



# Smlouva o výpůjčce

podle § 2193 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

**Město Ústí nad Orlicí**

**IČ: 00 279 676**

**se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí  
zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města  
- na straně jedné jako půjčitel (dále jen „půjčitel“)**

a

**TEPVOS, spol. s r. o.**

**IČ: 25945793**

**se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí,  
zastoupená jednatelem Ing. Václavem Knejpem  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 16762**

**- na straně druhé jako vypůjčitel (dále jen „vypůjčitel“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce

## I.

### Předmět výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem: st.p.č. 2628 o výměře 466 m<sup>2</sup>, p.p.č. 458/2 o výměře 74 m<sup>2</sup>, p.p.č. 458/6 o výměře 826 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2493/9 o výměře 2.814 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Ústí nad Orlicí včetně součástí a příslušenství, které tvoří stavba „Stavební úpravy haly Švach v areálu spol. TEPVOS s.r.o. v Ústí nad Orlicí“, která obsahuje vlastní halu ŠVACH, dešťovou kanalizaci a zpevněné plochy a jejíž užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem Stavebního úřadu Ústí nad Orlicí čj. MUUO/38866/2022/SÚ/Ma ze dne 29.04.2022.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět této smlouvy, uvedený v č. I odst. 1. do jeho bezplatného dočasného užívání.

## **II. Doba výpůjčky**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tří měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## **III. Platby spojené s výpůjčkou**

1. Předmět výpůjčky je poskytován bezúplatně.

## **IV. Účel výpůjčky a prohlášení smluvních stran**

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky výlučně sám, a to v souladu s jeho účelem. Je povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením, ztrátou či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k jeho obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
2. Za škody, které budou způsobeny provozem předmětu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.

## **V. Předání a převzetí předmětu výpůjčky**

1. Podpisem smlouvy smluvní strany potvrzují, že předmět výpůjčky byl půjčitelem předán a vypůjčitelem převzat ke dni podpisu této smlouvy.
2. Obě smluvní strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že se plně seznámil se stavem předmětu výpůjčky před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že předmět výpůjčky je vhodný pro sjednaný účel.
4. Vypůjčitel se zavazuje po skončení výpůjčky předat předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
5. Půjčitel má právo stav předmětu výpůjčky kontrolovat, a to i bez přítomnosti vypůjčitele.

## VI.

1. Záměr výpůjčky nepodléhá povinnosti zveřejnění na úřední desce na základě § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Smlouvu schválila Rada města Ústí nad Orlicí podle ustanovení § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dne 16.05.2022 usnesením č. 2770/125/RM/2022.

## VII.

### Závěrečná ujednání

1. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou ze smluvních stran.
5. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Podpisem této smlouvy vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčitelem řádně poučen o tom, jak má předmět této smlouvy užívat.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne 18.05.2022



Petr Hájek



Ing. Václav Knejp

 TEPVOS, spol. s r.o.  
Královéhradecká 1566  
582 01 Ústí nad Orlicí  
-11- IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793