

**SMLOUVA O DÍLO č. 2022/GU1/07/000004**

Smluvní strany:

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená [REDACTED] ředitelka VZ Bedřichov  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo bankovního účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [REDACTED]

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné  
a

**H-FLOOR s.r.o.**

se sídlem Svitavská 500/7, 67801, Blansko  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47676  
zastoupená [REDACTED]

IČO: 269484, DIČ: CZ26948494

Bankovní spojení: KB, a.s., číslo bankovního účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: H-FLOOR s.r.o., Družstevní 904/2, 679 61, Letovice  
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „Výměna poškozených koberců“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/22/V00010194, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**1 Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou, a to postupně po dílčích plněních (tj. po částech), a objednatel se zavazuje dílo po částech převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí podlahy Dependance č. VIII, podlahy Penzionu Malý Šišák sekce A a B.
- 1.3 Úpravou předmětů díla se pro účely této smlouvy rozumí:
  - 1.3.1 odstranění stávajících poškozených koberců;
  - 1.3.2 dodávky nových koberců;
  - 1.3.3 odborná pokládka dodaných koberců.
- 1.4 Jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) jsou pro účely této smlouvy vymezena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.5 Účelem této smlouvy je odstranění závad ve schůdnosti v objektech objednatele a zvýšení komfortu klientů objednatele.

**2 Cena za dílo**

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 1.136.239, -- Kč bez DPH (slovy: jedenmilionjednostotřicetšesttisícdvěstětřicetdevět korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.
- 2.3 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

**3 Čas a místo plnění**

- 3.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli předmět díla k provedení konkrétního dílčího plnění v místě plnění, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá řádně dokončená dílčí plnění, tj. části díla, takto:

<b><i>1. dílčí plnění Penzion Malý Šišák</i></b>	<b><i>23. 5. - 12. 6. 2022</i></b>
<b><i>2. dílčí plnění Depandance č. VIII</i></b>	<b><i>14. 8. - 19. 8. 2022</i></b>
<b><i>3. dílčí plnění Depandance č. VIII</i></b>	<b><i>12. 12. - 17. 12. 2022</i></b>

- 3.3 Místem plnění je Depandance č. VIII Hotelu VZ Bedřichov, Bedřichov 62, 54351, Špindlerův Mlýn a hlavní budova Penzionu Malý Šišák, Špindlerův Mlýn 107, 54351.

**4 Způsob provádění díla**

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo:
- 4.3.1 s využitím komponentů a dílů nových, nepoužitých, vyrobených po roce 2020 (včetně).
- 4.3.2 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň

objednatelům určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.

- 4.3.3 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5 Dílčí plnění (tj. část díla) je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílčí plnění (tj. část díla) je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost dílčího plnění (tj. části díla) sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílčí plnění (tj. část díla) zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílčí plnění (tj. část díla) objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.6.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla (dílčího plnění) s požadavky stanovenými v této smlouvě;
- 4.6.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (dílčího plnění) - např. zákonem stanovené revizní zprávy;
- 4.6.3 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla (dílčího plnění); a
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění dílčího plnění (tj. částečné plnění části díla) nebo dílčí plnění (tj. část díla), které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka dílčího plnění (tj. části díla) a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.9.1 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené, je objednatel po provedené prohlídce oprávněn odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít.** O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílčí plnění (část díla) převzato.
- 4.9.2 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít, objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme s výhradami.** Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílčí plnění (tj. část díla) považováno za dokončené.

- 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme bez výhrad.**
- 4.10 O převzetí dílčího plnění (tj. části díla) bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dílčího plnění (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1 číslo smlouvy;
- 4.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění dílčího plnění (tj. části díla) do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
- 4.10.3 popis stavu dílčího plnění (tj. zda je dílčí plnění dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
- 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílčí plnění, tj. část díla, převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
- 4.10.5 datum převzetí dílčího plnění, tj. části díla, objednatelem; a
- 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním dílčího plnění, tj. části díla, připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 až čl. 4.10.3 této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění, tj. část díla, se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

## **5 Platební podmínky**

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká postupně vždy **po ukončení každého kalendářního měsíce**, a to ve výši ceny za dílčí plnění (části díla), která byla objednatelem v uplynulém kalendářní měsíci převzata bez výhrad, a za dílčí plnění (části díla), u nichž v příslušném měsíci došlo k vypořádání všech výhrad, byla-li tato dílčí plnění, tj. části díla, objednatelem převzata v předchozím období s výhradami (tzn. zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli úhradu dílčí ceny v návaznosti na plnění této smlouvy jedním daňových dokladem (fakturou) jednou měsíčně). Úhrada každé dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) jsou **originály protokolů** podepsaných za objednatele kontaktní osobou objednatele, které se vztahují k příslušným dílčím plněním (částem díla).
- 5.3 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **21 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).

- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 24 měsíců (tj. záruční doba činí 24 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost běží pro každé dílčí plnění (tj. část díla) zvlášť a počíná běžet ode dne převzetí dílčího plnění (části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
- 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílčí plnění, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

## **7 Smluvní pokuty**

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:

- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí dílčího plnění (tj. části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (část díla) převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla (dílčího plnění) a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

## **8 Ukončení smlouvy**

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanovým občanským zákoníkem s tím, že:
- 8.1.1 jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 30 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli,
- 8.1.2 jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů a opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.2 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **9 Zvláštní ujednání**

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) předání/zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
  - 9.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění – čl. 4.8 této smlouvy;
  - 9.3.3 odmítnout dílčí plnění převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílčí plnění bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílčí plnění s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
- Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s počátkem účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), a koncem účinnosti 17.12.2022.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a opatřena elektronickými podpisy obou smluvních stran.

V ....., dne

V ....., dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Příloha č. 1: Specifikace

Pozor 7 tabulek. Stará budova, různé povrchy a koberce.

## Bowling - Malý Šišák, etapa C

Povrch beton. Sokl není po celém obvodu místnosti.

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m2	Cena za m2 bez DPH	Cena celkem
1	<b>Koberec</b>	Zátěžový koberec, materiál polyamid, typ vlasu - střižený. Třída zátěže min. 32. Nechořlavost třída - Cf1-s1. Barevně stálý. Podklad - umělá juta. Odolný vůči uklouznutí. Do ceny zahrnujte i prořez a materiál na sokl. Barva: dle dohody. Referenční výrobek: Traffic	Traffic	120	392,00 Kč	47 040,00 Kč
2	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		120	35,00 Kč	4 200,00 Kč
3	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu a penetrace		120	30,00 Kč	3 600,00 Kč
4	<b>Přípravné práce</b>	Vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťka vrstvy stěrky min. 3 mm.		120	135,00 Kč	16 200,00 Kč
5	<b>Přípravné práce</b>	Broušení stěrky.		120	15,00 Kč	1 800,00 Kč



6	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		120	90,00 Kč	10 800,00 Kč
7	<b>Sokl - montáž</b>	Montáž kobercového soklu (5 cm). <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		60	85,00 Kč	5 100,00 Kč
8	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>93 740,00 Kč</b>

## Dětský koutek-etapa A, Apartmán-etapa B Malý Šišák

Povrch dřevo.

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m2	Cena za m2 bez DPH	Cena celkem
---------	-------	-----------	------------------	----------	--------------------	-------------

1	<b>Koberec</b>	Zátěžový koberec, materiál polyamid, typ vlasu - střižený. Třída zátěže min. 32. Nehořlavost třída - Cfl-s1. Barevně stálý. Podklad - umělá juta. Odolný vůči uklouznutí. Do ceny zahrnujte i prořez a materiál na sokl. Barva: dle dohody. Referenční výrobek: Traffic	Traffic	75	392,00 Kč	29 400,00 Kč
2	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		75	35,00 Kč	2 625,00 Kč
3	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu (penetrace)		75	30,00 Kč	2 250,00 Kč
4	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		75	90,00 Kč	6 750,00 Kč
5	<b>Sokl - montáž</b>	Montáž kobercového soklu (5 cm). <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		75	85,00 Kč	6 375,00 Kč
6	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>51 400,00 Kč</b>

## Vstupní hala - etapa A, Malý Šišák

Vstupní hala má rozlohu 70 m<sup>2</sup>. Schodiště má 10 schodů, šíře 100 cm. Každá schodnice je široká 22 cm a vysoká 22 cm. Povrch beton. Bez soklu.

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m <sup>2</sup>	Cena za m <sup>2</sup> bez DPH	Cena celkem
1	<b>Koberec</b>	Rohož s vlasem ze 100% polypropylenu, určena pro vysoce zatížené prostory a čistící zóny. Váha vlasu 1.150 g/m <sup>2</sup> a více. Výšku vlasu požadujeme min. 3,6 mm. Podklad rohože z gumy (gel), z důvodu vyšší pevnosti koberce a zabránění posunům. Celková výška rohože min. 9,2 mm. Schodiště: první a poslední schod musí mít jinou barvu. Barva dle dohody (tmavě šedá). Cenu uvádějte včetně soklu a prořezu.		75	470,00 Kč	35 250,00 Kč
2	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		75	35,00 Kč	2 625,00 Kč
3	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu a penetrace		75	30,00 Kč	2 250,00 Kč
4	<b>Přípravné práce</b>	Vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťka vrstvy stěrky min. 1 mm.		75	110,00 Kč	8 250,00 Kč
5	<b>Přípravné práce</b>	Broušení stěrky.		75	15,00 Kč	1 125,00 Kč
6	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		75	90,00 Kč	6 750,00 Kč

8	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>60 250,00 Kč</b>

### Hotelové pokoje-etapa A a B, penzion Malý Šišák

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m2	Cena za m2 bez DPH	Cena celkem
1	<b>Koberec</b>	Zátěžový koberec, vhodný pro často používané komerční prostory. Materiál 100% polypropylen nebo polyamid, váha vlasu min. 900g/m2, celková výška koberce min. 8 mm. Třída zátěže 32. Nehořlavost třída - Cfl-s1. Podklad koberce postačí texicon. Druh koberce: vpichovaný. Do ceny zahrnujte i prořez a materiál na sokl. Barva dle dohody. Referenční výrobek: Primavera	Primavera	115	189,00 Kč	21 735,00 Kč
2	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		115	35,00 Kč	4 025,00 Kč

3	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu ( montáž dřevotřískové desky 18 mm pero+drážka, v peru lepená, k dřevěnému podkladu připevněna vruty se zápusťnou hlavou a drážkou Torx,přebroušení spoje, penetrace, do ceny zahrnujte prořez desek).		115	458,00 Kč	52 670,00 Kč
4	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		115	90,00 Kč	10 350,00 Kč
5	<b>Sokl - montáž</b>	Montáž kobercového soklu (5 cm). <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		20	85,00 Kč	1 700,00 Kč
6	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>97 980,00 Kč</b>

### Hotelové pokoje-etapa A a B, penzion Malý Šišák

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m2	Cena za m2 bez DPH	Cena celkem
---------	-------	-----------	------------------	----------	--------------------	-------------

1	<b>Koberec</b>	Zátěžový koberec, vhodný pro často používané komerční prostory. Materiál 100% polypropylen nebo polyamid, váha vlasu min. 900g/m2, celková výška koberce min. 8 mm. Třída zátěže 32. Nehořlavost třída - Cfl-s1 Podklad koberce postačí texicon. Druh koberce: vpichovaný. Do ceny zahrnujte i prořez a materiál na sokl. Barva dle dohody. Referenční výrobek: Primavera	Primavera	365	189,00 Kč	68 985,00 Kč
2	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		365	35,00 Kč	12 775,00 Kč
3	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu ( montáž dřevotřískové desky 15 mm pero+drážka, v peru lepená, k dřevěnému podkladu připevněna vruty se zápusťnou hlavou a drážkou Torx,přebroušení spoje, penetrace, do ceny zahrnujte prořez desek).		365	395,00 Kč	144 175,00 Kč
4	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		365	90,00 Kč	32 850,00 Kč
5	<b>Sokl - montáž</b>	Montáž kobercového soklu (5 cm). <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		150	85,00 Kč	12 750,00 Kč
6	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	9 850,00 Kč	9 850,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>281 385,00 Kč</b>

## Chodby a schodiště-etapa A a B, penzion Malý Šišák

Chodby mají výměru 70 m<sup>2</sup>. Schodiště etapa A, dvě patra: 34 schodů, šíře schodiště 130 cm, šířka schodu 24cm, výška schodu 24cm+ 2schody v šíři 180 cm, šířka schodnice 24 cm, výška schodnice 24 cm, 2 podesty-výměra 7,25 m<sup>2</sup>. Schodiště etapa B, dvě patra, 28 schodů, šíře schodiště 110 cm, šířka schodnice 24 cm, výška schodnice 24 cm.

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m <sup>2</sup>	Cena za m <sup>2</sup> bez DPH	Cena celkem
1	<b>Koberec</b>	Zátěžový koberec vhodný pro intenzivní používání. Materiál 100% polypropylen nebo polyamid. Váha vlasu min. 900g/m <sup>2</sup> . Celková výška koberce min. 4,5 mm. Třída zátěže 33. Nehořlavost třída - Cfl-s1. Podklad koberce postačí texicon. Schodiště: první a poslední schod musí mít jinou barvu. Druh koberce: vpichovaný. Do ceny zahrnujte i prořez a materiál na sokl. Barva dle dohody. Referenční výrobek: Stabil Jutex.	Avenue	119	196,00 Kč	23 324,00 Kč
2	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		119	35,00 Kč	4 165,00 Kč
3	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu ( montáž dřevotřískové desky 15 mm pero+drážka, v peru lepená, k dřevěnému podkladu připevněna vruty se zápusťnou hlavou a drážkou Torx,přebroušení spoje, penetrace, do ceny zahrnujte prořez desek).		70	395,00 Kč	27 650,00 Kč

4	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		119	90,00 Kč	10 710,00 Kč
5	<b>Sokl - montáž</b>	Montáž kobercového soklu (5 cm). <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		50	85,00 Kč	4 250,00 Kč
6	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>73 099,00 Kč</b>

## Hotelové pokoje-etapa B, penzion Malý Šišák

Povrch beton. Sokl není po celém obvodu místnosti.

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m2	Cena za m2 bez DPH	Cena celkem
1	<b>Koberec</b>	Zátěžový koberec, vhodný pro často používané komerční prostory. Materiál 100% polypropylen nebo polyamid, váha vlasu min. 900g/m2, celková výška koberce min. 8 mm. Třída zátěže 32. Nehořlavost třída - Cfl-s1. Podklad koberce postačí texicon. Druh koberce: vpichovaný. Do ceny zahrnujte i prořez a materiál na sokl. Barva dle dohody. Referenční výrobek: Primavera	Primavera	40	189,00 Kč	7 560,00 Kč



2	Přípravné práce	Demontáž staré krytiny a její likvidace		40	35,00 Kč	1 400,00 Kč
3	Přípravné práce	Příprava podkladu a penetrace		40	30,00 Kč	1 200,00 Kč
4	Přípravné práce	Vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťka vrstvy stěrky min. 3 mm.		40	135,00 Kč	5 400,00 Kč
5	Přípravné práce	Broušení stěrky.		40	15,00 Kč	600,00 Kč
6	Položení koberce	Pokládka koberce + fixace		40	90,00 Kč	3 600,00 Kč
7	Sokl - montáž	Montáž kobercového soklu (5 cm). <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		20	85,00 Kč	1 700,00 Kč
8	Dodatečné náklady	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>22 960,00 Kč</b>



## DPD VIII - chodba 1. patro

Položka	Název	Informace	Dodávaný výrobek	Počet m2	Cena za m2 bez DPH	Cena celkem
1	<b>Podlahová krytina</b>	Rohož s vlasem ze 100% polypropylenu, určená pro vysoce zatížené prostory a čistící zóny. Váha vlasu 770 g/m2 a více. Výšku vlasu požadujeme min. 3,5 mm. Podklad rohože z gumy (gel), z důvodu vyšší pevnosti koberce a zabránění posunům. Barva: dle dohody (hnědá). Cenu uvádějte včetně soklu a prořezu. Referenční výrobek: Madrid/Parijs	Madrid/Parijs	59	290,00 Kč	17 110,00 Kč
2	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		59	35,00 Kč	2 065,00 Kč
3	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu a penetrace		59	30,00 Kč	1 770,00 Kč
4	<b>Přípravné práce</b>	Vyspravení drobných nerovností opravnou stěrkou		5	120,00 Kč	600,00 Kč
5	<b>Přípravné práce</b>	Broušení opravné stěrky.		5	15,00 Kč	75,00 Kč
6	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		59	90,00 Kč	5 310,00 Kč

7	<b>Sokl</b>	Montáž kobercového soklu. <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		68	85,00 Kč	5 780,00 Kč
8	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>35 710,00 Kč</b>

**Specifikace**  
**příloha ke smlouvě č. 2022/GU1/07/000004**  
**NIPEZ-45432130-4**

**DPD VIII - pokoje 1. patro**

<b>Položka</b>	<b>Název</b>	<b>Informace</b>	<b>Dodávaný výrobek</b>	<b>Počet m2</b>	<b>Cena za m2 bez DPH</b>	<b>Cena celkem</b>
<b>1</b>	<b>Koberec</b>	Zátěžový koberec, materiál polyamid, typ vlasu - střižený. Třída zátěže min. 32. Nechořlavost třída - Cfl-s1. Barevně stálý. Podklad - umělá juta. Odolný vůči uklouznutí. Do ceny zahrnujte i prorez a materiál na sokl. Barva: dle dohody (modrá). Referenční výrobek: Fortesse	Fortesse	554	492,50 Kč	272 845,00 Kč
<b>2</b>	<b>Přípravné práce</b>	Demontáž staré krytiny a její likvidace		554	35,00 Kč	19 390,00 Kč
<b>3</b>	<b>Přípravné práce</b>	Příprava podkladu a penetrace		554	30,00 Kč	16 620,00 Kč
<b>4</b>	<b>Přípravné práce</b>	Vyrovnání drobných nerovností opravnou stěrkou		40	120,00 Kč	4 800,00 Kč

5	<b>Přípravné práce</b>	Broušení opravné stěrky.		40	15,00 Kč	600,00 Kč
6	<b>Položení koberce</b>	Pokládka koberce + fixace		554	90,00 Kč	49 860,00 Kč
7	<b>Sokl - montáž</b>	Montáž kobercového soklu (šířka 5 cm). <b>V tomto případě se jedná o běžný metr.</b>		560	85,00 Kč	47 600,00 Kč
8	<b>Dodatečné náklady</b>	Doprava, přesun hmot, VRN. <b>Do sloupce:cena za m2 uveďte celkovou cenu dodatečných nákladů.</b>		1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>419 715,00 Kč</b>

<b>Cena celkem za celou zakázku</b>	<b>1 136 239,00 Kč</b>
-------------------------------------	------------------------

