

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech

adresa : Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money bank Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGRO TRAVEL spol. s r.o.

IČ 00668281

DIČ CZ00668281

sídlo Dolní Žďár 28, 363 01 Ostrov

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 109

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Alfréd Fajkoš, jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 4N06/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2006 nájemní smlouvu č. 4N06/29 a 7.11.2007 dodatek č. 2 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen pronajímateli uhradit roční nájemné ve výši 36.096,-Kč (slovy: třicetšesttisícdevadesátšest korun českých)

Čl. III

■ Smluvní strany se dohodly na tom, že dodatkem č. 3 se nahrazuje chybné znění čl. III dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 4N06/29 následovně:

Chybné znění:

► Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **39.096,- Kč** (slovy: třicetdevět tisíc devadesát šest korun českých).

K **1.10.2008** je nájemce povinen zaplatit částku **39.096,-Kč** (slovy: třicetdevět tisíc devadesát šest korun českých).

► Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se k **1.10.2007** stanovuje nájemné ve výši **41.593,-Kč** (slovy: čtyřicetjednat tisíc pět set devadesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

	KN	189/1	6116	3,17	193,88	„	37	19,65
„	KN	193	2576	3,17	81,66	„	37	8,28
„	KN	194/3	23846	3,17	755,92	„	37	76,63
„	KN	204/4	29495	3,17	934,99	„	37	94,78
„	KN	208/3	26089	3,17	827,02	„	37	83,83
„	KN	218	153267	3,17	4858,56	„	37	492,51
„	KN	222	1998	3,17	63,34	„	37	6,42
„	KN	450	15121	3,17	479,34	„	37	48,59
„	KN	447/1	13105	1,83	239,82	„	37	24,31
Horní Žďár u Ost	KN	449/1	9718	1,83	177,84	„	37	18,03
„	KN	512/1	10453	1,83	191,29	„	37	19,9
„	KN	547/1	51128	1,83	935,64	„	37	94,84
„	KN	586	2104	1,83	38,50	„	37	3,90
„	KN	152/1	4119	3,17	130,57	6.3.2007	156	55,80
Dolní Žďár u Ostr	KN	210	4771	3,17	151,24	„	156	64,64
„	KN	262	14441	3,54	511,21	4.9.2007	338	473,39
Vykmanov u Ost	KN	267/1	10176	3,54	360,23	„	338	333,58
„	KN	292/1	16355	3,54	578,97	„	338	536,14
„	KN	1373/13	77	3,11	2,39	1.10.07	365	2,39
Ostrov n. Ohří	KN	1373/14	727	3,11	22,61	„	365	22,61
„	KN	1373/15	71	3,11	2,21	„	365	2,21
„	KN	1373/18	6	3,11	0,19	„	365	0,19
„								2496,72
celkem								

■ Ostatní údaje zůstávají beze změny.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 7.12.2007.

.....

Poz.
vedc
Ing. Petr Lopata

pronajímatel

ovy Vary

AGRO ..
jednatel společnosti
Ing. Alfréd Fajkoš

nájemce