

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE STAVBY

uzavřená podle [§2586](#) a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel:	Obec Chyšná
Sídlo:	Chyšná 33
IČ:	0053448
DIČ:	CZ0053448
Zastoupená (jméno, příjmení, funkce):	Vladimír Kos/starosta
Bankovní spojení:	123 23-261/0100

a

Zhotovitel:	Petr Knežík
Sídlo:	Vokov 51
IČ:	04681703
DIČ:	CZ8104157600
Autorizovaná osoba:	Petr Knežík
Bankovní spojení:	115-1792440227/0100

uzavřeli v souladu s [§2586](#) a násl., zákona č. 89/2012 Sb., následující smlouvu o dílo na zhotovení dokumentace stavby.

I.

Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran pro naplnění projektového cíle, kterým je získání dokumentace stavby, jež bude využita pro získání příslušných stavebně-právních rozhodnutí (např. územní rozhodnutí, stavební povolení apod.) / podkladem pro provedení určitých úkonů podle stavebního zákona (např. ohlášení stavby), a to v rozsahu a za podmínek specifikovaných v této smlouvě.

1.2 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dokumentaci stavby:

Základní technická vybavenost ZTV Chyšná
- projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení: veřejné osvětlení, vodovod a kanalizace, požárně bezpečnostní řešení, komunikace

1.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit související inženýring:

Vyřízení vyjádření dotčených orgánů, podání žádostí k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení

1.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

II.

Cena

2.1 Cena za provedení díla podle čl. I. byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí 131700 Kč (slovy: sto třicet jedna tisíc sedm set Kč).

2.2 Zhotovitel není plátcem DPH.

2.3 Fakturace bude provedena ve třech etapách.

a. 56900 Kč do patnácti dnů od podpisu této smlouvy (záloha).

b. 56900 Kč po předání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

c. 17900 Kč po obdržení vyjádření/rozhodnutí a vypracování žádosti ke stavebnímu povolení.

2.4 Cena nezahrnuje případné další odborné posudky, průzkumy a jiná data požadovaná během jednotlivých řízení dotčenými orgány státní správy. Cena nezahrnuje správní poplatky pro jednotlivá řízení.

III.

Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku I.

Název	Termín
Geodetické zaměření	30.4.2017
Hydrogeologický průzkum (bez rypadla)	31.5.2017
Projektová dokumentace k územnímu souhlasu (6 paré)- veřejné osvětlení	31.5.2017
Požárně bezpečnostní řešení	31.5.2017
Projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí	31.5.2017
Projektové dokumentace ke stavebnímu povolení	31.5.2017
Předpoklad vydání stavebního povolení	Leden 2018

3.2 Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli, je sídlo objednatele (viz shora).

IV.

Přechod vlastnického práva k dílu

Vlastnictví ke zhotovené dokumentaci, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

V.

Záruka za jakost

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 5-ti let, počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednateli, čímž zaručuje, že dílo bude po celou dobu záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.

VI.

Platební podmínky

6.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli do 15-ti dnů od uzavření této smlouvy na jeho účet (viz shora) zálohu ve výši 56900 Kč (viz. oddíl II., odstavec 2.3).

6.2 Po předání dokončeného díla vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad (fakturu) za zhotovení kompletního díla s odpočtem již uhrazených plateb.

6.3 Splatnost faktury se sjednává na 15 dní od jejího doručení objednateli.

VII.

Spolupůsobení objednatele

Objednatel se zavazuje předat následující podklady pro zhotovení díla v těchto termínech:

1. Územní studii při podpisu smlouvy

VIII.

Ujednání o smluvních pokutách

8.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

8.2 V případě prodlení objednatele se spolupůsobením sjednaným v čl. VII. této smlouvy (i v jednotlivém případě), je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

8.3 V případě prodlení objednatele s úhradou zálohy či faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX.

Ujednání všeobecná

9.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.

9.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.

9.3 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.

9.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V dne

.....

.....

objednatel

zhotovitel