

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech

adresa : Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary, č.ú. 191904634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGRO TRAVEL spol. s r.o.

Sídlo Dolní Žďár 28, 363 01 Ostrov

IČ 00668281

DIČ CZ00668281

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 109

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Alfréd Fajkoš, jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 4N06/29

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2006 nájemní smlouvu č. 4N06/29 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 35.714,- Kč (slovy: třicetpětisíc sedmsetčtrnáct korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu dle žádosti na částku **36.008,-Kč** (slovy: třicetšesttisíc osm korun českých).

- předmět nájmu bude upraven na základě obnovy katastrálního operátu - oprava výměr v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova a Horní Žďár u Ostrova
- předmět nájmu bude opraven na základě přečíslování parcely v rámci obnovy katastrálního operátu :

obec	kat. území	Původní parcela	Výměra	Nové číslo parcely	Výměra
Ostrov	Dolní Žďár u Ostrova	St.p.č.26/1	27 m2	p.p.č.483	60 m2

Nemovitosti, o které je rozšířen předmět nájmu na základě žádosti :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Vojkovice	Jakubov	KN	1635	6632 m2	Ostatní plocha
Vojkovice	Jakubov	KN	1642	2187 m2	Ostatní plocha

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 35.876,- Kč
(slovy: třicetpěttisícsmsetsedmdesátšest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 20.3.2009.

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary
Ing. Petr Lopata

pronajímatel

.....
AGRO TRAVEL spol. s r.o.
jednatel společnosti
Ing. Alfréd Fajkoš

nájemce

monová

VÝPIS
Kovice
Karlovy Vary DP
Výměra[m²] 6632 14
0 0 2187 14
10002 Česká republika
Pozemkový fond r

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

19.3.2009 14:22:28

Informace o parcelách
na katastrálním území: Jakobov
Číselný kód: 784532

Číselný kód: 555738
Číselný kód: 3403

Obec: Vojkovice
Okres: Karlovy Vary

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1635	0	6632	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XI-12-11	2
1642	0	2187	14		10002	17	GUST2880,Z.S.XI-12-11	2
Vlastník: 10002 Česká republika Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000								

Počet parcel 2
Výměra celkem[m²] 8819

4N06/29

19.3.2009
1.3.2009
čet dodatku pro nájemní smlouvu

číslo d:	5 m přidání	Nazev KU	Kmen	/	Skupina	Výměra	Datum Vydání	Počet dní	částka
	1								
1.2.2006		Dolní Žďár u Ostrova	26	1	1	27	31.3.2009	181	13,39 Kč
1.2.2006		Dolní Žďár u Ostrova				27,00			13,39 Kč
1.1.2006						27,00			13,39 Kč
2									
1.1.2006									
		Dolní Žďár u Ostrova						365	3,64 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	38	2	2	115		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	38	2	2	153		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	91	0	2	1 445		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	107	1	2	772		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	107	3	2	177		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	152	1	2	4 119		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	166	1	2	17 946		365	569,42 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	166	1	2	17 963		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	166	2	2	12 034		365	381,66 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	166	2	2	12 040		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	166	3	2	1 488		365	47,48 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	166	3	2	1 498		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	168	2	2	1 996		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	169	2	2	6 835		365	217,87 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	169	2	2	6 873		365	21,80 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	169	3	2	688		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	169	3	2	4 230		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	170	0	2	56 348		365	1 719,50 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	170	1	2	54 243		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	172	0	2	1 027		365	34,67 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	172	0	2	1 094		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	174	0	2	14 504		365	143,66 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	174	4	2	4 532		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	183	0	2	8 048		365	241,04 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	183	1	2	7 604		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	185	0	2	1 749		365	31,25 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	185	1	2	986		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	189	1	2	6 116		365	474,58 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	192	0	2	14 971		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	193	0	2	2 576		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	194	3	2	23 846		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	204	4	2	29 495		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	208	3	2	26 089		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	210	0	2	4 771		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	218	0	2	153 267		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	222	0	2	1 998		365	49,07 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	223	1	2	1 548		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	223	1	2	2 538		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	225	0	2	14 930		365	318,52 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	225	1	2	10 048		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	227	0	2	22 919		365	729,16 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	227	0	2	23 002		365	2 643,81 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	230	0	2	83 401		365	0,00 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	230	0	2	83 439		365	492,45 Kč
1.1.2006		Dolní Žďár u Ostrova	233	1	2	15 535		365	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

20.3.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	
2							
1.1.2006							
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	241	0	2	14 188		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	241	0	2	14 341		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	243	0	2	3 146		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	243	0	2	3 202		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	244	2	2	1 533		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	244	2	2	1 569		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	253	1	2	48 669		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	253	1	2	49 159		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	392	0	2	1 687		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	392	1	2	1 633		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	392	2	2	12		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	393	3	2	4 527		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	393	3	2	4 618		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	398	0	2	5 522		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	398	1	2	5 109		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	399	0	2	9 991		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	399	0	2	10 047		
1.1.2006	Dolní Žďár u Ostrova	450	0	2	15 121		
Horní Žďár u Ostrova							
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	401	2	2	20 783		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	401	2	2	20 820		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	402	1	2	15 672		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	402	1	2	15 749		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	447	1	2	13 105		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	449	1	2	9 718		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	499	0	2	79 684		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	499	0	2	79 848		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	512	1	2	10 453		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	547	1	2	51 128		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	547	4	2	31 529		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	547	4	2	31 838		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	551	1	2	14 448		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	551	36	2	4 185		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	563	1	2	17 092		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	563	1	2	44 514		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	563	7	2	6 850		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	583	1	2	2 079		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	583	1	2	2 096		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	584	0	2	19 838		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	584	0	2	19 866		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	586	0	2	2 104		
1.1.2006	Horní Žďár u Ostrova	599	2	2	2 466		
Květnová							
1.1.2006	Květnová	1 339	1	2	347 924		
Ostrov nad Ohří							
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 034	1	2	15 644		
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 034	12	2	3 213		
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 132	4	2	660		
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 166	3	2	6 933		
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 166	11	2	50 888		
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 279	1	2	1 309		
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 279	5	2	910		
1.1.2006	Ostrov nad Ohří	1 373	1	2	9 615		
Popov u Jáchymova							
1.1.2006	Popov u Jáchymova	5	2	2	19 735		
1.1.2006	Popov u Jáchymova	85	1	2	29 116		

Čet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Číslo</u>	<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2									
49,75 Kč	1.1.2006								
2,00 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	154	1	2	5 623		365	43,29 Kč
72 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	154	2	2	2 989		365	23,01 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	204	1	2	117 770		365	906,82 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	204	4	2	306		365	2,35 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	352	1	2	50 817		365	391,29 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	429	2	2	23 763		365	182,97 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	481	0	2	6 044		365	46,53 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	570	1	2	35 070		365	270,03 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	581	0	2	6 385		365	49,16 Kč
0 Kč	1.1.2006	Popov u Jáchymova	586	1	2	80 195		365	617,50 Kč
		Vojkovice nad Ohří							
	1.1.2006	Vojkovice nad Ohří	438	0	2	684		365	28,11 Kč
		Vrch							
	1.1.2006	Vrch	191	3	2	12 031		365	0,00 Kč
	1.1.2006	Vrch	198	0	2	32 040		365	0,00 Kč
	1.1.2006	Vrch	401	0	2	7 558		365	67,26 Kč
	1.1.2006	Vrch	406	0	2	9 408		365	83,73 Kč
		Vykmanov u Ostrova							
	1.1.2006	Vykmanov u Ostrova	262	0	2	14 441		365	0,00 Kč
	1.1.2006	Vykmanov u Ostrova	267	1	2	10 176		365	0,00 Kč
	1.1.2006	Vykmanov u Ostrova	292	1	2	16 355		365	0,00 Kč
	1.1.2006					2 388 537,00			34 842,20 Kč
	16.6.2008								
		Jakubov							
	16.6.2008	Jakubov	324	2	2	299		365	9,83 Kč
	16.6.2008	Jakubov	326	2	2	2 956		365	97,25 Kč
	16.6.2008	Jakubov	344	0	2	396		365	13,02 Kč
		Vykmanov u Ostrova							
	16.6.2008	Vykmanov u Ostrova	243	0	2	985		365	34,86 Kč
	16.6.2008	Vykmanov u Ostrova	244	1	2	20 310		365	718,97 Kč
	16.6.2008					24 946,00			873,93 Kč
	1.4.2009								
		Dolní Žďár u Ostrova							
	1.4.2009	Dolní Žďár u Ostrova	483	0	2	60		183	0,95 Kč
		Jakubov							
	1.4.2009	Jakubov	1 635	0	2	6 632		183	109,39 Kč
	1.4.2009	Jakubov	1 642	0	2	2 187		183	36,07 Kč
	1.4.2009					8 879,00			146,42 Kč
						2 422 362,00			35 862,55 Kč
	CELKEM:					2 422 389,00			35 876,00 Kč