

Základní škola Praha – Kbely, se sídlem Albrechtická 732/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, IČ 61384780, zastoupena ředitelem Mgr. Bc. Květoslavem Přibilem, MBA
dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

BLACK ANGELS, z. s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, 199 00, Praha 9 – Letňany, zastoupen předsedou [REDACTED]
dále jen „nájemce“ na straně druhé
společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 2.11.2021 č. ZŠ KB 1059/2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.5.2022

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 2.11.2021 nájemní smlouvu č. ZŠ KB 1059/2021, jejímž předmětem je užívání „*poloviny sportovní haly*“ nacházející se ve 2. nadzemním podlaží víceúčelové sportovní haly, která je postavená na pozemku parc. č. 247/7 (zastavěná část pozemku parc. č. 247/3), k. ú. Kbely, obec Praha. Dne 5.5.2022 byl k předmětné nájemní smlouvě uzavřen dodatek č. 1, který se týká pronájmu fitness za účelem kondičního cvičení.
2. Smluvní strany konstatují, že předmět nájmu (kromě fitness) byl výše uvedenou smlouvou pronajat nájemci za účelem provozování sportovních aktivit, konkrétně tréninků a florbalových zápasů, když s ohledem na pandemii covid-19 a příslušná právní omezení nemohl nájemce užívat předmět nájmu v dohodnutém rozsahu. Celkem nebylo využito užívání předmětu nájmu v rozsahu 72 hodin, když uvedení dnů a hodin, kdy nájemce nemohl užívat předmět nájmu, je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2.
3. Ve vazbě na skutečnosti uvedené v odst. 2 tohoto dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly, že nájemce bude předmět nájmu užívat i po lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 výše uvedené nájemní smlouvy, a to ve dnech a hodinách, které jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto dodatku č. 2 (v souhrnné délce 72 hodin), když na úhradu nájemného za tyto hodiny bude započten přeplatek za neužívání předmětu nájmu dle odst. 2 tohoto dodatku č. 2 v rozsahu výše uvedených 72 hodin.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že nájemce bude předmět nájmu užívat v období ode dne [REDACTED] do dne [REDACTED] a to ve dnech a hodinách které jsou uvedeny v příloze č. 3 tohoto dodatku č. 2, a to v celkovém rozsahu 37,5 hodin, když za toto užívání se smluvní strany dohodly, že nájemce bude hradit nájemné ve výši 1.000 Kč za 1 hodinu pronájmu, když 1 hodinou je míněno 60 minut.
5. Celková výše nájemného dle odst. 4 tohoto dodatku č. 2 činí 37.500,- Kč a bude uhrazeno nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku na účet pronajímatele č. ú. 299943184/0300.

6. Ostatní ustanovení předmětné nájemní smlouvy, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.5.2022, zůstávají tímto dodatkem č. 2 nedotčena a použijí se i na užívání předmětu nájmu po dobu uvedenou v tomto dodatku č. 2.
7. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 2 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
9. Tento dodatek č. 2 je účinný dnem jeho registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne 29.4.2022

Základní
Mgr. Bc.
ředitel
pronajíma



V Praze dne 29.4.2022

B.
V.
nájemce



V Praze dne 29.4.2022



vedoucí sportovní haly

Příloha č. 1 – Soupis dnů a hodin, kdy nájemce nemohl užívat předmět nájmu

Příloha č. 2 – Soupis dnů a hodin, kdy nájemce bude užívat předmět nájmu za stávající nájemné

Příloha č. 3 – Soupis dnů a hodin, kdy nájemce bude užívat předmět nájmu v období ode dne 15.6.2022 do dne 31.8.2022