

**Město Český Krumlov**

se sídlem nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČ : 00245836

bank. spojení: KB Český Krumlov, č.ú. 19-221241/0100, VS 9903001344

na straně jedné jako „pronajímatel“

a

**Komerční banka, a. s.**

se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07,

IČ: 45317054,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360,

na straně druhé jako „nájemce“

v souladu s občanským zákoníkem uzavírají tento

**Dodatek č. 3**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.10.2004 č. 897/952/04  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.11.2005 a dodatku č. 2 ze dne 8.4.2010**

---

**I.****Čl. III. Doba nájmu a ukončení smlouvy, odst. 1, se mění takto:**

1. Nájemní vztah je sjednán na dobu určitou do 20.11.2022.

**Čl. II. Nájemné, úhrady služeb a platební podmínky, bod 1. se s účinností od 21.11.2015 mění takto:**

1. Nájemce se zavazuje za pronájem prostor určených k podnikání uvedených v čl. I. odst. 2 smlouvy platit nájemné ve výši 720.000,-- Kč ročně. Toto nájemné bude hrazeno ve čtyřech stejných čtvrtletních splátkách ve výši 180.000,-- Kč bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. 19-221241/0100 vedený u Komerční banky a.s., VS 9903001344. Nájemné je osvobozeno od DPH dle platných právních předpisů.

**Čl. IV. Povinnosti nájemce, odst. 8 se doplňuje takto:**

8. Nájemce je oprávněn umístit nad pobočku další 2 ks označení (loga) dle specifikace v příloze.

**II.**

*Znění dodatku bylo schváleno usnesením rady města č. 0603/RM33/2015. ze dne 5.10.2015, záměr pronajmout prostory určené k podnikání byl zveřejněn na úřední desce města v době od 7.8.2015 do 24.8.2015.*

*V ostatních bodech zůstává smlouva nezměněna.*

*Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.*

**Město Český Krumlov**

V Českém Krumlově dne 12.10.2015

\_\_\_\_\_  
**Mgr. Dalibor Carda**  
starosta

**Komerční banka, a.s.**

V Praze dne

\_\_\_\_\_  
**Mgr. Martin Ščambora**  
vedoucí týmu pro podpůrné služby

\_\_\_\_\_  
**Mgr. Michal Velek**  
koordinátor pro podpůrné služby