

K

SMLOUVA O ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

*Tato smlouva je uzavírána podle § 8 odst. 5 zákona č. 274 / 2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
Č.smlouvy 21 /2012*

I. Smluvní strany:

Provozovatel:	Obec Kamenný Újezd
zastoupená:	Kamenný Újezd 18 , 33701 Rokycany
bankovní spojení:	starostkou Jarmilou Vaňourkovou
č. účtu:	KB a.s. Rokycany
IČO:	19428381/0100
	00573957

a

Jméno a příjmení Lesy města Rokycany- vrátnice/ **Odběratel /**

Adresa odběrného místa: Kamenný Újezd čp. 99, 337 01 Rokycany

Adresa trvalého bydliště Kamenný Újezd čp. 99, 337 01 Rokycany

II. Předmět smlouvy:

Provozovatel se zavazuje k likvidaci odpadní vody a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen stočné).

Právo na stočné vzniká provozovateli okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

Stočné je cenou spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.

Provozovatel dále prohlašuje, že na základě smlouvy s vlastníkem kanalizace, má plnou odpovědnost ve vztahu k odběrateli podle § 8 odst. 2. zákona.

III. Měření množství odváděných odpadních vod:

V případě, že má odběratel vlastní nebo kombinovaný zdroj vody (veřejný vodovod + studna) stanoví se množství vypouštěných odpadních vod podle směrných čísel spotřeby vody a počtu osob dle přílohy č. 12, vyhlášky č. 428 / 2001 Sb. Ministerstva zemědělství, kterou se provádí zákon č. 274 / 2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením (zajistí odběratel), nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem provozovatel s odběratelem nedohodli jinak.

Takto zjištěné množství je podkladem pro vyúčtování stočného.

IV. Míra a limity pro znečištění odpadních vod:

Ukazatel	BSK5 (mg/l)	pH	CHSKCr	NL (mg/l)	N.E.L.
Limit	170	7,86	328,8	350,8	10

Četnost sledování limitů odběratelem je uvedena ve zvláštním ujednání v případě, že se liší od vodohospodářského rozhodnutí vodoprávního orgánu.

Nejsou-li uvedené konkrétní limity, jsou závazné limity pro vypouštění odpadních vod v platném kanalizačním řádu dané lokality, který je umístěn na webových stránkách obce Kamenný Újezd.

Provozovatel si vyhrazuje právo kontroly jakosti odpadních vod vypouštěných do kanalizace dle § 26 vyhlášky č. 428 / 2001 Sb.

Odběratel je povinen zajistit, aby jeho zařízení napojené na kanalizaci bylo v takovém stavu, který neohroží zařízení provozovatele.

Odběratel se dále zavazuje zcela vyřadit (zasypat) původní septik popř. žumpu a provozovatel má právo na kontrolu.

V. Zajištění servisu domovní čerpací stanice tlakové kanalizace

Domovní čerpací stanice tlakové kanalizace je zařízení sloužící k odvádění a dopravě splaškových vod na ČOV Rokycany, za účelem jejich zneškodňování a čištění. Obec Kamenný Újezd jako provozovatel kanalizace v obci Kamenný Újezd bude na domovních stanicích zajišťovat a provádět následující servisní a udržovací práce:

A) servisní práce hrazené provozovatelem kanalizace

- první uvedení stanice do provozu
- výměna elektromotoru čerpadla v důsledku prokazatelné výrobní vady
- výměna elektromotoru čerpadla při poškozeném vinutí v důsledku průsaku vody
- výměna nefunkčního plovákového spínače – pokud není mechanicky poškozen
- výměna stykače elektrického rozvaděče
- oprava podzemní části plastové akumulární nádrže – prasklý plášť, vyplavení jímky podzemní vodou
- oprava nebo výměna elektrického rozvaděče, k jehož poškození nebo nefunkčnosti dojde v důsledku prokazatelné výrobní vady

B) servisní a udržovací práce hrazené vlastníkem připojené nemovitosti (uživatel domovní čerpací stanice)

- čištění čerpací jímky tlakovým vozem, odvoz a likvidace kalu
- uvolnění rotoru čerpadla při zaseknutí (hadry, dětské pleny, dámské hygienické vložky, tampóny, dětské vlhčené ubrousky, pevné předměty, potravinářské tuky, fritovací oleje apod.)
- výměna opotřebovaného nebo mechanicky poškozeného pryžového statoru čerpadla
- čištění plovákových spínačů – odstranění nánosů tuků
- výměna plovákových spínačů při jejich mechanickém poškození nebo poškození kabelu
- výměna elektrického kabelu čerpadla při jeho mechanickém poškození
- oprava nadzemní části plastové jímky – mechanicky poškozeného poklopu nebo vstupního komínku nádrže
- oprava nebo výměna elektrického rozvaděče při jeho mechanickém poškození

V případě signalizace poruchy domovní čerpací stanice, vlastník připojené nemovitosti nebo uživatel, tuto skutečnost neprodleně oznámí provozovateli kanalizace na tel: **721 677 547 p. Kraus správce** nebo **371 722 331 oú, 724 162 531, 739146 559.**

Provozovatel kanalizace, s ohledem na závažnost poruchy, provede opětovné uvedení stanice do provozu a to nejpozději do 24 hodin od nahlášení poruchy. V případě vyplavení jímky podzemní vodou bude doba potřebná pro opravu úměrně prodloužena.

Přístup vlastníka připojené nemovitosti nebo uživatele k ovládání v elektrickém rozvaděči domovní čerpací stanice je možný po předchozím telefonickém oznámení provozovateli kanalizace, sdělení důvodu přístupu a udělením souhlasu provozovatele (vypnutí stanice, zapnutí stanice např. po výpadku elektrického proudu).

Vlastník připojené nemovitosti nebo uživatel domovní čerpací stanice je povinen zabezpečit krycí víko jímky tak, aby nemohlo dojít, v případě povodní, k jeho ztrátě. Dále je povinen zajistit chod stanice a to minimálně 1 x za ½ roku, z důvodu možnosti usazení kalů v tlakové části kanalizace. V případě ucpání tlakové části z důvodu nepoužívání domovní čerpací stanice budou práce spojené se zprovozněním hrazené vlastníkem nemovitosti nebo uživatelem domovní čerpací stanice.

Zásah vlastníka připojené nemovitosti nebo uživatele do elektr. natavení nebo do technologie jakož i uvedení chodu čerpadla domovní čerpací stanice bez splaškových vod (tzn.na sucho) **je NEPŘÍPUSTNÝ!!**

Za udržovací a servisní práce a dodávky materiálu prováděné dle bodu B) budou účtovány ceny podle aktuálně platných ceníků.

Odběratel je povinen zajistit, aby do kanalizační jímky nepřišly žádné nežádoucí přímíseniny, které by mohly poškodit zařízení provozovatele.

V případě poruchy zařízení, zapříčiněné odběratelem, bude veškerá způsobená škoda naúčtována odběrateli.

Soupis nežádoucích přímísenin:

1. Abrázivní přímíseniny – písek, kamínky, hlína nad 50 g/m³, apod.
2. Vlákňité přímíseniny – hadry, dětské pleny, dámské hygienické potřeby, dětské vlhčené ubrousky, textilie apod.
3. Pevné předměty – větší kusy dřeva, kameny apod.
4. Agresivní látky – kyseliny, louhy, rozpouštědla, agresivní chemikálie apod.
5. Tuky a oleje z fritovacích hrnců a jiných velkoobjemových zařízení na přípravu pokrmů.

VI Cenové ujednání:

Cena za plnění je stanovena provozovatelem v souladu se zákonem o cenách a v souladu s usnesením obce Kamenný Újezd.

Cena stočného je tímto usnesením stanovena na 32,-**Kč / m³** odpadní vody včetně DPH.

V případě změny ceny stočného, bude tato oznámena v průvodním dopisu, který bude součástí faktury za dané období.

Vzorec pro výpočet stočného:

směrné číslo * počet osob * cena za 1m³ odpadní vody = stočné

Na základě čestného prohlášení je pro Vaše odběrné místo stanoveno směrné číslo 36 **m³/rok/osoba**.

V případě rekreačního objektu Vám bude účtováno pouze 50% z celkové ceny.

V případě změny počtu osob, je odběratel povinen tuto skutečnost nahlásit provozovateli a to nejpozději následující měsíc po změně.

Provozovatel bude odběrateli vyúčtovávat plnění fakturami popř. složenkami, které jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení. Fakturační období půl roční cyklus s odečty v měsíci „říjen a březen“.

VII. Smluvní pokuta:

Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě nevylučují vzájemné nároky smluvních stran ani třetích osob na náhradu vzniklé škody. Vypořádání takových nároků se řídí ustanoveními platných obecně závazných právních předpisů.

V případě neplnění finančních povinností smluvních stran ve sjednaných termínech má strana oprávněná právo účtovat straně povinné pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Závěrečná ujednání:

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každé z vyhotovení má platnost originálu.

Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým podpisem.

Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu.

V Kamenném Újezdě dne 20..7. .2012

Za odběratele



LESY MĚSTA ROKYCAN, s.r.o.
Soukenická 2
337 01 Rokycany
Telefon: 371 724 537, 371 724 207
IČO: 25207636, DIČ: CZ25207636

Za provozovatele



Obec Kamenný Újezd
Jarmila Vaňourková starostka obce

OBEC
Kamenný Újezd u Rokycan
337 01