

# Kupní smlouva

kteřou uzavírají ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., obchodního zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. Firma: **Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace**  
se sídlem: Větrná 731/13, 370 05 České Budějovice  
zastoupená: Mgr. Petra Zimmelová, Ph.D., ředitelka  
IČ: 71173064  
Bankovní spojení:  
Č. účtu:  
V  
*(dále jen kupující)*

a

2. Firma: **GASTROPROFIS INTERNATIONAL s.r.o.**  
se sídlem: 28. října 1477/12, 370 01 České Budějovice  
zastoupená: Jaroslavou Bystřickou, jednatelkou  
IČ: 05513154  
DIČ: CZ05513154  
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.  
Č. účtu.:

*(dále jen prodávající)*

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Proávající prohlašuje, že je výhradním vlastníkem movité věci dle předložené cenové nabídky – příloha č. 1 této smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Proávající se zavazuje prodat kupujícímu movitou věc specifikovanou v čl. I této smlouvy a převést na kupujícího vlastnická práva k tomuto předmětu prodeje.

Předmětem této smlouvy je dodávka Elektrické multifunkční zařízení s automatickým zdvihem košů 2x 49l a elektrická tlaková pánev 100l a příslušenství – Příloha č. 1. Součástí dodávky bude dodání, doprava, demontáž, montáž, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy technicky i technologicky, revize a ostatní např. nutné stavební úpravy, přesun technologie, aj.

2. Kupující se zavazuje za předmět prodeje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu podle čl. IV. této smlouvy.

**Článek III.**  
**Místo a termín plnění**

1. Předmět prodeje prodávající dodá ve lhůtě nejpozději do **30.6.2022**. Prodávající písemně sdělí kupujícímu nejméně 5 dnů před plánovaným předáním předmětu prodeje přesné datum a hodinu předání předmětu prodeje na sjednaném místě. Kupující termín předání a převzetí předmětu prodeje prodávajícímu písemně potvrdí.
2. Prodávající při předání předmětu prodeje předá kupujícímu prohlášení o shodě (v českém jazyce), záruční listy, návod na použití a další potřebné doklady, které se k předmětu prodeje vztahují.
3. O předání a převzetí předmětu prodeje bude pořízen předávací protokol.

**Článek IV.**  
**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena za předmět prodeje byla účastníky této Smlouvy sjednána dle předložené cenové nabídky NA-22242 ze dne 5.5.2022 (příloha č. 1 smlouvy) a činí celkem:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 259 927,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>264 584,67 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>1 524 511,67 Kč</b>

Výše DPH bude účtována dle platných daňových předpisů v době zdanitelného plnění.  
Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

2. Účastníci smlouvy sjednávají následující platební podmínky:
  - a. Kupní cenu kupující uhradí prodávajícímu jednorázově do 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu.
  - b. Daňový doklad bude vystaven prodávajícím a doručen kupujícímu nejdříve v den řádného předání a převzetí předmětu prodeje. Daňový doklad musí obsahovat veškeré požadované náležitosti. Pokud tyto náležitosti obsahovat nebude, je kupující oprávněn daňový doklad vrátit prodávajícímu k přepracování (osobně proti písemnému potvrzení, nebo doporučeným dopisem s doručenkou). Prodávající je následně povinen vystavit nový bezvadný daňový doklad se všemi požadovanými náležitostmi s novou dobou splatnosti kupní ceny a tento doručit kupujícímu.
  - c. Dnem zdanitelného plnění je den předání předmětu prodeje kupujícímu na základě předávacího protokolu.
  - d. Doba splatnosti kupní ceny uvedené v daňovém dokladu bude činit 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu, který bude obsahovat veškeré náležitosti, kupujícímu.
  - e. Splněním platby se rozumí odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a připsání na účet prodávajícího.

**Článek V.**  
**Povinnosti kupujícího**

1. Kupující je povinen při provozu předmětu prodeje dodržovat pravidla, a to zejména se řídit návodem k použití, který obdržel při předání předmětu prodeje.

**Článek VI.**  
**Záruka a záruční podmínky**

1. Prodávající poskytne na předmět prodeje specifikovaný v čl. I. této smlouvy záruční dobu na všechny díly dodávky včetně náhradních dílů nejméně **36 měsíců** od data protokolárního předání předmětu prodeje.
2. Prodávající se zavazuje v záruční době poskytnout záruční, po skončení záruční doby i pozáruční autorizovaný servis.
3. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobené používáním předmětu prodeje v rozporu s podmínkami uvedenými v návodu k použití.

**Článek VII.**  
**Výhrada vlastnického práva**

1. Předmět prodeje zůstává vlastnictvím prodávajícího až do úplného zaplacení kupní ceny.

**Článek VIII.**  
**Sankce za nesplnění**

1. Při prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z nezaplacené částky kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení prodávajícího s termínem dodání podle čl. III. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení, a to až do doby, než bude oběma stranami písemně konstatováno, že jsou výše uvedené dodávky dokončeny.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé smluvní straně požadující zaplacení smluvní pokuty, pokud ke škodě došlo v příčinné souvislosti s porušením podmínek této smlouvy, které zakládá právo na zaplacení smluvní pokuty.
4. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody způsobené porušením povinností prodávajícího

**Článek IX.**  
**Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud bude kupující v prodlení s placením kupní ceny dle čl. IV. této smlouvy o více jak 30 dnů.
2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení o odstoupení.
3. Po tomto dni je kupující povinen vrátit prodávajícímu předmět prodeje a veškeré náklady spojené s odvozem předmětu prodeje do sídla společnosti jdou k tíži kupujícího a budou mu vyfakturovány.

**Článek X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž kupujícímu náleží dvě podepsaná vyhotovení.

2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
3. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami se budou řídit platnými právními předpisy ČR a smluvní strany se dohodnou na místní příslušnosti soudu v souladu s ust. § 89a z č.99/1963 Sb., kterým bude zásadně soud příslušný dle sídla kupujícího.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 cenová nabídka prodávajícího včetně technické specifikace dodávaného zboží.

V Českých Budějovicích dne

GASTROPROFIS IT  
 13. října 12 | 370 0  
 e-mail: inf  
 IČO: 055 13  
 www.gastr  
 prodává  
 (otisk razítka podpis)

V Českých Budějovicích dne

**Domov pro seniory Máj**  
**České Budějovice, (1)**  
 příspěvková organizace  
 Větrná 7  
 370 05 České Budějovice  
 IČO: 7 064  
 -----  
 kupující  
 (otisk razítka, podpis)

**Příloha:**

Příloha č. 1: Cenová nabídka prodávajícího včetně technické specifikace dodávaného zboží

PRO:

**Domov pro seniory Máj České Budějovice,  
Větrná 731/13  
370 05 České Budějovice - České Budějov  
Česká republika**

ČÍSLO: **NA-22242**  
DATUM: **05.05.2022**  
VYŘIZUJE: **Jaroslava Bystřická**

TEL.:

E-MAIL:

Dodávka pánví pro stravovací provoz Domova pro seniory Máj České Budějovice p.o. (Elektrické multifunkční zařízení s automatickým zdvihem košů 2x 49l a elektrická tlaková pánev 100l)

## Elektrické multifunkční zařízení s automatickým zdvihem košů 2x 49l a elektrická tlaková pánev 100l

POZ.	NÁZEV A POPIS	MNOŽSTVÍ	CENA / MJ BEZ DPH	DPH	CELKEM Kč BEZ DPH
001	<p><b>Elektrické multifunkční zařízení s automatickým zdvihem košů JIPA JUMP 101 DM- 2x49 lit.</b></p> <p>Objem min: 2 x 49 litrů – dle DIN 18857 Kapacita GN: 2 x GN 1/1 Rozměr dna: 2 x 452 x 558 mm Hloubka vany: 220 mm Užitná plocha: 2 x 25 dm<sup>2</sup> Napětí: 3 N AC 400 V Jištění: 3 x 40 A Váha: 355 kg Přívod studené vody R3/4 Odpad vody DN – 50 Vaření, intenzivní a šetrné, smažení, fritování, dušení, nízkoteplotní úpravy grilování, restování, opékání, konfitování, úprava sous – vide (vaření ve vakuu při konstantní nízké teplotě). Rozsah teplot: 30 °C–250 °C. Automatický a manuální režim úpravy pokrmů Barevná dotyková obrazovka 12" s intuitivním ovládáním Kompletní ovládání v českém jazyce Jazykové mutace Možnost uložení vlastních programů Technologické postupy Paměť pro 800 programů o 12 krocích Zobrazování průběhu úprav na displeji Přesné senzorické měření teplot Indikace nastavených a skutečných hodnot Zobrazení poruchových hlášení na displeji Technické a servisní informace Tlačítko Zapnutí / Vypnutí Uzamykání obrazovky Informace o spotřebované energii na konci varného programu Zařízení plně recyklovatelné. Elektrické vyklápění pánve s proměnlivou rychlostí (2 rychlosti, rychlost na vyprázdnění pokrmů, rychlost na čištění a údržbu), bez trhavých pohybů i při maximálním naplnění, Osa sklápění umožňuje vyklopení vany pro kompletní vyprázdnění pánve, mechanismus vyklápění vyroben kompletně z nerezové oceli, Samostatný motor pro zdvih košů, Automatická senzorová signalizace zavěšení ramene pro automatický zdvih košů Paměť pro 300 posledních procesů. Možnost vaření bez dozoru. Rozměr [mm]: 1580x850x1050 Příkon kW/400V: 27,5</p>	1 ks	456 774,00 Kč	21%	456 774,00 Kč
002	<b>Rameno na automatický zdvih košů JUMP 101D</b>	1 ks	5 214,00 Kč	21%	5 214,00 Kč
003	<b>Fritovací koš</b>	2 ks	5 688,00 Kč	21%	11 376,00 Kč

Rozměr [mm]: 450x330x278

004 **Elektrické multifunkční zařízení s automatickým zdvihem košů -tlakové JIPA JUMP 101P- 100lit.** 1 ks 670 000,00 Kč 21% 670 000,00 Kč

Objem min: 100 litrů – dle DIN 18857

Tlak: 0,48 bar

Kapacita GN: 2 x GN 1/1

Rozměr dna: 713 x 580 mm

Hloubka vany: 280 mm

Užitná plocha: 43 dm<sup>2</sup>

Napětí: 3 N AC 400 V

Jištění: 3 X 32 A

Váha: 570 kg

Přívod studené vody R3/4

Odpad vody DN – 50

Vaření, intenzivní a šetrné, smažení, fritování, dušení, nízkoteplotní úpravy grilování, restování, opékání, konfitování, úprava sous –

vide (vaření ve vakuu při konstantní nízké teplotě). Rozsah teplot: 30 °C–250 °C.

Teplota při vaření v tlaku 110°C.

Automatický a manuální režim úpravy pokrmů

Barevná dotyková obrazovka 12" s intuitivním ovládáním

Kompletní ovládání v českém jazyce

Jazykové mutace

Možnost uložení vlastních programů

Technologické postupy

Paměť pro 800 programů o 12 krocích

Zobrazování průběhu úprav na displeji

Přesné senzorické měření teplot

Indikace nastavených a skutečných hodnot

Zobrazení poruchových hlášení na displeji

Technické a servisní informace

Tlačítko Zapnutí / Vypnutí

Uzamykání obrazovky

Informace o spotřebované energii na konci varného programu

Zařízení plně recyklovatelné.

Elektrické vyklápění pánve s proměnlivou rychlostí (2 rychlosti, rychlost na vyprázdnění pokrmů, rychlost na čištění a údržbu), bez trhavých pohybů i při maximálním naplnění,

Osa sklápění umožňuje vyklopení vany pro kompletní vyprázdnění pánve, mechanismus vyklápění vyroben kompletně z nerezové oceli,

Samostatný motor pro zdvih košů,

Automatická senzorová signalizace zavěšení ramene pro automatický zdvih košů

Paměť pro 300 posledních procesů.

Možnost vaření bez dozoru.

Automatické zajištění a odjištění víka při tlakovém vaření, automatické snížení přetlaku a kondenzace páry bez přímé spotřeby vody na konci varného cyklu s odvodem kondenzátu do odpadu

Kondenzace páry je zajištěna bez nástřiku a spotřeby vody (odtlakování bez použití chlazení vodou)

Rozměr [mm]: 1350x950x1044

Příkon kW/400V: 24,6

005	<b>Rameno na automatický zdvih košů JUMP 101</b>	1 ks	5 688,00 Kč	21%	5 688,00 Kč
006	<b>Varný koš</b> Rozměr [mm]: 450x330x278	4 ks	5 688,00 Kč	21%	22 752,00 Kč
007	<b>Houbička</b>	2 ks	375,00 Kč	21%	750,00 Kč
008	<b>Rošt na NT - úpravu</b>	2 ks	1 540,00 Kč	21%	3 080,00 Kč
009	<b>Špachtle s držadlem</b>	1 ks	2 844,00 Kč	21%	2 844,00 Kč
010	<b>Špachtle bez držadla</b>	1 ks	869,00 Kč	21%	869,00 Kč
011	<b>Olejevý vozík</b>	1 ks	80 580,00 Kč	21%	80 580,00 Kč

profesionálové, kteří rozumí profesionálům

65 kg  
Vyrobeno z AISI 304  
Hygienická kolečka s aretací  
Otočné napouštěcí rameno  
Bezpečnostní rukojeť  
Bezpečnostní aretace napájecího kabelu  
Možnost mobilního používání bez stálého připojení k síti  
Vyjímatelný a omyvatelný jemný filtr pro přefiltrování oleje  
Výkonné čerpadlo pro přečerpávání horkého oleje o teplotě 180 °C  
Předehřev pro rozpuštění ztuhlého tuku anebo zchlazeného oleje  
Rozměr [mm]: 620x620x1060

<b>CELKEM BEZ DPH:</b>	<b>1 259 927,00 Kč</b>
<b>CELKEM DPH 21%</b>	<b>264 584,67 Kč</b>
<b>CELKEM VČETNĚ DPH:</b>	<b>1 524 511,67 Kč</b>

záruka 36 měsíců.

nástup technika na záruční servis do 24hod.

zaškolení technické i technologické

elektrické revize

doprava, montáž a manipulace s technologií

termín dodání a instalace zařízení nejpozději 30.6. 2022.

demontáž, odvoz a likvidace stávajícího zařízení včetně protokolu o likvidaci.

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s řádnou realizací dodávky - tj. Včetně případných stavebních či instalačních úprav, posunutí či přemístění stávající technologie