

Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.“

(dále jen „Smlouva“) mezi

Objednatelem:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

Adresa pro doručování faktur:

- v listinné podobě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm

číslo smlouvy Objednatele: **E618-S-1045/2020/PAL**

ISROFIN / SUB. ISPROFIN: **511 351 0003/511 351 0003**

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitelem:

DigiTry Art Technologies s.r.o.

se sídlem: Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

IČO: 01930249, DIČ: CZ01930249

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 283917

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: **Ing. Patrikem Babínkem**, jednatelem společnosti

Korespondenční adresa:

DigiTry Art Technologies s.r.o., DOCK V1, Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

číslo smlouvy Zhotovitele: **2020003**

(dále jen „Zhotovitel“)

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 7 jsou následující skutečnosti:

1. **Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je především doplnění vyjádření a požadavků orgánů státní památkové péče (*Národní památkový ústav, Odbor památkové péče MHMP*), které vzešly v průběhu realizace I. etapy celkové rekonstrukce vnitřních prostor Fantovy budovy, na základě postupných zásahů a odkrývání historických konstrukcí.

Současně s tím byl vznesen požadavek na změnu dispozic zázemí kulturních sálů (WC a toalety pro účinkující), pro zajištění kvalitního provozu a odpovídajícího komfortu pro návštěvníky historických prostor.

Na základě požadavku Drážního úřadu budou uvedené změny zpracované a předložené jako Změna stavby před dokončením (dále jen „ZSPD“), s projednáním s příslušnými DOSS (*zejména hasiči, hygiena, orgány státní památkové péče*) a následným předložením na Drážní úřad.

Současně s tím dochází k úpravě harmonogramu plnění II. etapy s ohledem na probíhající jednání správce objektu s externími nájemci jižní věže Fantovy budovy, které mají dopad do projektové dokumentace a návrhu etapizace stavebních prací.

2. **Úprava ceny Díla a s tím související úprava Přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla.** Na základě výše uvedené změny rozsahu Díla dochází k úpravě Ceny Díla. Celková cena Díla se v souladu s **§ 222, odst. 6 zákona** č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) navyšuje o částku **277 730,- Kč**.

Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení **§ 222, odst. 9 ZZVZ** se navyšuje na cca **29,12 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Součet hodnot změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení **§ 222, odst. 4 ZZVZ** zůstává na cca **9,02 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Úprava Ceny Díla je stanovena ke dni podpisu dodatku č. 6.

3. **Úprava Přílohy č. 5 – Harmonogram plnění.** S ohledem na výše uvedené nutné změny v rozsahu díla se smluvní strany dohodly na následující úpravě a doplnění harmonogramu plnění, takto:

12. DE se mění z 1. 6. 2022 na 1. 7. 2022;
13. DE se mění z 1. 8. 2022 na 1. 9. 2022;
14. DE se mění z 1. 10. 2022 na 1. 11. 2022;
15. DE je nově stanovena na 1.9.2022;
16. DE je nově stanovena na 15.6.2022;
17. DE je nově stanovena na 15.7.2022;
18. DE se mění z 12/2023 na 06/2025.

V návaznosti na shora uvedené skutečnosti se tak smluvní strany dohodly na úpravě článku 3, odst. 3.3, ve znění dodatku č. 5 Smlouvy, článku 5, odst. 5.15, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy, Přílohy č. 4 Smlouvy, ve znění dodatku č. 5 a Přílohy č. 5 Smlouvy, ve znění dodatku č. 6.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku analogicky s ustanovením § 222 ZZVZ.

I.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se smluvní strany v souladu s čl. 5, odst. 5.3. Smlouvy dohodly na následujících změnách Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-1045/2020/PAL, číslo smlouvy Zhotovitele 2020003, ve znění dodatků č. 1 až č. 6, takto:

1) Článek 3 - PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- ruší se stávající text odst. 3.3, ve znění dodatku č. 5 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4, ve znění dodatku č. 7 této Smlouvy, přičemž celková cena Díla je:

Původní Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH.....	15 738 390,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 1, bez DPH.....	+1 420 000,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 2, bez DPH.....	+1 389 340,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 3, bez DPH.....	+541 020,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 4, bez DPH.....	+2 096 220,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 5, bez DPH.....	+278 100,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 7, bez DPH.....	+277 730,- Kč
Cena Díla dle SOD ve znění dodatku č. 7 bez DPH.....	21 740 800,- Kč

Slový: dvacet jedna milionů sedm set čtyřicet tisíc osm set korun českých bez DPH.

2) Článek 5 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- ruší se stávající text odst. 5.15, ve znění dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 5.15 Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1	Specifikace Díla
Příloha č. 2	Obchodní podmínky – OP_DSP+PDPS_03_19
Příloha č. 3	Technické podmínky a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) b) Všeobecné technické podmínky – VTP_DSP+PDPS_12-19 c) Zvláštní technické podmínky – ze dne 11. 12. 2019
Příloha č. 4	Rozpis Ceny Díla – nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 7
Příloha č. 5	Harmonogram plnění - nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 7
Příloha č. 6	Oprávněné osoby - nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 5
Příloha č. 7	Seznam požadovaných pojištění
Příloha č. 8	Seznam poddodavatelů - nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 5
Příloha č. 9	Související dokumenty
Příloha č. 10	Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

3) Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ruší se znění přílohy č. 4 platné k datu podpisu dodatku č. 5 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 7, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 7 (současně Příloha č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 5 – Harmonogram plnění. Ruší se znění přílohy č. 5 platné k datu podpisu dodatku č. 6 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 6, které je přílohou č. 2 tohoto dodatku č. 7 (současně Příloha č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 7 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.
2. Zaslání dodatku č. 7 správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento dodatek č. 7 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-1045/2020/PAL, číslo smlouvy Zhotovitele 2020003, nedotčené tímto dodatkem č. 7, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz dodatku č. 7 má platnost originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 7 jsou tyto přílohy:
příloha č. 1 (*současně Příloha č. 4 Smlouvy*) – Rozpis Ceny Díla
- nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 7
příloha č. 1 (*současně Příloha č. 5 Smlouvy*) - Harmonogram plnění
- nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 7

Za Objednatele:

V Praze

Za Zhotovitele:

V Praze



26.05.2022 14:08

Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Petr Hofhanzl

ředitel

Stavební správa západ

Správa železnic, státní organizace

Datum: 2022.05.24

15:20:22 +02'00'

.....
Ing. Patrik Babínek

jednatel společnosti

DigiTry Art Technologies s.r.o.

Příloha č. 4

Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Projektu** (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. Základní služby na zpracování DPS a PDPS

Po- lož ka	Popis	Měrná jed- notka	Množ- ství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č. 146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP	Hod	■	■	■
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G a H včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č. 2 Směrnice GR SZDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	Hod	■	■	■
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SZDC č. 20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)-příloha dokumentace část G	Hod	■	■	■
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně výkonu inženýrské činnosti zahrnující kompletní projednání projektové dokumentace a získání pravomocného stavebního povolení - příloha dokumentace část H	Hod	■	■	■
5	Aktualizace záměru projektu, vč. části ekonomického hodnocení, dle aktuálního postupu zpracování projektové dokumentace			■	■
6	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
7	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
8.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
9.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
20.	Zpracování dokumentace ZSPD	Hod	■	■	■

21.	Zajištění inženýrské činnosti a předložení ZSPD na DÚ.	Hod	■	■	■
22.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD v počtu 3 paré – tištěná verze	Ks	■	■	■
23.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD v počtu 3 ks – elektronická verze	Ks	■	■	■
Celkem za základní služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

2. Dodatečné služby na zpracování DSP a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
10	Restaurátorský průzkum	hod	■	■	■
11	Geodetické zaměření dotčených prostor	hod	■	■	■
12	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
13	Stavebně historický průzkum	hod	■	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
15	Zpracování propagačního materiálu pro propagaci stavby	hod	■	■	■
16	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
17	Návrh interiérového vybavení dotčených – mobiliáře - prostor kulturních sálů, včetně zpracování vizualizací	hod	■	■	■
18	Bezpečnostní projekt	hod	■	■	■
Celkem za doplňkové služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
19	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	■	■	■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (**předpoklad 23 měsíců**) v celkovém počtu 2 400 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

Cena Díla:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
21 740 800 Kč	4 565 568 Kč	26 306 368 Kč
z toho:		
Cena za zpracování DSP a PDPS:		
Cena za výkon autorského dozoru:		

- **Rozpis Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování Projektu a výkon autorského dozoru:**

<u>Specifikace položky</u>	<u>Cena položky (bez DPH)</u>	<u>Cena položky (s DPH)</u>
1. Dílčí etapa		
2. Dílčí etapa		
3. Dílčí etapa		
4. Dílčí etapa		
5. Dílčí etapa		
6. Dílčí etapa		
7. Dílčí etapa		
8. Dílčí etapa		
9. Dílčí etapa		
10. Dílčí etapa		
11. Dílčí etapa		
12. Dílčí etapa		
13. Dílčí etapa		
14. Dílčí etapa		
15. Dílčí etapa		
16. Dílčí etapa		
17. Dílčí etapa		
18. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru		
Celkem:	21 740 800 Kč	26 306 368 Kč

Příloha č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	Ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. dílčí etapa	do 15. 9. 2020	Odevzdání geodetického zaměření I. etapy (objekt A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)
2. dílčí etapa	do 15. 9. 2020	Stavebně historický průzkum I. etapy (suterén a přízemí objektu A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)
3. dílčí etapa	do 30. 9. 2020	Architektonická studie I. etapy (objekty A a B - kulturní sály, gastroprovoz a s ním související prostory)	Předávací protokol (pro Část Díla)
4. dílčí etapa	do 30. 9. 2020	Odevzdání geodetického zaměření II. etapy (objekt C, D a E)	Předávací protokol (pro Část Díla)
5. dílčí etapa	do 30. 11. 2020	Odevzdání I. etapy projednané DSP s orgány státní památkové péče (v podrobnosti PDPS) k odbornému připomínkovému řízení, vč. oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro I. etapu	Předávací protokol (pro Část Díla), podání na DOSS
6. dílčí etapa	do 15. 2. 2021	Definitivní odevzdání kompletní I. etapy DSP (v podrobnosti PDPS) se zpracovanými připomínkami, kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby, podání žádosti o stavební povolení pro I. etapu	Předávací protokol (pro Část Díla), kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu
7. dílčí etapa	do 4 měsíců od podpisu dodatku č. 1 SoD	Stavebně historický průzkum II. etapy	Předávací protokol (pro Část Díla)
8. dílčí etapa	do 15. 2. 2021	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů k připomínkovému řízení, odevzdání pracovních verzí vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)
9. dílčí etapa	50 dní od finálního odsouhlasení 8. dílčí etapy	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů se zpracovanými připomínkami, finální podoba vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)
10. dílčí etapa	do 1. 7. 2021	Úprava PD I. etapy v podrobnosti PDPS + rozdílový/srovnávací výkaz výměr	Předávací protokol (pro Část Díla)

11. dílčí etapa	do 1. 12. 2021	Odevzdání II. etapy DSP k odbornému připomínkovému řízení, oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro II. etapu, vč. konceptu bezpečnostního projektu projekčního k připomínkovému řízení	Předávací protokol (pro Část Díla)
12. dílčí etapa	do 1. 7. 2022	Odevzdání II. etapy DSP se zpracovanými připomínkami, vč. bezpečnostního projektu projekčního se zpracovanými připomínkami,	Předávací protokol (pro část Díla),
13. dílčí etapa	do 1. 9. 2022	Odevzdání II. etapy PDPS k odbornému připomínkovému řízení, vč. zpracování výstupů z bezpečnostního projektu projekčního do PDPS k připomínkám a aktualizovaného oceněného soupisu prací	Předávací protokol (pro Část Díla)
14. dílčí etapa	do 1. 11. 2022	Definitivní odevzdání kompletní II. etapy PDPS se zpracovanými připomínkami, vč. zpracování výstupů z bezpečnostního projektu projekčního do PDPS, kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby.	Protokol o provedení Díla
15. dílčí etapa	do 1. 9. 2022	Podání žádosti o stavební povolení projektové dokumentace II. etapy	Kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu, bez fakturace
16. dílčí etapa	do 15. 6. 2022	Odevzdání ZSPD I. etapy objednateli.	Předávací protokol (pro Část Díla)
17. dílčí etapa	do 15. 7. 2022	Předání projednané ZSPD I. etapy s příslušnými DOSS na Drážní úřad	Předávací protokol, kopie žádosti podané na DÚ
18. dílčí etapa	Předpoklad dokončení 06/2025 (v závislosti na zahájení realizace I. a II. etapy)	Výkon autorského dozoru při realizaci stavby (I. a II. etapy)	Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)