

Č.j.

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 9 situovaného v domě č. p. 299 v Brně, na ulici Kounicova č. or. 42, uzavřené podle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 07.04.2020, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.05.2021 (dále jen smlouva)

Pronajímatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou MČ Brno-střed
sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO: 449 92 785
Číslo účtu: 43-8044220247/0100
zastoupený: Správou nemovitostí městské části Brno-střed o.s.
sídlo: Dominikánská ul.2, 601 69 Brno
provozovna: Měnínská 4, 602 00 Brno
Na základě plné moci ze dne 30.10.2019 je k podpisu nájemní smlouvy oprávněna Bc. Marie Pešáková, vedoucí organizační složky
(dále jen pronajímatel)

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Kolpingovo dílo České republiky z.s.
zastoupený: Václavem Dobrovolným, ředitelem
sídlo: nám. Republiky 286/22, Žďár nad Sázavou 1,
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 433 79 729

(dále jen nájemce)

Pronajímatel a nájemce mění po vzájemné dohodě smlouvu takto:

I.

Původně dohodnutá doba nájmu uvedená v článku I. Předmět nájmu, odstavci 3 smlouvy se prodlužuje **na dobu určitou s účinností od 03.06.2022 do 03.06.2024.**

II.

Nájemné sjednané v odstavci 1, článku II. Nájemné a úhrada za plnění spojená s užíváním bytu, smlouvy **zůstává ve stejné výši, tj. je stanoveno dohodou a činí 170 Kč/m²/měsíc, a to bez ohledu na to, zda jsou za účelem vymezeným v článku I., odst. 4 smlouvy využívány všechny pokoje bytu.**

III.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

IV.

Uvedené změně předcházelo rozhodnutí RMČ Brno-střed ze dne 25.04.2022 usnesení RMČ/2022/159/55, písm.b).

V.

Doložka uveřejnění, informační doložka

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.

VI.

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 03.06.2022.
- 2) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné a omyluprosté vůle, nikoliv při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a poté, co nájemce měl dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Žádná ze smluvních stran se necítí být v tomto vztahu slabší smluvní stranou a ani se tohoto postavení nedovolává. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku jej smluvní strany stvrzují svými podpisy.

V Brně dne.....

V Brně dne: 12.05.2022

Nájemce:

Pronajímatel:

