00	Přesun hmot	1	0,13	53,98 Kč	6,86 Kč
	<i>Samonivelační hmota 0,05 kg/m2 (0,05*2543,13)/1000</i>		0,127		
	VRN				51 916,76 Kč
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	988 913,23 Kč	51 916,76 Kč
<i>Součet ZRN</i>			988 913,23		
CELKEM					1 040 829,99 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	1 040 829,99 Kč
2	Cena s DPH	1 259 404,28 Kč

Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	073	
Datum předložení TLZ:	03.02.2022	
Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574	
Ze dne:	16.11.2020	
Projekt registrační číslo:	133D221000019	
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4	
Objekt:	SO01	
Název změny:	Dveřní zárážky, požární skříň - odpočet	
Popis změny:		
<p>Předmětem TLZ č. 073 jsou odpočty za menší rozměr dveří D22 osazených v rozměrech, které stavba umožňovala, za změnu projektem navržených kovových stěnových zárážek za plastové a za nedodání požární skříňe do místnosti recepce 1.NP, která byla nahrazena SDK konstrukcí. Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZZVZ.</p>		
Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):		
Nemá vliv.		
Přílohy:		
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 073		
Př. Č.2 - Checklist k TLZ 073		
Časový dopad oproti původnímu řešení:		
	bez dopadu	
Orientační cenový dopad:	Odpočet: - 108 887,65 Kč	
	Přípočet: - Kč	
	Celkem: - Kč	
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1		
	1	
	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:		21.4.2022
Za objednavatele:		27.5.2022
Za TDI:		21.4.2022
Za projektanta:		21.4.2022



3. Obchodní činnost / 3.3 Realizace zakázek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:

073

ZE DNE:

03.02.2022

OBJEDNATEL:

Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název: STRABAG a.s.

STAVBA:

Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	Úspory				103 456,32 Kč
R001	Zmenšení dveří D22	ks	10,00	1 850,00 Kč	18 500,00 Kč
	<i>D 22 - dveře dvoukřídlé prosklené, nadsvětlik hliník, EI DP3-C3, Sm, samozavírač, kontrastní pruh</i>				
R002	Změna stěnových zářezek oproti PD	ks	1229,00	21,59 Kč	26 534,11 Kč
	<i>Sleva 50%</i>				
R 142	Požární skříň	ks	-1,00	58 422,21 Kč	58 422,21 Kč
	VRN				5 431,33 Kč
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	103 456,32 Kč	5 431,33 Kč
<i>Součet ZRN</i>			<i>103 456,32</i>		
CELKEM					-108 887,65 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	108 887,65 Kč
2	Cena s DPH	131 754,06 Kč

Příloha č. 1 k Technickému listu změny (TLZ) Č.073

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková ceny Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

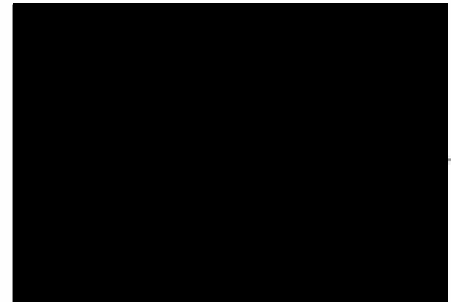
a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
R001	Zmenšení dveří D22	ks	není cena ÚRS	-1 850,00 Kč
R002	Změna stěnových zarážek oproti PD	ks	není cena ÚRS	-21,59 Kč
R 142	Požární skříň	ks	není cena ÚRS	58 422,21 Kč

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 03.02.2022



Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	074
Datum předložení TLZ:	05.04.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	133D221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Elektroinstalace a vestavěný interiér
--------------	---------------------------------------

Popis změny:
<p>Předmětem TLZ 074 jsou dodatečné práce na silnoproudé instalaci objektu spočívající v doplnění chybějící kabeláže, jističní a přípojného místa nezbytných pro připojení projektem navrženého 3-fázového elektrického sporáku ve studentských kuchyňkách ve 2. až 11. NP. Dále dodatečné práce na slaboproudé instalaci spočívající v doplnění chybějících pro funkci UPS switšů potřebných přídatných zařízení. Doplnění dle aktualizace PBRŠ navrženého požárního čidla do kuchyňky u m.č. 033 v 1 NP, v úpravě jističní v souladu s normovými požadavky pro VZT CHUC a v provedení instalace el.magnet. zámků do zárubní jednopokojů s přípravou pro tyto zámků v 10. a 11. NP. Dále změnový list obsahuje odečet požární skříně pro ERO, která byla dle změny PBRŠ nahrazena samostatným stavebně odděleným prostorem s rozvaděčem ERO a odečet nerealizovaných napájecích zdrojů pro JIS. TLZ dále obsahuje odečet 1 kusu zakrývací rolety kuchyňské linky S2, kterou není možné z prostorových důvodů instalovat. Jedná se o změnu závazku dle § 222, odst. 5 ZZVZ.</p>

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):

Nemá vliv.

Přílohy:

Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 074

Př. Č.2 - Checklist k TLZ 074

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu
Orientační cenový dopad:	Odpočet: - 165 886,40 Kč
	Přípočet: 165 294,12 Kč
	Celkem: - 592,28 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1	1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:		21.4.2022
Za objednatele:		27.5.2022
Za TDI:		21.4.2022
Za projektanta:		

Změnový list
ČÍSLO: 074 ZE DNE: 05.04.2022

OBJEDNATEL:
 Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
 Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, investorkou
ZHOTOVITEL:
 Název: STRABAG a.s.
STAVBA:
 Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

1. Předmět změny:

	MJ	Množství	Jednotlivý cena	Cena celkem
Přívodní kabel sporníky				79 000,10 Kč
Silnoproud				
Elektroinstalace				79 000,10 Kč
20_Petrová rozvedče 2 až 9NP, jističe, chrániče				
SB MCB 3p, 6 kA, In=16 A, typ B, 3 HP	ks	8,00	410,43 Kč	3 283,45 Kč
R Úprava rozvedče pro duplicitní jističe	kpl	8,00	730,00 Kč	5 840,00 Kč
21_Petrová rozvedče 10 až 11NP, jističe, chrániče				
SB MCB 3p, 6 kA, In=16 A, typ B, 3 HP	ks	2,00	410,43 Kč	820,86 Kč
R Úprava rozvedče pro duplicitní jističe	kpl	2,00	730,00 Kč	1 480,00 Kč
3_Kabely a elektrická vedení				
R Kabel Cyt 5x2,5	m	330,00	90,00 Kč	29 700,00 Kč
R Kabel CGSG 5x2,5	m	10,00	117,60 Kč	1 176,00 Kč
118 Další práce spojené s instalací, montáží demontáží kabelů v šachtě, zvláštní montáž	kpl	10,00	720,00 Kč	7 200,00 Kč
5_Trubky a kanály pro kabely				
167 Příprava za požární odolnosti z polyesteru z polyesterových smaltovaných desek	ks	10,00	810,00 Kč	8 100,00 Kč
172 Další práce spojené s instalací, montáží, demontáží	ks	1,00	1,00 Kč	1,00 Kč
7_Spínače				
R Spínače s krytem pro pohyblivý přívod 5x2,5, vč. přímotku	ks	10,00	588,00 Kč	5 880,00 Kč
134 Další práce spojené s instalací, montáží demontáží a údržbou smaltovaných desek	ks	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Osazení				
R Připojení el. sporníku	ks	10,00	550,00 Kč	5 500,00 Kč
107_VRN				
130 stavební práce 1,5%	kpl	1,00	1 084,42 Kč	1 084,42 Kč
140 doprava 2%	kpl	1,00	1 064,42 Kč	1 064,42 Kč
141 materiál	kpl	1,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Jižní VZT CHUC změna charakteristiky jističe				1 320,00 Kč
10_Požární rozvedče, jističe, chrániče				
R Přívodní elektrická jističe MCB 3p, 6 kA, In=16 A, typ D, 3 HP	kpl	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
R MCB 3p, 6 kA, In=16 A, typ D, 3 HP	ks	1,00	900,00 Kč	900,00 Kč
Doplňné požární čidlo kuchyňky				4 907,86 Kč
3_Kabely a elektrická vedení				
R 131 PrafixGuard 2x2x0,8 požární kabel (řídící rozložení na čidlo 032x-01,01,01 a P 15 R, podle správy PBR)		8,00	64,30 Kč	514,40 Kč
63_Systém EPS				
144 pájecí pro lepení rozvodnicového řízení	ks	1,00	205,28 Kč	205,28 Kč
145 Termopřevodník Nýsč	ks	1,00	2 935,88 Kč	2 935,88 Kč
7_Trubky a kanály pro kabely				
R 153 Kabelové příchyty (rozměr techn. uch. bodů max. 300 mm)	ks	15,00	23,47 Kč	352,00 Kč
Doplňné el. zámky jednopokojů				9 238,82 Kč
33_Přístupový systém				
211a Elektrický zámek BeFo	ks	8,00	1 154,85 Kč	9 238,82 Kč
UPS - dophění				66 448,80 Kč
663_Rozvedče				
UPS Eaton řady 6SX 1/1fáze, 3000VA/2700W, IEC, zásuvky, Tower provedení				
R Eaton edemní baterie pro 6SX, 6SXEBMAG	ks	2,00	19 196,80 Kč	38 393,60 Kč
R Eaton komunikace karta LAN	ks	2,00	7 704,00 Kč	15 408,00 Kč
R Eaton bypass MEP3KF	ks	2,00	5 620,00 Kč	11 240,00 Kč
Trafo JIS 2 - odečet				97 373,01 Kč
33_Přístupový systém				
219 Adaptér zdroj z 30V AC/12V DC, výběr dle specifikace	ks	-215,00	492,90 Kč	97 373,01 Kč
170x230 3-10-172-215				
Požární síň ERO - odečet				66 783,85 Kč
57_Systém ERO				
R Prospitání síň ERO	ks	-1,00	66 783,85 Kč	66 783,85 Kč
Dotové rozvedče doplnění				6 182,00 Kč
653_Rozvedče				
R Rozvodný panel 7x230V, nádrovová ochrana	ks	4,00	1 548,00 Kč	6 192,00 Kč
Kuchyňská linka - nerezová ce rolety				1 700,00 Kč
62 - Kuchyňka				
R Nerezová zábrana rolety (1kus S2)	ks	-1,00	1 700,00 Kč	1 700,00 Kč
17 VRN				29,54 Kč
VRN S061 VRN a ON z ocelových nádob	%	5,25	562,74 Kč	29,54 Kč
CELKEM		662,74		462,74 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	562,26 Kč
2	Cena s DPH	718,86 Kč

Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	075
Datum předložení TLZ:	20.04.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	133D221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Doplnění větrání CHUC v chodbě 1.NP
--------------	-------------------------------------

Popis změny:	
<p>Předmětem TLZ 075 jsou dodatečné práce spočívající v doplnění větrání CHUC v souladu s navrženou úpravou PD VZT na základě provedené kontrolní prohlídky HZS JČK před zahájením zkušebního provozu a související práce na elektroinstalaci. Jedná se o změnu závazku dle § 222, odst. 5 ZZVZ.</p>	

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):

Nemá vliv.

Přílohy:

Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 075

Př. Č.2 - Checklist k TLZ 075

Časový dopad oproti původnímu řešení:	konečný termín dokončení stavby se posouvá na 27.5.2022
---------------------------------------	--

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- Kč
	Přípočet:	29 936,73 Kč
	Celkem:	29 936,73 Kč

Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1 1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:	[REDACTED]	21.4.2022
Za objednavatele:	[REDACTED]	27.5.2022
Za TDI:	[REDACTED]	21.4.2022
Za projektanta:	[REDACTED]	

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list
ČÍSLO:
075
ZE DNE:
20.04.2022
OBJEDNATEL:

Název:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG a.s.
--------	--------------

STAVBA:

Název:	JU - Rekonstrukce koleje K4
--------	-----------------------------

1. Předmět změny:

	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01: Vzduchotechnika				22 729,61 Kč
M243: Větrání CHÚC B a evakuačního výtahu				21 129,61 Kč
připočty				
R	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
4.02 MK	m2	15,00	502,84 Kč	7 542,61 Kč
R	ks	1,00	2 859,00 Kč	2 859,00 Kč
R	ks	1,00	5 378,00 Kč	5 378,00 Kč
R	kpl	1,00	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
17				1 600,00 Kč
Pol_0210	kpl	1,00	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
				5 713,87 Kč
				5 713,87 Kč
R	hod	2,00	650,00 Kč	1 300,00 Kč
R 153	ks	4,00	23,47 Kč	93,87 Kč
157	ks	2,00	810,00 Kč	1 620,00 Kč
R	kpl	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
R	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
17 VRN				1 493,25 Kč
VRN	%	5,25	28 443,48 Kč	1 493,25 Kč
Součet ZRN		28 443,48		
CELKEM				29 936,73 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	29 936,73 Kč
2	Cena s DPH	36 223,44 Kč

Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	076
Datum předložení TLZ:	26.04.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574
e dne:	16.11.2020

Projekt registrační číslo:	133D221000019
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4
Objekt:	SO01

Název změny:	Doplnění odvětrání rozvaděče ERO
--------------	----------------------------------

Popis změny:	<p>Předmětem TLZ 076 jsou dodatečné práce spočívající v doplnění větrání místnosti rozvaděče ERO pro zajištění potřebné teploty pro jeho bezchybný provoz a odvod přebytků tepla, které zařízení svým provozem vytváří. Jedná se o změnu závazku dle § 222, odst. 5 ZZZV.</p>
--------------	---

Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):

Nemá vliv.

Přílohy:

Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMĚNÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 076

Př. Č.2 - Checklist k TLZ 076

Časový dopad oproti původnímu řešení:	TLZ má vliv do termínu. Termín dokončení bude posunut na 27.5.2022
---------------------------------------	--

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	Kč
	Přípočet:	91 960,11 Kč
	Celkem:	91 960,11 Kč

Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1 1

	Jméno a příjmení	Datum
Za zhotovitele:	[REDACTED]	26.4.2022
Za objednavatele:	[REDACTED]	27.5.2022
Za TDI:	[REDACTED]	26.4.2022
Za projektanta:	[REDACTED]	

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	076	ZE DNE:	26.04.2022
---------------	------------	----------------	-------------------

OBJEDNATEL:

Název:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Ing. Jilínou Valentovou, kvestorkou

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG a.s.
--------	--------------

STAVBA:

Název:	JU - Rekonstrukce koleje K4
--------	-----------------------------

1. Předmět změny:

	MJ	Mnozství	Jednotlivé ceny	Cena celkem
Připojení ventilátoru odvětrání místnosti	ERO			22 871,88 Kč
Elektroinstalace				11 301,88 Kč
R Rozváděč plastový přisazený 8M, včetně jističe a stykače, vývodak	kpl	1,00	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč
116a Nahořitavý kabel P30 R 3*2,5mm ²	m	5,00	57,19 Kč	285,95 Kč
153 Nahořitavý kabel P45 R 3*1,5mm ²	m	7,00	42,77 Kč	299,39 Kč
115a CYKY-J 3x1,5mm ²	m	12,00	34,99 Kč	419,88 Kč
128 Kabel PRAFLADUR 2x1,5 (třídou reakce na oheň B2ca-e1,d1,a1 a P 30 R podle správy PBR)	m	8,00	44,15 Kč	353,20 Kč
118 Další práce spojené s instalací, montáží, demontáží	kpl	1,00	1 450,00 Kč	1 450,00 Kč
5 Trubky a kanály pro kabely				2 423,56 Kč
R Oprava - Požární přešlapovátkva z jednotlivých požárních šesáků	ks	2,00	900,00 Kč	1 800,00 Kč
R 153 Kabelové přichytky (rozsah kotvicích bodů max. 300 mm)	ks	10,00	23,47 Kč	234,68 Kč
152 Přítlaček - instalační lišta hranatá 25*15	m	10,00	18,89 Kč	188,90 Kč
122 Další práce spojené s instalací, montáží, demontáží	ks	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
7 Spínače				570,00 Kč
R Montáž termostatu	ks	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
134 Další práce spojené s instalací, montáží, demontáží	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
Ostatní				11 570,00 Kč
R Spojovací krabice požární	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
R Připojení ventilátoru	kpl	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
R Nastavení systému EPS, funkční zkouška	kpl	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
R Zapracování do dokumentace DSPS	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
R doprava	kpl	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
R návaz	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
VZT				39 180,59 Kč
R Požární kápka	ks	2,00	5 320,00 Kč	10 640,00 Kč
R Požární izolace	ks	2,00	1 623,00 Kč	3 246,00 Kč
1,01 ETV 1 Spiro potrubí D150 mm včetně tvarovek, včetně montáže	bm	13,00	338,14 Kč	4 395,77 Kč
R Výústka	ks	4,00	525,00 Kč	2 100,00 Kč
R Montáž ventilátoru a těmáře	ks	2,00	1 120,00 Kč	2 240,00 Kč
R Požární ucpávka	ks	2,00	1 350,00 Kč	2 700,00 Kč
Pot_0202 Stavební pomocné práce (prostory, zaštitění prost	hod	12,00	213,07 Kč	2 556,82 Kč
R Montážní a spojovací materiál	kpl	1,00	1 828,00 Kč	1 828,00 Kč
R Doprava	kpl	1,00	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
R Zapracování do dokumentace DSPS	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Stavební část				25 320,55 Kč
ÚRS 977151125 Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,60	6 620,00 Kč	3 972,00 Kč
			0,00	
SOD pol.č. 95 941955002R00 Ťesané lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m ²	19,25	77,19 Kč	1 486,05 Kč
R Zskrytí konstrukcí	kpl	1,00	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč
R Oprava maleb včetně penetrace	m ²	29,24	115,00 Kč	3 362,51 Kč
R Odstranění sutě a úklid po vrtání	kpl	1,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
R Zapracování do dokumentace DSPS	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
17 VRN				4 588,98 Kč
VRN SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	87 373,13 Kč	4 588,98 Kč
Součet ZRW		87 373,13		
CELKEM				91 980,11 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	91 980,11 Kč
2	Cena s DPH	111 271,74 Kč