

Strany smlouvy:

Město Hranice,

se sídlem Městského úřadu Pernštejnské náměstí č.p.1., 753 01 Hranice, IČ 00301311
zastoupené na základě mandátní smlouvy společností
EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606,
IČ 61974919 DIČ CZ61974919
zapsaná Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 1190
zastoupena [REDAKCE], ředitelem společnosti,
číslo účtu: 19-4290230207/0100
(dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00,
IČ: 41197518

kteřou zastupuje [REDAKCE] ředitel Regionální pobočky Ostrava,
pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj
(dále jen VZP ČR)

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu : 1110200761/0710

doručovací adresa: VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava

(dále jen nájemce)

na straně druhé

**uzavírají tento dodatek č.24 k nájemní smlouvě na nebytový prostor č.1139911
uzavřeného dne 29.6.2001 ve znění dodatků č. 1-23 (dále jen smlouva)**

1) Mění se čl.9 odst.1):

Na základě usnesení Rady města Hranic č.2247/2022 – RM 84 ze dne 22.3.2022 se navyšuje nájem o míru inflace za rok 2021 ve výši 3,8%, dle informací Českého statistického úřadu.

Výše měsíčního nájmu se mění z částky 6 164Kč na částku 6 398,23Kč +21%DPH 1 343,63Kč, celkem 7 741,86Kč. Výše ročního nájmu se mění z částky 73 968Kč na částku 76 778,76Kč + 21% DPH 16 123,546Kč.

2)Mění se čl. 10 odst.2):

Na základě platného ceníku prací a služeb zvyšujeme cenu za svoz odpadu z částky 220Kč na částku 288Kč + 21%DPH 60Kč, celkem 348Kč vč. DPH.

3)Mění se čl. 10 odst.3):

Na základě zvýšení ceny za teplo za období 1-3/2022, zvyšujeme měsíční zálohy z částky 1 500Kč na částku 2 000Kč, ročně 24 000Kč.

4)Mění se čl.10 odst.4):

Na základě vyúčtování za rok 2021 zvyšujeme měsíční zálohy na vodu z částky 82Kč na částku 160Kč, ročně 1 920Kč.

5)Mění se čl.11 odst.1):

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli měsíčně nájemné včetně DPH a záloh na služby ve výši 12 953,86Kč.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 24 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 24 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Nájemce. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Pronajímateli na e-mail Pronajímatele: [REDAKCE]. Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Pronajímatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2022. V případě, že bude dodatek uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. po tomto datu, nastává účinnost dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ve znění dodatků č.1-23 nedotčená dodatkem č. 24 zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 24 je vyhotoven ve 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží po dvou stejnopisech.

V Hranicích dne: 29.4.2022

V Ostravě dne: 25.5.2022

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]