

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo
„Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov – SO 01 Poradenské pracoviště“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi níže uvedenými smluvními stranami

| | |
|---------------------------------|---|
| OBJEDNATEL: | Město Broumov |
| Se sídlem: | třída Masarykova 239, 550 01 Broumov |
| IČ: | 00272523 |
| DIČ: | CZ00272523 |
| Zastoupen: | Ing. Jaroslav Bitnarem, starostou města |
| Zástupce pro technická jednání: | Mgr. Jaroslav Betáš e-mail: betas@broumov-mesto.cz |

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Bankovní spojení: | KB Náchod |
| Číslo účtu: | 9005-1823551/0100 |
| (dále jen objednatel) | |

a

| | |
|---------------------|--|
| ZHOTOVITEL: | Broumovské stavební sdružení s.r.o. |
| Se sídlem: | U Horní brány 29, 550 01 Broumov |
| IČ: | 46504303 |
| DIČ: | CZ46504303 |
| Statutární orgán: | Miroslav Netík, jednatel společnosti |
| Technický zástupce: | ██████████ ředitel společnosti telefon: ██████████ e-mail: ██████████ |

| | |
|------------------------------|---|
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s. |
| Číslo účtu: | 3077732/0800 |
| Zápis v obchodním rejstříku: | vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1949 |
| (dále jen zhotovitel) | |

Preambule

Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o dílo uzavřené 22.09.2021 takto:

I.

Účelem tohoto dodatku je úprava smluvní ceny díla tak, aby odpovídala upravenému předmětu díla na základě změny vyvolané objednatel.

1. Tímto dodatkem se v souladu s jeho účelem upravuje předmět díla v rozsahu přílohy k tomuto dodatku, ve které je obsažena i změnám v předmětu díla odpovídající změna ceny díla v rozsahu uvedeném v odst. 2. tohoto článku tohoto dodatku.
2. Tímto dodatkem se ruší čl. 4 odst. 4.1. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
 - 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle článku 2. (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | 4.535.664,29 Kč |
| DPH 21 % | 952.489,50 Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 5.488.153,79 Kč |

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv – toto zveřejnění zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, a to včetně všech příloh.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 exemplářích, z nichž 1x obdrží objednatel a 1x zhotovitel.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Broumova č. 89 dne 23.05.2022.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Broumově dne 23. 05. 2022

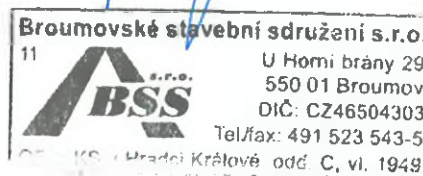
V Broumově dne 25. 05. 2022

Objednatel:


 Město
 50 01 BROUMOV
 - 1 -
 Ing. Jaroslav Bitnar
 starosta města

Zhotovitel:


 Miroslav Netik
 jednatel společnosti
 Broumovské stavební sdružení s.r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: VIC
Stavba: Rekonstrukce ZŠ Masarykova - vícepráce

| | |
|--------------|--------------------|
| KSO: | CC-CZ: |
| Místo: | Datum: 16. 5. 2022 |
| Zadavatel: | IČ: |
| | DIČ: |
| Zhotovitel: | IČ: |
| | DIČ: |
| Projektant: | IČ: |
| | DIČ: |
| Zpracovatel: | IČ: |
| | DIČ: |

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

| | | | |
|-------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Cena bez DPH | | | 116 486,14 |
| DPH základní | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| | 21,00% | 116 486,14 | 24 462,09 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH v CZK | | | 140 948,23 |

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VIC

Stavba: Rekonstrukce ZŠ Masarykova - vícepráce

Místo: Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|-------|--------------------|-------------------|------------|
| Náklady stavby celkem | | 116 486,14 | 140 948,23 | |
| 01 | 01 | 116 486,14 | 140 948,23 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ZŠ Masarykova - vícepráce

Objekt:

01 - 01

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

116 486,14

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 116 486,14 | 21,00% | 24 462,09 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

140 948,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ZŠ Masarykova - vícepráce

Objekt:

01 - 01

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|--|-------------------|
| Náklady stavby celkem | 116 486,14 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 66 776,19 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | -35 579,18 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 123 135,23 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | -1 130,03 |
| 997 - Přesun sutě | -12 385,24 |
| 998 - Přesun hmot | -7 264,59 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 49 709,95 |
| 713 - Izolace tepelné | 2 081,80 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 0,00 |
| 765 - Krytina skládaná | 29 328,93 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 11 822,32 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 5 883,46 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 593,44 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ZŠ Masarykova - vícepráce

Objekt: 01 - 01

Místo: Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|------------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 116 486,14 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 66 776,19 | |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | -35 579,18 | |
| 1 | K | 310236241 | Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm | kus | 1,000 | 202,00 | 202,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/310236241 | | | | | |
| | WV | | 1.NP | | | | | |
| | WV | | Prostup kanalizace | | | | | |
| | WV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 2 | K | 346272216 | Přizdívký z pórabetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívký 50 mm | m2 | 1,800 | 567,00 | 1 020,60 | CS ÚRS 2022 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/346272216 | | | | | |
| | WV | | "2.09" 0,9*2,0 | | 1,800 | | | |
| 3 | K | 349231811 | Přizdívká z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm | m2 | 0,480 | 1 270,00 | 609,60 | CS ÚRS 2022 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/349231811 | | | | | |
| | WV | | u oken mezi místnostmi 1.05 a 1.10 | | | | | |
| | WV | | 0,3*1,6 | | 0,480 | | | |
| 4 | K | 349231821 | Přizdívká z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm | m2 | -24,957 | 1 790,00 | -44 673,03 | |
| | WV | | Odpčet přizdívek špalet | | | | | |
| | WV | | -(0,47*1,95*13*2+0,47*1,2*2) | | -24,957 | | | |
| | WV | | Součet | | -24,957 | | | |
| 5 | K | 358235114 | Bourání stoky kompletní nebo vybourání otvorů průřezové plochy do 4 m2 ve stokách ze zdiva cihelného | m3 | 4,455 | 1 630,00 | 7 261,65 | CS ÚRS 2022 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/358235114 | | | | | |
| | WV | | 18,0*0,45*0,55 | | 4,455 | | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 123 135,23 | |
| 6 | K | 611321135 | Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků | m2 | 22,206 | 208,00 | 4 618,85 | CS ÚRS 2022 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611321135 | | | | | |
| | WV | | 2.NP | | | | | |
| | WV | | "2.01" 2*1,4*(2,43+3,36)/2+(1,25+1,75+0,6)*2,43-1,0*1,2+2*1,4*(2,43+2,25)/2 | | 22,206 | | | |
| 7 | K | 612135001 | Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omytých ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn | m2 | 39,950 | 295,00 | 11 785,25 | CS ÚRS 2022 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612135001 | | | | | |
| | WV | | Boky špalet | | | | | |
| | WV | | "1.02" (2*0,75)*0,47 | | 0,705 | | | |
| | WV | | "1.03" (2*0,65)*0,47 | | 0,611 | | | |
| | WV | | "1.04" (2*0,65)*0,47+(2*1,0)*0,47 | | 1,551 | | | |
| | WV | | "1.05" (2*1,50)*0,47 | | 1,410 | | | |
| | WV | | "1.07" (2*0,75)*0,47 | | 0,705 | | | |
| | WV | | "1.08" (2*0,75)*0,47 | | 0,705 | | | |
| | WV | | "1.09" 4* (2*1,95)*0,47 | | 7,332 | | | |
| | WV | | "1.10" (2*1,50)*0,47 | | 1,410 | | | |
| | WV | | "2.01" (2*1,2)*0,47+(2*0,6)*0,47 | | 1,692 | | | |
| | WV | | "2.04" (2*1,95)*0,47+(2*1,95)*0,47 | | 3,666 | | | |
| | WV | | "2.05" 3*(2*1,95)*0,47 | | 5,499 | | | |
| | WV | | "2.06" 2*(2*1,95)*0,47 | | 3,666 | | | |
| | WV | | "2.07" 2*(2*1,95)*0,47 | | 3,666 | | | |
| | WV | | "2.08" 2*(2*1,95)*0,47 | | 3,666 | | | |
| | WV | | "2.09" (2*1,95)*0,47 | | 1,833 | | | |
| | WV | | "2.10" (2*1,95)*0,47 | | 1,833 | | | |
| | WV | | Součet | | 39,950 | | | |
| 8 | K | 612321131 | Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | m2 | 163,699 | 156,00 | 25 537,04 | CS ÚRS 2022 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612321131 | | | | | |
| | WV | | Odpčet opravy vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% | | | | | |
| | WV | | -155,933*0,3 | | -46,780 | | | |
| | WV | | 2.NP | | | | | |
| | WV | | "2.01" (2*2,4+1,15)*3,25-0,9*1,97-0,8*1,97-0,9*2,0 | | 14,189 | | | |
| | WV | | "2.02" (2*1,4+3,8)*2,8-2*0,8*1,97-0,9*1,97-1,0*2,02 | | 11,535 | | | |
| | WV | | "2.03" (1,8+0,5+2,9)*2,8-1,0*2,02-0,8*1,97 | | 10,964 | | | |
| | WV | | "2.04" (0,9+0,6+0,9+1,2+1,55)*2,8-0,55*1,95-0,9*1,95-0,9*2,0-1,55*2,0 | | 6,693 | | | |
| | WV | | "2.05" (4,96+4,1+3,5)*2,8-3*1,0*1,95-0,9*2,0 | | 27,518 | | | |
| | WV | | "2.06" 2*(4,7+4,3)*2,8-2*1,0*1,95-0,8*1,97-0,9*2,0 | | 43,124 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J. cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|----|----------|---------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | "2.07" (4,4+2*4,3+1,6)*2,8-2*1,0*1,95-0,8*1,97 | | 35,404 | | | |
| | VV | | "2.08" (2*3,45+6,0+2,2)*2,8-2*1,0*1,95-0,9*2,0 | | 36,580 | | | |
| | VV | | "2.09" 2*(2,1+2,9)*2,8-1,0*1,95-0,8*1,97-0,9*2,0-1,05*0,6 | | 22,044 | | | |
| | VV | | "2.10" 1,25*2,8-0,55*1,95 | | 2,428 | | | |
| | VV | | Součet | | 163,699 | | | |
| 9 | K | 612325302 | Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží | m2 | 23,911 | 807,00 | 19 296,18 | |
| | VV | | při výměně oken | | | | | |
| | VV | | Původní výměry | | | | | |
| | VV | | -((0,47+0,2)*1,95*13*2+(0,47+0,2)*1,2*2) | | -35,577 | | | |
| | VV | | Nové výměry | | | | | |
| | VV | | "1.02" (2*0,75+0,8)*(0,47+0,05) | | 1,196 | | | |
| | VV | | "1.03" (2*0,65+1,2)*(0,47+0,05) | | 1,300 | | | |
| | VV | | "1.04" (2*0,65+1,2)*(0,47+0,05)+ (2*1,0+1,5)*(0,47+0,05) | | 3,120 | | | |
| | VV | | "1.05" (2*1,50+0,75)*(0,47+0,05) | | 1,950 | | | |
| | VV | | "1.07" (2*0,75+0,8)*(0,47+0,05) | | 1,196 | | | |
| | VV | | "1.08" (2*0,75+0,8)*(0,47+0,05) | | 1,196 | | | |
| | VV | | "1.09" 4* (2*1,95+1,2)*(0,47+0,05) | | 10,608 | | | |
| | VV | | "1.10" (2*1,50+0,75)*(0,47+0,05) | | 1,950 | | | |
| | VV | | "2.01" (2*1,2+1,0)*(0,47+0,05)+(2*0,6+1,2)*(0,47+0,05) | | 3,016 | | | |
| | VV | | "2.04" (2*1,95+1,1)*(0,47+0,05)+(2*1,95+0,75)*(0,47+0,05) | | 5,018 | | | |
| | VV | | "2.05" 3*(2*1,95+1,2)*(0,47+0,05) | | 7,956 | | | |
| | VV | | "2.06" 2*(2*1,95+1,2)*(0,47+0,05) | | 5,304 | | | |
| | VV | | "2.07" 2*(2*1,95+1,2)*(0,47+0,05) | | 5,304 | | | |
| | VV | | "2.08" 2*(2*1,95+1,2)*(0,47+0,05) | | 5,304 | | | |
| | VV | | "2.09" (2*1,95+1,2)*(0,47+0,05) | | 2,652 | | | |
| | VV | | "2.10" (2*1,95+0,75)*(0,47+0,05) | | 2,418 | | | |
| | VV | | Součet | | 23,911 | | | |
| 10 | K | 622143004 | Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacími samolepicími pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem | m | 114,400 | 41,00 | 4 690,40 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622143004 | | | | | |
| | VV | | Vnitřní ostění | | | | | |
| | VV | | "1.02" (2*0,75+0,8) | | 2,300 | | | |
| | VV | | "1.03" (2*0,65+1,2) | | 2,500 | | | |
| | VV | | "1.04" (2*0,65+1,2)+(2*1,0+1,5) | | 6,000 | | | |
| | VV | | "1.05" (2*1,50+0,75) | | 3,750 | | | |
| | VV | | "1.07" (2*0,75+0,8) | | 2,300 | | | |
| | VV | | "1.08" (2*0,75+0,8) | | 2,300 | | | |
| | VV | | "1.09" 4* (2*1,95+1,2) | | 20,400 | | | |
| | VV | | "1.10" (2*1,50+0,75) | | 3,750 | | | |
| | VV | | "2.01" (2*1,2+1,0)+(2*0,6+1,2) | | 5,800 | | | |
| | VV | | "2.04" (2*1,95+1,1)+(2*1,95+0,75) | | 9,650 | | | |
| | VV | | "2.05" 3*(2*1,95+1,2) | | 15,300 | | | |
| | VV | | "2.06" 2*(2*1,95+1,2) | | 10,200 | | | |
| | VV | | "2.07" 2*(2*1,95+1,2) | | 10,200 | | | |
| | VV | | "2.08" 2*(2*1,95+1,2) | | 10,200 | | | |
| | VV | | "2.09" (2*1,95+1,2) | | 5,100 | | | |
| | VV | | "2.10" (2*1,95+0,75) | | 4,650 | | | |
| | VV | | Součet | | 114,400 | | | |
| 11 | M | 59051476 | profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS | m | 120,120 | 33,30 | 4 000,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| | VV | | 114,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | 120,120 | | | |
| 12 | K | 622211001 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm | m2 | 1,512 | 719,00 | 1 087,13 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622211001 | | | | | |
| | VV | | Zateplení komína | | | | | |
| | VV | | 2*(0,6+0,45+0,03)*0,7 | | 1,512 | | | |
| 13 | M | 28375943 | deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 30mm | m2 | 1,588 | 70,20 | 111,48 | CS ÚRS 2022 01 |
| | VV | | 1,512*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | 1,588 | | | |
| 14 | K | 622212051 | Montáž kontaktního zateplení vnitřního ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm | m | 85,000 | 285,00 | 24 225,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622212051 | | | | | |
| | VV | | Vyplnění boků špalet | | | | | |
| | VV | | "1.02" (2*0,75) | | 1,500 | | | |
| | VV | | "1.03" (2*0,65) | | 1,300 | | | |
| | VV | | "1.04" (2*0,65)+(2*1,0) | | 3,300 | | | |
| | VV | | "1.05" (2*1,50) | | 3,000 | | | |
| | VV | | "1.07" (2*0,75) | | 1,500 | | | |
| | VV | | "1.08" (2*0,75) | | 1,500 | | | |
| | VV | | "1.09" 4* (2*1,95) | | 15,600 | | | |
| | VV | | "1.10" (2*1,50) | | 3,000 | | | |
| | VV | | "2.01" (2*1,2)+(2*0,6) | | 3,600 | | | |
| | VV | | "2.04" (2*1,95)+(2*1,95) | | 7,800 | | | |
| | VV | | "2.05" 3*(2*1,95) | | 11,700 | | | |
| | VV | | "2.06" 2*(2*1,95) | | 7,800 | | | |
| | VV | | "2.07" 2*(2*1,95) | | 7,800 | | | |
| | VV | | "2.08" 2*(2*1,95) | | 7,800 | | | |
| | VV | | "2.09" (2*1,95) | | 3,900 | | | |
| | VV | | "2.10" (2*1,95) | | 3,900 | | | |
| | VV | | Součet | | 85,000 | | | |
| 15 | M | 28372302 | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 30mm | m2 | 41,948 | 80,20 | 3 364,23 | CS ÚRS 2022 01 |
| | VV | | Boky špalet | | | | | |
| | VV | | 85,0*0,47 | | 39,950 | | | |
| | VV | | 39,95*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | 41,948 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 16 | K | 622212061 | Montáž kontaktního zateplení vnitřního ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm | m | 28,200 | 296,00 | 8 347,20 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622212061 | | | | | |
| | | VV | Nadpraží oken | | | | | |
| | | VV | "1.02" 0,8 | | 0,800 | | | |
| | | VV | "1.03" 1,2 | | 1,200 | | | |
| | | VV | "1.04" 1,2+1,5 | | 2,700 | | | |
| | | VV | "1.05" 0,75 | | 0,750 | | | |
| | | VV | "1.07" 0,8 | | 0,800 | | | |
| | | VV | "1.08" 0,8 | | 0,800 | | | |
| | | VV | "1.09" 4*1,2 | | 4,800 | | | |
| | | VV | "1.10" 0,75 | | 0,750 | | | |
| | | VV | "2.01" 1,0 | | 1,000 | | | |
| | | VV | "2.04" 1,1+0,75 | | 1,850 | | | |
| | | VV | "2.05" 3*1,2 | | 3,600 | | | |
| | | VV | "2.06" 2*1,2 | | 2,400 | | | |
| | | VV | "2.07" 2*1,2 | | 2,400 | | | |
| | | VV | "2.08" 2*1,2 | | 2,400 | | | |
| | | VV | "2.09" 1,2 | | 1,200 | | | |
| | | VV | "2.10" 0,75 | | 0,750 | | | |
| | | VV | Součet | | 28,200 | | | |
| 17 | M | 28372305 | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 50mm | m2 | 13,917 | 133,00 | 1 850,96 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | VV | 28,200*0,47 | | 13,254 | | | |
| | | VV | 13,254*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" | | 13,917 | | | |
| 18 | K | 622325109 | Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100% | m2 | 10,000 | 470,00 | 4 700,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622325109 | | | | | |
| | | VV | Opravy dutých míst | | | | | |
| | | VV | 10 | | 10,000 | | | |
| 19 | K | 622531021 | Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn | m2 | 1,638 | 403,00 | 660,11 | |
| | | VV | Omítka komína | | | | | |
| | | VV | 2*(0,66+0,51)*0,7 | | 1,638 | | | |
| 20 | K | 631312141 | Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách | m3 | 0,235 | 5 240,00 | 1 231,40 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631312141 | | | | | |
| | | VV | 1.NP | | | | | |
| | | VV | Kanalizace v podlaze | | | | | |
| | | VV | 4,0*0,25*0,25 | | 0,250 | | | |
| | | VV | Odpčet potrubí | | | | | |
| | | VV | -pi*0,035*0,035*4,0 | | -0,015 | | | |
| | | VV | Součet | | 0,235 | | | |
| 21 | K | 642945111 | Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 | kus | 1,000 | 4 250,00 | 4 250,00 | |
| | | VV | "dveře do podkrovní" 1 | | 1,000 | | | |
| 22 | M | 55331225 | zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 150 800 L/P | kus | 1,000 | 3 380,00 | 3 380,00 | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | -1 130,03 | |
| 23 | K | 965031131 | Bourání podlah z cihel kladených na plochu pl přes 1 m2 | m2 | -104,550 | 56,00 | -5 854,80 | |
| | | VV | Neprovádělo se | | | | | |
| | | VV | -(8,9*9,75+3,665*4,85) | | -104,550 | | | |
| 24 | K | 965042221 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2 | m3 | 0,250 | 4 030,00 | 1 007,50 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/965042221 | | | | | |
| | | VV | 1.NP | | | | | |
| | | VV | Pro kanalizační potrubí v podlaze | | | | | |
| | | VV | 4,0*0,25*0,25 | | 0,250 | | | |
| 25 | K | 967031132 | Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou | m2 | 13,600 | 164,00 | 2 230,40 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/967031132 | | | | | |
| | | VV | Odsekání boků špalet | | | | | |
| | | VV | "1.02" (2*0,75)*0,16 | | 0,240 | | | |
| | | VV | "1.03" (2*0,65)*0,16 | | 0,208 | | | |
| | | VV | "1.04" (2*0,65+2*1,0)*0,16 | | 0,528 | | | |
| | | VV | "1.05" (2*1,50)*0,16 | | 0,480 | | | |
| | | VV | "1.07" (2*0,75)*0,16 | | 0,240 | | | |
| | | VV | "1.08" (2*0,75)*0,16 | | 0,240 | | | |
| | | VV | "1.09" 4* (2*1,95)*0,16 | | 2,496 | | | |
| | | VV | "1.10" (2*1,50)*0,16 | | 0,480 | | | |
| | | VV | "2.01" (2*1,2+2*0,6)*0,16 | | 0,576 | | | |
| | | VV | "2.04" (2*1,95+2*1,95)*0,16 | | 1,248 | | | |
| | | VV | "2.05" 3*(2*1,95)*0,16 | | 1,872 | | | |
| | | VV | "2.06" 2*(2*1,95)*0,16 | | 1,248 | | | |
| | | VV | "2.07" 2*(2*1,95)*0,16 | | 1,248 | | | |
| | | VV | "2.08" 2*(2*1,95)*0,16 | | 1,248 | | | |
| | | VV | "2.09" (2*1,95)*0,16 | | 0,624 | | | |
| | | VV | "2.10" (2*1,95)*0,16 | | 0,624 | | | |
| | | VV | Součet | | 13,600 | | | |
| 26 | K | 968062455 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 1,818 | 237,00 | 430,87 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062455 | | | | | |
| | | VV | "dveře na půdu" 0,9*2,02 | | 1,818 | | | |
| 27 | K | 973031324 | Výsekání výklenků nebo kapes ve zdívu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm | kus | 1,000 | 209,00 | 209,00 | CS ÚRS 2022 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/973031324 VV 1.NP W Prostup kanalizace W 1 | | 1,000 | | | |
| 28 | K | 978015391 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 % | m2 | 10,000 | 84,70 | 847,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978015391 VV W Opravy dutých míst W 10 | | 10,000 | | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | -12 385,24 | |
| 29 | K | 997013113 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace | t | -2,005 | 793,00 | -1 589,97 | |
| 30 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | -2,005 | 251,00 | -503,26 | |
| 31 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | -62,155 | 11,00 | -683,71 | |
| | WV | | -2,005*31 Přepočtené koeficientem množství | | -62,155 | | | |
| 32 | K | 997013803 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102 | t | -3,305 | 3 500,00 | -11 567,50 | |
| | WV | | -2,005-0,16-1,14 | | -3,305 | | | |
| 33 | K | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovně) | t | 0,160 | 1 700,00 | 272,00 | |
| 34 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně) | t | 1,140 | 1 480,00 | 1 687,20 | |
| | WV | | 0,55+0,59 | | 1,140 | | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | -7 264,59 | |
| 35 | K | 998017002 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m | t | -7,053 | 1 030,00 | -7 264,59 | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 49 709,95 | |
| | D | 713 | Izolace tepelné | | | | 2 081,80 | |
| 36 | K | 713111127 | Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem lepením celoplošně | m2 | 5,210 | 215,00 | 1 120,15 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/713111127 VV W Dorovnání římsy tepelnou izolací - po celém obvodu W 2*(15,85+10,2)*0,1 | | 5,210 | | | |
| 37 | M | 28372301 | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 20mm | m2 | 5,471 | 55,90 | 305,83 | CS ÚRS 2022 01 |
| | WV | | 5,21*1,05 Přepočtené koeficientem množství | | 5,471 | | | |
| 38 | K | 713131141 | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně | m2 | 1,000 | 211,00 | 211,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/713131141 VV W Otvory v nadpraží - místnosti 2.07 a 2.08 tl. 17 cm W 4*0,25*1,0 | | 1,000 | | | |
| 39 | M | 28375950 | deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm | m2 | 1,000 | 234,00 | 234,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| 40 | M | 28375947 | deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 70mm | m2 | 1,000 | 171,00 | 171,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| 41 | K | 998713202 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m | % | 20,420 | 1,95 | 39,82 | |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 0,00 | |
| 42 | M | 61191157 | paličky obkladové modřin profil klasický 21x121mm jakost A/B | m2 | -14,163 | 606,00 | -8 582,78 | |
| 43 | M | 61191157.R | Obložení z al plechu, barva cihlové červená | m2 | 14,163 | 606,00 | 8 582,78 | |
| | D | 765 | Krytina skládaná | | | | 29 328,93 | |
| 44 | K | 765000001.R | Řezání tašek v nároží | m | 76,000 | 153,60 | 11 673,60 | |
| 45 | K | 765000002.R | BRAMAC Utěšňovací klinový pás 30x60mm 1m | m | 24,000 | 46,80 | 1 123,20 | |
| 46 | K | 765000003.R | Plechová okapnice pro ukončení DHV | m | 66,000 | 228,00 | 15 048,00 | |
| 47 | K | 998765202 | Přesun hmot procentní pro krytina skládané v objektech v do 12 m | % | 278,448 | 5,33 | 1 484,13 | |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 11 822,32 | |
| 48 | K | 76660022 | Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně "dveře do podkrovi" 1 | kus | 1,000 | 1 550,00 | 1 550,00 | |
| | WV | | 1,000 | | 1,000 | | | |
| 49 | M | 61166618 | dveře vnitřní požární bezpečnostní třída 2 CPL fólie EI (EW) 30 D3 1křídlové 80x197cm | kus | 1,000 | 10 146,00 | 10 146,00 | |
| 50 | K | 998766202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m | % | 116,960 | 1,08 | 126,32 | |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 5 883,46 | |
| 51 | K | 767662110.R | Výšková úprava mříží oken | kpl | 1,000 | 5 780,00 | 5 780,00 | |
| 52 | K | 998767202 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m | % | 57,800 | 1,79 | 103,46 | |
| | D | 771 | Podlahy z dlaždic | | | | 593,44 | |
| 53 | K | 771161021 | Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.) | m | 3,200 | 45,30 | 144,96 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771161021 VV W 4*0,8 | | 3,200 | | | |
| 54 | M | 59054130 | profil přechodový nerezový samolepící 35mm | m | 3,520 | 117,00 | 411,84 | CS ÚRS 2022 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | 3,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 3,520 | | | |
| 55 | K | 998771202 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m | % | 5,568 | 6,58 | 36,64 | |