

Smlouva o dílo

dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Název akce „Stezka v ul. Průmyslová, Jaroměř“

Číslo smlouvy:
objednatele: SOD/OMM-0181/2022
zhotovitele:

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Jaroměř
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 4626131369/0800
Zastoupené Josefem Horáčkem, starostou

(dále též jen jako „objednatel“)

Zhotovitel: STAVIBET s.r.o.
Sídlo: Julia Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí
IČ: 27472922
DIČ: CZ27472922
Číslo účtu: 4301323389/0800
Zastoupena: Františkem Jílkem, jednatelem
Právní forma, registrace: společnost s ručením omezeným, spis. zn. C 21049
vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále též jen jako „zhotovitel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

Čl. II.

Zastupování

1. Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje
objednatele:
ve věcech smluvních: Josef Horáček, starosta

ve věcech technických: Šárka Víšková, investiční referent
Jiří Pacovský, vedoucí oddělení investic a rozvoje
technický dozor stavebníka: [REDACTED]
koordinátor BOZP: [REDACTED]
autorský dozor stavebníka: HIGHWAY DESIGN, s.r.o.: [REDACTED]

zhotovitele:

ve věcech smluvních
ve věcech technických [REDACTED]

2. Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby. Změny a doplňky smlouvy o dílo jsou oprávněni sjednávat a podepisovat pouze tyto jmenovaní zástupci.
3. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
4. Zástupci objednatele pro věci technické jsou dále oprávněni provádět rozhodnutí týkající se:
 - provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
 - pozastavení prováděných stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu s podmínkami smlouvy,
 - uplatnění požadavku na vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla (stavby nebo části stavby):

Název akce: **Stezka ul. Průmyslová, Jaroměř**

2. Popis díla je specifikován v dokumentaci pro provedení stavby s názvem „Jaroměř – Stezka v ul. Průmyslová“, vypracované společností HIGHWAY DESIGN, s.r.o., Okružní 948/7, Hradec Králové, zodpovědný projektant [REDACTED] vedoucí projektant akce [REDACTED] z ledna 2018. Tato dokumentace bude předána zhotoviteli při podpisu této smlouvy.
3. Rozsah díla je dán oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 31. 3. 2022. Obě strany prohlašují, že s obsahem výše uvedené nabídky jsou srozuměni, s jejím obsahem souhlasí a mají tuto nabídku k dispozici.
4. Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací stavebních prací a jejich dokladováním:
 - vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,

- podání žádosti o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací a dopravní značení dle tohoto rozhodnutí,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
- organizační a koordinační činnost,
- podrobné vytyčení stavby odpovědným geodetem nebo kvalifikovanou osobou,
- zajištění vytyčení inženýrských sítí podle platných vyjádření správců sítí předaných objednatelem,
- udržování pořádku na staveništi a veřejných prostranstvích využívaných stavbou,
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v tiskové formě zakreslením změn,
- vedení veškeré administrativní agendy související s prováděním díla,
- dokladování platných certifikátů a prohlášení o shodě na materiály zabudované do stavby,
- revize na všechny dotčené části a všechna zařízení podléhající revizi,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli i třetí osobě.

5. Provedení díla bude včetně zajištění přidružených činností v rozsahu dle projektové dokumentace. Objednatel požaduje po zhotoviteli respektování drobných změn během prováděných prací.

6. Zhotovitel zodpovídá za dodržení ustanovení a norem platných v investiční výstavbě i norem souvisejících. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.

7. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že na tuto akci podal žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury. V případě schválení žádosti zhotovitel bude respektovat právo SFDI na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.

8. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Čl. IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce a povinnosti uvedené v čl. III. v časovém období daném:

- termínem zahájení stavebních prací: červen 2022
- termínem dokončení díla: 31. 8. 2022 (dokončením stavebních prací a předáním celého díla)

2. Objednatel je povinen přistoupit na prodloužení termínu dokončení části stavebních prací v případě, že zhotovitel nebude moci zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele. Doba prodloužení termínu dokončení části stavebních prací bude shodná s dobou, po kterou zhotovitel nemohl zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele.

3. O skutečnostech uvedených v čl. IV. odst. 2. bude neprodleně učiněn zápis ve stavebním deníku.

4. V případě provádění víceprací uvedených v čl. V. může být, po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.

5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem dokončení, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.

Čl. V.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	3 387 941,56 Kč
(slovy: tři miliony tři sta osmdesát sedm tisíc devět set čtyřicet jedna korun českých padesát šest haléřů)	
DPH 21 %	711 467,73 Kč
Cena díla včetně DPH	4 099 409,29 Kč

2. Cena díla byla stanovena:

- oceněním prací nutných k provedení díla a povinností zhotovitele v rozsahu dle čl. III. Oceněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné.

3. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.

4. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch víceprací, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka, případně také autorským dozorem. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu.

Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka, případně také autorským dozorem.

5. Vícepráce, které v celkové hodnotě za celou dobu díla nepřesáhnou 10 % původní hodnoty zakázky a zároveň nepřesáhnou v celkové hodnotě za celou dobu díla částku 600 000,- Kč bez DPH, mohou být na základě písemného souhlasu zástupce objednatele ve věcech technických započnuty před uzavřením dodatku k této smlouvě o dílo, a to na základě podepsaného změnového listu, dle odst. 3. tohoto článku smlouvy. Na tyto vícepráce bude následně uzavřen dodatek ke smlouvě. Pokud zástupce objednatele ve věcech technických tyto vícepráce nedovolí započít, pak jsou smluvní strany povinny postupovat dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy a nejprve uzavřít na tyto vícepráce dodatek ke smlouvě, a to bez ohledu na výši těchto víceprací. Související méněpráce musí být písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, pokud s nimi souhlasí, a být uvedeny ve změnovém listu společně s vícepracemi.

6. Vícepráce, které v celkové hodnotě za celou dobu díla přesáhnou 10 % původní hodnoty zakázky nebo přesáhnou v celkové hodnotě za celou dobu díla částku 600 000,- Kč bez DPH, budou na základě změnového listu konečně dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě. **V případě, že zhotovitel započne vícepráce dle tohoto odstavce smlouvy dříve, než je uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, který upravuje předmětné vícepráce, nemá nárok na jejich úhradu.** Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě se má za to, že práce i materiál použité ke zhotovení díla byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně, a tedy zhotoviteli nevznikne nárok na zaplacení ceny víceprací.

7. Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, který jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.

8. Změnový list vystaví zhotovitel do 4 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle položkového rozpočtu, nové objednatelům požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvláště vícepráce, zvláště méněpráce).

9. Jestliže dojde k řádnému podepsání změnového listu, předloží zhotovitel objednateli ke schválení předmětný písemný dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude zhotovitelem předložen objednateli nejpozději ve lhůtě jednoho týdne od podepsání změnového listu. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.

10. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v oceněném výkazu výměr, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

11. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 90 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. VI.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky a zavazuje se po řádném dokončení díla zaplatit smluvní cenu podle čl. V. odst. 1.
2. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur. Dílčí daňové doklady-faktury budou vystavovány zhotovitelem za každé dva kalendářní měsíce. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného období, a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel předloží soupis prací nejpozději do pěti pracovních dnů od data zdanitelného plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí nebo připomínkuje do pěti pracovních dnů po předložení.
3. Objednatel je oprávněn uhradit fakturovanou cenu za skutečné provedení díla až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno až po předání kompletního díla bez vad a nedodělků, a to ve lhůtě do 30 dnů.
4. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dní od jejího vystavení, a to e-mailem na adresu: epodatelna@jaromer-josefov.cz nebo do datové schránky objednatele: sbwbzd5. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Výše DPH bude stanovena dle aktuálních právních předpisů.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátc ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

Čl. VII.

Závazky objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel po převzetí projektové dokumentace od objednatele, nejpozději pak před zahájením prací, prověří, zda projektová dokumentace, která se týká díla, nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály a konstrukce, které jsou vzhledem k charakteru díla nevhodné. Je rovněž povinen se přesvědčit, zda projektová dokumentace není v rozporu s technickými ukazateli ČSN. Jinak se má za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti a že mu jsou známé technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
2. Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci a souvisejících dokumentech, upozorní na ně neprodleně objednatele a tyto vady s ním projedná (za případné účasti zpracovatele projektové dokumentace). O tomto projednání bude pořízen písemný zápis.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a přebírá v plném rozsahu odpovědnost za prováděné práce v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

Čl. VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb. a příslušných vyhlášek, v platném znění, do kterého je povinen zapisovat čitelně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn pravidelně vyžadovat předložení stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům. Stavební deník bude uložen na staveništi u zhotovitele.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Součástí stavebního deníku se stávají i samostatné zápisy z kontrolních dní, pokud je technický dozor stavebníka pořizuje.

Čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě zápisu o předání a převzetí staveniště. Zápis o předání a převzetí staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškerou dokumentaci nutnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy o dílo, zejména rozhodnutí správních orgánů, která je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění dodržovat.
3. Objednatel předá zhotoviteli platná vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí o jejich existenci k realizaci stavby.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi a zabezpečit je tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci svých prací staveniště z hlediska bezpečnosti (oplocení, osvětlení, přechody apod.) v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, stavebním povolením, pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoveného objednatelem a platnou legislativou. Případné škody vzniklé nedodržením tohoto ustanovení nese zhotovitel.

6. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
8. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště nejpozději v do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede do původního stavu v co nejkratším možném termínu a protokolárně je předá objednateli.

Čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení. Zejména je povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, jakož i všechny ostatní zákonné i podzákonné právní normy vztahující se k provádění předmětného díla. Zhotovitel zabezpečí proškolení svých pracovníků z výše uvedených předpisů a vybaví své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami.
2. Veškeré odborné práce musejí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele neprodleně předložit.
3. Objednatel upozorňuje, že práce budou prováděny za běžného provozu a tomu je třeba přizpůsobit technologický postup, přesun materiálu, provést bezpečnostní opatření apod. Přístupové komunikace je třeba udržovat trvale v čistotě a dále je nutné po dobu výstavby zajistit bezproblémový příjezd a přístup do všech dotčených a přilehlých ulic. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené započíst proti ceně díla.
4. Objednatel upozorňuje, že během provádění stavby požaduje po zhotoviteli zajistit případný přístup k jednotlivým nemovitostem pro hasičský záchranný sbor a zdravotnickou záchrannou službu. Každý den po ukončení prací požaduje objednatel zajištění přístupu k nemovitostem.
5. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky dané ve Společném povolení, vydaném Městským úřadem v Jaroměři, odborem dopravy a silničního hospodářství, dne 12. 7. 2018, PDMUJA 21190/2018, spis. zn. ODSH-3016/2018-Hj-2, zároveň zodpovídá za splnění těchto podmínek.
6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky dané závazným stanoviskem ke stavbě, které vydal Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, dne 19. 8. 2016, PDMUJA 24434/2016, spis OŽP-4364-2/2016, zároveň zodpovídá za splnění těchto podmínek.
7. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky dané v Souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, který vydal Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, dne 26. 10. 2017, PDMUJA 30641/2017, spis: OŽP-5171-2/2017-Dav-S-25/17, zároveň zodpovídá za splnění těchto podmínek.

8. Bez písemného souhlasu objednatele a zpracovatele projektu, nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

9. Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci v průběhu celé realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Fotodokumentace bude uspořádána do alba s popisy stručně určujícími místo, čas a předmět fotografie. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději při protokolárním předání dokončeného díla. Zhotovitel na vyžádání objednatele, a to kdykoliv v průběhu provádění díla, předloží dílčí části fotodokumentace na již provedené práce objednateli. Konečná fotodokumentace bude předána na flash/SSD uložišti. Pokud zhotovitel neprovede či opomene fotodokumentaci provést, byť i částečně, má objednatel nárok požadovat po zhotoviteli sondy či posudky, které by potvrdily správnost postupu zhotovitele, a to vše na náklady zhotovitele.

10. Případný výkon činnosti koordinátora BOZP a technického dozoru stavebníka zajistí po celou dobu realizace díla na své náklady objednatel. Zhotovitel zajistí koordinaci a technické spolupůsobení při všech výše uvedených činnostech.

11. Náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel, jejich měření, přihlášení a projednání odběrů si zajistí zhotovitel na svoje náklady u dodavatelů těchto energií.

12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.

13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a odpovědnost za škody v průběhu stavby se řídí § 2599 - 2603 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

14. Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny v intervalech dle požadavku objednatele, případně zhotovitele, za zhotovitele se jich bude účastnit autorizovaná osoba pověřená řízením stavby (stavbyvedoucí).

Čl. XI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dní od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převímací řízení. Převímací řízení musí být ukončeno do 15 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k převímacímu řízení:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, použitých materiálech (revize, atesty, certifikáty apod.),

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - stavební deník,
 - zápisy o kontrole zařízení správců inženýrských sítí,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, včetně fotodokumentace dle čl. X., odst. 9 smlouvy.
3. O průběhu přejímacího řízení musí být sepsán protokol o převzetí dokončeného díla. Dílo je považováno za předané po podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.
4. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
5. Objednatel může odmítnout dílo převzít pokud:
- jeho provedení je v rozporu s touto smlouvou o dílo,
 - dílo vykazuje vady nebo nedodělky, které brání jeho užívání,
 - zhotovitel nepředložil k přejímacímu řízení doklady dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

Čl. XII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval po dobu uvedenou v čl. XII. odst. 1.
3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob opravy.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně, případně elektronickou formou, oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
5. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. XIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li v záruční lhůtě zjištěna vada díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit. Maximální lhůta pro odstranění vady je stanovena v čl. XII. odst. 5. Pokud tato vada nebude v této lhůtě odstraněna, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel nedodrží termín úhrady faktury dle této smlouvy, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty pohledávky za každý započatý den prodlení.
4. Shora uvedené smluvní pokuty se povinná smluvní strana zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet určený oprávněnou stranou ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
5. Ujednáním tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

Čl. XIV.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neplní povinnosti dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případech, že se zhotovitel dostane do insolvence, případně si neplní závazky vůči svým poddodavatelům. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že dojde k odstoupení od realizace díla, má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na práce provedené jím ke dni účinnosti odstoupení.
2. Odstoupením od smlouvy dle kteréhokoliv bodu tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.
3. V souladu s § 2 písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit oboustranným písemným potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

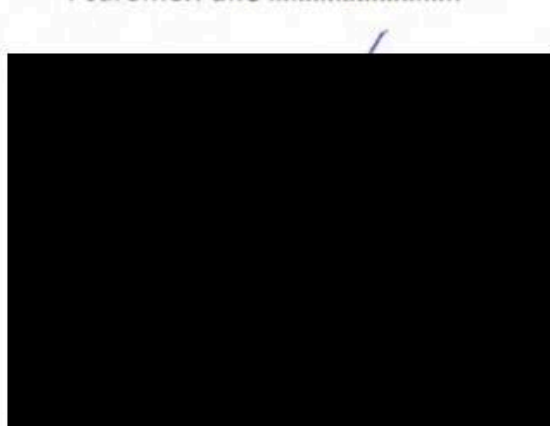
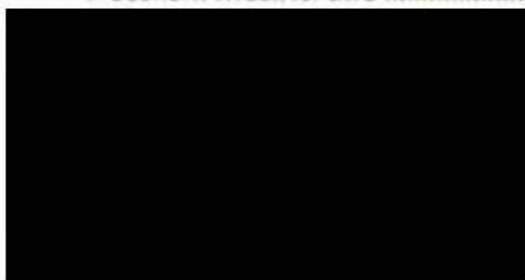
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.
4. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou smírně a s maximální snahou o vzájemnou dohodu. V případě, že takovým způsobem není možné spor vyřešit, rozhodne příslušný soud dle českého práva.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
8. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
10. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
11. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
12. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 13. 4. 2022 pod číslem usnesení 0471-13-2022-OMM-RM.

Přílohy smlouvy:

- Výkaz výměr ze dne 31. 3. 2022

V Českém Meziříčí dne 16.5.2022

V Jaroměři dne 19.4.2022



RESUMÉ STAVBY

Objekt: 2016s07
 Název: JAROMĚŘ - STEZKA V UL. PRŮMYSLOVÁ

CC-CZ:
 Datum: 31.03.2022

Stavovatel:

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 Pavibet s.r.o., České Meziříčí

IČ: 27472922
 DIČ: CZ27472922

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle cenové soustavy ÚRS 2022/I

Cena bez DPH			3 387 941,56
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	3 387 941,56	711 467,73
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 099 409,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zjednatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016s07

Stavba: JAROMĚŘ - STEZKA V UL. PRŮMYSLOVÁ

Místo:

Datum:

31.03.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Stavibet s.r.o., České Mezíříčí

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 387 941,56	4 099 409,29
N	neuznatelné náklady	200 310,05	242 375,16
U	uznatelné náklady	3 187 631,51	3 857 034,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

JAROMĚŘ - STEZKA V UL. PRŮMYSLOVÁ

Objekt:

N - neuznatelné náklady

Místo:

Datum:

31.03.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Stavibet s.r.o., České Meziříčí

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

200 310,05

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

1-2 - Terénní a sadové úpravy

5 - Komunikace pozemní

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Závba:

JAROMĚŘ - STEZKA V UL. PRŮMYSLOVÁ

Objekt:

N - neuznatelné náklady

Místo:

Datum: 31.03.2022

Zadavatel:

Projektant:

Schazeč:

Stavibet s.r.o., České Meziříčí

Zpracovatel:

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-------	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

200 310,05

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	121151105	Sejmulť ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2			
	W		22,5				
2	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zálezech se zhuťněním	m2			
3	K	181351005	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2			
D	1-2		Terénní a sadové úpravy				
4	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2			
	W	tr	535*2*1-(450+20)*svahy				
5	K	181111112	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2			
	W	ts	(450*1,5)+70+45				
6	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2			
	W		tr				
7	K	181411122	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2			
	W		ts				
8	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg			
	W		tr+ts				
	W		1390*0,02 *Přepočtené koeficientem množství				
9	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2			
	W		tr				
10	K	182303112	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2			
	W		ts				
11	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3			
	W		tr+ts				
	W		1390*0,058 *Přepočtené koeficientem množství				
12	K	185803111	Ošetření trávníku shrábáním v rovině a svahu do 1:5	m2			
	W		tr				
13	K	185803112	Ošetření trávníku shrábáním ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2			
	W		ts				
D	5		Komunikace pozemní				
14	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2			
	W		15*1,5*2 "vyměna podloží"				
15	K	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2			
	W		15*1,5				
16	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 18 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2			
17	K	569931132	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 100 mm	m2			
	W		(5+3)*0,25				
18	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2			
19	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				
20	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m			
21	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m			
W			4*1,02 *Přepočtené koeficientem množství				
D	998		Přesun hmot				
22	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živícným	t			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				
23	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soub			
24	K	013254000-1	Dokumentace skutečného provedení stavby (3x tištěná,CD)	soub			
D	VRN3		Zařízení staveniště				
25	K	039203-1	Uvedení ploch poškozených vlivem realizace díla do stavu před zahájením realizace díla	soub			
D	VRN9		Ostatní náklady				
26	K	094002000-1	Ostatní náklady související s výstavbou - vytyčení sílí	soub			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: JAROMĚŘ - STEZKA V UL. PRŮMYSLOVÁ

Objekt: U - uznatelné náklady

Místo:

Zadavatel: Stavibet s.r.o., České Mezíříč
Uchazeč:

Datum: 31.03.2022

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 187 631,51

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

5 - Komunikace pozemní

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN7 - Provozní vlivy

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

JAROMĚŘ - STEZKA V UL. PRŮMYSLOVÁ

Objekt:

U - uznatelné náklady

Místo:

Datum: 31.03.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Stavibet s.r.o., České Meziříčí

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 187 631,51

D HSV

Práce a dodávky HSV

3 142 131,51

D 1

Zemní práce

1	K	111251103	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kofeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 500 m2 strojně	m2			
	W		200*5				
2	K	113203111-1	Vytřhání vodících proužků betonových š. 0,25m	m			
3	K	121151125	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2			
	W		(4,3*100+4,70*100+4,8*115+4,0*145+7,9*8)				
4	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3			
	W		0,33*100+0,0*100+0,05*115+0,1*145+2,6*30+1,8*42				
5	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3			
	W		206,85				
7	K	171151112	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů zhuštěných strojně	m3			
	W		0,0*100+0,5*100+1,1*115+0,4*145+30*2,93+0*43				
8	M	5834392-1	materiál vhodný do násypů - dle ČSN 73 6133	t			
	W		332,4*1,9				
9	K	171201-1	Poplatek za likvidaci (uložení) dřevní hmoty	soubor			
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t			
	W		206,85*1,9				
11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3			
	W		530*2*0,1				
12	M	5834392-2	materiál vhodný do zásypů - dle ČSN 73 6133	t			
	W		108*1,9				
13	K	174251101-1	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhuštění	m3			
	W		530*0,3*zásyp zasakovacích rýh				
14	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t			
	W		159*1,9				
15	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v záfezech se zhuštěním	m2			
16	K	181351115	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2			
	D 5		Komunikace pozemní				
17	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2			
	W		(535*3*2)*zlepšení podloží				
18	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2			
	W		535*3,0*20				
19	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2			
20	K	569931132	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 100 mm	m2			
	W		535*2*0,25				
21	K	573111112	Postřik živický infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2			

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu				
	W		530*2,5+15				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				
23	K	91-1	ochrana stávajících kabelů, ruční odkopání, dodání půlené chráničky, položení kabelů do chráničky, zásyp				
24	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu				
	W		3+1+3+1+2+2				
25	M	40445601	výstražné dopravní značky A1-A30, A33 900mm				
26	M	40445620	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm				
27	M	40445649	dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm				
28	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm				
29	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou				
30	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m				
31	M	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm				
32	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm				
33	K	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 126 mm základní bílá barva				
	W		530+530				
34	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly základní bílá barva				
35	K	915211112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast				
36	K	915223111	Varovný pás z plastu pro orientaci nevidomých šípky 420 mm				
	W		5+3				
37	K	915231111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly bílý plast				
38	K	915311113	Předformátované vodorovné dopravní značení dopravní značky do 5 m2				
39	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2				
	W		530*2				
40	K	919731122	Zarovnaní styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl přes 50 do 100 mm				
41	K	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním				
	W		7+5				
	D	997	Přesun sutě				
42	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km				
43	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů				
	W		0,805*9 Přepočtené koeficientem množství				
44	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu pod kódem 17 01 01				
	D	998	Přesun hmot				
45	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným				
46	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živичným, betonovým do 1000 m				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
47	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - skutečné provedení				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
48	K	030001000	Zařízení staveniště				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				
49	K	043134000	Zkoušky zatěžovací, včetně vypracování odborné zprávy				
	D	VRN7	Provozní vlivy				

PC	Typ	Kód	Popis	MJ
50	K	072002000-1	Přechodné dopravní značení, projednání	soub
51	K	072002000-2	Přechodné dopravní značení - značky-pronájem, instalace, údržba	ks
	D	VRN9	Ostatní náklady	
52	K	02-1	Ochrana a zabezpečení stávajících inženýrských sítí po celou dobu realizace díla	soub

